



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 118 014
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TK BYGG AS
Forretningsadresse: Kvenildmyra 12
7093 TILLER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 196 370	2 159 349
Sum inntekter		2 196 370	2 159 349
Kostnader			
Varekostnad		41 106	170 783
Lønnskostnad	2	1 720 455	1 570 839
Annen driftskostnad		430 315	354 166
Sum kostnader		2 191 876	2 095 789
Driftsresultat		4 494	63 560
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		347	289
Sum finansinntekter		347	289
Annen rentekostnad		2 088	1 991
Sum finanskostnader		2 088	1 991
Netto finans		-1 741	-1 702
Ordinært resultat før skattekostnad		2 753	61 858
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 331	15 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 422	45 974
Årsresultat		1 422	45 974
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 422	45 974
Totalresultat		1 422	45 974
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 422	45 974
Sum overføringer og disponeringer		1 422	45 974



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	190 488	267 469
Andre fordringer		10 178	17 811
Sum fordringer		200 666	285 280
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	338 550	280 117
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 550	280 117
Sum omløpsmidler		539 216	565 397
SUM EIENDELER		539 216	565 397
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4, 5	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	115 633	114 211
Sum opptjent egenkapital		115 633	114 211
Sum egenkapital		160 633	159 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 937	14 044
Betalbar skatt	3	1 331	15 884
Skyldige offentlige avgifter		182 845	212 668
Annen kortsiktig gjeld		176 469	163 591
Sum kortsiktig gjeld		378 582	406 186
Sum gjeld		378 582	406 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		539 216	565 397



Årsregnskap 2017
Tk Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 118 014



RESULTATREGNSKAP

TK BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2017	2016
Salgsinntekt		2 196 370	2 159 349
Sum driftsinntekter		2 196 370	2 159 349
Varekostnad		41 106	170 783
Lønnskostnad	2	1 720 455	1 570 839
Annen driftskostnad		430 315	354 166
Sum driftskostnader		2 191 876	2 095 789
Driftsresultat		4 494	63 560
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		347	289
Annen rentekostnad		2 088	1 991
Resultat av finansposter		-1 741	-1 702
Ordinært resultat før skattekostnad		2 753	61 858
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 331	15 884
Ordinært resultat		1 422	45 974
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 422	45 974
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 422	45 974
Sum overføringer		1 422	45 974



BALANSE

TK BYGG AS

EIENDELER	Note	2017	2016
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	1	190 488	267 469
Andre kortsiktige fordringer		10 178	17 811
Sum fordringer		200 666	285 280
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	338 550	280 117
Sum omløpsmidler		539 216	565 397
Sum eiendeler		539 216	565 397



BALANSE

TK BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2017	2016
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	45 000	45 000
Sum innskutt egenkapital		45 000	45 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	115 633	114 211
Sum opptjent egenkapital		115 633	114 211
Sum egenkapital		160 633	159 211
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 937	14 044
Betalbar skatt	3	1 331	15 884
Skyldig offentlige avgifter		182 845	212 668
Annen kortsiktig gjeld		176 469	163 591
Sum kortsiktig gjeld		378 582	406 186
Sum gjeld		378 582	406 186
Sum egenkapital og gjeld		539 216	565 397

Trondheim, 31.05.2018
Styret i Tk Bygg AS

Knut Sæther
styreleder

Tore Nordhammer
styremedlem

Jan Magne Skanke
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASSIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

IMMATERIELLE EIENDELER

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

ANLEGGSKONTRAKTER

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes fra 1. januar 1999 etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. For beskrivelse av effekten av prinsippendringen, se note 2.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2017	2016
Lønninger	1 442 327	1 349 147
Arbeidsgiveravgift	208 509	194 704
Pensjonskostnader	36 457	16 975
Andre ytelser	33 162	10 014
Sum	1 720 455	1 570 839

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	528 324
Pensjonsutgifter	
Annen godtgjørelse	4 392

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2017	2016
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 331	15 884
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	1 331	15 884
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 753	61 858
Permanente forskjeller	2 794	1 679
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	5 547	63 537
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 331	15 884
Sum betalbar skatt i balansen	1 331	15 884

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2017	2016	Endring
--	------	------	---------



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2016	45 000	0	0	114 211	159 211
Endringer ført mot EK					0
Pr 01.01.2017	45 000	0	0	114 211	159 211
Pr. 01.01.2017	45 000	0	0	114 211	159 211
Årets resultat				1 422	1 422
Pr 31.12.2017	45 000	0	0	115 633	160 633

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tk Bygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	45	1 000,00	45 000
Sum	45		45 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Caisma Eiendom AS	15	33,3	33,3
Knut Sæther	15	33,3	33,3
Tore Nordhammer	15	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	45	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tore Nordhammer	styremedlem	15
Knut Sæther	styreleder	15

Note 6 Bankinnskudd mv

Skattetrekkkinnskudd utgjør kr. 50 817,-