



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 652 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 6A AS
Forretningsadresse: Åsveien 6A
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gokshol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 119 320	2 119 320
Sum inntekter		2 119 320	2 119 320
Kostnader			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	4	51 220	36 296
Sum kostnader		287 720	272 796
Driftsresultat		1 831 600	1 846 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 786	
Annen finansinntekt			189
Sum finansinntekter		20 786	189
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 294
Sum finanskostnader			3 294
Netto finans		20 786	-3 105
Ordinært resultat før skattekostnad		1 852 386	1 843 419
Skattekostnad på ordinært resultat		407 525	405 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 444 861	1 437 867
Årsresultat		1 444 861	1 437 867
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		407 943	446 731
Overføringer annen egenkapital		536 918	491 136
Sum overføringer og disponeringer		1 444 861	1 437 867



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		102 859	89 605
Sum immaterielle eiendeler		102 859	89 605
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 985 100	3 221 600
Sum varige driftsmidler		2 985 100	3 221 600
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		8 750	
Sum finansielle anleggsmidler		8 750	
Sum anleggsmidler		3 096 709	3 311 205
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 221 670	434 616
Sum fordringer		1 221 670	434 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 333	1 096 257
Sum omløpsmidler		2 248 003	1 530 873
SUM EIENDELER		5 344 712	4 842 078
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		465 371	465 371



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs		50 925	50 925
Annen innskutt egenkapital		141 343	141 343
Sum innskutt egenkapital		657 639	657 639
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 095 133	2 558 215
Sum opptjent egenkapital		3 095 133	2 558 215
Sum egenkapital		3 752 772	3 215 854
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		305 718	290 275
Skyldige offentlige avgifter		88 305	88 304
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		697 917	747 645
Sum kortsiktig gjeld		1 591 940	1 626 224
Sum gjeld		1 591 940	1 626 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 344 712	4 842 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 659396

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 652 845
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 6A AS
Forretningsadresse: Åsveien 6A
3475 SÆTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Gokshol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022



Organisasjonsnr: 992 652 845
ÅSVEIEN 6A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 119 320	2 119 320
Sum inntekter		2 119 320	2 119 320
Kostnader			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	4	51 220	36 296
Sum kostnader		287 720	272 796
Driftsresultat		1 831 600	1 846 524
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 786	
Annen finansinntekt			189
Sum finansinntekter		20 786	189
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 294
Sum finanskostnader			3 294
Netto finans		20 786	-3 105
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		1 852 386	1 843 419
Skattekostnad på ordinært resultat		407 525	405 552
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 444 861	1 437 867
Årsresultat		1 444 861	1 437 867
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		407 943	446 731
Overføringer annen egenkapital		536 918	491 136
Sum overføringer og disponeringer		1 444 861	1 437 867



Organisasjonsnr: 992 652 845
ÅSVEIEN 6A AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 102 859 89 605
Sum immaterielle eiendeler 102 859 89 605

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2, 3 2 985 100 3 221 600
Sum varige driftsmidler 2 985 100 3 221 600

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 8 750
Sum finansielle anleggsmidler 8 750

Sum anleggsmidler 3 096 709 3 311 205

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 221 670 434 616
Sum fordringer 1 221 670 434 616

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 026 333 1 096 257

Sum omløpsmidler 2 248 003 1 530 873

SUM EIENDELER 5 344 712 4 842 078

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 465 371 465 371
Overkurs 50 925 50 925
Annen innskutt egenkapital 141 343 141 343
Sum innskutt egenkapital 657 639 657 639

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 095 133 2 558 215
Sum opptjent egenkapital 3 095 133 2 558 215



Sum egenkapital	3 752 772	3 215 854
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	305 718	290 275
Skyldige offentlige avgifter	88 305	88 304
Utbytte	500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld	697 917	747 645
Sum kortsiktig gjeld	1 591 940	1 626 224
Sum gjeld	1 591 940	1 626 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 344 712	4 842 078



Organisasjonsnr: 992 652 845
ÅSVEIEN 6A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Åsveien 6A AS
Org.nr: 992 652 845

Årsrapport for 2021

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning



Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>2 119 320</u>	<u>2 119 320</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	236 500	236 500
Annen driftskostnad	4	<u>51 220</u>	<u>36 296</u>
Sum driftskostnader		<u>287 720</u>	<u>272 796</u>
Driftsresultat		<u>1 831 600</u>	<u>1 846 524</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		20 786	0
Annen finansinntekt		0	189
Rentekostnad til foretak i samme konsern		<u>0</u>	<u>3 294</u>
Netto finansposter		<u>20 786</u>	<u>-3 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 852 386</u>	<u>1 843 419</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>407 525</u>	<u>405 552</u>
Årsresultat		<u>1 444 861</u>	<u>1 437 867</u>
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		500 000	500 000
Konsernbidrag		407 943	446 731
Overføringer annen egenkapital		<u>536 918</u>	<u>491 136</u>
Sum disponert		<u>1 444 861</u>	<u>1 437 867</u>



Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		102 859	89 605
Sum immaterielle eiendeler		102 859	89 605
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 3	2 985 100	3 221 600
Sum varige driftsmidler		2 985 100	3 221 600
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer		8 750	0
Sum finansielle anleggsmidler		8 750	0
Sum anleggsmidler		3 096 709	3 311 205
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 221 670	434 616
Sum fordringer		1 221 670	434 616
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 026 333	1 096 257
Sum omløpsmidler		2 248 003	1 530 873
Sum eiendeler		5 344 712	4 842 078



Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		465 371	465 371
Overkurs		50 925	50 925
Annen innskutt egenkapital		141 343	141 343
Sum innskutt egenkapital		<u>657 639</u>	<u>657 639</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		3 095 133	2 558 215
Sum opptjent egenkapital		<u>3 095 133</u>	<u>2 558 215</u>
Sum egenkapital		<u>3 752 772</u>	<u>3 215 854</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		305 718	290 275
Skyldige offentlige avgifter		88 305	88 304
Utbytte		500 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		697 917	747 645
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 591 940</u>	<u>1 626 224</u>
Sum gjeld		<u>1 591 940</u>	<u>1 626 224</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 344 712</u>	<u>4 842 078</u>

Sætre, 16. mai 2022

Tom Gokshol
Styreleder

Trine Sjøvold

Trine Sjøvold
Styremedlem

Kurt Sjøvold

Kurt Olav Sjøvold
Styremedlem



Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntektene bokføres etter hvert som de opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld er poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Åsveien 6A AS

Org.nr: 992 652 845

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	11 114 585	233 000	11 347 585
Anskaffelseskost 31.12.	11 114 585	233 000	11 347 585
Akk.avskrivning 31.12.	-8 362 485	0	-8 362 485
Balanseført pr. 31.12.	2 752 100	233 000	2 985 100
Årets avskrivninger	236 500	0	236 500
Økonomisk levetid	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær		

Note 3 - Pant og garantier

Selskapets eiendom er pantsatt som sikkerhet for morselskapets bankgjeld på kr. 8.296.674.

<i>Bokført verdi av pantsikrede eiendeler:</i>	2021	2020
Bygninger og tomter	2 985 100	3 221 600

Note 4 - Lønnskostnader, antall årsverk

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.



Til generalforsamlingen i Åsveien 6A AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Åsveien 6A AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 444 861. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for perioden og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12.2021 og av dets resultat for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



HOTVEDT & CO
STATSAUTORISERTE REVISORER

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

En videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter i forbindelse med revisjonen av regnskapet finnes på nettstedet <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>. Denne beskrivelsen er en del av vår revisjonsberetning.

Tønsberg, 01. juli 2022

Revisjonsfirmaet Hotvedt & Co AS

Kjersti Eik

Statsautorisert revisor