



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 975 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 408	276 732
Sum inntekter		294 408	276 732
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 100	31 179
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	44 252	39 854
Sum kostnader		75 352	71 033
Driftsresultat		219 056	205 700
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 288	91
Sum finanskostnader		1 288	91
Netto finans		-1 288	-91
Ordinært resultat før skattekostnad		217 768	205 609
Skattekostnad på resultat	3	47 908	45 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 860	160 355
Årsresultat		169 860	160 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 860	160 355
Totalresultat		169 860	160 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	169 860	160 355
Sum overføringer og disponeringer		169 860	160 355



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 185 381	3 216 481
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 185 381	3 216 481
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 185 381	3 216 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 475	2 475
Andre kortsiktige fordringer		1 692	3 603
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		4 167	6 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 512	129 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 512	129 783
Sum omløpsmidler		9 679	135 861
SUM EIENDELER		3 195 060	3 352 342

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	22 293	22 293
Sum innskutt egenkapital		52 293	52 293
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	300 721	130 861
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		300 721	130 861
Sum egenkapital		353 013	183 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 457	4 299
Sum avsetninger for forpliktelser		2 457	4 299
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 787 022	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 787 022	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 789 479	1 104 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 818	17 868
Betalbar skatt	3	49 750	
Kortsiktig konserngjeld	6		2 047 022
Sum kortsiktig gjeld		52 568	2 064 890
Sum gjeld		2 842 047	3 169 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 195 060	3 352 342
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 630024

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 975 531
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS
Forretningsadresse: Sentrumsveien 37
4640 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Arne Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 975 531
FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		294 408	276 732
Sum inntekter		294 408	276 732
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 100	31 179
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	44 252	39 854
Sum kostnader		75 352	71 033
Driftsresultat		219 056	205 700
Annen finanskostnad		1 288	91
Sum finanskostnader		1 288	91
Netto finans		-1 288	-91
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	47 908	45 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		169 860	160 355
Årsresultat		169 860	160 355
Årsresultat etter minoritetsinteresser		169 860	160 355
Totalresultat		169 860	160 355
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	169 860	160 355
Sum overføringer og disponeringer		169 860	160 355



Organisasjonsnr: 917 975 531
FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 185 381	3 216 481
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 185 381	3 216 481
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		3 185 381	3 216 481
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 475	2 475
Andre kortsiktige fordringer		1 692	3 603
Konsernfordringer	6, 6		
Sum fordringer		4 167	6 078
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		5 512	129 783
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 512	129 783
Sum omløpsmidler		9 679	135 861
SUM EIENDELER		3 195 060	3 352 342
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	22 293	22 293



Sum innskutt egenkapital		52 293	52 293
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	300 721	130 861
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		300 721	130 861
Sum egenkapital		353 013	183 153
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		2 457	4 299
Sum avsetninger for forpliktelseser		2 457	4 299
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	2 787 022	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 787 022	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		2 789 479	1 104 299
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 818	17 868
Betalbar skatt	3	49 750	
Kortsiktig konserngjeld	6		2 047 022
Sum kortsiktig gjeld		52 568	2 064 890
Sum gjeld		2 842 047	3 169 189
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 195 060	3 352 342
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 917 975 531
FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023
Festningsgata 40 Parkering AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 917 975 531

Penneo Dokumentnøkkel: KYCO6-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



RESULTATREGNSKAP

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		294 408	276 732
Sum driftsinntekter		294 408	276 732
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	31 100	31 179
Annen driftskostnad	1	44 252	39 854
Sum driftskostnader		75 352	71 033
Driftsresultat		219 056	205 700
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finanskostnad		1 288	91
Resultat av finansposter		-1 288	-91
Resultat før skattekostnad		217 768	205 609
Skattekostnad på resultat	3	47 908	45 254
Årsresultat		169 860	160 355
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	169 860	160 355
Sum overføringer		169 860	160 355

Penneo Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



BALANSE

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	3 185 381	3 216 481
Sum varige driftsmidler	2	3 185 381	3 216 481
Sum anleggsmidler		3 185 381	3 216 481
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 475	2 475
Andre kortsiktige fordringer		1 692	3 603
Sum fordringer		4 167	6 078
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 512	129 783
Sum omløpsmidler		9 679	135 861
Sum eiendeler		3 195 060	3 352 342

Penneo Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



BALANSE

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	22 293	22 293
Sum innskutt egenkapital		52 293	52 293
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	300 721	130 861
Sum opptjent egenkapital		300 721	130 861
Sum egenkapital		353 013	183 153
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	2 457	4 299
Sum avsetning for forpliktelser		2 457	4 299
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	2 787 022	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 787 022	1 100 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 818	17 868
Betalbar skatt	3	49 750	0
Konserngjeld	6	0	2 047 022
Sum kortsiktig gjeld		52 568	2 064 890
Sum gjeld		2 842 047	3 169 189
Sum egenkapital og gjeld		3 195 060	3 352 342

Kristiansand, 30.04.2024
Styret i Festningsgata 40 Parkering AS

Tom Arne Aamodt
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

ORG.NR: 917 975 531

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Penneo Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

SIDE 5



FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

ORG.NR: 917 975 531

Note 1 Lønnskostnader

Festningsgata 40 Parkering AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	P-plasser	Teknisk inst.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 969 647	311 790	3 281 437
Anskaffelseskost 31.12.23	2 969 647	311 790	3 281 437
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		96 056	0
Bokført verdi 31.12.23	2 969 647	215 734	3 185 381
Årets ordinære avskrivninger		31 100	0
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	10 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 3 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	49 750	46 557
Endring i utsatt skatt	-1 842	-1 303
Skattekostnad ordinært resultat	47 908	45 254
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	217 768	205 609
Permanente forskjeller	0	91
Endring i midlertidige forskjeller	8 371	5 924
Avgitt konsernbidrag	0	-211 623
Skattepliktig inntekt	226 138	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	49 750	0
Sum betalbar skatt i balansen	49 750	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	11 169	19 539	8 371
Sum	11 169	19 539	8 371
Grunnlag for utsatt skatt	11 169	19 539	8 371

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

SIDE 6

Pennco Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

ORG.NR: 917 975 531

Utsatt skatt (22 %)	2 457	4 299	1 842
---------------------	-------	-------	-------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	22 292	130 861	183 153
Årets resultat				169 860	169 860
Pr 31.12.2023	30 000	0	22 292	300 721	353 013

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapet har tinglyst pant i selskapets eiendom (P-plasser) som sikkerhet for lån tatt opp i konsernselskapet Festningsgata 40 Næring AS.

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Faste eiendom	3 185 381	3 216 481

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Gjeld		
Festningsgata 40 Næring AS	740 000	1 100 000
Mur i Sør Forvaltning AS	2 047 022	2 047 022
Sum	2 787 022	3 147 022

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mur i Sør Forvaltning AS	300	100,0	100,0

Styreleder Tom Arne Aamodt eier 100% av aksjene i det ultimate morselskapet Tom Arne Aamodt AS.

Selskapets regnskap inngår i konsernregnskapet til Tom Arne Aamodt AS. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til Tom Arne Aamodt AS, Sentrumsveien 37, 4640 Søgne.

FESTNINGSGATA 40 PARKERING AS

SIDE 7

Penneo Dokumentnøkkel: KYC06-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aamodt, Tom Arne

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-30 06:51:48 UTC



Aamodt, Tom Arne

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2961864

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-04-30 06:51:48 UTC



Penneo Dokument nøkkel: KYCO6-M28AH-NNN6X-8NUJW-EQ1DM-1HGJH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>