



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 711 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSTRUKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: C/o SDV Prosjekt AS
Sofiemyrveien 6A
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Liubimov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 142 729	2 654 484
Sum inntekter		2 142 729	2 654 484
Kostnader			
Varekostnad		433 654	2 352 943
Lønnskostnad	1	1 286 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 603	19 000
Annen driftskostnad		132 210	98 173
Sum kostnader		1 872 512	2 470 116
Driftsresultat		270 217	184 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	753
Annen finansinntekt		289	642
Sum finansinntekter		289	1 395
Annen rentekostnad		1 063	110
Annen finanskostnad		1 242	1 382
Sum finanskostnader		2 305	1 492
Netto finans		-2 016	-97
Resultat før skattekostnad		268 201	184 271
Skattekostnad	2, 3	59 161	40 564
Årsresultat		209 040	143 707
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		209 040	143 706
Sum overføringer og disponeringer		209 040	143 706



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	103 497	76 000
Sum varige driftsmidler		103 497	76 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		10 439	10 439
Sum finansielle anleggsmidler		10 439	10 439
Sum anleggsmidler		113 936	86 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 047 969	183 795
Andre kortsiktige fordringer		121 316	4 414
Sum fordringer		1 169 285	188 209
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 441	111 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 441	111 977
Sum omløpsmidler		1 344 726	300 186
SUM EIENDELER		1 458 662	386 625

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	385 435	176 395
Sum opptjent egenkapital		385 435	176 395
Sum egenkapital		425 435	216 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 655	836
Sum avsetninger for forpliktelser		2 655	836
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 655	836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 308	129 666
Betalbar skatt	2, 3	57 342	39 728
Skyldige offentlige avgifter		762 742	0
Annen kortsiktig gjeld		136 178	0
Sum kortsiktig gjeld		1 030 570	169 394
Sum gjeld		1 033 225	170 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 458 660	386 625



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 401516

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 711 483
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONSTRUKTIV BYGG AS
Forretningsadresse: C/o SDV Prosjekt AS
Sofiemyrveien 6A
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tomas Liubimov
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 711 483
KONSTRUKTIV BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 142 729	2 654 484
Sum inntekter		2 142 729	2 654 484
Kostnader			
Varekostnad		433 654	2 352 943
Lønnskostnad	1	1 286 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		20 603	19 000
Annen driftskostnad		132 210	98 173
Sum kostnader		1 872 512	2 470 116
Driftsresultat		270 217	184 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	753
Annen finansinntekt		289	642
Sum finansinntekter		289	1 395
Annen rentekostnad		1 063	110
Annen finanskostnad		1 242	1 382
Sum finanskostnader		2 305	1 492
Netto finans		-2 016	-97
Resultat før skattekostnad		268 201	184 271
Skattekostnad	2, 3	59 161	40 564
Årsresultat		209 040	143 707
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		209 040	143 706
Sum overføringer og disponeringer		209 040	143 706



Organisasjonsnr: 929 711 483
KONSTRUKTIV BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler
Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner,
ol. 4 103 497 76 000
Sum varige driftsmidler 103 497 76 000

Finansielle anleggsmidler
Andre langsiktige
fordringer 10 439 10 439
Sum finansielle
anleggsmidler 10 439 10 439

Sum anleggsmidler 113 936 86 439

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 1 047 969 183 795
Andre kortsiktige
fordringer 121 316 4 414
Sum fordringer 1 169 285 188 209

Investeringer
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter
og lignende**
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 175 441 111 977
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 175 441 111 977

Sum omløpsmidler 1 344 726 300 186

SUM EIENDELER 1 458 662 386 625

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 5, 6 40 000 40 000



Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	385 435	176 395
Sum opptjent egenkapital		385 435	176 395
Sum egenkapital		425 435	216 395
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	2 655	836
Sum avsetninger for forpliktelser		2 655	836
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		2 655	836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 308	129 666
Betalbar skatt	2, 3	57 342	39 728
Skyldige offentlige avgifter		762 742	0
Annen kortsiktig gjeld		136 178	0
Sum kortsiktig gjeld		1 030 570	169 394
Sum gjeld		1 033 225	170 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 458 660	386 625



Organisasjonsnr: 929 711 483
KONSTRUKTIV BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1127121.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	158924.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1286045.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	95000.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	48100.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	143100.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	39603.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	103497.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	20603.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 142 729	2 654 484
Sum driftsinntekter		2 142 729	2 654 484
Driftskostnader			
Varekostnad		-433 654	-2 352 943
Lønnskostnad	1	-1 286 045	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-20 603	-19 000
Annen driftskostnad		-132 210	-98 173
Sum driftskostnader		-1 872 512	-2 470 117
Driftsresultat		270 217	184 368
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	753
Annen finansinntekt		289	642
Sum finansinntekter		289	1 395
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-1 063	-110
Annen finanskostnad		-1 242	-1 382
Sum finanskostnader		-2 305	-1 492
Netto finans		-2 015	-97
Resultat før skattekostnad		268 201	184 270
Skattekostnad	2, 3	-59 161	-40 564
Årsresultat		209 040	143 706
Overføringer			
Annen egenkapital		209 040	143 706
Sum overføringer		209 040	143 706



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	103 497	76 000
Sum varige driftsmidler		103 497	76 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		10 439	10 439
Sum finansielle anleggsmidler		10 439	10 439
Sum anleggsmidler		113 935	86 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 047 969	183 795
Andre kortsiktige fordringer		121 316	4 414
Sum fordringer		1 169 284	188 210
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		175 441	111 977
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		175 441	111 977
Sum omløpsmidler		1 344 726	300 186
SUM EIENDELER		1 458 661	386 625



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	385 435	176 395
Sum opptjent egenkapital		385 435	176 395
Sum egenkapital		425 435	216 395
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	2, 3	2 655	836
Sum avsetning for forpliktelser		2 655	836
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 308	129 666
Betalbar skatt	2, 3	57 342	39 728
Skyldige offentlige avgifter		762 742	0
Annen kortsiktig gjeld		136 178	0
Sum kortsiktig gjeld		1 030 571	169 394
Sum gjeld		1 033 226	170 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 458 661	386 625

OSLO, 29.04.2025

Tomas Liubimov
daglig leder



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kursstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	1 127 121	0
Arbeidsgiveravgift	158 924	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
Sum	1 286 045	0



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	57 342	39 728
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 819	836
Skattekostnad	59 161	40 564
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	268 201	184 270
Permanente forskjeller	715	110
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-8 269	-3 800
Skattepliktig inntekt	260 648	180 580
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	57 342	39 728
Betalbar skatt i balansen	57 342	39 728

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	3 800	12 069	-8 269
Netto forskjeller	3 800	12 069	-8 269
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	3 800	12 069	-8 269
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	836	2 655	-1 819

Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	95 000
Tilgang i året	48 100
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	143 100
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-39 603
Balanseført verdi per 31.12.	103 497
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	20 603

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	40 000	1	40 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
TOMAS LIUBIMOV	40 000	100,00	Ordinære



KONSTRUKTIV BYGG AS
929 711 483

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	40 000	176 395	216 395
Årsresultat	0	209 040	209 040
Egenkapital 31.12.2024	40 000	385 435	425 435

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.