



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 696 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA CC DRAMMEN AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 208 293	45 162 116
Annen driftsinntekt		11 428 057	11 247 225
Sum inntekter		59 636 350	56 409 341
Kostnader			
Varekostnad		12 614 753	12 647 051
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 521 940	12 753 337
Annen driftskostnad		6 380 376	3 660 309
Sum kostnader		32 517 069	29 060 698
Driftsresultat		27 119 281	27 348 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		604 047	238 241
Annen renteinntekt		9 558	161 813
Annen finansinntekt		17 367	15 739
Sum finansinntekter		630 971	415 793
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 708	183
Annen rentekostnad		19 588	42 195
Sum finanskostnader		33 296	42 378
Netto finans		597 675	373 416
Resultat før skattekostnad		27 716 956	27 722 059
Skattekostnad på resultat	3	6 100 235	6 101 830
Årsresultat	4	21 616 721	21 620 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 616 721	21 620 229
Totalresultat		21 616 721	21 620 229



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		22 979 949	20 143 669
Avsatt til annen egenkapital		-1 363 228	1 476 560
Sum overføringer og disponeringer		21 616 722	21 620 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	320 731 276	331 655 663
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 292	102 233
Sum varige driftsmidler	2	320 876 568	331 757 895
Sum anleggsmidler		320 876 568	331 757 895
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 569 372	3 208 031
Andre kortsiktige fordringer		1 250 376	2 095 011
Konsernfordringer	5	18 076 475	6 264 853
Sum fordringer		21 896 223	11 567 895
Sum omløpsmidler		21 896 223	11 567 895
SUM EIENDELER		342 772 791	343 325 790
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		296 941 689	296 941 689
Sum innskutt egenkapital		297 841 689	297 841 689



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		185 559	1 548 787
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		185 559	1 548 787
Sum egenkapital	4	298 027 248	299 390 476
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 019 502	13 400 791
Sum avsetninger for forpliktelser		13 019 502	13 400 791
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 019 502	13 400 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 857	3 638 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		29 462 023	25 825 217
Annen kortsiktig gjeld		1 012 162	1 070 547
Sum kortsiktig gjeld		31 726 041	30 534 523
Sum gjeld		44 745 543	43 935 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		342 772 791	343 325 790



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 361100

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 961 696 666
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SCALA CC DRAMMEN AS
Forretningsadresse: c/o Scala Eiendom AS
Bryggegate 7
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tor Øyvind Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2026



Organisasjonsnr: 961 696 666
SCALA CC DRAMMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		48 208 293	45 162 116
Annen driftsinntekt		11 428 057	11 247 225
Sum inntekter		59 636 350	56 409 341
Kostnader			
Varekostnad		12 614 753	12 647 051
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 521 940	12 753 337
Annen driftskostnad		6 380 376	3 660 309
Sum kostnader		32 517 069	29 060 698
Driftsresultat		27 119 281	27 348 643
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		604 047	238 241
Annen renteinntekt		9 558	161 813
Annen finansinntekt		17 367	15 739
Sum finansinntekter		630 971	415 793
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 708	183
Annen rentekostnad		19 588	42 195
Sum finanskostnader		33 296	42 378
Netto finans		597 675	373 416
Resultat før skattekostnad		27 716 956	27 722 059
Skattekostnad på resultat	3	6 100 235	6 101 830
Årsresultat	4	21 616 721	21 620 229
Årsresultat etter minoritetsinteresser		21 616 721	21 620 229
Totalresultat		21 616 721	21 620 229
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		22 979 949	20 143 669
Avsatt til annen egenkapital		-1 363 228	1 476 560
Sum overføringer og disponeringer		21 616 722	21 620 229





Organisasjonsnr: 961 696 666
SCALA CC DRAMMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2, 5	320 731 276	331 655 663
--------------	------	-------------	-------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	145 292	102 233
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	320 876 568	331 757 895
--------------------------------	----------	--------------------	--------------------

Sum anleggsmidler		320 876 568	331 757 895
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 569 372	3 208 031
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 250 376	2 095 011
------------	--	-----------	-----------

Konsernfordringer	5	18 076 475	6 264 853
-------------------	---	------------	-----------

Sum fordringer		21 896 223	11 567 895
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		21 896 223	11 567 895
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		342 772 791	343 325 790
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		900 000	900 000
--------------	--	---------	---------

Overkurs		296 941 689	296 941 689
----------	--	-------------	-------------

Sum innskutt egenkapital		297 841 689	297 841 689
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		185 559	1 548 787
-------------------	--	---------	-----------

Udisponert resultat			
---------------------	--	--	--

Sum opptjent egenkapital		185 559	1 548 787
---------------------------------	--	----------------	------------------

Sum egenkapital	4	298 027 248	299 390 476
------------------------	----------	--------------------	--------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	13 019 502	13 400 791
Sum avsetninger for forpliktelse		13 019 502	13 400 791
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		13 019 502	13 400 791
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 251 857	3 638 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Kortsiktig konserngjeld		29 462 023	25 825 217
Annen kortsiktig gjeld		1 012 162	1 070 547
Sum kortsiktig gjeld		31 726 041	30 534 523
Sum gjeld		44 745 543	43 935 314
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		342 772 791	343 325 790



Organisasjonsnr: 961 696 666
SCALA CC DRAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

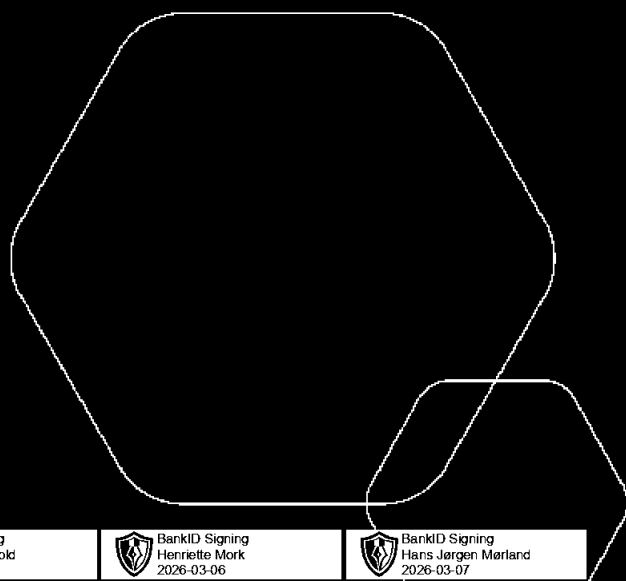
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Scala Cc Drammen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 961 696 666

BankID Signing
Sigmund Sletvold
2026-03-05

BankID Signing
Henriette Mork
2026-03-06

BankID Signing
Hans Jørgen Mørland
2026-03-07




RESULTATREGNSKAP

SCALA CC DRAMMEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter		48 208 293	45 162 116
Annen driftsinntekt		11 428 057	11 247 225
Sum driftsinntekter		59 636 350	56 409 341
Varekostnad		12 614 753	12 647 051
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	13 521 940	12 753 337
Annen driftskostnad		6 380 376	3 660 309
Sum driftskostnader		32 517 069	29 060 698
Driftsresultat		27 119 281	27 348 643
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		604 047	238 241
Annen renteinntekt		9 558	161 813
Annen finansinntekt		17 367	15 739
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 708	183
Annen rentekostnad		19 588	42 195
Resultat av finansposter		597 675	373 416
Resultat før skattekostnad		27 716 956	27 722 059
Skattekostnad på resultat	3	6 100 235	6 101 830
Årsresultat	4	21 616 721	21 620 229
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		22 979 949	20 143 669
Avsatt til annen egenkapital		-1 363 228	1 476 560
Sum overføringer		21 616 722	21 620 229

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 2

 BankID Signing
Sigmund Sletvold
2026-03-05

 BankID Signing
Henriette Mørk
2026-03-06

 BankID Signing
Hans Jørgen Mørland
2026-03-07




BALANSE

SCALA CC DRAMMEN AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	320 731 276	331 655 663
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	145 292	102 233
Sum varige driftsmidler	2	320 876 568	331 757 895
Sum anleggsmidler		320 876 568	331 757 895
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		2 569 372	3 208 031
Andre kortsiktige fordringer		1 250 376	2 095 011
Konsernfordringer	5	18 076 475	6 264 853
Sum fordringer		21 896 223	11 567 895
Sum omløpsmidler		21 896 223	11 567 895
Sum eiendeler		342 772 791	343 325 790

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 3

 BankID Signing
Sigmund Sletvold
2026-03-05

 BankID Signing
Henriette Mork
2026-03-06

 BankID Signing
Hans Jørgen Mørland
2026-03-07



BALANSE

SCALA CC DRAMMEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		900 000	900 000
Overkurs		296 941 689	296 941 689
Sum innskutt egenkapital		297 841 689	297 841 689
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		185 559	1 548 787
Sum opptjent egenkapital		185 559	1 548 787
Sum egenkapital	4	298 027 248	299 390 476
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	13 019 502	13 400 791
Sum avsetning for forpliktelser		13 019 502	13 400 791
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 251 857	3 638 759
Konserngjeld		29 462 023	25 825 217
Annen kortsiktig gjeld		1 012 162	1 070 547
Sum kortsiktig gjeld		31 726 041	30 534 523
Sum gjeld		44 745 543	43 935 314
Sum egenkapital og gjeld		342 772 791	343 325 790

Oslo, 05.03.2026
Styret i Scala Cc Drammen AS


Hans Jørgen Mørland
styreleder

Sigmund Sletvold
styremedlem

Henriette Mork
daglig leder

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 4

 BankID Signing
Sigmund Sletvold
2026-03-05

 BankID Signing
Henriette Mork
2026-03-06

 BankID Signing
Hans Jørgen Mørland
2026-03-07



SCALA CC DRAMMEN AS

961 696 666

Regnskapsprinsipper

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet består av utleie av fast eiendom, og drives i Drammen i Buskerud.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

SALGSINNTEKTER

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Viderefakturerte felleskostnader er presentert brutto som annen driftsinntekt og varekostnad.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid (knekkpunktmetoden). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet. Tomter avskrives ikke.

NEDSKRIVNING AV ANLEGGSMIDLER

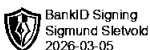
Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 5





SCALA CC DRAMMEN AS

961 696 666

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Konsernregnskap utarbeides av Scala Eiendom AS, Bryggegata 7, 0250 Oslo.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

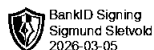
	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	440 232 896	431 202	440 664 098
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 473 376	64 582	11 537 958
- Avgang i året	8 897 345		8 897 345
= Anskaffelseskost 31.12.25	442 808 927	495 784	443 304 711
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	122 077 650	350 493	122 428 143
= Bokført verdi 31.12.25	320 731 277	145 292	320 876 569
Årets ordinære avskrivninger	13 500 417	21 523	13 521 940
Økonomisk levetid	0-100 år	5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	6 481 524	5 681 548
Endring i utsatt skatt	-381 289	420 282
Skattekostnad ordinært resultat	6 100 235	6 101 830
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	27 716 956	27 722 059
Permanente forskjeller	11 381	13 535
Endring i midlertidige forskjeller	1 733 133	-1 910 377
Avgitt konsernbidrag	-29 461 471	-25 825 217
Skattepliktig inntekt	0	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	6 481 524	0

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 6





SCALA CC DRAMMEN AS		961 696 666
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-6 481 524	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	59 469 555	61 138 905	1 669 350
Fordringer	-290 000	-226 217	63 783
Sum	59 179 555	60 912 688	1 733 133
Grunnlag for utsatt skatt	59 179 555	60 912 688	1 733 133
Utsatt skatt (22 %)	13 019 502	13 400 791	381 289

Note 4 Egenkapital

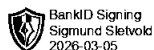
	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	900 000	296 941 689	0	1 548 787	299 390 476
Årets resultat				21 616 721	21 616 721
Konsernbidrag avgitt				-22 979 949	-22 979 949
Pr 31.12.2025	900 000	296 941 689	0	185 559	298 027 248

Note 5 Sikkerhetsstillelser og konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernet Scala Eiendom AS. Konsernet har en konsernkontoordning hvor morselskapet har låneopptak mot banken og hvor selskapet er fullverdig deltaker og solidarisk medansvarlig for kassekredittfasilitet under konsernkontoordningen på kr 150 000 000. Datterselskapet har oppført sin andel av bankinnskudd/gjeld som hhv. fordring/gjeld mot morselskapet. Scala Eiendom AS har stillet sikkerhet i selskapets eiendomsmasse, bokført verdi kr 320 731 276 som sikkerhet for morselskapets gjeld i banken.

SCALA CC DRAMMEN AS

SIDE 7





BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Til generalforsamlingen i Scala Cc Drammen AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Scala Cc Drammen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnrøkke: FF586-5LW3P-R05T0-JQU5X-X0J5U-SZL72



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Partner

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-03-11 15:16:21 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: FF586-5LW3P-R05T0-JQU5X-X0J5U-SZL72