



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 019 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 25 BOLIG AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Robøle Sjørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 279 715	1 182 636
Sum inntekter		1 279 715	1 182 636
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	234 641	256 581
Annen driftskostnad		586 829	496 735
Sum kostnader		821 470	753 316
Driftsresultat		458 244	429 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 631	1 946
Sum finansinntekter		2 631	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	55 429	79 675
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		55 429	79 675
Netto finans		-52 798	-77 730
Ordinært resultat før skattekostnad		405 446	351 591
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 198	77 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 248	274 241
Årsresultat		316 248	274 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 248	274 241
Totalresultat		316 248	274 241
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	499 269	474 374
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-183 021	-200 133



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		316 248	274 241



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	183 333	131 712
Sum immaterielle eiendeler		183 333	131 712
Varige driftsmidler			
Bygninger	1, 5	11 234 463	12 230 352
Tomt	1, 5	1 282 000	
Sum varige driftsmidler		12 516 463	12 230 352
Sum anleggsmidler		12 699 796	12 362 064
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 463	28 459
Konsernfordringer	2	691 784	878 136
Sum fordringer		721 248	906 595
Sum omløpsmidler		721 248	906 595
SUM EIENDELER		13 421 044	13 268 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	108 000	108 000
Overkurs	4	8 721 041	8 721 041
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		8 829 041	8 829 041

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	4	936 396	1 119 416
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		936 396	1 119 416
Sum egenkapital		9 765 437	9 948 457
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 827 194	2 665 990
Sum annen langsiktig gjeld		2 827 194	2 665 990
Sum langsiktig gjeld		2 827 194	2 665 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 038	46 040
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	640 088	608 172
Annen kortsiktig gjeld		30 287	
Sum kortsiktig gjeld		828 413	654 212
Sum gjeld		3 655 607	3 320 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 421 044	13 268 659
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 352360

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 019 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEGDEHAUGSVEIEN 25 BOLIG AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 100
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øivind Robøle Sørdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 019 943
HEGDEHAUGSVEIEN 25 BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 279 715	1 182 636
Sum inntekter		1 279 715	1 182 636
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
1		234 641	256 581
Annen driftskostnad		586 829	496 735
Sum kostnader		821 470	753 316
Driftsresultat		458 244	429 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 631	1 946
Sum finansinntekter		2 631	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	55 429	79 675
Annen rentekostnad			1
Sum finanskostnader		55 429	79 675
Netto finans		-52 798	-77 730
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 198	77 350
Ordinært resultat etter skattekostnad		316 248	274 241
Årsresultat		316 248	274 241
Årsresultat etter minoritetsinteresser		316 248	274 241
Totalresultat		316 248	274 241
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	4	499 269	474 374
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4	-183 021	-200 133
Sum overføringer og disponeringer		316 248	274 241





Organisasjonsnr: 999 019 943
HEGDEHAUGSVEIEN 25 BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	183 333	131 712
Sum immaterielle eiendeler		183 333	131 712

Varige driftsmidler

Bygninger	1, 5	11 234 463	12 230 352
Tomt	1, 5	1 282 000	
Sum varige driftsmidler		12 516 463	12 230 352

Sum anleggsmidler		12 699 796	12 362 064
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		29 463	28 459
Konsernfordringer	2	691 784	878 136
Sum fordringer		721 248	906 595

Sum omløpsmidler		721 248	906 595
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		13 421 044	13 268 659
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	108 000	108 000
Overkurs	4	8 721 041	8 721 041
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		8 829 041	8 829 041

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	936 396	1 119 416
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		936 396	1 119 416

Sum egenkapital		9 765 437	9 948 457
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	2 827 194	2 665 990



Sum annen langsiktig gjeld		2 827 194	2 665 990
Sum langsiktig gjeld		2 827 194	2 665 990
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158 038	46 040
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	640 088	608 172
Annen kortsiktig gjeld		30 287	
Sum kortsiktig gjeld		828 413	654 212
Sum gjeld		3 655 607	3 320 202
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 421 044	13 268 659
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 999 019 943
HEGDEHAUGSVEIEN 25 BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW



Resultatregnskap
Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 279 715	1 182 636
Sum driftsinntekter		1 279 715	1 182 636
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	234 641	256 581
Annen driftskostnad		586 829	496 735
Sum driftskostnader		821 470	753 316
Driftsresultat		458 244	429 320
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 631	1 946
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	55 429	79 675
Annen rentekostnad		0	1
Resultat av finansposter		-52 798	-77 730
Ordinært resultat før skattekostnad		405 446	351 591
Skattekostnad på ordinært resultat	3	89 198	77 350
Årsresultat		316 248	274 241
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	4	499 269	474 374
Overført fra annen egenkapital	4	183 021	200 133
Sum overføringer		316 248	274 241

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW



Balanse

Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	183 333	131 712
Sum immaterielle eiendeler		183 333	131 712
<i>Varige driftsmidler</i>			
Bygninger	1, 5	11 234 463	12 230 352
Tomt	1, 5	1 282 000	0
Sum varige driftsmidler		12 516 463	12 230 352
Sum anleggsmidler		12 699 796	12 362 064
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		29 463	28 459
Konsernfordringer	2	691 784	878 136
Sum fordringer		721 248	906 595
Sum omløpsmidler		721 248	906 595
Sum eiendeler		13 421 044	13 268 659

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW



Balanse

Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	108 000	108 000
Overkurs	4	8 721 041	8 721 041
Sum innskutt egenkapital		8 829 041	8 829 041
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	936 396	1 119 416
Sum opptjent egenkapital		936 396	1 119 416
Sum egenkapital		9 765 437	9 948 457
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	2	2 827 194	2 665 990
Sum annen langsiktig gjeld		2 827 194	2 665 990
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		158 038	46 040
Kortsiktig konserngjeld	2	640 088	608 172
Annen kortsiktig gjeld		30 287	0
Sum kortsiktig gjeld		828 413	654 212
Sum gjeld		3 655 607	3 320 202
Sum egenkapital og gjeld		13 421 044	13 268 659

Oslo

Styret i Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Hans Petter Krohnstad
styreleder

Aleksander Engvik
daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU56J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Varige Driftsmidler

	Tomt	Bygninger	Sum totalt
Anskaffelseskost IB	1 282 000	11 547 041	12 829 041
Tilgang	0	520 752	520 752
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost UB	1 282 000	12 067 793	13 349 793
Akkumulerte avskrivninger UB	0	833 330	833 330
Bokført verdi UB	1 282 000	11 234 463	12 516 463
Årets avskrivninger	0	234 641	234 641
Økonomisk levetid	Avskrives ikke	50 år	

Selskapet benytter lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Andre fordringer	691 784	878 136
Sum fordringer	691 784	878 136
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	2 827 194	2 665 990
Annen kortsiktig gjeld	640 088	608 172
Sum gjeld	3 467 282	3 274 162

Mellomværende er renteberegnet til markedsvilkår.

Andre fordringer er innehavende saldo tilknyttet konsernkontoordning.

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	12 516 463	12 230 352

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVV



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	140 819	133 798
Endring i utsatt skattefordel	-51 621	-56 448
Skattekostnad ordinært resultat	89 198	77 350
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	405 446	351 591
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	234 641	256 581
Avgitt konsernbidrag	-640 088	-608 172
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	140 819	133 798
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-140 819	-133 798
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-833 330	-598 689	234 641
Sum	-833 330	-598 689	234 641
Grunnlag for utsatt skattefordel	-833 330	-598 689	234 641
Utsatt skattefordel (22 %)	-183 333	-131 712	51 621

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	108 000	8 721 041	1 119 416	9 948 457
Avgitt konsernbidrag			-499 269	-499 269
Årets resultat			316 248	316 248
Pr 31.12	108 000	8 721 041	936 396	9 765 437

Note 5 Pantstillelser og garantier

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for lån i HCH Eiendom AS. Pantkravets størrelse er på MNOK 130. Eiendommens bokførte verdi, se note 2.

Det er ikke avgitt øvrige garantier ovenfor andre selskaper eller personer enn det som fremkommer over.



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

<u>Aksjekapital</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Balanseført</u>
Ordinære aksjer	100	1 080	108 000

Alle aksjer gir lik rett. Det er ikke utstedt opsjoner.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

<u>Aksjonærer:</u>	<u>Antall aksjer</u>	<u>Eierandel</u>
HCH Eiendom AS	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Krohnstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-2701786

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-05-13 09:06:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EK4GJ-WU36J-ZPA32-EKWXB-TJF81-TKEVW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hegdehaugsveien 25 Bolig AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hegdehaugsveien 25 Bolig AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Eivin Aleksander Redbo Kjær
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: MBTBZ-KOUVH-6DSGN-H74EJ-QN8BB-8SXEW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-18 20:10:00 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MBTBZ-KOUVH-6DSGN-H74EJ-QN88B-8SXEW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>