



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Tollbodgaten 22  
3111 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.03.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		297 130	255 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 130</b>	<b>255 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	299 766
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		115 805	83 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 571</b>	<b>383 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 441</b>	<b>-127 786</b>
Annen finanskostnad		19 200	19 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 200</b>	<b>19 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 200</b>	<b>-19 200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 641</b>	<b>-146 986</b>
Skattekostnad på resultat	5	-30 281	-32 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-273 675
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 360	159 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 568 075	1 842 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 568 075</b>	<b>1 842 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 194 068	6 493 834
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 194 068</b>	<b>6 493 834</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 762 143</b>	<b>8 336 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 734	28 325
Andre kortsiktige fordringer		5 075	5 270
Konsernfordringer	7	5 134 649	3 350 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 165 458</b>	<b>3 384 460</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 260	791 199
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>580 260</b>	<b>791 199</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 745 718</b>	<b>4 175 659</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 507 861</b>	<b>12 511 719</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 178 269	8 206 277
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 098	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		5 494	5 442
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 507 861</b>	<b>12 511 719</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 322746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 893 001 662  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS  
Forretningsadresse: Nedre Langgate 20  
3126 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Krüger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		297 130	255 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 130</b>	<b>255 612</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	4	299 766	299 766
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad		115 805	83 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 571</b>	<b>383 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 441</b>	<b>-127 786</b>
Annen finanskostnad		19 200	19 200
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 200</b>	<b>19 200</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 200</b>	<b>-19 200</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 641</b>	<b>-146 986</b>
Skattekostnad på resultat	5	-30 281	-32 337
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag			-273 675
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 360	159 026
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 1 568 075 1 842 226  
Sum immaterielle eiendeler 1 568 075 1 842 226

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4 6 194 068 6 493 834  
Maskiner og anlegg 4  
Skip og flytende installasjoner 4  
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner 4  
Sum varige driftsmidler 6 194 068 6 493 834

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 7  
Sum anleggsmidler 7 762 143 8 336 060

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 25 734 28 325  
Andre kortsiktige fordringer 5 075 5 270  
Konsernfordringer 7 5 134 649 3 350 865  
Sum fordringer 5 165 458 3 384 460

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 580 260 791 199  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 580 260 791 199

Sum omløpsmidler 5 745 718 4 175 659

**SUM EIENDELER 13 507 861 12 511 719**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 178 269	8 206 277
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 098	
Betalbar skatt	5		
Skyldige offentlige avgifter		5 494	5 442
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 507 861</b>	<b>12 511 719</b>



Organisasjonsnr: 893 001 662  
HERTUG GUTTORMSGATE 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Hertug Guttormsgate 1 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hertug Guttormsgate 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning  
Hertug Guttormsgate 1 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 12. februar 2024  
Deloitte AS

**Sturle Holseter**  
statsautorisert revisor



## 23beretning\_120224\_Hertug Guttormsgate 1 AS

Name	Date
Holseter, Sturle	2024-02-15

Identification

 bankID Holseter, Sturle



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))



**Årsregnskap 2023**  
**for**  
**Hertug Guttormsgate 1 AS**

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Resultatregnskap</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		297 130	255 612
<b>Sum inntekter</b>		<b>297 130</b>	<b>255 612</b>
Avskrivning	4	299 766	299 766
Annen driftskostnad		115 805	83 632
<b>Sum kostnader</b>		<b>415 571</b>	<b>383 398</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 441</b>	<b>-127 786</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		19 200	19 200
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-19 200</b>	<b>-19 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-137 641</b>	<b>-146 986</b>
Skattekostnad på resultat	5	-30 281	-32 337
<b>Resultat</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>
<b>Anvendelse</b>			
Mottatt/avgitt konsernbidrag		0	-273 675
Overføring til/fra annen egenkapital		-107 360	159 026
<b>Sum anvendelse</b>		<b>-107 360</b>	<b>-114 649</b>

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Balanse</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	1 568 075	1 842 226
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 568 075</b>	<b>1 842 226</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 194 068	6 493 834
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 194 068</b>	<b>6 493 834</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 762 143</b>	<b>8 336 060</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		25 734	28 325
Andre kortsiktige fordringer		5 075	5 270
Konsernfordringer	7	5 134 649	3 350 865
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 165 458</b>	<b>3 384 460</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		580 260	791 199
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 745 718</b>	<b>4 175 659</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>13 507 861</b>	<b>12 511 719</b>

Hertug Guttormsgate 1 AS

Side 3

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			
<b>Årsregnskap 2023</b>			
<b>Balanse</b>			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	4 300 000	4 300 000
Annen innskutt egenkapital		9 178 269	8 206 277
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>13 478 269</b>	<b>12 506 277</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 098	0
Skyldige offentlige avgifter		5 494	5 442
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>29 592</b>	<b>5 442</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>13 507 861</b>	<b>12 511 719</b>
Tønsberg, 12.02.2024 Styret i Hertug Guttormsgate 1 AS			
_____ Steinar Krüger daglig leder	_____ Thomas Holst styreleder	_____ Linn Karlsvik styremedlem	
<b>Hertug Guttormsgate 1 AS</b>			<b>Side 4</b>

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

### Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette vil normalt være tilfellet når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

### Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

### Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

## Note 2 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet inngår i konsernet Micasa AS, som har forretningskontor i Tønsberg. Micasa AS utarbeider konsernregnskap der Hertug Guttormsgate 1 AS inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet fås utlevert ved henvendelse dit.



## Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte i 2023.

## Note 4 Anleggsmidler

	Tomt	P-kjeller	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 000 000	14 556 302	288 000	16 844 302
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>2 000 000</b>	<b>14 556 302</b>	<b>288 000</b>	<b>16 844 302</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 755 890	73 200	1 829 090
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.23		8 821 144		8 821 144
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	0	10 577 034	73 200	10 650 234
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 000 000</b>	<b>3 979 268</b>	<b>214 800</b>	<b>6 194 068</b>
Årets ordinære avskrivninger		285 366	14 400	299 766
Økonomisk levetid	-	50 år	20 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	lineær	lineær	

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-304 432	-77 190
Endring i utsatt skattefordel	274 151	44 853
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-30 281</b>	<b>-32 337</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-137 641	-146 986
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-182 599	-203 879
Mottatt konsernbidrag	1 383 784	350 865
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 063 544	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-304 432	-77 190
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	304 432	77 190
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-7 127 612	-7 310 211	-182 599
<b>Sum</b>	<b>-7 127 612</b>	<b>-7 310 211</b>	<b>-182 599</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-1 063 544	-1 063 544
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-7 127 612</b>	<b>-8 373 755</b>	<b>-1 246 143</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-1 568 075</b>	<b>-1 842 226</b>	<b>-274 151</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	4 300 000	8 206 277	0	12 506 277
Årets resultat	0		-107 360	-107 360
Omdisponering	0	-107 360	107 360	0
Konsernbidrag mottatt	0	1 079 352	0	1 079 352
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>4 300 000</b>	<b>9 178 269</b>	<b>0</b>	<b>13 478 269</b>

## Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	5 134 649	3 350 865
<b>Sum</b>	<b>5 134 649</b>	<b>3 350 865</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hertug Guttormsgate 1 AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	4 300	1 000	4 300 000
<b>Sum</b>	<b>4 300</b>		<b>4 300 000</b>

### Eierstruktur

	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Micasa AS	4 300	100 %	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>4 300</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>

Dokumentet er signert av: LK, TH, SK



Dette dokumentet er signert av:

**Linn Karlsvik**

26.04.1983

Signert: 12.02.2024 18.06

Signert med BankID

**Thomas Holst**

03.12.1963

Signert: 12.02.2024 18.03

Signert med BankID

**Steinar Krüger**

20.06.1959

Signert: 12.02.2024 17.29

Signert med BankID

Du kan bruke denne linken for å verifisere signaturen på dokumentet og sjekke at dokumentet ikke er endret etter at det ble signert: <https://brd.no/signing/validate>

