



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKA BYGG AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32K
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Einar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 270 774	5 025 906
Annen driftsinntekt		352 886	3 136
Sum inntekter		7 623 659	5 029 041
Kostnader			
Varekostnad		2 997 649	2 903 744
Lønnskostnad	1	2 631 174	1 447 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 300	20 300
Annen driftskostnad	1	1 066 937	664 354
Sum kostnader		6 716 059	5 035 616
Driftsresultat		907 601	-6 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 407	2 849
Sum finansinntekter		3 407	2 849
Annen rentekostnad		119 042	101 402
Sum finanskostnader		119 042	101 402
Netto finans		-115 635	-98 553
Ordinært resultat før skattekostnad		791 965	-105 127
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		791 965	-105 127
Årsresultat	4	791 965	-105 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		791 965	-105 127
Totalresultat		791 965	-105 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		791 965	-105 127



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		791 965	-105 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	306 760	323 760
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 561	31 861
Sum varige driftsmidler	2	335 321	355 621
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	5		1 220
Sum finansielle anleggsmidler			1 220
Sum anleggsmidler		335 321	356 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		35 000	50 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	532 181	824 499
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	234 612	12 218
Konsernfordringer		457 938	447 938
Sum fordringer	5, 6	1 224 732	1 284 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	34 318	-1 275 991
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 318	-1 275 991
Sum omløpsmidler		1 294 050	58 664
SUM EIENDELER		1 629 371	415 505



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 498 000	3 498 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 498 000	3 498 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 786 341	4 578 306
Sum opptjent egenkapital		-3 786 341	-4 578 306
Sum egenkapital	4	-288 341	-1 080 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	500 000	500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	510 552	426 816
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		335 366	233 625
Annen kortsiktig gjeld	6	571 793	335 371
Sum kortsiktig gjeld	6	1 417 711	995 811
Sum gjeld		1 917 711	1 495 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 371	415 505



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 505721

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 341 964
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKA BYGG AS
Forretningsadresse: Lønningsflaten 32K
5258 BLOMSTERDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond-Einar Hermansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 270 774	5 025 906
Annen driftsinntekt		352 886	3 136
Sum inntekter		7 623 659	5 029 041
Kostnader			
Varekostnad		2 997 649	2 903 744
Lønnskostnad	1	2 631 174	1 447 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 300	20 300
Annen driftskostnad	1	1 066 937	664 354
Sum kostnader		6 716 059	5 035 616
Driftsresultat		907 601	-6 574
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		3 407	2 849
Sum finansinntekter		3 407	2 849
Annen rentekostnad		119 042	101 402
Sum finanskostnader		119 042	101 402
Netto finans		-115 635	-98 553
Ordinært resultat før skattekostnad		791 965	-105 127
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		791 965	-105 127
Årsresultat	4	791 965	-105 127
Årsresultat etter minoritetsinteresser		791 965	-105 127
Totalresultat		791 965	-105 127
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		791 965	-105 127
Sum overføringer og disponeringer		791 965	-105 127



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	306 760	323 760
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	28 561	31 861
Sum varige driftsmidler	2	335 321	355 621
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige			
fordringer	5		1 220
Sum finansielle			1 220
anleggsmidler			1 220
Sum anleggsmidler		335 321	356 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		35 000	50 000
Fordringer			
Kundefordringer	6	532 181	824 499
Andre kortsiktige			
fordringer	5, 6	234 612	12 218
Konsernfordringer		457 938	447 938
Sum fordringer	5, 6	1 224 732	1 284 655
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.	7	34 318	-1 275 991
Sum bankinnskudd,		34 318	-1 275 991
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		1 294 050	58 664
SUM EIENDELER		1 629 371	415 505
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	3 498 000	3 498 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		3 498 000	3 498 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 786 341	4 578 306
Sum opptjent egenkapital		-3 786 341	-4 578 306
Sum egenkapital	4	-288 341	-1 080 306
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	500 000	500 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
Sum langsiktig gjeld		500 000	500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	510 552	426 816
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		335 366	233 625
Annen kortsiktig gjeld	6	571 793	335 371
Sum kortsiktig gjeld	6	1 417 711	995 811
Sum gjeld		1 917 711	1 495 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 629 371	415 505



Organisasjonsnr: 974 341 964
TEKA BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Andreas Neumann Meyer
2023-06-15

 Bypass Signing
Morten Sørbo
2023-06-15

 BankID Signing
Trond-Einar Hermansen
2023-06-15

 BankID Signing
Henning Kongshavn Frønsdal
2023-06-16

Årsregnskap 2022

Teka Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 974 341 964



RESULTATREGNSKAP

TEKA BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		7 270 774	5 025 906
Annen driftsinntekt		352 886	3 136
Sum driftsinntekter		7 623 659	5 029 041
Varekostnad		2 997 649	2 903 744
Lønnskostnad	1	2 631 174	1 447 218
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	20 300	20 300
Annen driftskostnad	1	1 066 937	664 354
Sum driftskostnader		6 716 059	5 035 616
Driftsresultat		907 601	-6 574
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		3 407	2 849
Annen rentekostnad		119 042	101 402
Resultat av finansposter		-115 635	-98 553
Resultat før skattekostnad		791 965	-105 127
Resultat		791 965	-105 127
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	791 965	-105 127
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		-791 965	105 127
Sum overføringer		791 965	-105 127



BALANSE

TEKA BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	306 760	323 760
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	28 561	31 861
Sum varige driftsmidler	2	335 321	355 621
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	5	0	1 220
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 220
Sum anleggsmidler		335 321	356 841
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		35 000	50 000
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	532 181	824 499
Andre kortsiktige fordringer	5, 6	234 612	12 218
Konsernfordringer		457 938	447 938
Sum fordringer	5, 6	1 224 732	1 284 655
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	34 318	-1 275 991
Sum omløpsmidler		1 294 050	58 664
Sum eiendeler		1 629 371	415 505



BALANSE

TEKA BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	3 498 000	3 498 000
Sum innskutt egenkapital		3 498 000	3 498 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 786 341	-4 578 306
Sum opptjent egenkapital		-3 786 341	-4 578 306
Sum egenkapital	4	-288 341	-1 080 306
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	500 000	500 000
Sum annen langsiktig gjeld		500 000	500 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	510 552	426 816
Skyldig offentlige avgifter		335 366	233 625
Annen kortsiktig gjeld	6	571 793	335 371
Sum kortsiktig gjeld	6	1 417 711	995 811
Sum gjeld		1 917 711	1 495 811
Sum egenkapital og gjeld		1 629 371	415 505

15.06.2023

Styret i Teka Bygg AS

Trond-Einar Hermansen
styreleder/daglig leder

Henning Kongshavn Frønsdal
styremedlem

Morten Sørbo
styremedlem

Andreas Neumann Meyer
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	2 058 499	1 194 730
Arbeidsgiveravgift	309 625	179 066
Pensjonskostnader	62 146	28 793
Andre ytelser	200 904	44 629
Sum	2 631 174	1 447 218

Selskapet har i 2022 sysselsatt 3 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



YTELSER TIL LEDEDE PERSONER

	Daglig leder
Lønn	558 600
Sum	558 600

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	340 760	340 760
= Anskaffelseskost 31.12.22	340 760	340 760
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	34 000	34 000
= Bokført verdi 31.12.22	306 760	306 760
Årets ordinære avskrivninger	17 000	17 000
Økonomisk levetid	20 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	791 965	-105 127
Permanente forskjeller	1 031	0
Endring i midlertidige forskjeller	-163 262	-76 427
Anvendelse av fremførbart underskudd	-629 735	0
Skattepliktig inntekt	0	-181 554
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	81 075	37 813	-43 262
Fordringer	0	-120 000	-120 000
Sum	81 075	-82 187	-163 262



Akkumulert fremførbart underskudd	-3 469 835	-4 099 570	-629 735
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 388 761	263 741	-3 125 020
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 918 016	-3 918 016
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-861 964	-861 964

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	3 498 000	-4 578 306	0	-1 080 306
Årets resultat			791 965	791 965
Pr 31.12.2022	3 498 000	-4 578 306	791 965	-288 341

Selskapets egenkapital er tapt og styret har handleplikt etter aksjeloven § 3-5. Selskapet har gjort endringer i form av nedbemanning for å redusere kostnader. Selskapet gikk med overskudd i 2022, og det forventes videre overskudd i selskapet i 203

Selskapet inngår også i konsern hvor morselskapet Teka holding AS har betydelige merverdier utover balanseført egenkapital. Konsern og aksjonær vil tilføre selskapet kapital ved behov. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Fordringer med forfall senere enn ett år	457 938	447 938
Sum	457 938	447 938
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Gjeld til kredittinstitusjoner	500 000	500 000
Kassakreditt	103 688	1 290 949
Sum	603 688	1 790 949
Kundefordringer	336 181	728 499
Sum	336 181	728 499



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	2022	2021
Fordringer		
Fordring på Teka Holding AS	455 482	400 482
Sum	455 482	400 482

Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 138 006.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEKA BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	20	174 900,0	3 498 000
Sum	20		3 498 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TEKA HOLDING AS	20	100,0	100,0