



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 924 011  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POWER FARMING EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Risevegen 238  
8404 SORTLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Grønbeck  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		348 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>348 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 649	
Annen driftskostnad	1	262 534	
<b>Sum kostnader</b>		<b>280 183</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 817</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		87	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>87</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110	
Annen finanskostnad		65	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>175</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-87</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 730</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 924	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 806</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>52 806</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>52 806</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		52 806	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>52 806</b>	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	122 120	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>122 120</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	66 899	
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	110 884	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>177 783</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	110 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>110 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>409 903</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		745 184	
<b>Sum fordringer</b>		<b>745 184</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6		
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 195	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 195	
Sum omløpsmidler		770 380	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 180 283</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	990 000	
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	4	165 437	
Annen innskutt egenkapital	4		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 155 437</b>	

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-84 385	
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-84 385</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 071 052</b>	<b>0</b>
------------------------	--	------------------	----------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		53 781	
Betalbar skatt	2	5 449	
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld		50 000	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Sum kortsiktig gjeld		109 230	
Sum gjeld		109 230	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 180 283</b>	<b>0</b>



# Årsregnskap 2019

## Power Farming Eiendom AS



## Resultatregnskap Power Farming Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019
Salgsinntekt		348 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>348 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	17 649
Annen driftskostnad	1	262 534
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>280 183</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>67 817</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen finansinntekt		87
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		110
Annen finanskostnad		65
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-87</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 730</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	14 924
<b>Årsresultat</b>		<b>52 806</b>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap		-52 806
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>52 806</b>



**Balanse**  
**Power Farming Eiendom AS**

Eiendeler	Note	2019
<b>Anleggsmidler</b>		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	2	122 120
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>122 120</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	66 899
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	110 884
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<u>177 783</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>		
Investeringer i aksjer og andeler	6	110 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>110 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>409 903</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<i>Varer</i>		
<i>Fordringer</i>		
Andre kortsiktige fordringer		745 184
<b>Sum fordringer</b>		<u>745 184</u>
<i>Investeringer</i>		
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		25 195
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<u>25 195</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>770 380</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>1 180 283</u>



**Balanse**  
**Power Farming Eiendom AS**

Egenkapital og gjeld	Note	2019
<b>Egenkapital</b>		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5	990 000
Overkurs	4	165 437
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 155 437</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	-84 385
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-84 385</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 071 052</b>
<b>Gjeld</b>		
<i>Avsetning for forpliktelser</i>		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		53 781
Betalbar skatt	2	5 449
Annen kortsiktig gjeld		50 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>109 230</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>109 230</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 180 283</b>

Sortland, 23.03.2020  
Styret i Power Farming Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Jan Grønbeck  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Reidar Gunnar Grønbeck  
nestleder



## Noter til regnskapet 2019

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter til regnskapet 2019

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

<u>Lønnskostnader</u>	<u>2019</u>
Lønninger	0
Arbeidsgiveravgift	0
Pensjonskostnader	0
Andre ytelser	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 0

Det er ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2019

#### OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 449	34 256
Endring i utsatt skattefordel	9 475	-2 889
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>14 924</b>	<b>31 367</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	67 730	110 351
Permanente forskjeller	110	28
Endring i midlertidige forskjeller	-43 070	38 558
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>24 770</b>	<b>148 937</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	5 449	34 256
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>5 449</b>	<b>34 256</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-555 090	-598 160	-43 070
<b>Sum</b>	<b>-555 090</b>	<b>-598 160</b>	<b>-43 070</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-122 120</b>	<b>-131 595</b>	<b>-9 475</b>



## Noter til regnskapet 2019

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	1 993 110	42 524	2 035 634
+ Tilgang kjøpte anleggsmidler		114 684	114 684
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>1 993 110</b>	<b>157 208</b>	<b>2 150 318</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	1 926 211	46 324	1 972 535
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>66 899</b>	<b>110 884</b>	<b>177 783</b>
Årets ordinære avskrivninger	13 849	3 800	17 649
Økonomisk levetid	7-20 år	5-10 år	

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	990 000	165 437	-137 190	1 018 247
Årets resultat			52 806	52 806
Pr 31.12	<b>990 000</b>	<b>165 437</b>	<b>-84 384</b>	<b>1 071 053</b>

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Power Farming Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	990	1 000,00	990 000
Sum	<b>990</b>		<b>990 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Grønbeck	990	100,0	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>990</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Grønbeck	styreleder	990



## Noter til regnskapet 2019

### Note 6 Aksjer i andre selskap

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Aksjer i Power Farming AS	110 000	0	110 000
<b>Sum</b>	<b>110 000</b>	<b>0</b>	<b>110 000</b>

### Note 7 Fordringer og gjeld

	2019	2018
Inkl. i posten er fordring på samarbeidende selskap med Fordringen renteberegnes ikke.	647 843	600 806
Posten består av gjeld til nærstående med Gjelden renteberegnes ikke.	50 000	50 000