



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 576 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BSHH EIENDOM BRYNE AS  
Forretningsadresse: Hoveveien 38  
4306 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Stangeland Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		863 200	849 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 200</b>	<b>849 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 600	106 644
Annen driftskostnad	2	211 250	177 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 850</b>	<b>284 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 350</b>	<b>565 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		348 205	163 844
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		4 690	3 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352 914</b>	<b>167 832</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 398	47 850
Annen rentekostnad		449 083	296 035
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 481</b>	<b>343 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 567</b>	<b>-176 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>331 784</b>	<b>388 984</b>
Skattekostnad på resultat		72 992	85 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		322 847	366 461
Overført fra overkurs		-64 055	-63 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3</b>	<b>258 792</b>	<b>303 408</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		125 137	107 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 137</b>	<b>107 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 307 546	2 414 146
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 307 546</b>	<b>2 414 146</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Andre langsiktige fordringer			9 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>9 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 432 683</b>	<b>2 530 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	9 759 139	9 410 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 759 139</b>	<b>9 410 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 123	20 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 123</b>	<b>20 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 774 262</b>	<b>9 431 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 206 945</b>	<b>11 962 574</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		320 640	320 640
Overkurs		225 450	289 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>546 090</b>	<b>610 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>546 090</b>	<b>610 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 246 769	7 586 474
Langsiktig konserngjeld	4, 5	3 777 625	2 613 824
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 394</b>	<b>10 200 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 394</b>	<b>10 200 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 319	7 253
Skyldig offentlige avgifter		31 556	55 569
Kortsiktig konserngjeld	4	556 426	1 053 923
Annen kortsiktig gjeld		42 160	35 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 461</b>	<b>1 152 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 660 855</b>	<b>11 352 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 206 945</b>	<b>11 962 574</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 359861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 817 576 672  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BSHH EIENDOM BRYNE AS  
Forretningsadresse: Hoveveien 38  
4306 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Stangeland Hanssen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 817 576 672  
BSHH EIENDOM BRYNE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		863 200	849 416
<b>Sum inntekter</b>		<b>863 200</b>	<b>849 416</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 600	106 644
Annen driftskostnad	2	211 250	177 736
<b>Sum kostnader</b>		<b>317 850</b>	<b>284 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 350</b>	<b>565 036</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		348 205	163 844
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		4 690	3 988
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>352 914</b>	<b>167 832</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 398	47 850
Annen rentekostnad		449 083	296 035
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 481</b>	<b>343 885</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-213 567</b>	<b>-176 053</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat		72 992	85 576
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		322 847	366 461
Overført fra overkurs		-64 055	-63 053
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	3	<b>258 792</b>	<b>303 408</b>





Organisasjonsnr: 817 576 672  
BSHH EIENDOM BRYNE AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		125 137	107 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 137</b>	<b>107 070</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 5	2 307 546	2 414 146
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 307 546</b>	<b>2 414 146</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	4		
Andre langsiktige fordringer			9 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			<b>9 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 432 683</b>	<b>2 530 884</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4	9 759 139	9 410 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 759 139</b>	<b>9 410 934</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		15 123	20 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 123</b>	<b>20 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 774 262</b>	<b>9 431 690</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 206 945</b>	<b>11 962 574</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		320 640	320 640
Overkurs		225 450	289 505
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>546 090</b>	<b>610 145</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>546 090</b>	<b>610 145</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	7 246 769	7 586 474
Langsiktig konserngjeld	4, 5	3 777 625	2 613 824
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 394</b>	<b>10 200 299</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 024 394</b>	<b>10 200 299</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 319	7 253
Skyldig offentlige avgifter		31 556	55 569
Kortsiktig konserngjeld	4	556 426	1 053 923
Annen kortsiktig gjeld		42 160	35 384
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>636 461</b>	<b>1 152 129</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 660 855</b>	<b>11 352 428</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 206 945</b>	<b>11 962 574</b>



Organisasjonsnr: 817 576 672  
BSHH EIENDOM BRYNE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap 2023

## Bshh Eiendom Bryne AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 817 576 672



## RESULTATREGNSKAP

### BSHH EIENDOM BRYNE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		863 200	849 416
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>863 200</b>	<b>849 416</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	106 600	106 644
Annen driftskostnad	2	211 250	177 736
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>317 850</b>	<b>284 380</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 350</b>	<b>565 036</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		348 205	163 844
Annen renteinntekt		19	0
Annen finansinntekt		4 690	3 988
Rentekostnad til foretak i samme konsern		117 398	47 850
Annen rentekostnad		449 083	296 035
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-213 567</b>	<b>-176 053</b>
Resultat før skattekostnad		331 784	388 984
Skattekostnad på resultat		72 992	85 576
<b>Resultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>258 792</b>	<b>303 408</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		322 847	366 461
Overført fra overkurs		-64 055	-63 053
<b>Sum overføringer</b>	3	<b>258 792</b>	<b>303 408</b>

BSHH EIENDOM BRYNE AS

SIDE 2



## BALANSE

### BSHH EIENDOM BRYNE AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel		125 137	107 070
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>125 137</b>	<b>107 070</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	2 307 546	2 414 146
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 307 546</b>	<b>2 414 146</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		0	9 668
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>9 668</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 432 683</b>	<b>2 530 884</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Konsernfordringer	4	9 759 139	9 410 934
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 759 139</b>	<b>9 410 934</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		15 123	20 756
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 774 262</b>	<b>9 431 690</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 206 945</b>	<b>11 962 574</b>

BSHH EIENDOM BRYNE AS

SIDE 3



## BALANSE

### BSHH EIENDOM BRYNE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		320 640	320 640
Overkurs		225 450	289 505
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>546 090</strong>	<strong>610 145</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>	<strong>3</strong>	<strong>546 090</strong>	<strong>610 145</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 246 769	7 586 474
Langsiktig konserngjeld	4, 5	3 777 625	2 613 824
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>11 024 394</strong>	<strong>10 200 299</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		6 319	7 253
Skyldig offentlige avgifter		31 556	55 569
Konserngjeld	4	556 426	1 053 923
Annen kortsiktig gjeld		42 160	35 384
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>636 461</strong>	<strong>1 152 129</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>11 660 855</strong>	<strong>11 352 428</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>12 206 945</strong>	<strong>11 962 574</strong>

10.04.2024

Styret i Bshh Eiendom Bryne AS

\_\_\_\_\_  
Berit Stangeland Hanssen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Christina Stangeland Hanssen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Herbjørn Hanssen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jostein Stangeland Hanssen  
styremedlem

BSHH EIENDOM BRYNE AS

SIDE 4



## Bshh Eiendom Bryne AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### VEDLIKEHOLD/PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper.

#### Utgifter

som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Bshh Eiendom Bryne AS

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 046 980	4 046 980
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 046 980</b>	<b>4 046 980</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 739 434	1 739 434
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>2 307 546</b>	<b>2 307 546</b>
Årets ordinære avskrivninger	106 600	106 600
Økonomisk levetid	0-10 år	

### Note 2 Lønnskostnader

Bshh Eiendom Bryne AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	320 640	289 505	0	0	610 145
Årets resultat				258 792	258 792
Konsernbidrag avgitt		-64 055		-258 792	-322 847
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>320 640</b>	<b>225 450</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>546 090</b>



## Bshh Eiendom Bryne AS

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Lån til Obed AS	9 759 139	9 410 934
<b>Sum</b>	<b>9 759 139</b>	<b>9 410 934</b>
<b>Gjeld</b>		
Gjeld til BSHH Eiendom Stavanger	-2 077 640	-1 998 510
Gjeld til Obed AS	-1 699 986	-1 061 981
Gjeld BSHH Eiendom AS	-142 520	-137 435
Konsernbidrag	-413 906	-469 822
<b>Sum</b>	<b>-4 334 051</b>	<b>-3 667 748</b>

Alle mellomværende mellom selskapet og eiere er renteberegnet etter normsatsen for 2023.

### Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt utgjør pr 31.12. i år 5 753 116,-

	2023	2022
Gjeld sikret med pant	7 246 769	7 586 474
<b>Sum</b>	<b>7 246 769</b>	<b>7 586 474</b>

### Pantsatte eiendeler

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Forretningsbygg	2 307 546	2 414 146
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>2 307 546</b>	<b>2 414 146</b>

Forretningsbygg er pantsatt til 10.000.000

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page  
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

**Jostein Stangeland Hanssen**

339ae197-ld23-4230-b95f-78ca07f927dc - 2024-04-10 09:42:41 UTC +03:00  
BankID - 614420e6-b569-4e4f-a831-9c38813a93bd - NO

**Berit Stangeland Hanssen**

9a16ba13-349b-44d0-ba71-efd62ff8c659 - 2024-04-11 01:15:40 UTC +03:00  
BankID - 2b100d4c-ba6f-4fba-b545-851afde9656f - NO

**Herbjørn Hanssen**

59a8e6bb-4de4-4eaf-904b-bdfd93682930 - 2024-04-11 09:56:49 UTC +03:00  
BankID - 1b77a825-5ad4-40c4-929f-999c83521981 - NO

**Christina Stangeland Hanssen**

7bd0e401-ca46-4832-b514-bf771fa017d8 - 2024-04-11 15:44:46 UTC +03:00  
BankID - 0a65a2f8-0ab9-4403-a550-f10eb6085baa - NO

authority to sign  
representative  
custodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmapresteringsrätt  
förvaltare

autoritet til å signere  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet  
<https://sign.visma.net/nb/document-check/916fd395-5ee5-48b3-a7ba-36e25ea64884>

 **visma sign**  
www.vismasign.com