



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	996 540 499
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MØLLEGATEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Lars-Andreas Nilsen Langgata 15C 0566 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	EconPartner as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		1 322 600
Annen driftskostnad		161 693	167 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 693</b>	<b>1 489 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 693</b>	<b>-1 489 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 550 191	892 123
Annen renteinntekt		239 316	259 762
Annen finansinntekt	3	10 104 000	11 840 912
Reversering av nedskrivning finansielle anleggsmidler			12 875 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 893 508</b>	<b>25 868 751</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 094 989	
Annen rentekostnad		7 955	2 117
Annen finanskostnad		71 442	9 267 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 174 386</b>	<b>9 269 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 719 122</b>	<b>16 598 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>5 557 429</b>	<b>15 109 120</b>
Skattekostnad på resultat	4	311 196	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			21 923 748
Overført til annen egenkapital		5 246 233	
Overført fra annen egenkapital			-6 814 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		6 094 989
Investeringer i tilknyttet selskap			902 237
Investeringer i andre aksjer og andeler		1 178 025	1 178 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 394 435	4 422 188
Konsernfordringer	2	17 343 819	26 303 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 738 255</b>	<b>30 726 026</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		412 636	819 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 636</b>	<b>819 591</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 150 890</b>	<b>31 545 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 328 915</b>	<b>39 720 868</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		408 599	408 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>508 599</b>	<b>508 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 579 958	7 333 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 579 958</b>	<b>7 333 726</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>13 088 557</b>	<b>7 842 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 367	
Betalbar skatt	4	311 196	
Skyldig offentlige avgifter			55 000
Utbytte			21 923 748
Annen kortsiktig gjeld	8	9 899 796	9 899 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 240 359</b>	<b>31 878 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 240 359</b>	<b>31 878 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 328 915</b>	<b>39 720 868</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 540 499  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MØLLEGATEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Lars-Andreas Nilsen  
Langgata 15C  
0566 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: EconPartner as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 540 499  
MØLLEGATEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		1 322 600
Annen driftskostnad		161 693	167 192
<b>Sum kostnader</b>		<b>161 693</b>	<b>1 489 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 693</b>	<b>-1 489 792</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 550 191	892 123
Annen renteinntekt		239 316	259 762
Annen finansinntekt	3	10 104 000	11 840 912
Reversering av nedskrivning finansielle anleggsmidler			12 875 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 893 508</b>	<b>25 868 751</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 094 989	
Annen rentekostnad		7 955	2 117
Annen finanskostnad		71 442	9 267 722
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 174 386</b>	<b>9 269 839</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 719 122</b>	<b>16 598 911</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	4	<b>5 557 429</b>	<b>15 109 120</b>
Skattekostnad på resultat	4	311 196	
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			21 923 748
Overført til annen egenkapital		5 246 233	
Overført fra annen egenkapital			-6 814 628
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>



Organisasjonsnr: 996 540 499  
MØLLEGATEN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6		6 094 989	
Investeringer i tilknyttet selskap		902 237	
Investeringer i andre aksjer og andeler		1 178 025	1 178 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 394 435	4 422 188
Konsernfordringer 2		17 343 819	26 303 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 738 255</b>	<b>30 726 026</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		412 636	819 591
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>412 636</b>	<b>819 591</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 150 890</b>	<b>31 545 617</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 328 915</b>	<b>39 720 868</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7		100 000	100 000
Overkurs		408 599	408 599
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>508 599</b>	<b>508 599</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		12 579 958	7 333 726
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 579 958</b>	<b>7 333 726</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>13 088 557</b>	<b>7 842 324</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		29 367	
Betalbar skatt	4	311 196	
Skyldig offentlige avgifter			55 000
Utbytte			21 923 748
Annen kortsiktig gjeld	8	9 899 796	9 899 796
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 240 359</b>	<b>31 878 544</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 240 359</b>	<b>31 878 544</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 328 915</b>	<b>39 720 868</b>



Organisasjonsnr: 996 540 499  
MØLLEGATEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Lars-Andreas Hammerstrøm NI  
2025-06-27



# Årsregnskap 2024

## Møllegaten Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 996 540 499



## RESULTATREGNSKAP

### MØLLEGATEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	1 322 600
Annen driftskostnad		161 693	167 192
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>161 693</b>	<b>1 489 792</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-161 693</b>	<b>-1 489 792</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	1 550 191	892 123
Annen renteinntekt		239 316	259 762
Annen finansinntekt	3	10 104 000	11 840 912
Reversering av nedskrivning finansielle anleggsmidler		0	12 875 955
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		6 094 989	0
Annen rentekostnad		7 955	2 117
Annen finanskostnad		71 442	9 267 722
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 719 122</b>	<b>16 598 911</b>
Resultat før skattekostnad	4	5 557 429	15 109 120
Skattekostnad på resultat	4	311 196	0
<b>Resultat</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		0	21 923 748
Overført til annen egenkapital		5 246 233	0
Overført fra annen egenkapital		0	6 814 628
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 246 233</b>	<b>15 109 120</b>



### BALANSE

#### MØLLEGATEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	6	0	6 094 989
Investeringer i tilknyttet selskap		0	902 237
Investeringer i andre aksjer og andeler		1 178 025	1 178 025
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 178 025</b>	<b>8 175 251</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 394 435	4 422 188
Konsernfordringer	2	17 343 819	26 303 838
<b>Sum fordringer</b>		<b>21 738 255</b>	<b>30 726 026</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		412 636	819 591
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 150 890</b>	<b>31 545 617</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 328 915</b>	<b>39 720 868</b>



### BALANSE

#### MØLLEGATEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Overkurs		408 599	408 599
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>508 599</strong>	<strong>508 599</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		12 579 958	7 333 726
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>12 579 958</strong>	<strong>7 333 726</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>5</strong>	<strong>13 088 557</strong>	<strong>7 842 324</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		29 367	0
Betalbar skatt	4	311 196	0
Skyldig offentlige avgifter		0	55 000
Utbytte		0	21 923 748
Annen kortsiktig gjeld	8	9 899 796	9 899 796
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>10 240 359</strong>	<strong>31 878 544</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>10 240 359</strong>	<strong>31 878 544</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>23 328 915</strong>	<strong>39 720 868</strong>

Oslo, 27.06.2025

Styret i Møllegaten Holding AS

Lars-Andreas Nilsen  
Styreleder/Daglig leder



**MØLLEGATEN HOLDING AS**

**996 540 499**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Alle tall i resultatregnskap, balanse og noter er oppgitt i hele norske kroner.

Tallene i resultatregnskapet omfatter perioden 01.01. - 31.12.

Tallene i balansen er pr. 31.12.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## **AKSJER**

Aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres samme år som det er utbetalt.

## **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

MØLLEGATEN HOLDING AS

SIDE 5



MØLLEGATEN HOLDING AS

996 540 499

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger og styrehonorarer	0	1 100 000
Arbeidsgiveravgift og finansskatt	0	222 600
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>0</b>	<b>1 322 600</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Konsernfordringer

Spesifikasjon av konsernfordringer	2024	2023
Fordring på morselskap	1 315 741	21 923 748
Fordringer på andre selskaper i samme konsern	16 028 078	4 380 090
<b>Sum konsernfordringer</b>	<b>17 343 819</b>	<b>26 303 838</b>

Ovennevnte fordringer er renteberegnet med 5 %. Inntektsførte renter i 2024 utgjør kr 1 550 191.

## Note 3 Annen finansinntekt

Spesifikasjon av annen finansinntekt	2024	2023
Gevinst ved realisasjon av aksjer	10 097 763	235 868
Mottatt aksjeutbytte	0	11 600 000
Renteinntekter	5 253	4 527
Valutagevinst	985	517
<b>Sum annen finansinntekt</b>	<b>10 104 000</b>	<b>11 840 912</b>



MØLLEGATEN HOLDING AS

996 540 499

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	311 196	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>311 196</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	5 557 429	15 109 120
Permanente forskjeller	-4 002 774	-15 213 119
Endring i midlertidige forskjeller	-16 058	-20 072
Anvendelse av fremførbart underskudd	-124 072	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 414 525</b>	<b>-124 072</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	311 196	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>311 196</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	-64 231	-80 289	-16 058
<b>Sum</b>	<b>-64 231</b>	<b>-80 289</b>	<b>-16 058</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-124 072	-124 072
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	64 231	204 360	140 129
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2024	100 000	408 599	7 333 726	7 842 324
Årets resultat			5 246 233	5 246 233
<b>Egenkapital pr. 31.12.2024</b>	<b>100 000</b>	<b>408 599</b>	<b>12 579 958</b>	<b>13 088 557</b>

MØLLEGATEN HOLDING AS

SIDE 7



MØLLEGATEN HOLDING AS

996 540 499

## Note 6 Investeringer i datterselskap

Anleggsmidler, investering i datterselskap	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Durham Properties SL	100 %	6 094 989	0
<b>Sum investeringer i datterselskap</b>		<b>6 094 989</b>	<b>0</b>

Selskapet eier 100 % av Durham Properties SL (Spanish NIF number B92957828). Konsernregnskap er ikke utarbeidet da selskapene samlet sett faller inn under Regnskapsloven § 1-5 (2).

## Note 7 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MØLLEGATEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Quahog Investments AB	100	100	100

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Type eierskap	Eid gjennom	Ordinære
Lars-Andreas Nilsen	Styreleder/Daglig leder	Indirekte	Quahog Investments AB	100
<b>Totalt antall aksjer</b>				<b>100</b>

## Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Spesifikasjon av annen kortsiktig gjeld	2024	2023
Gjeld til datterselskap	9 881 424	9 881 424
Annen kortsiktig gjeld	18 372	18 372
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>9 899 796</b>	<b>9 899 796</b>

Det er ikke beregnet eller betalt renter av gjeld til datterselskap i 2024.



Til generalforsamlingen i  
**Møllegaten Holding AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for Møllegaten Holding AS som viser et overskudd på kr. 5.246.233. Årsregnskapet består av balanse pr. 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr. 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet pr. denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Baker Tilly Grimrud & Co., Foretaksregisteret 948 315 963 MVA, trading as Baker Tilly is a member of the global network of Baker Tilly International Ltd., the members of which are separate and independent legal entities

Member of The Norwegian Institute of Public Accountants

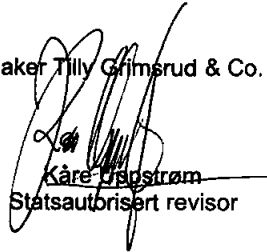


*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, hverken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Baker Tilly Grimsrud & Co.



Kåre Ursgrøm  
Statsautorisert revisor

Oslo, 26. juni 2025