



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 539 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Aider AS  
Karenslyst allé 11  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	198 985	1 983 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 985</b>	<b>1 983 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198 985</b>	<b>-1 983 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5 320 682	3 126 973
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		782 985	472 117
Annen renteinntekt			1 069
Annen finansinntekt			17 198 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 103 667</b>	<b>20 798 517</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 205	367 417
Annen rentekostnad		4 491 659	5 298 210
Annen finanskostnad		271 170	15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 863 034</b>	<b>5 680 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 240 633</b>	<b>15 117 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 041 649</b>	<b>13 134 648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-94 907	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 136 556	13 134 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	137 955 151	68 383 698
Lån til foretak i samme konsern	6, 8, 9	18 761 884	7 382 364
Investeringer i tilknyttet selskap	7	20 378 730	20 378 730
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 8, 9	6 301 916	11 200 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>183 397 681</b>	<b>107 345 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 397 681</b>	<b>107 345 083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			3 606
Konsernfordringer	9	5 382 182	3 126 973
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>5 382 182</b>	<b>3 130 579</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 914	3 135 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 914</b>	<b>3 135 156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 445 096</b>	<b>6 265 735</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>188 842 776</b>	<b>113 610 818</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (185 000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	18 500 000	8 000 000
Overkurs	12	17 605 000	28 105 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen innskutt egenkapital	12	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 099 430</b>	<b>36 099 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	14 535 719	13 399 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 535 719</b>	<b>13 399 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>50 635 149</b>	<b>49 498 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	131 331 726	61 250 000
Langsiktig konserngjeld	6, 9, 13	5 271 139	2 403 947
Øvrig langsiktig gjeld	13	507 343	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137 110 208</b>	<b>63 653 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 110 208</b>	<b>63 653 947</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 183	216 197
Annen kortsiktig gjeld		1 082 236	242 081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 419</b>	<b>458 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 207 627</b>	<b>64 112 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>188 842 776</b>	<b>113 610 818</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 222112

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 539 513  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORGESKOGEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Prokurist AS  
Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nils Christian Weel  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 539 513  
BORGESKOGEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	198 985	1 983 242
<b>Sum kostnader</b>		<b>198 985</b>	<b>1 983 242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198 985</b>	<b>-1 983 242</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5 320 682	3 126 973
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		782 985	472 117
Annen renteinntekt			1 069
Annen finansinntekt			17 198 358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 103 667</b>	<b>20 798 517</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100 205	367 417
Annen rentekostnad		4 491 659	5 298 210
Annen finanskostnad		271 170	15 000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 863 034</b>	<b>5 680 627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 240 633</b>	<b>15 117 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 041 649</b>	<b>13 134 648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-94 907	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 136 556	13 134 648
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 136 556</b>	<b>13 134 648</b>



Organisasjonsnr: 920 539 513  
BORGESKOGEN HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	137 955 151	68 383 698
Lån til foretak i samme konsern	6, 8, 9	18 761 884	7 382 364
Investeringer i tilknyttet selskap	7	20 378 730	20 378 730
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6, 8, 9	6 301 916	11 200 291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>183 397 681</b>	<b>107 345 083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183 397 681</b>	<b>107 345 083</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer			3 606
Konsernfordringer	9	5 382 182	3 126 973
<b>Sum fordringer</b>	<b>10</b>	<b>5 382 182</b>	<b>3 130 579</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		62 914	3 135 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62 914</b>	<b>3 135 156</b>

**Sum omløpsmidler** **5 445 096** **6 265 735**

**SUM EIENDELER** **188 842 776** **113 610 818**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (185 000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	18 500 000	8 000 000
Overkurs	12	17 605 000	28 105 000
Annen innskutt egenkapital	12	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36 099 430</b>	<b>36 099 430</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	14 535 719	13 399 163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14 535 719</b>	<b>13 399 163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12</b>	<b>50 635 149</b>	<b>49 498 593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	131 331 726	61 250 000
Langsiktig konserngjeld	6, 9, 13	5 271 139	2 403 947
Øvrig langsiktig gjeld	13	507 343	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137 110 208</b>	<b>63 653 947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137 110 208</b>	<b>63 653 947</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 183	216 197
Annen kortsiktig gjeld		1 082 236	242 081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 097 419</b>	<b>458 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138 207 627</b>	<b>64 112 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>188 842 776</b>	<b>113 610 818</b>





Organisasjonsnr: 920 539 513  
BORGESKOGEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



**Note**

9

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	24144066.00	10509337.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5382182.00	3126973.00

**Annen langsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5271139.00	2403947.00

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

8

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
25063800.00

**Mer om fordringer**



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

13

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
106027011.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
131331726.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
138016651.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Aksjene i datterselskapene er stilt som sikkerhet for pantelån.

**Note**

10

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 BORGESKOGEN HOLDING AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1 041 649	13 134 648
Konsernbidrag	5 382 182	3 126 973
+/- Permanente forskjeller	(5 320 682)	(20 143 388)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(1 103 149)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>(3 881 767)</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	(94 907)	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>(94 907)</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(3 450 372)	(2 347 223)	(1 103 149)
Netto forskjeller	(3 450 372)	(2 347 223)	(1 103 149)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3 450 372	2 347 223	1 103 149
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 516 389

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Midtbygda Næringspark AS	Fornebu	100%	2 374 543	615 023
Spikkestad Næringspark AS	Fornebu	100%	8 922 933	2 583 023
Spikkestadveien 167 Eiendom AS	Fornebu	100%	785 177	1 707 176
Industriveien 3 Spikkestad AS	Fornebu	100%	6 102 753	1 494 436

## Note 6 - Lån konsern- / tilknyttet selskap

	2021	2020
Tilknyttet selskap - Nordal-Eiendom AS	5 675 015	11 200 291
Tilknyttet selskap - Isebakke Holding AS	626 901	0
Foretak i samme konsern - Spikkestad Næringspark AS	12 241 698	7 382 364
Foretak i samme konsern - Midtbygda Næringspark AS	- 2 749 175	- 2 403 947
Foretak i samme konsern - Spikkestadveien 167 Eiendom AS	6 520 186	0
Foretak i samme konsern - Industriveien 3 Spikkestad AS	- 2 521 964	0

Lånene er renteberegnet. Renteinntekter 782 985 og rentekostnader 100 205.



## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Kvantum Holding AS	Drammen	29,1% / 29,0%	68 777 316	- 1 246 694

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 25 063 800

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 144 066	10 509 337
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5 382 182	3 126 973
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 271 139	2 403 947

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	185 000	100,00	18 500 000,00
<b>Sum</b>	<b>185 000</b>		<b>18 500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NORDAL-EIENDOM AS	78 500	42,43%	Ordinære aksjer
HAMNVIK AS	68 500	37,03%	Ordinære aksjer
CHRIBA AS	38 000	20,54%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>185 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke-registrert kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8.000.000	1.105.000	27.000.000	-5.570	13.399.163	49.498.593
Økning AK/overkurs	10.500.000	16.500.000	-27.000.000			0
Årets resultat					1.136.556	1.136.556
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>18.500.000</b>	<b>17.605.000</b>	<b>0</b>	<b>-5.570</b>	<b>14.535.719</b>	<b>50.635.149</b>


## Note 13 - Gjeld


	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	106 027 011
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	131 331 726
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	138 016 651

### Mer om gjeld

Aksjene i datterselskapene er stilt som sikkerhet for pantelån.



 Legally signed by  
Espen Solli  
2022-03-24

 Legally signed by  
Erlend Andre Eriksen  
2022-03-24

 Legally signed by  
Christen Bakke  
2022-03-24

 Legally signed by  
Nils Christian Weel  
2022-03-24

 Legally signed by  
Petter Magnus Guttelvik  
2022-03-27

 Legally signed by  
Ingri Marie Sivertsen  
2022-03-28

**Årsregnskap for 2021**

**BORGESKOGEN HOLDING AS**  
**920 539 513**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Prokurist AS  
Martin Linges vei 25  
1364 FORNEBU  
Org.nr. 887323232

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2021**  
**BORGESKOGEN HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1, 2	198.985	1.983.242
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>198.985</b>	<b>1.983.242</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-198.985</b>	<b>-1.983.242</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		5.320.682	3.126.973
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		782.985	472.117
Annen renteinntekt		0	1.069
Annen finansinntekt		0	17.198.358
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6.103.667</b>	<b>20.798.517</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		100.205	367.417
Annen rentekostnad		4.491.659	5.298.210
Annen finanskostnad		271.170	15.000
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4.863.034</b>	<b>5.680.627</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1.240.633</b>	<b>15.117.890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1.041.649</b>	<b>13.134.648</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	-94.907	0
<b>Ordinært resultat</b>		<b>1.136.556</b>	<b>13.134.648</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1.136.556</b>	<b>13.134.648</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1.136.556	13.134.648
<b>Sum</b>		<b>1.136.556</b>	<b>13.134.648</b>





**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BORGESKOGEN HOLDING AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	137.955.151	68.383.698
Lån til foretak i samme konsern	6, 8, 9	18.761.884	7.382.364
Investeringer i tilknyttet selskap	7	20.378.730	20.378.730
Lån til tilknyttet selskap	6, 8, 9	6.301.916	11.200.291
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>183.397.681</b>	<b>107.345.083</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>183.397.681</b>	<b>107.345.083</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		0	3.606
Konsernfordringer	9	5.382.182	3.126.973
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>5.382.182</b>	<b>3.130.579</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		62.914	3.135.156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>62.914</b>	<b>3.135.156</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5.445.096</b>	<b>6.265.735</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>188.842.776</b>	<b>113.610.818</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 BORGESKOGEN HOLDING AS

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (185.000 aksjer à kr 100,00)	11, 12	18.500.000	8.000.000
Overkurs	12	17.605.000	1.105.000
Ikke-registrert kapitalendring	12	0	27.000.000
Annen innskutt egenkapital	12	-5.570	-5.570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>36.099.430</b>	<b>36.099.430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	12	14.535.719	13.399.163
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>14.535.719</b>	<b>13.399.163</b>
<b>Sum egenkapital</b>	12	<b>50.635.149</b>	<b>49.498.593</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	131.331.726	61.250.000
Langsiktig konserngjeld	6, 9, 13	5.271.139	2.403.947
Øvrig langsiktig gjeld	13	507.343	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>137.110.208</b>	<b>63.653.947</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>137.110.208</b>	<b>63.653.947</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15.183	216.197
Annen kortsiktig gjeld		1.082.236	242.081
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1.097.419</b>	<b>458.278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>138.207.627</b>	<b>64.112.225</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>188.842.776</b>	<b>113.610.818</b>

FORNEBU, 23.03.2022

Nils Christian Weel  
Styrets leder

Espen Solli  
Styremedlem

Christen Bakke  
Styremedlem

Petter Magnus Vaag Guttelvik  
Styremedlem

Ingri Marie Sivertsen  
Styremedlem

Erlend Andre Eriksen  
Daglig leder



## Noter 2021

### BORGESKOGEN HOLDING AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	1.041.649	13.134.648
Konsernbidrag	5.382.182	3.126.973
+/- Permanente forskjeller	-5.320.682	-20.143.388
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-1.103.149	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-3.881.767</b>
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	-94.907	
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>-94.907</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	-3.450.372	-2.347.223	-1.103.149
Netto forskjeller	-3.450.372	-2.347.223	-1.103.149
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	3.450.372	2.347.223	1.103.149
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 516 389

## Note 5 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretaks sted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Midtbygda Næringspark AS	Fornebu	100%	2 374 543	615 023
Spikkestad Næringspark AS	Fornebu	100%	8 922 933	2 583 023
Spikkestadveien 167 Eiendom AS	Fornebu	100%	785 177	1 707 176
Industriveien 3 Spikkestad AS	Fornebu	100%	6 102 753	1 494 436

## Note 6 - Lån konsern- / tilknyttet selskap

	2021	2020
Tilknyttet selskap - Nordal-Eiendom AS	5 675 015	11 200 291
Tilknyttet selskap - Isebakke Holding AS	626 901	0
Foretak i samme konsern - Spikkestad Næringspark AS	12 241 698	7 382 364
Foretak i samme konsern - Midtbygda Næringspark AS	- 2 749 175	- 2 403 947
Foretak i samme konsern - Spikkestadveien 167 Eiendom AS	6 520 186	0
Foretak i samme konsern - Industriveien 3 Spikkestad AS	- 2 521 964	0

Lånene er renteberegnet. Renteinntekter 782 985 og rentekostnader 100 205.



## Note 7 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Kvantum Holding AS	Drammen	29,1% / 29,0%	68 777 316	- 1 246 694

## Note 8 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 25.063.800

## Note 9 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	24 144 066	10 509 337
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5 382 182	3 126 973
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	5 271 139	2 403 947

## Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 11 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	185.000	100,00	18.500.000,00
<b>Sum</b>	<b>185.000</b>		<b>18.500.000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
NORDAL-EIENDOM AS	78 500	42,43%	Ordinære aksjer
HAMNVIK AS	68 500	37,03%	Ordinære aksjer
CHRIBA AS	38 000	20,54%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>185 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Ikke-registrert kapital forhøyelse	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	8.000.000	1.105.000	27.000.000	-5.570	13.399.163	49.498.593
Økning AK/overkurs	10.500.000	16.500.000	-27.000.000			0
Årets resultat					1.136.556	1.136.556
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>18.500.000</b>	<b>17.605.000</b>	<b>0</b>	<b>-5.570</b>	<b>14.535.719</b>	<b>50.635.149</b>

## Note 13 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	106.027.011
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	131.331.726
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	138.016.651

### Mer om gjeld

Aksjene i datterselskapene er stilt som sikkerhet for pantelån.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3003 Drammen  
Norway

Tel: +47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Borgeskogen Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert Borgeskogen Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see [www.deloitte.no](http://www.deloitte.no) to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnr: BSUOZ-54JKE-IB7CU-GJQB-EISGK-6WWPS



## Deloitte.

side 2  
Uavhengig revisors beretning -  
Borgeskogen Holding AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 24. mars 2022  
Deloitte AS

Kjartan Kvamme  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: BSUOZ-54JKE-IB7CU-GJPOB-E1SGK-6WWPS



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Kjartan Kvamme

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-908992

IP: 85.165.xxx.xxx

2022-03-29 08:52:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B5UCZ-54JKE-IB7CU-GJQB-E15GK-6WWPS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>