



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 274 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 126  
0492 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	25 901 023	27 834 837
Annen driftsinntekt		409 774	311 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 310 797</b>	<b>28 146 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 556 753	3 552 026
Lønnskostnad	2	14 517 784	14 619 305
Avskrivning på varige driftsmidler		77 734	75 086
Annen driftskostnad		5 548 192	5 008 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 700 463</b>	<b>23 254 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 610 334</b>	<b>4 891 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 772	86 186
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 772</b>	<b>86 186</b>
Annen rentekostnad		75 190	89 448
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 190</b>	<b>89 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 581</b>	<b>-3 262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 654 915</b>	<b>4 888 517</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	593 358	899 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	1 700 000
Overføringer annen egenkapital	5	-938 443	2 289 230
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		146 967	224 701
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 167 586	6 893 828
Andre fordringer		442 298	401 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 609 885</b>	<b>7 295 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 685 147	2 975 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 147</b>	<b>2 975 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 295 032</b>	<b>10 270 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 887 834	4 826 277



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 887 834</b>	<b>4 826 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 987 834</b>	<b>4 926 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 997	6 539
Leverandørgjeld		709 463	657 726
Betalbar skatt	3	593 358	899 287
Skyldig offentlige avgifter		1 375 998	1 878 428
Annen kortsiktig gjeld		1 765 349	2 126 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 573082

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 274 395  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS  
Forretningsadresse: Grefsenveien 126  
0492 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Haugerud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 992 274 395  
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	25 901 023	27 834 837
Annen driftsinntekt		409 774	311 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 310 797</b>	<b>28 146 337</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 556 753	3 552 026
Lønnskostnad	2	14 517 784	14 619 305
Avskrivning på varige driftsmidler		77 734	75 086
Annen driftskostnad		5 548 192	5 008 141
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 700 463</b>	<b>23 254 558</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 610 334</b>	<b>4 891 779</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		119 772	86 186
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 772</b>	<b>86 186</b>
Annen rentekostnad		75 190	89 448
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 190</b>	<b>89 448</b>
<b>Netto finans</b>		<b>44 581</b>	<b>-3 262</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	593 358	899 287
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	1 700 000
Overføringer annen egenkapital	5	-938 443	2 289 230
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>



Organisasjonsnr: 992 274 395  
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		146 967	224 701
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 167 586	6 893 828
Andre fordringer		442 298	401 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 609 885</b>	<b>7 295 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	2 685 147	2 975 076
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 685 147</b>	<b>2 975 076</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 295 032</b>	<b>10 270 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 887 834	4 826 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 887 834</b>	<b>4 826 277</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 987 834</b>	<b>4 926 277</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 997	6 539



Leverandørgjeld	709 463	657 726
Betalbar skatt	593 358	899 287
Skyldig offentlige avgifter	1 375 998	1 878 428
Annen kortsiktig gjeld	1 765 349	2 126 937
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>



Organisasjonsnr: 992 274 395  
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2022  
for**

**Privatmegleren Renommé AS**

**Foretaksnr. 992274395**



Privatmegleren Renommé AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	25 901 023	27 834 837
Annen driftsinntekt		409 774	311 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 310 797</b>	<b>28 146 337</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 556 753	3 552 026
Lønnskostnad	2	14 517 784	14 619 305
Avskrivning på varige driftsmidler		77 734	75 086
Annen driftskostnad		5 548 192	5 008 141
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>23 700 463</b>	<b>23 254 558</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 610 334</b>	<b>4 891 779</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		119 772	86 186
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>119 772</b>	<b>86 186</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		75 190	89 448
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>75 190</b>	<b>89 448</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>44 581</b>	<b>(3 262)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>2 654 915</b>	<b>4 888 517</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	593 358	899 287
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	3 000 000	1 700 000
Overføringer annen egenkapital	5	(938 443)	2 289 230
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>2 061 557</b>	<b>3 989 230</b>

Årsregnskap for Privatmegleren Renommé AS

Organisasjonsnr. 992274395



Privatmegleren Renommé AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		146 967	224 701
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>146 967</b>	<b>224 701</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	5 167 586	6 893 828
Andre fordringer		442 298	401 590
<b>Sum fordringer</b>		<b>5 609 885</b>	<b>7 295 417</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	2 685 147	2 975 076
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 295 032</b>	<b>10 270 493</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>



Privatmegleren Renommé AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	3 887 834	4 826 277
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 887 834</b>	<b>4 826 277</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>3 987 834</b>	<b>4 926 277</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 997	6 539
Leverandørgjeld		709 463	657 726
Betalbar skatt	3	593 358	899 287
Skyldig offentlige avgifter		1 375 998	1 878 428
Annen kortsiktig gjeld		1 765 349	2 126 937
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>4 454 166</b>	<b>5 568 918</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 441 999</b>	<b>10 495 194</b>

Oslo 2023

Erik Andresen  
styrets leder

Sigmund Ruud  
daglig leder/styremedlem



Privatmegleren Renommé AS

## Noter 2022

### Note 1 - Salgsinntekt

#### Note 1 Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Klientmidler

Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg inntektsføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



Privatmegleren Renommé AS

## Noter 2022

### Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 12 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	12 136 917	12 184 348
Arbeidsgiveravgift	1 810 767	1 756 217
Pensjonskostnader	192 864	189 395
Andre lønnsrelaterte ytelser	377 236	489 345
<b>Totalt</b>	<b>14 517 784</b>	<b>14 619 305</b>



Privatmegleren Renommé AS

## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 654 915
+ Permanente og andre forskjeller	16 967
+ Endring i midlertidige forskjeller	25 201
<b>= Inntekt</b>	<b>2 697 083</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	593 358
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>593 358</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>593 358</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	593 358
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>593 358</b>

### Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-24 704	-10 451
+ Utestående fordringer	-10 947	1
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-35 651</b>	<b>-10 450</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	35 651	10 450
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>35 651</b>	<b>10 450</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>7 843</b>	<b>2 299</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	35 651	10 450
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>7 843</b>	<b>2 299</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Privatmegleren Renommé AS

## Noter 2022

### Note 5 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	4 826 277	4 926 277
+Fra årets resultat			2 061 557	2 061 557
-Tilleggsutbytte			-3 000 000	-3 000 000
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>3 887 834</b>	<b>3 987 834</b>

### Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantstillelser beløper seg til:

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav 4.000.000

### Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 753 412 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 737 126.

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Inntående på klientkonto kr. 53.801.348,18.dekker klientansvaret på kr.53.801.348,18.

### Note 8 - Aksjonærer

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bakkehaugen Invest As	989 224 247	40	40,00 %
Kristoffer Sætrum		30	30,00 %
Ole Erik Thunshelle		10	10,00 %
Håkon Bjerke Thornæs		10	10,00 %
Ellen Høien		10	10,00 %
<b>Totalt</b>		<b>100</b>	<b>100,00 %</b>



Privatmegleren Renommé AS

## Noter 2022



Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo  
www.bdo.no

## Uavhengig revisors beretning

### Til generalforsamlingen i Privatmegleren Renommé AS

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Privatmegleren Renommé AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Hans Petter Urkedal  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokument tittel: J00Y4-V7UBH-OCIPP-46JOU-U15YB-V3E8E



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Hans Petter Urkedal

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-644113

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 12:58:03 UTC



Penneo Dokument t nøkkel: J00Y4-V7UBH-OCIPP-46JOU-U15YB-V3E8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>