



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 631 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gregorius Dagssons gate 227  
3712 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Borthne Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 013	5 687
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 013</b>	<b>5 687</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 013</b>	<b>-5 687</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-12 012</b>	<b>-5 687</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-12 012</b>	<b>-5 687</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-12 012</b>	<b>-5 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-12 012	-5 687
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>-12 012</b>	<b>-5 687</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	0	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	5	30 000	30 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>192</b>	<b>1 401</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>30 192</b>	<b>31 401</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 192</b>	<b>31 401</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-25 611	-13 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 611</b>	<b>-13 599</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-5 611</b>	<b>6 401</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	10 802	
Annen kortsiktig gjeld	7	25 000	25 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 802</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 802</b>	<b>25 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 192</b>	<b>31 401</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 707405

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 631 795  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Gregorius Dagssons gate 227  
3712 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Borthne Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 631 795  
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 013	5 687
Sum kostnader		12 013	5 687
<b>Driftsresultat</b>		-12 013	-5 687
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
<b>Netto finans</b>		1	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	-12 012	-5 687
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-12 012	-5 687
<b>Årsresultat</b>	4	-12 012	-5 687
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-12 012	-5 687
Sum overføringer og disponeringer	4	-12 012	-5 687



Organisasjonsnr: 925 631 795  
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5		0	
-------------------------------	--	---	--

Sum finansielle anleggsmidler		0	
----------------------------------	--	---	--

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Andre finansielle			
-------------------	--	--	--

instrumenter	5	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum investeringer		30 000	30 000
-------------------	--	--------	--------

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		192	1 401
--	--	-----	-------

Sum omløpsmidler		30 192	31 401
------------------	--	--------	--------

SUM EIENDELER		30 192	31 401
---------------	--	--------	--------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
----------------------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
--------------------------	--	--------	--------

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	-25 611	-13 599
-------------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-25 611	-13 599
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		-5 611	6 401
-----------------	--	--------	-------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	10 802	
-----------------	---	--------	--

Annen kortsiktig gjeld	7	25 000	25 000
------------------------	---	--------	--------



Sum kortsiktig gjeld	35 802	25 000
Sum gjeld	35 802	25 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	30 192	31 401



Organisasjonsnr: 925 631 795  
BOLIGENTREPRENØREN HOLDING AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Andreas Borthne Gundersen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note  
2

### Lønn og ytelser

Det er ikke ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjon.

Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
5

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Boligentreprenøren AS	100.00%	100.00%	537509.00	-149566.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
-------------	--------------------------



Boligentreprenøren Holding AS

Gregorius Dagssons gate  
227 3712 SKIEN 3807  
Skien

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Boligentreprenøren Holding AS**  
Org.nr: 925 631 795

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: PE0IZ-YINOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

### Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		12 013	5 687
Sum driftskostnader		<u>12 013</u>	<u>5 687</u>
Driftsresultat		<u>-12 013</u>	<u>-5 687</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		1	0
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-12 012</u>	<u>-5 687</u>
<b>Årsresultat</b>	4	<u>-12 012</u>	<u>-5 687</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-12 012	-5 687

Pemseo Dokumentnøkkel: PEQIZ-YINOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



### Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

#### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter	5	30 000	30 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>192</u>	<u>1 401</u>
Sum omløpsmidler		<u>30 192</u>	<u>31 401</u>
Sum eiendeler		<u>30 192</u>	<u>31 401</u>

Penneo Dokumentnøkkel: PE0IZ-YINOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-25 611	-13 599
Sum egenkapital		<u>-5 611</u>	<u>6 401</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 803	0
Annen kortsiktig gjeld	7	25 000	25 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>35 803</u>	<u>25 000</u>
Sum gjeld		<u>35 803</u>	<u>25 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>30 192</u>	<u>31 401</u>

Skien, 23. juli 2024

\_\_\_\_\_  
Andreas Borthne Gundersen  
Styreleder - Daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: PE0Z-YNOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektesføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjon.

---



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 012	-5 687
Årets skattegrunnlag	-12 012	-5 687
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-35 611	-23 599
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-35 611	-23 599
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-7 834	-5 192

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	-13 599	6 401
Årsresultat	0	0	-12 012	-12 012
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 000	-25 611	-5 611

#### Note 5 - Datterselskap

Navn på morselskap	Forretningskontor
Boligentreprenøren Holding AS	Gregorius Dagssons gate 227 3712 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Boligentreprenøren AS	16.09.2020	Skien	100 %	100 %	-149 566	537 509	30 000

Penneo Dokumentnøkkel: PE0Z-YNOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Borthne Gundersen	30	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med datterselskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Boligentreprenøren AS	-25 000	-25 000

Pemseo Dokumentnøkkel: PE0IZ-YINOZ-GTWQ7-QLMBU-TUU11-GY74N



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Gundersen, Andreas Borthne

Daglig leder

På vegne av: Boligentreprenøren Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1064454

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-29 19:00:07 UTC



### Gundersen, Andreas Borthne

Styreleder

På vegne av: Boligentreprenøren Holding AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-1064454

IP: 85.165.xxx.xxx

2024-07-29 19:00:07 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: PEQIZ-YNOZ-GTWQ7-QLMBU-TUUI1-GY74N



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det er ikke ansatte i selskapet.

Selskapet er ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjon.



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-12 012	-5 687
Årets skattegrunnlag	-12 012	-5 687
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-35 611	-23 599
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-35 611	-23 599
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-7 834	-5 192

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-10 000	-13 599	6 401
Årsresultat	0	0	-12 012	-12 012
Egenkapital 31.12.	30 000	-10 000	-25 611	-5 611

#### Note 5 - Datterselskap

Navn på morselskap	Forretningskontor
Boligentreprenøren Holding AS	Gregorius Dagssons gate 227 3712 SKIEN 3807 Skien

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Boligentreprenøren AS	16.09.2020	Skien	100 %	100 %	-149 566	537 509	30 000



## Boligentreprenøren Holding AS

Org.nr: 925 631 795

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Andreas Borthne Gundersen	30	100 %	100 %

#### Note 7 - Mellomværende med datterselskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til Boligentreprenøren AS	-25 000	-25 000