



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODALEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Modalen 324
5729 MODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skjelanger Reknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 714	262 436
Annen driftsinntekt		47 926	710
Sum inntekter		187 640	263 146
Kostnader			
Varekostnad		11 463	21 185
Lønnskostnad	4,5,6,7	28 761	5 218
	,9		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 348	4 695
Annen driftskostnad	8	204 324	199 270
Sum kostnader		252 896	230 368
Driftsresultat		-65 256	32 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt		-2	-3
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter		-2	-3
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		1 345	8 519
Sum finanskostnader		1 345	8 519
Netto finans		-1 347	-8 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 603	24 256
Skattekostnad på ordinært resultat	12		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 603	24 256
Ekstraordinære poster			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Skattekostnad på ekstraordinære poster			
Årsresultat		-66 603	24 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 603	24 256
Skatt på andre resultatelementer			
Overføringer og disponeringar			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Utsett skattefordel		28 942	0
Goodwill			
Sum immaterielle egedelar		28 942	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	10 432	18 780
Sum varige driftsmiddel		10 432	18 780
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	11		
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmiddel		39 374	18 780
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 125	48 942
Andre kortsiktige fordringer	10	10 750	21 500
Sum krav		12 875	70 442
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
Bankinnskott, kontantar og liknande			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 656	4 762
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		2 656	4 762
Sum omløpsmiddel		15 531	75 204
SUM EIGEDELAR		54 905	93 984

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	3,15	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		94 430	94 430

Opptent eigenkapital

Fond			
Annen egenkapital	2,15	-102 613	-64 956
Sum opptent eigenkapital		-102 613	-64 956

Sum eigenkapital		-8 183	29 474
-------------------------	--	---------------	---------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsett skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelser			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær			
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		62 918	56 687
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		365	7 146
Annen kortsiktig gjeld		-194	678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		63 089	64 511
Sum gjeld		63 089	64 511
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		54 906	93 985
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	16		
Pantstillingar	16		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 883833

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 816 771
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MODALEN PENSJONAT AS
Forretningsadresse: Modalen 324
5729 MODALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Skjelanger Reknes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		139 714	262 436
Annen driftsinntekt		47 926	710
Sum inntekter		187 640	263 146
Kostnader			
Varekostnad		11 463	21 185
Lønnskostnad	4, 5, 6, 7, 9	28 761	5 218
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 348	4 695
Annen driftskostnad	8	204 324	199 270
Sum kostnader		252 896	230 368
Driftsresultat		-65 256	32 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Inntekt på andre investeringer			
Annen finansinntekt		-2	-3
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Sum finansinntekter		-2	-3
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen finanskostnad		1 345	8 519
Sum finanskostnader		1 345	8 519
Netto finans		-1 347	-8 522
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 603	24 256
Skattekostnad på ordinært resultat	12		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 603	24 256
Ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinære poster			



Årsresultat		-66 603	24 256
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-66 603	24 256
Skatt på andre resultatelementer			
Overføringer og disponeringar			
Overf. fond for vurderingsforskjeller			
Ordinært utbytte	15		
Overføringer annen egenkapital	15		



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Forskning og utvikling			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14		
Utsett skattefordel		28 942	0
Goodwill			
Sum immaterielle egedelar		28 942	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14		
Maskiner og anlegg	14		
Skip, rigger, fly og lignende	14		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	10 432	18 780
Sum varige driftsmiddel		10 432	18 780
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	11		
Investeringer i aksjer og andeler			
Andre langsiktige fordringer			
Sum anleggsmiddel		39 374	18 780
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 125	48 942
Andre kortsiktige fordringer	10	10 750	21 500
Sum krav		12 875	70 442
Markedsbaserte obligasjoner			
Andre finansielle instrumenter			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	13	2 656	4 762



Sum bankinnskot, kontantar og liknande		2 656	4 762
Sum omløpsmiddel		15 531	75 204
SUM EIGEDELAR		54 905	93 984
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	3,15	100 000	100 000
Annan innskoten eigenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskoten eigenkapital		94 430	94 430
Opptent eigenkapital			
Fond			
Annen egenkapital	2,15	-102 613	-64 956
Sum opptent eigenkapital		-102 613	-64 956
Sum eigenkapital		-8 183	29 474
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	12		
Andre avsetninger for forpliktelse			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			
Leverandørgjeld		62 918	56 687
Betalbar skatt	12		
Skyldig offentlige avgifter		365	7 146
Annen kortsiktig gjeld		-194	678
Sum kortsiktig gjeld		63 089	64 511
Sum gjeld		63 089	64 511
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		54 906	93 985
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	16		
Pantstillingar	16		



Organisasjonsnr: 918 816 771
MODALEN PENSJONAT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt. Driftsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Aksjer i datterselskap
Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Varer
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Pensjonsforpliktelser Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Garanti Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note

2

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note



3

Tal på aksjar og aksjeeigarar

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00
<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Skjelanger Reknes	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

5

Lønn og ytingar

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	27244.00	4469.00
<u>Arbeidsgivaravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1517.00	474.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	276.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	28761.00	5219.00

Note

6

Ytingar til leiande personer

Er det gitt ytingar til leiande person: Nei

Ytingar til dagleg leiar

<u>Ytingar</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.plikt</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	--------------------	----------------------

Note

7

Ytingar til andre leiande personer

Note

8

Ytingar til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------	--------------	------------------



0.00 0.00

<u>Andre tenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Sum godtgjersle til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemnda har hatt følgende tal på årsverk:
0.08

Note
9

Obligatorisk tenestepensjon

Er verksemnda pliktig til å ha tenestepensjonsordning etter lov: Nei

Oppfyller pensjonsordninga krava etter lov: Nei

Note
10

Lån og sikkerhetsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei
Konsernregnskapen er med i konsolideringa til morselskap: Nei

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Note
12

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

<u>Endringer i utsett skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-28942.00	0.00

<u>Skattekostnad ordinært resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-28942.00	0.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-66598.00	24261.00



<u>Permanente forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Endring i mellombelse forskjellar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4530.00	0.00
<u>Bruk av fremførbart underskot</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-64956.00	0.00
<u>Mottekne/avgjevne konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre element</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Skattepliktig inntekt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-127024.00	24261.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Betalbar skatt på konsernbidrag</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum betalbar skatt i balansen</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

13

Bankinnskot

<u>Skuldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	211.00

Note

14

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Driftslausøyre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og anna fast eigedom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	36680.00	0.00	36680.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	0.00	0.00	0.00
<u>Anskaff. kost 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	36680.00	0.00	36680.00
<u>Akk.av-/nedskr.01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	17900.00	0.00	17900.00
<u>Akk.av-/nedskr.31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	26248.00	0.00	26248.00
<u>Bal.ført verdi 31.12.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	10432.00	0.00	28332.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	0.00	8348.00	0.00	8348.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
	0	8		
<u>Avskrivingsplan</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	
		Lineæravskrivning		

Varige driftsmiddel/anleggsmiddel

Skip, rigger, fly er forkortet til: "Skip/R/F"

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Balanseført verdi per 31.12.</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Årets av- og nedskrivningar</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>	<u>Skip/R/F</u>	<u>Goodwill</u>
	0	0



Har endra regnskapsmessig avskrivning frå saldoavskrivning til lineær avskrivning i år.

Note

15

Eigenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Anna innskoten eigenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Eigenkap. 31.12. førre år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		-5570.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Andre endringar</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	0.00		0.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		-5570.00

Eigenkapital

Opptent eigenkapitaler forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Eigenkapital 31.12. førre år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-64956.00		29474.00
<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00
<u>Avs.utbytte/forv.utb.(IFRS)</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	0.00		0.00
<u>Andre endringer</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-37657.00		-37657.00
<u>Eigenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekt tap</u>	<u>Sum</u>
	-102613.00		-8183.00



Årsregnskap 2020

Modalen Pensjonat AS

Orgnr: 918816771

Utarbeidet ved hjelp av
Uni Economy - et produkt i SoftRig
familien



Resultatregnskap

	Noter	2020
Driftsinntekter og driftskostnader		
Driftsinntekter		
Salgsinntekt		139 714
Annen driftsinntekt		47 926
Sum driftsinntekt		187 640
Driftskostnader		
Varekostnad		11 463
Lønnskostnad	4,5,6,7,9	28 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	14	8 348
Annen driftskostnad	8	204 324
Sum driftskostnad		252 896
Driftsresultat		-65 256
Finansinntekter og finanskostnader		
Finansinntekter		
Annen finansinntekt		-2
Sum finansinntekt		-2
Finanskostnader		
Annen finanskostnad		1 345
Sum finanskostnader		1 345
Netto finans		-1 347
Resultat		
Ordinært resultat før skattekostnad		-66 603
Skattekostnad på ordinært resultat	12	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-66 603
Årsresultat		-66 603
Årsresultat etter minoritet		-66 603
Totalresultat		-66 603
Overføringer og disponeringer		
Avsatt til ordinært utbytte	15	
Overføringer annen egenkapital	15	



Balanse

	Noter	2020
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	14	
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	14	
Maskiner og anlegg	14	
Skip, rigger, fly og lignende	14	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	14	10 432
Sum varige driftsmidler		10 432
Finansielle anleggsmidler		
Investeringer i datterselskap	11	
Sum anleggsmidler		10 432
Fordringer		
Kundefordringer		2 125
Andre kortsiktige fordringer	10	10 750
Sum fordringer		12 876
Bankinnskudd kontanter		
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 656
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 656
Sum omløpsmidler		15 532
Sum eiendeler		25 964
Egenkapital		
Innskutt		
Selskapskapital	3,15	100 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430
Opptjent		
Annen egenkapital	2,15	-102 613
Sum opptjent egenkapital		-102 613
Sum egenkapital		-8 183



Balanse

	Noter	2020
Langsiktig gjeld		
Avsetninger for forpliktelser		
Utsatt skatt	12	
Sum langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Avsetninger for forpliktelser		
Leverandørgjeld		62 918
Betalbar skatt	12	
Skyldig offentlige avgifter		365
Annen kortsiktig gjeld		-194
Sum kortsiktig gjeld		63 089
Sum gjeld		63 089
Sum egenkapital og gjeld		54 906



Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med Skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser.

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantia avsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Note 2 - Usikkerhet om videre drift

Driften av selskapet er alvorlig påvirket av korona

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet



Note 3 - Aksjer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjens pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Vidar Skjelanger Reknes	1 000	100 %	Ordinære aksjer
Totall antall aksjer:	1 000	100 %	

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har 0.08 ansatte i 2020

Note 5 - Lønn

Lønnskostnader	2020	2019
Lønn	27 244	474
Arbeidsgiveravgift	1 517	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	276
Sum lønnskostnader	28 761	5 219

Note 6 - Ytelse ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til daglig leder i 2020

Note 7 - Ytelse andre ledende personer

Selskapet har ikke utbetalt ytelser til ledende personer i 2020

Note 8 - Ytelse revisor

Selskapet har fravalgt revisor og ingen kostnader til revisjon i 2020

Note 9 - Tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon



Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet til lån til ledende personer i 2020

Note 11 - Konsern, datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet er ikke del av et konsern

Note 12 - Spesifisering av skatt

	2020	2019
Skattekostnader		
Betalbar skatt	0	0
Endringer i utsatt skattefordel	-28 942	0
Skattekostnad ordinært resultat	-28 942	0
Ordinært resultat før skatt	-66 598	24 261
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 530	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-64 956	0
Skattepliktig inntekt	-127 024	24 261
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 13 - Bankinnskudd

	2020
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	0
Skyldig skattetrekk	211
I tillegg inngår ytterligere bundet beløp på	0



Note 14 - Anleggsmidler

Anskaffelse	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly	Goodwill	Sum
Ans.kost. 01.01		0	36 680	0	0	36 680
Tilgang i året		0	0	0	0	0
Avgang i året		0	0	0	0	0
Ans.kost. 31.12		0	36 680	0	0	36 680
Av- og nedskrivning	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly	Goodwill	Sum
Akkumulert 01.01		0	17 900	0	0	17 900
Akkumulert 31.12		0	26 248	0	0	26 248
Verdi pr 31.12		0	10 432	0	0	28 332
Årets av-/nedskr.		0	8 348	0	0	8 348
Økonomisk levetid	Driftsløsøre, inventar, o.l.	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly	Goodwill	
Avskrivningsplan		Lineæravskrivning				

Note 15 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12	100 000	-5 570	-64 956	29 474
Årsresultat	0	0	0	0
Utbytte	0	0	0	0
Andre transaksjoner	0	0	-37 657	-37 657
Egenkapital 31.12	100 000	-5 570	-102 613	-8 183