



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 706 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROOSEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 29
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Skeie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	79 000
Sum inntekter		20 000	79 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 873	58 275
Sum kostnader		60 873	58 275
Driftsresultat		-40 873	20 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	10
Sum finansinntekter		5	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 071	
Annen rentekostnad		76 117	104 819
Sum finanskostnader		85 188	104 819
Netto finans		-85 183	-104 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 056	-84 084
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 732	-18 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 324	-65 586
Årsresultat		-98 324	-65 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 324	-65 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-98 324	-55 586
Overføringer annen innskutt egenkapital			-10 000
Overføringer annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-98 324	-65 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 230	18 498
Sum immaterielle eiendeler		46 230	18 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
Sum anleggsmidler		2 918 522	2 890 790
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		11 802	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 802	8
Sum omløpsmidler		11 802	8
SUM EIENDELER		2 930 324	2 890 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	153 910	55 586
Sum opptjent egenkapital		-153 910	-55 586
Sum egenkapital		-123 910	-25 586



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 957 456	2 091 130
Langsiktig konserngjeld	5	1 096 778	825 254
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 234	2 916 384
Sum langsiktig gjeld		3 054 234	2 916 384
Sum gjeld		3 054 234	2 916 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 930 324	2 890 798



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 650493

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 706 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GROOSEVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: Østerskogen 29
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kari Skeie Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	79 000
Sum inntekter		20 000	79 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 873	58 275
Sum kostnader		60 873	58 275
Driftsresultat		-40 873	20 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	10
Sum finansinntekter		5	10
Rentekostnad til foretak i samme konsern		9 071	
Annen rentekostnad		76 117	104 819
Sum finanskostnader		85 188	104 819
Netto finans		-85 183	-104 809
Ordinært resultat før skattekostnad		-126 056	-84 084
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-27 732	-18 498
Ordinært resultat etter skattekostnad		-98 324	-65 586
Årsresultat		-98 324	-65 586
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-98 324	-65 586
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-98 324	-55 586
Overføringer annen innskutt egenkapital			-10 000
Overføringer annen egenkapital			-1
Sum overføringer og disponeringer		-98 324	-65 586



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 230	18 498
Sum immaterielle eiendeler		46 230	18 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
Sum anleggsmidler		2 918 522	2 890 790
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		11 802	8
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 802	8
Sum omløpsmidler		11 802	8
SUM EIENDELER		2 930 324	2 890 798
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	153 910	55 586
Sum opptjent egenkapital		-153 910	-55 586
Sum egenkapital		-123 910	-25 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 957 456	2 091 130
Langsiktig konserngjeld	5	1 096 778	825 254
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 234	2 916 384



Sum langsiktig gjeld	3 054 234	2 916 384
Sum gjeld	3 054 234	2 916 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 930 324	2 890 798



Organisasjonsnr: 911 706 210
GROOSEVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Igland Dør & Vindu AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret


Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00


Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



 Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

 Legally signed by
Miroslaw Grzegorz Stencel
17.08.2021

Grooseveien 17 AS

Org.nr 911706210

Årsregnskap 2020

Utarbeidet av:

SpareBank 1 | **Forretningspartner**
SR-BANK

SpareBank 1 Regnskapshuset SR AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Christen Tranes gate 35, 4007 STAVANGER
www.sparebank1.no/nb/sr-bank/bedrift.html | post@srregnskap.no

 MEDLEM
REGNSKAP
NORGE



Grooseveien 17 AS

Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

Legally signed by
Mirosław Grzegorz Stencel
17.08.2021

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		20 000	79 000
Sum driftsinntekter		20 000	79 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	60 873	58 275
Sum driftskostnader		60 873	58 275
DRIFTSRESULTAT		(40 873)	20 725
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	10
Sum finansinntekter		5	10
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		9 071	0
Annen rentekostnad		76 117	104 819
Sum finanskostnader		85 188	104 819
NETTO FINANSPOSTER		(85 183)	(104 809)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(126 056)	(84 084)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(27 732)	(18 498)
ORDINÆRT RESULTAT		(98 324)	(65 586)
ÅRSRESULTAT		(98 324)	(65 586)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen innskutt egenkapital		0	(10 000)
Overføringer annen egenkapital		0	(1)
Fremføring av udekket tap		(98 324)	(55 586)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(98 324)	(65 586)



Grooseveien 17 AS

Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

Legally signed by
Miroslaw Grzegorz Stencel
17.08.2021

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	46 230	18 498
Sum immaterielle eiendeler		46 230	18 498
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,5	2 872 292	2 872 292
Sum varige driftsmidler		2 872 292	2 872 292
SUM ANLEGGSMIDLER		2 918 522	2 890 790
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd		11 802	8
SUM OMLØPSMIDLER		11 802	8
SUM EIENDELER		2 930 324	2 890 798
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(153 910)	(55 586)
Sum opptjent egenkapital		(153 910)	(55 586)
SUM EGENKAPITAL		(123 910)	(25 586)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 957 456	2 091 130
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	1 096 778	825 254
Sum annen langsiktig gjeld		3 054 234	2 916 384
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 054 234	2 916 384
SUM GJELD		3 054 234	2 916 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 930 324	2 890 798

Grimstad, 16.08.2021

Bjørn Inge Jørgensen
Styrets leder

Miroslaw Grzegorz Stencel
Styremedlem



Grooseveien 17 AS

Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

Legally signed by
Miroslaw Grzegorz Stencel
17.08.2021

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Grooseveien 17 AS

Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

Legally signed by
Miroslaw Grzegorz Stencel
17.08.2021

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad, gjeld til aksjonærer mv

Selskapet har ingen ansatte og har dermed ikke opprettet obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte eller til styret.

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2020	-126 056
= Inntekt	-126 056	

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-27 732
= Ordinær skattekostnad	-27 732
Skattesats i inntektsåret	22%
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	210 140	84 084
= Grunnlag utsatt skatt	-210 140	-84 084
Utsatt skatt	0	0
Utsatt skattefordel	46 230	18 498



Grooseveien 17 AS

Legally signed by
Bjørn Inge Jørgensen
16.08.2021

Legally signed by
Miroslaw Grzegorz Stencel
17.08.2021

Noter 2020

Note 3 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost. pr.1/1	2 872 292
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost.pr.31/12	2 872 292

Det er ikke ført avskrivninger for eiendommen.

Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr. 300. Samlet aksjekapital utgjør kr.30 000. Alle aksjer har like rettigheter.

Samtlige aksjer eies av Igland Dør & Vindu AS.

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1	30 000		-55 586	-25 586
Årets resultat			- 98 324	- 98 324
Egenkapital 31.12	30 000	0	-153 910	-123 910

Årets underskudd medfører at aksjekapitalen er tapt og styret er klar over handleplikt i en slik situasjon. Styret mener at fortsatt drift er forsvarlig og tiltak blir iverksatt. Det ligger betydelige merverdier i selskapets eiendom som gir grunnlag for fortsatt drift og eiendommen vil bli leid ut mer i 2021.

Note 5 - Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjon er kr. 1 957 456.
Eiendom er stilt som sikkerhet for bygget.
Balansført verdi av eiendom stillet som sikkerhet er kr. 2 872 292.

Gjeld til foretak i samme konsern:
Selskapet har kr.1 096 778 i gjeld til Igland Dør & Vindu AS.
Gjelden er renteberegnet. Det er ikke stilt sikkerhet for lånet.