



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 187 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMMERMESTER ARNFINN SORKEN AS  
Forretningsadresse: Sollihagaen 17  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sorken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 078 569	12 706 290
Annen driftsinntekt		28 334	119 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 106 903</b>	<b>12 826 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-1 064 586	5 400 126
Varekostnad		1 311 117	3 178 219
Lønnskostnad	2	3 072 576	3 778 536
Avskrivning på varige driftsmidler	3	160 454	174 519
Annen driftskostnad		1 070 203	1 264 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 549 764</b>	<b>13 796 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 442 861</b>	<b>-970 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		963	8 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>963</b>	<b>8 959</b>
Annen rentekostnad		127 799	119 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 799</b>	<b>119 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 836</b>	<b>-110 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-1 080 585</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		-232 608
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 569 697	-847 977



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		-1 569 697	-847 977



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	208 560	208 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>208 560</b>	<b>208 560</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	902 468	968 350
Maskiner, anlegg	3	5 415	40 088
Inv./verktøy, mm	3	263 077	295 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 170 960</b>	<b>1 303 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 389 520</b>	<b>1 522 139</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	4 350 731	
<b>Sum varer</b>		<b>4 350 731</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	827 554	1 836 151
Andre fordringer		44 772	164 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>872 326</b>	<b>2 000 547</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	403 128	2 729 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>403 128</b>	<b>2 729 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 626 185</b>	<b>4 730 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	387 030	387 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 030</b>	<b>487 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	203 520	1 773 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>203 520</b>	<b>1 773 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 549</b>	<b>2 260 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 409 895	959 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	696 912	
Leverandørgjeld		443 949	893 948
Skyldig offentlige avgifter		514 484	528 936
Annen kortsiktig gjeld	8	1 259 916	1 609 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 915 261</b>	<b>3 032 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 325 155</b>	<b>3 992 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 773046

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 187 848  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMMERMESTER ARNFINN SORKEN AS  
Forretningsadresse: Sollihagaen 17  
7374 RØROS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sorken  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 187 848  
TØMMERMESTER ARNFINN SORKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 078 569	12 706 290
Annen driftsinntekt		28 334	119 833
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 106 903</b>	<b>12 826 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer	1	-1 064 586	5 400 126
Varekostnad		1 311 117	3 178 219
Lønnskostnad	2	3 072 576	3 778 536
Avskrivning på varige driftsmidler	3	160 454	174 519
Annen driftskostnad		1 070 203	1 264 728
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 549 764</b>	<b>13 796 129</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 442 861</b>	<b>-970 006</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		963	8 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>963</b>	<b>8 959</b>
Annen rentekostnad		127 799	119 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 799</b>	<b>119 538</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-126 836</b>	<b>-110 579</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	4	<b>-1 569 697</b>	<b>-1 080 585</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-1 569 697	-847 977
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 569 697</b>	<b>-847 977</b>



Organisasjonsnr: 994 187 848  
TØMMERMESTER ARNFINN SORKEN AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	208 560	208 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>208 560</b>	<b>208 560</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	902 468	968 350
Maskiner, anlegg	3	5 415	40 088
Inv./verktøy, mm	3	263 077	295 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 170 960</b>	<b>1 303 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 389 520</b>	<b>1 522 139</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	6	4 350 731	
<b>Sum varer</b>		<b>4 350 731</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	827 554	1 836 151
Andre fordringer		44 772	164 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>872 326</b>	<b>2 000 547</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	403 128	2 729 588
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>403 128</b>	<b>2 729 588</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 626 185</b>	<b>4 730 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Overkurs	5	387 030	387 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 030</b>	<b>487 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	203 520	1 773 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>203 520</b>	<b>1 773 217</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>690 549</b>	<b>2 260 246</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 409 895	959 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	696 912	
Leverandørgjeld		443 949	893 948
Skyldig offentlige avgifter		514 484	528 936
Annen kortsiktig gjeld	8	1 259 916	1 609 212
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 915 261</b>	<b>3 032 096</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 325 155</b>	<b>3 992 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>



Organisasjonsnr: 994 187 848  
TØMMERMESTER ARNFINN SORKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Tømmermester Arnfinn Sorken AS**

Organisasjonsnr. 994187848



## Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 078 569	12 706 290
Annen driftsinntekt		28 334	119 833
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 106 903</b>	<b>12 826 123</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Endring i beh. av varer under tilvirkning	1	(1 064 586)	5 400 126
Varekostnad		1 311 117	3 178 219
Lønnskostnad	2	3 072 576	3 778 536
Avskrivning på varige driftsmidler	3	160 454	174 519
Annen driftskostnad		1 070 203	1 264 728
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 549 764</b>	<b>13 796 129</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(1 442 861)</b>	<b>(970 006)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		963	8 959
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>963</b>	<b>8 959</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		127 799	119 538
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127 799</b>	<b>119 538</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(126 836)</b>	<b>(110 579)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(1 569 697)</b>	<b>(1 080 585)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	(232 608)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(1 569 697)</b>	<b>(847 977)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(1 569 697)</b>	<b>(847 977)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	(1 569 697)	(847 977)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>(1 569 697)</b>	<b>(847 977)</b>



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	208 560	208 560
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>208 560</b>	<b>208 560</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	902 468	968 350
Maskiner, anlegg	3	5 415	40 088
Inv./verktøy, mm	3	263 077	295 141
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 170 960</b>	<b>1 303 579</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		10 000	10 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 000</b>	<b>10 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 389 520</b>	<b>1 522 139</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	6	4 350 731	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	827 554	1 836 151
Andre fordringer		44 772	164 396
<b>Sum fordringer</b>		<b>872 326</b>	<b>2 000 547</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	403 128	2 729 588
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 626 185</b>	<b>4 730 134</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Overkurs	5	387 030	387 030
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>487 030</b>	<b>487 030</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	203 520	1 773 217
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>203 520</b>	<b>1 773 217</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>690 549</b>	<b>2 260 246</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	3 409 895	959 931
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 409 895</b>	<b>959 931</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	696 912	0
Leverandørgjeld		443 949	893 948
Skyldig offentlige avgifter		514 484	528 936
Annen kortsiktig gjeld	8	1 259 916	1 609 212
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 915 261</b>	<b>3 032 096</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 325 155</b>	<b>3 992 027</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 015 705</b>	<b>6 252 273</b>

Røros, \_\_\_\_\_ 2022

Arnfinn Sorken  
Styrets leder

Roger Sorken  
Daglig leder



Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Uavhengig revisors beretning 2021

### Konklusjon

Vi har revidert Tømmermester Arnfinn Sorken AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr -1 569 697. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no

Penneo DokumentID: DJIEQ-PSPTN-UNF8V-M3JAX-14QMI-N2A21



**Tømmermester Arnfinn Sorken AS**  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Side 2

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 20. juli 2022  
Revisorkonsult AS

Rune Negård  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: DJIEQ-P5PTN-UNF8V-M3JAX-14QMI-N2A21

Hovedkontor  
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rune Negård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Revisorkonsult AS

Serienummer: 9578-5993-4-1556373

IP: 185.83.xxx.xxx

2022-07-20 17:34:24 UTC



Penneo Dokumenthøkket: DJIEQ-P5PTN-UNF8V-M3JAX-14QMI-N2A21

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Inntektsføring

Øvrig inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Anleggskontrakter / egenregiprosjekter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstider vurderes etter løpende avregnings metode. Opptjent kontraktsinntekt på balansedagen beregnes med utgangspunkt i total forventet kontraktsinntekt multiplisert med estimert fullføringsgrad.

Ved egenregiprosjekter (igangsatte prosjekter for egen regning og risiko) skal påløpte prosjektkostnader balanseføres som varelager. Dette innebærer at inntekter og kostnader i prosjektet resultatføres når prosjektet er fullført og solgt. Dersom egenregiprojektet selges i løpet av byggeperioden skal prosjektet omdefineres til en anleggskontrakt.



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### Note 1 - Endring i beh. av varer under tilvirkning

Bokført beholdningsendring gjelder beholdningsføring av kostnader i forbindelse med oppføring av leiligheter i egen regi.  
Beholdningen reduseres ved salg.

### Note 2 - Lønns- og revisjonskostnad

Selskapet har hatt ca 6 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	2 766 613	3 439 581
Arbeidsgiveravgift	191 320	227 742
Pensjonskostnader	44 059	58 263
Andre lønnsrelaterte ytelser	70 584	52 950
<b>Totalt</b>	<b>3 072 576</b>	<b>3 778 536</b>

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstillende kravene i loven. Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premiinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende.



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner, anlegg	Inv./verktøy, mm	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 333 657	454 381	1 558 145	3 346 183
+ Tilgang	0	0	27 835	27 835
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 333 657	454 381	1 585 980	3 374 018
Akk. av/nedskr. pr 1/1	365 307	414 293	1 263 004	2 042 604
+ Ordinære avskrivninger	65 882	34 673	59 899	160 454
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	431 189	448 966	1 322 903	2 203 058
Balanseført verdi pr 31/12	902 468	5 415	263 077	1 170 960
Prosentstatts for ord.avskr	4-2	0	10-20	10-33



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 569 697
+ Permanente og andre forskjeller	-3 346
+ Endring i midlertidige forskjeller	44 159
<b>= Inntekt</b>	<b>-1 528 883</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-157 203	-94 045
+ Utestående fordringer	-3 000	-21 999
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	2 360 842	831 959
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 521 046</b>	<b>-948 003</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 521 046	948 003
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>948 003</b>	<b>948 003</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>208 560</b>	<b>208 561</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 573 043	5
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>346 070</b>	<b>1</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>208 560</b>	<b>208 560</b>



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	387 030	1 773 217	2 260 246
-Til årets resultat			-1 569 697	-1 569 697
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>387 030</b>	<b>203 520</b>	<b>690 549</b>

Selskapets styre er av den oppfatning at fortsatt drift av selskapet er forsvarlig. I 2021 og 2022 har det vært utfordringer med egenregi pga store prisstigninger på byggevarer som følge av koronapandemien. I 2022 er leilighetene i egenregi solgt, og firmaet jobber mer på timer som gir mer forutsigbarhet i inntektene.

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer:

Navn	Antall	Eierandel
Arnfinn Sorken	49	49 %
Roger Sorken	51	51%

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 409 894	959 930
Kassekreditt	696 911	0
<b>Sum</b>	<b>4 106 805</b>	<b>959 930</b>
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Leiligheter Gjøsvika	4 350 730	0
Sollihagan 17	902 468	956 890
Kundefordringer	827 554	1 836 150
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>6 080 752</b>	<b>3 335 190</b>

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr. 31.12.21 kr 3 131 261,-



Tømmermester Arnfinn Sorken AS

## Noter 2021

### **Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.**

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 85 111 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 120 293.

### **Note 8 - Annen kortsiktig gjeld**

Selskapet har kortsiktig gjeld til aksjonærene med kr 833 385,- pr. 31.12.21.