



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 363 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LBB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Brattegjerde 23
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lokreim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		158 600	5 289 427
Annen driftsinntekt		375 800	799 879
Sum inntekter		534 400	6 089 306
Kostnader			
Varekostnad			4 397 655
Avskrivning på varige driftsmidler	1	281 400	132 550
Annen driftskostnad		350 776	282 798
Sum kostnader		632 176	4 813 003
Driftsresultat		-97 776	1 276 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 131	147
Sum finansinntekter		1 131	147
Annan rentekostnad		174 340	351 378
Annen finanskostnad		4 099	
Sum finanskostnader		178 439	351 378
Netto finans		-177 308	-351 231
Ordinært resultat før skattekostnad		-275 084	925 072
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-60 477	203 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-214 607	721 564
Årsresultat		-214 607	721 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-214 607	721 564
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	4	-214 607	471 564
Sum overføringer og disponeringar		-214 607	721 564



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 748 200	1 820 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 848 000	1 172 000
Sum varige driftsmiddel		3 596 200	2 992 300
Sum anleggsmiddel		3 596 200	2 992 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer	5	4 376 552	4 284 924
Sum varer		4 376 552	4 284 924
Krav			
Kundefordringer		76 296	164 855
Andre kortsiktige fordringer		37 041	105 015
Konsernkrav		239 690	
Sum krav		353 027	269 870
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		772 856	2 298 503
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		772 856	2 298 503
Sum omløpsmiddel		5 502 435	6 853 297
SUM EIGEDELAR		9 098 635	9 845 597
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annan innskoten egenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskoten egenkapital		988 000	988 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 673 255	1 887 862
Sum opptent egenkapital		1 673 255	1 887 862
Sum egenkapital		2 661 255	2 875 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	331 456	391 933
Sum avsetjinger for plikter		331 456	391 933
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	6 013 756	5 642 617
Sum anna langsiktig gjeld		6 013 756	5 642 617
Sum langsiktig gjeld		6 345 212	6 034 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 391	30 479
Betalbar skatt	2		162 468
Skyldig offentlige avgifter			-1 700
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld	7		415 233
Annen kortsiktig gjeld		64 777	78 705
Sum kortsiktig gjeld		92 168	935 185
Sum gjeld		6 437 380	6 969 735
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 098 635	9 845 597



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 927802

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 363 377
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LBB EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Brattegjerde 23
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Lokreim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 363 377
LBB EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		158 600	5 289 427
Annen driftsinntekt		375 800	799 879
Sum inntekter		534 400	6 089 306
Kostnader			
Varekostnad			4 397 655
Avskrivning på varige driftsmidler	1	281 400	132 550
Annen driftskostnad		350 776	282 798
Sum kostnader		632 176	4 813 003
Driftsresultat		-97 776	1 276 303
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		1 131	147
Sum finansinntekter		1 131	147
Annan rentekostnad		174 340	351 378
Annen finanskostnad		4 099	
Sum finanskostnader		178 439	351 378
Netto finans		-177 308	-351 231
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-60 477	203 508
Ordinært resultat etter skattekostnad		-214 607	721 564
Årsresultat		-214 607	721 564
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-214 607	721 564
Overføringer og disponeringar			
Tilleggsutbytte			250 000
Overføringer annen egenkapital	4	-214 607	471 564
Sum overføringer og disponeringar		-214 607	721 564



Organisasjonsnr: 915 363 377
LBB EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 748 200	1 820 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 848 000	1 172 000
Sum varige driftsmiddel		3 596 200	2 992 300

Sum anleggsmiddel		3 596 200	2 992 300
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmiddel

Varer

Varer	5	4 376 552	4 284 924
Sum varer		4 376 552	4 284 924

Krav

Kundefordringer		76 296	164 855
Andre kortsiktige fordringer		37 041	105 015
Konsernkrav		239 690	
Sum krav		353 027	269 870

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		772 856	2 298 503
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		772 856	2 298 503

Sum omløpsmiddel		5 502 435	6 853 297
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIGEDELAR		9 098 635	9 845 597
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Annan innskoten eigenkapital		-12 000	-12 000
Sum innskoten eigenkapital		988 000	988 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	1 673 255	1 887 862
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptent egenkapital		1 673 255	1 887 862
Sum egenkapital		2 661 255	2 875 862
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	331 456	391 933
Sum avsetjinger for plikter		331 456	391 933
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	6 013 756	5 642 617
Sum anna langsiktig gjeld		6 013 756	5 642 617
Sum langsiktig gjeld		6 345 212	6 034 550
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		27 391	30 479
Betalbar skatt	2		162 468
Skyldig offentlige avgifter			-1 700
Utbytte			250 000
Kortsiktig konserngjeld	7		415 233
Annen kortsiktig gjeld		64 777	78 705
Sum kortsiktig gjeld		92 168	935 185
Sum gjeld		6 437 380	6 969 735
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 098 635	9 845 597



Organisasjonsnr: 915 363 377
LBB EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Lbb Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 915363377

Utarbeidet av:

Kaupanger Rekneskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Bordvegen 17
6854 KÅUPANGER



Organisasjonsnr. 994694448



Lbb Eigedom AS

Resultatregnskap

Note

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter		
Salgsinntekt	158 600	5 289 427
Annen driftsinntekt	375 800	799 879
Sum driftsinntekter	534 400	6 089 306
Driftskostnader		
Varekostnad	0	4 397 655
Avskrivning på varige driftsmidler	1 281 400	132 550
Annen driftskostnad	350 776	282 798
Sum driftskostnader	632 176	4 813 003
DRIFTSRESULTAT	(97 776)	1 276 303

FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

Finansinntekter		
Annen renteinntekt	1 131	147
Sum finansinntekter	1 131	147
Finanskostnader		
Annen rentekostnad	174 340	351 378
Annen finanskostnad	4 099	0
Sum finanskostnader	178 439	351 378
NETTO FINANSPOSTER	(177 308)	(351 231)

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(275 084)	925 072
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(60 477)	203 508
ORDINÆRT RESULTAT		(214 607)	721 564

ÅRSRESULTAT		(214 607)	721 564
--------------------	--	------------------	----------------

OVERF. OG DISPONERINGER

Tilleggsutbytte		0	250 000
Overføringer annen egenkapital	4	(214 607)	471 564
SUM OVERF. OG DISP.		(214 607)	721 564

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2121

	Note	31.12.2121	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 748 200	1 820 300
Driftsløsere, inventar, verktøy, kontorm.	1,5	1 848 000	1 172 000
Sum varige driftsmidler		3 596 200	2 992 300
SUM ANLEGGSMIDLER		3 596 200	2 992 300
OMLØPSMIDLER			
Varer	5	4 376 552	4 284 924
Fordringer			
Kundefordringer		76 286	164 855
Fordringer på konsernselskap		239 690	0
Andre kortsiktige fordringer		37 041	105 015
Sum fordringer		353 027	269 870
Bankinnskudd, kontanter o.l.		772 856	2 298 503
SUM OMLØPSMIDLER		5 502 435	6 853 297
SUM EIENDELER		9 098 635	9 845 597
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		(12 000)	(12 000)
Sum innskutt egenkapital		988 000	988 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 673 255	1 887 862
Sum opptjent egenkapital		1 673 255	1 887 862
SUM EGENKAPITAL		2 661 255	2 875 862
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	331 456	391 933
Sum avsetning for forpliktelseser		331 456	391 933
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 013 756	5 642 617
Sum annen langsiktig gjeld		6 013 756	5 642 617
SUM LANGSIKTIG GJELD		6 345 212	6 034 550
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		27 391	30 479
Betalbar skatt	2	0	162 468
Skyldig offentlige avgifter		0	(1 700)
Utbytte		0	250 000
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	0	415 233
Annen kortsiktig gjeld		64 777	78 705
SUM KORTSIKTIG GJELD		92 168	935 185
SUM GJELD		6 437 380	6 969 735
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 098 635	9 845 597

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2121

Note 31.12.2121 31.12.2020

Lærdal 07.09.2022

Terje Lokreim
Dagleg leiar/Styreleiar

Årsregnskap for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

..

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Noter 2021

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsere, inventar, verkøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 194 475	1 230 725	3 425 200
+ Tilgang	0	885 300	885 300
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 194 475	2 116 025	4 310 499
Akk. avnedskr. pr 1/1	374 175	58 725	432 900
+ Ordinære avskrivninger	72 100	209 300	281 400
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	446 275	268 025	714 299
Balanseført verdi pr 31/12	1 748 200	1 848 000	3 596 200
Procentsats for ord.avskr	2-5	10-17	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-275 084
+ Permanente og andre forskjeller	190
+ Endring i midlertidige forskjeller	107 174
= Inntekt	-167 720

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-60 477
= Ordinær skattekostnad	-60 477
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	983 064	810 793
+ Utestående fordringer	-85 300	0
+ Gevinst- og tapskonto	776 578	970 723
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	167 720	0
= Grunnlag utsatt skatt	1 506 622	1 781 516

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Noter 2021

Utsatt skatt	331 456	391 933
--------------	---------	---------

Note 4 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-275 084
Skattekostnad	-60 477
Årets resultat	-214 607

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	214 607
Til disposisjon	0

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner.

Pantsettelsler

	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	6.013.756	5.642.617
Pantsatte eiendeler:		
Tomter,bygninger og annen fast eiendom.	1.748.200	1.820.300
Driftsløsøre, inventar, verktøy	1.848.000	1.172.000
Varer	4.376.552	4.284.924
Sum pantsatte eiendeler	7.972.752	7.277.224

Banken stiller som lånevilkår at selskapet opparbeider seg ein bokført egenkapital på minimum 20%, målt pr. 31.12. kvart år. Selskapet oppfyller dette kravet.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har ein aksjeklasse:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lokreim Holding AS	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder/Medlemmer av styre	1000
Lokreim Holding AS er eigd av Terje Lokreim.	

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Lbb Eigedom AS

Noter 2021

Note 7 - Gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
Gjeld		
Leverandørgjeld	0	415 233
Lokreim Bygg & Betong AS	0	0
Sum gjeld	0	415 233

Noter for Lbb Eigedom AS

Organisasjonsnr. 915363377



Deloitte.

Deloitte AS
Gravensteinsgata 19
Postboks 206
NO-6852 Sogndal
Norway

Tel: +47 57 67 65 70
www.deloitte.no

Til generalforsamlinga i Lbb Eigedom AS

MELDING FRÅ UAVHENGIG REVISOR

Konklusjon

Vi har revidert Lbb Eigedom AS sin årsrekneskap som er samansett av balanse per 31. desember 2021, resultatrekneskap for regnskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, medrekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisebilde av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2021, og av resultatata for regnskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er beskrivne under overskrifta *Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen*. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Innhenta revisjonsbevis er etter vår oppfatning tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for vår konklusjon.

Andre tilhøve

Fastsatt årsrekneskap for føregåande periode er ikkje revidert, og samanlikningstala er dermed ikkje revidert. Dette tilhøvet har inga betydning for konklusjonen vår om årsrekneskapen.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarlege for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gir eit rettvisebilde i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for naudslynt intern kontroll for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvika.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av tryggleik, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjerder som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte.

side 2
Melding frå uavhengig revisor -
Ibb Eigeidom AS

Som del av ein revisjon i samsvar med ISA-ane, utøver vi profesjonelt skjønn og viser profesjonell skepsis gjennom heile revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentleg feilinformasjon i årsrekneskapen, enten det skuldast misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Vi utformar og gjennomfører revisjonshandlingar for å handtere slike risikoar, og hentar inn revisjonsbevis som er tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår. Risikoen for at vesentleg feilinformasjon som følgje av misleg framferd ikkje blir avdekkta, er høgare enn for feilinformasjon som skuldast feil som ikkje er tilsikta, sidan misleg framferd kan innebere samarbeid, forfalsking, bevisste utelatingar, urette framstillingar, eller brot på interne kontrollrutinar.
- opparbeider vi oss ei forståing av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlingar som er formålstenlege etter tilhøva, men ikkje for å gi uttrykk for ei meining om effektiviteten av selskapet sin interne kontroll.
- evaluerer vi om rekneskapsprinsippa som er brukte, er formålstenlege, og vurderer om rekneskapsestimata og tilhøyrande noteopplysningar som er utarbeidde av leiinga, er rimelege.
- konkluderer vi, basert på innhenta revisjonsbevis, på om leiinga sin bruk av framleis drift-føresetnaden ved fastsetting av årsrekneskapen er formålstenleg og om det er vesentleg uvisse knytt til hendingar eller tilhøve som kan skape tvil av betydning om selskapet si evne til å halde fram med drifta. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentleg uvisse, må vi i revisjonsmeldinga gjere merksam på tilleggsopplysningane i årsrekneskapen, eller, dersom slike tilleggsopplysningar ikkje er tilstrekkelege, at vi modifiserer konklusjonen vår. Konklusjonane våre er basert på revisjonsbevis innhenta inntil datoen for revisjonsmeldinga. Etterfølgjande hendingar eller tilhøve kan likevel føre til at selskapet ikkje held fram med drifta.
- evaluerer vi den totale presentasjonen, strukturen og innhaldet i årsrekneskapen, og tilleggsopplysningane, og om årsrekneskapen representerer dei underliggjande transaksjonane og hendingane på ein måte som gir eit rettvise bilete.

Vi kommuniserer med styret mellom anna om det planlagde omfanget av revisjonen og til kva tid revisjonsarbeidet skal utførast. Vi utvekslar også informasjon om tilhøve av betydning som vi har avdekkta i løpet av revisjonen, samt om eventuelle svakheiter av betydning i den interne kontrollen.

Sogndal, 7. september 2022
Deloitte AS


Gunn Irene Sviggum Bruheim
statsautorisert revisor