



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 011 738  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: ØVRE ROSTALIENE SAMEIE  
Forretningsadresse: Rostaliene 36  
5308 KLEPPESTØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetaling Kontingent	1	59 800	
Tilbakebetaling - brøyting fra andre samier	7	74 603	
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 403</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	12 000	
Annen driftskostnad	3	103 600	
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 600</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 803</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 803</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	127 547	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 547	
Sum omløpsmidler		127 547	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 547</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	127 547	
Sum innskutt egenkapital		127 547	
Sum egenkapital		127 547	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 547</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 751582

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 011 738  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: ØVRE ROSTALIENE SAMEIE  
Forretningsadresse: Rostaliene 36  
5308 KLEPPESTØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Halvorsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2025



Organisasjonsnr: 993 011 738  
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Innbetaling Kontingent	1	59 800	
Tilbakebetaling - brøyting fra andre samier	7	74 603	
<b>Sum inntekter</b>		<b>134 403</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	12 000	
Annen driftskostnad	3	103 600	
<b>Sum kostnader</b>		<b>115 600</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 803</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	4	0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>18 803</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>18 803</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 993 011 738  
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	127 547	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 547	
Sum omløpsmidler		127 547	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>127 547</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	127 547	
Sum innskutt egenkapital		127 547	
Sum egenkapital		127 547	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>127 547</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 993 011 738  
ØVRE ROSTALIENE SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## Øvre Rostaliene sameie

### Noter til regnskap 2024

1. Innbetalt kontingent fra medlemmer kr. 59 800,
2. Forvaltningshonorar. Honorar til sameiets styre, 4.000 til leder, 4.000 til kasserer, 4.000 fordelt på styremedlem og varamedlemmer.
3. Kostnader. Vintervedlikehold, sommervedlikehold, beplantning, vedlikehold av fellesarealer, adm.kostnader, sosiale arrangement kr. 103 600,-
4. Renter bankkonto kr.0.
5. Sameiets samlede bankinnskudd pr.31.12.2024, - kr 127 547,-
6. Bankinnskuddet er sameiets egenkapital.
7. Tilbakebetaling fra omliggende sameier som bruker samme vei, - utlegg vi i Øvre Rostaliene hadde for ekstra brøyting og salting av felles vei : kr 74 603,-



## Årsmelding 2024

### Styremøter

- 1 på våren og 1 på høsten + uformelle møter.

### Økonomi

- Ved årsslutt var det kr. 18 803 kr i overskudd for 2024
- Det stod kr. 127 547kr på konto 31.12.2024
- 18 er medlem i Sameie, - 25 Husstander i Velforeningen

### Fellesarrangement

- Dugnad
- Grillbu/gapahauk og bod- dugnad, vedlikehold

### Saker styret har jobbet med

- Styret har utført arbeid/dokumentasjon som kreves av offentlige myndigheter. Dette innebærer bl.a. føring av regnskap, avstemming og innrapportering av regnskap via Altinn, rapportering av resultat og balanse til Brønnøysund og skattemyndighetene.
- Overtakelse av lekeplass ovenfor nr. 38 og 40 er ikke tinglyst

### Styremedlemmer

Frem til generalforsamling 2024:		Forslag 2025 fra styret
Leder	Renate Remes Øen	Renate Remes Øen
Kasserer	Sindre Halvorsen (Valg)	Sindre Halvorsen
Styremedlem	Ove Mariussen	Ove Mariussen
Vara	Stian Abrahamsen	Stian Abrahamsen
Styremedlem	Kenneth Nesbø	Kenneth Nesbø

\*\*\* Leder må være med i sameiet

Juvik, 20/8-2024



Årsmelding for styre i Øvre Rostaliene Sameie/Velforening

## Årsmelding 2024

### Årsregnskap for Øvre Rostaliene sameie/velforening 2024

Generalforsamling innebærer også styremøter.  
Vedlikehold og inv.fond innebærer dugnadsmateriell.

### Årsregnskap for Øvre Rostaliene sameie/velforening 2024

	Budsjett	Regnskap
<b>Beholdning pr 31.12.2023</b>	108 744	108 744
<b>Driftsinntekter</b>		
Innbetalinger fra husstander	60 000	59 800
Renteinntekter	50	0
Andre Inntekter		74 603
<b>Sum Inntekter</b>	<b>60 050</b>	<b>134 403</b>
<b>Driftskostnader</b>		
Vintervedlikehold (Måking / Strøing)	25 000	98 162
Styrehonorar	12 000	12 000
Vedlikehold og investeringsfond	30 000	4 135
Generalforsamling, dugnad og fellesarrangement	2 500	739
ADK	0	0
Gebyrer	600	564
Andre	400	0
<b>Sum Utgifter</b>	<b>70 500</b>	<b>115 600</b>
<b>Beholdning 31.12.2024</b>	<b>98 294</b>	<b>127 547</b>
<b>Resultat, Overskudd</b>	<b>-10 450</b>	<b>18 803</b>



Årsmelding for styre i Øvre Rostaliene Sameie/Velforening

## Årsmelding 2024

### Forslag Årsbudsjett 2025

<b>Budsjett</b>	
<b>Beholdning pr 31.12.2024</b>	<b>127 547</b>
<b>Driftsinntekter</b>	
Innbetalinger fra husstander	60 000
Renteinntekter	50
Andre Inntekter	
<b>Sum Inntekter</b>	<b>60 050</b>
<b>Driftskostnader</b>	
Vintervedlikehold (Måking / Strøing)	25 000
Styrehonorar	12 000
Vedlikehold og investeringsfond	30 000
Generalforsamling, dugnad og fellesarrangement	2 500
ADK	0
Gebyrer	600
Andre	400
<b>Sum Utgifter</b>	<b>70 500</b>
<b>Beholdning 31.12.2025</b>	<b>117 097</b>
<b>Resultat, Overforbruk</b>	<b>-10 450</b>

### Godtgjørelser til styre

Leder	-	4000,-
Kasserer	-	4000,-
Styremedlem	-	2000,-
Styremedlem	-	2000,-*
Vara	-	1000,-

\*Har blitt enighet i at vi skal ha 2 styremedlemmer og 1 vara.