



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 746 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 59 AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 59
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 963	6 886
Annen driftsinntekt		794 485	768 746
Sum inntekter		827 448	775 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 400	61 400
Annen driftskostnad		326 510	194 161
Sum kostnader		387 910	255 561
Driftsresultat		439 538	520 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 173	
Sum finansinntekter		5 173	
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		2 475	2 509
Sum finanskostnader		2 538	2 509
Netto finans		2 635	-2 509
Ordinært resultat før skattekostnad		442 173	517 562
Skattekostnad på resultat	3	97 278	113 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 895	403 699
Årsresultat		344 895	403 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 895	403 699
Totalresultat		344 895	403 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		344 895	403 699



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		344 895	403 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 723 120	1 784 520
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 723 120	1 784 520
Sum anleggsmidler		1 723 120	1 784 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		585 548	585 548
Sum fordringer		585 548	585 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 025 601	607 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 601	607 666
Sum omløpsmidler		1 611 149	1 193 214
SUM EIENDELER		3 334 269	2 977 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 858	836 255
Sum opptjent egenkapital		1 120 858	836 255
Sum egenkapital		1 150 858	866 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 565	61 674
Sum avsetninger for forpliktelser		59 565	61 674
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 900 735	1 900 735
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 735	1 900 735
Sum langsiktig gjeld		1 960 300	1 962 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 750	
Betalbar skatt	3	82 380	115 197
Skyldig offentlige avgifter		6 404	25 593
Kortsiktig konserngjeld		77 297	
Annen kortsiktig gjeld		8 280	8 280
Sum kortsiktig gjeld		223 111	149 070
Sum gjeld		2 183 411	2 111 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 269	2 977 734



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 690309

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 746 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NYGÅRDSVEIEN 59 AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 59
1423 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Torp
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 823 746 652
NYGÅRDSVEIEN 59 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 963	6 886
Annen driftsinntekt		794 485	768 746
Sum inntekter		827 448	775 632
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 400	61 400
Annen driftskostnad		326 510	194 161
Sum kostnader		387 910	255 561
Driftsresultat		439 538	520 071
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 173	
Sum finansinntekter		5 173	
Annen rentekostnad		63	
Annen finanskostnad		2 475	2 509
Sum finanskostnader		2 538	2 509
Netto finans		2 635	-2 509
Ordinært resultat før skattekostnad		442 173	517 562
Skattekostnad på resultat	3	97 278	113 863
Ordinært resultat etter skattekostnad		344 895	403 699
Årsresultat		344 895	403 699
Årsresultat etter minoritetsinteresser		344 895	403 699
Totalresultat		344 895	403 699
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		344 895	403 699
Sum overføringer og disponeringer		344 895	403 699



Organisasjonsnr: 823 746 652
NYGÅRDSVEIEN 59 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4	1 723 120	1 784 520
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende			
installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 723 120	1 784 520
Sum anleggsmidler		1 723 120	1 784 520
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		585 548	585 548
Sum fordringer		585 548	585 548
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 025 601	607 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 025 601	607 666
Sum omløpsmidler		1 611 149	1 193 214
SUM EIENDELER		3 334 269	2 977 734
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 120 858	836 255
Sum opptjent egenkapital		1 120 858	836 255



Sum egenkapital		1 150 858	866 255
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	59 565	61 674
Sum avsetninger for forpliktelseser		59 565	61 674
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 900 735	1 900 735
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 735	1 900 735
Sum langsiktig gjeld		1 960 300	1 962 409
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 750	
Betalbar skatt	3	82 380	115 197
Skyldig offentlige avgifter		6 404	25 593
Kortsiktig konserngjeld		77 297	
Annen kortsiktig gjeld		8 280	8 280
Sum kortsiktig gjeld		223 111	149 070
Sum gjeld		2 183 411	2 111 479
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 334 269	2 977 734



Organisasjonsnr: 823 746 652
NYGÅRDSVEIEN 59 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022
Nygårdsveien 59 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 823 746 652



RESULTATREGNSKAP

NYGÅRDSVEIEN 59 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		32 963	6 886
Annen driftsinntekt		794 485	768 746
Sum driftsinntekter		827 448	775 632
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	61 400	61 400
Annen driftskostnad		326 510	194 161
Sum driftskostnader		387 910	255 561
Driftsresultat		439 538	520 071
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 173	0
Annen rentekostnad		63	0
Annen finanskostnad		2 475	2 509
Resultat av finansposter		2 635	-2 509
Resultat før skattekostnad		442 173	517 562
Skattekostnad på resultat	3	97 278	113 863
Resultat		344 895	403 699
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		344 895	403 699
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		344 895	403 699
Sum overføringer		344 895	403 699



BALANSE

NYGÅRDSVEIEN 59 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	1 723 120	1 784 520
Sum varige driftsmidler	4	1 723 120	1 784 520
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 723 120	1 784 520
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		585 548	585 548
Sum fordringer		585 548	585 548
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 025 601	607 666
Sum omløpsmidler		1 611 149	1 193 214
Sum eiendeler		3 334 269	2 977 734

**BALANSE**

NYGÅRDSVEIEN 59 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 120 858	836 255
Sum opptjent egenkapital		1 120 858	836 255
Sum egenkapital		1 150 858	866 255
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	59 565	61 674
Sum avsetning for forpliktelser		59 565	61 674
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		1 900 735	1 900 735
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 735	1 900 735
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		48 750	0
Betalbar skatt	3	82 380	115 197
Skyldig offentlige avgifter		6 404	25 593
Konserngjeld		77 297	0
Annen kortsiktig gjeld		8 280	8 280
Sum kortsiktig gjeld		223 111	149 070
Sum gjeld		2 183 411	2 111 479
Sum egenkapital og gjeld		3 334 269	2 977 734

Styret i Nygårdsveien 59 AS


Børre Torp
styreleder
Jon Torp
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NYGÅRDSVEIEN 59 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
Sum	1 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Inside AS	1 000	100,0	100,0



Note 2 Lønnskostnader

Nygårdsveien 59 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	99 387	115 198
Endring i utsatt skatt	-2 109	-1 335
Skattekostnad ordinært resultat	97 278	113 863
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	442 173	517 562
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	9 588	6 067
Avgitt konsernbidrag	-77 297	0
Skattepliktig inntekt	374 464	523 629
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	99 385	115 197
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-17 005	0
Sum betalbar skatt i balansen	82 380	115 197

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	270 749	280 337	9 588
Sum	270 749	280 337	9 588
Grunnlag for utsatt skatt	270 749	280 337	9 588
Utsatt skatt (22 %)	59 565	61 674	2 109

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	3 077 100	3 077 100
= Anskaffelseskost 31.12.22	3 077 100	3 077 100
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 353 980	1 353 980
= Bokført verdi 31.12.22	1 723 120	1 723 120
Årets ordinære avskrivninger	61 400	61 400
Økonomisk levetid	50 år	