



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 129 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYE NORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olavson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	7	5 740	4 305
Annen driftskostnad	2, 8	620 184	530 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 924</b>	<b>534 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-625 924</b>	<b>-534 326</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 358	51 271
Annen finansinntekt		4 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 922</b>	<b>51 271</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		-702 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			800 000
Annen finanskostnad			58 631
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>155 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 922</b>	<b>-104 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	9 000 000
Ordinært utbytte	6	1 300 000	
Overført fra/til annen egenkapital	6	-7 913 003	-9 638 687
Overført fra overkurs	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og utstyr	7	7 176	12 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 176</b>	<b>12 916</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 499 600	8 499 600
Investeringer i aksjer	4	199 988	
Andre langsiktige fordringer	8		268 750
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 699 588</b>	<b>8 768 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 706 764</b>	<b>8 781 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	7 582 456	7 582 456
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 582 456</b>	<b>7 582 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		31 671 481	40 698 841
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>31 671 481</b>	<b>40 698 841</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 253 937</b>	<b>48 281 297</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 960 701</b>	<b>57 062 563</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	80 367	80 367
Overkurs	6	35 453 555	35 453 555
Annen innskutt egenkapital	6	-3 101	-3 101
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 530 821</b>	<b>35 530 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 616 129	14 529 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 616 129</b>	<b>14 529 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 146 951</b>	<b>50 059 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 750	2 609
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	5 800 000	7 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 960 701</b>	<b>57 062 563</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 495135

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 129 161  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYE NORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Olavson  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021



Organisasjonsnr: 920 129 161  
HØYE NORD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	7	5 740	4 305
Annen driftskostnad	2, 8	620 184	530 021
<b>Sum kostnader</b>		<b>625 924</b>	<b>534 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-625 924</b>	<b>-534 326</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8 358	51 271
Annen finansinntekt		4 564	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 922</b>	<b>51 271</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4		-702 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			800 000
Annen finanskostnad			58 631
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>155 633</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 922</b>	<b>-104 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	9 000 000
Ordinært utbytte	6	1 300 000	
Overført fra/til annen egenkapital	6	-7 913 003	-9 638 687
Overført fra overkurs	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>



Organisasjonsnr: 920 129 161  
HØYE NORD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Inventar og utstyr 7 7 176 12 916  
Sum varige driftsmidler 7 176 12 916

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap 8 8 499 600 8 499 600  
Investeringer i aksjer 4 199 988  
Andre langsiktige  
fordringer 8 268 750  
Sum finansielle  
anleggsmidler 8 699 588 8 768 350

Sum anleggsmidler 8 706 764 8 781 266

#### Omløpsmidler

#### Varer

Andre kortsiktige  
fordringer

Investeringer  
Markedsbaserte aksjer 4 7 582 456 7 582 456  
Sum investeringer 7 582 456

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 31 671 481 40 698 841  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 31 671 481 40 698 841

Sum omløpsmidler 39 253 937 48 281 297

**SUM EIENDELER 47 960 701 57 062 563**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 6 80 367 80 367  
Overkurs 6 35 453 555 35 453 555  
Annen innskutt egenkapital 6 -3 101 -3 101  
Sum innskutt egenkapital 35 530 821 35 530 821



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 616 129	14 529 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 616 129</b>	<b>14 529 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 146 951</b>	<b>50 059 953</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 750	2 609
Betalbar skatt	5		
Utbytte	6	5 800 000	7 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 960 701</b>	<b>57 062 563</b>



Organisasjonsnr: 920 129 161  
HØYE NORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	80367.29	80367.29

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Harald Olavson	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Odd Coctailbar AS	25.00%	25.00%	-1364474.00	-4105934.00
Baol Eiendom AS	49.90%	49.90%	13592061.00	178073.00
Sports Management Group AS	40.00%	40.00%	-969202.00	149931.00

Tall fra Odd Coctailbar er fra 2019 da regnskapet ikke er avlagt på tidspunkt for innsendelse

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRØDE G. HANSEN, REVISORREGISTERNR. 1006365  
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RÅASTAD HANSEN, REVISORREGISTERNR. 1019682  
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN, REVISORREGISTERNR. 1017234

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA  
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no  
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Høye Nord Invest AS

### Uttalelse om revisjon av årsregnskapet 2020

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Høye Nord Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 613.003 og en egenkapital på kr 42.146.951. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)  
REVISJONSBERETNING 2020  
Høye Nord Invest AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 21. juni 2021

Ståle Raastad Hansen  
Statsautorisert revisor



<b>Filnavn</b>	<b>Signatar</b>	<b>Fdato</b>	<b>Signeringstid</b>
Høye Nord Invest AS årsregnskap til signering.pdf	Olavson, Harald	27.03.1987	21.06.2021 14:14

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMcgmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+tlAw=



## Årsregnskap 2020

### Høye Nord Invest AS

(Org. nr: 920 129 161)

UTARBEIDET AV:



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxnQ9Y+1Lw=



## Høye Nord Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	7	5 740	4 305
Annen driftskostnad	2, 8	620 184	530 021
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>625 924</b>	<b>534 326</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-625 924</b>	<b>-534 326</b>
<b>Finansposter</b>			
Annen renteinntekt		8 358	51 271
Annen finansinntekt		4 564	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	4	0	-702 998
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	800 000
Annen rentekostnad		0	0
Annen finanskostnad		0	58 631
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 922</b>	<b>-104 362</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>Årsresultat</b>			
		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	6 000 000	9 000 000
Avsatt til ordinært utbytte	6	1 300 000	0
Overført fra/til annen egenkapital	6	-7 913 003	-9 638 687
<b>Sum overføringer</b>		<b>-613 003</b>	<b>-638 687</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmlSCPBDXV4pfnExpXnQ9Y+HLw=



### Høye Nord Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Varige driftsmidler</b>			
Inventar og utstyr	7	7 176	12 916
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 176</b>	<b>12 916</b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	8	8 499 600	8 499 600
Investeringer i aksjer	4	199 988	0
Andre langsiktige fordringer	8	0	268 750
<b>Sum finansielle driftsmidler</b>		<b>8 699 588</b>	<b>8 768 350</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 706 764</b>	<b>8 781 266</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	7 582 456	7 582 456
<b>Sum investeringer</b>		<b>7 582 456</b>	<b>7 582 456</b>
Bankinnskudd		31 671 481	40 698 841
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>39 253 937</b>	<b>48 281 297</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>47 960 701</b>	<b>57 062 563</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxnQ9Y+HLw=



<b>Høye Nord Invest AS</b>		<b>Balanse</b>	
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 6	80 367	80 367
Overkurs	6	35 453 555	35 453 555
Annen innskutt egenkapital	6	-3 101	-3 101
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 530 821</b>	<b>35 530 821</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 616 129	14 529 132
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 616 129</b>	<b>14 529 132</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 146 951</b>	<b>50 059 953</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 750	2 609
Utbytte	6	5 800 000	7 000 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 813 750</b>	<b>7 002 609</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>47 960 701</b>	<b>57 062 563</b>

Oslo, 21.06.2021

\_\_\_\_\_  
Harald Olavson  
styreleder



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+HLw=



## Høye Nord Invest AS

Noter 2020

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de fleste poster hvor det foreligger valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper som det redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med det aktuelle driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, ytelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er således ikke pliktig til å opprette tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt styrehonorar og det foreligger ikke forpliktelser av økonomisk art overfor styremedlemmer.

#### Godtgjørelse til revisor

Det er i 2020 kostnadsført kr. 30.000 (ink. mva) i ordinært revisjonshonorar og kr. 10.750 (ink. mva) vedrørende andre tjenester levert av revisor.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+L/w=



## Høye Nord Invest AS

Noter 2020

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	80 367	80 367

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Rolle	Antall aksjer	Eierandel
Harald Olavson	Styrets leder	1	100,0 %
Totalt antall aksjer		1	100,0 %

### Note 4 Investeringer

Selskapets langsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Bokført verdi	Uinnkalt kapital
Aksjer	199 988	199 988	0
Sum	199 988	199 988	0

Selskapets kortsiktige investeringer fordeler seg som følger:

	Kostpris	Markedsverdi	Bokført verdi
Andre aksjer	7 582 456	10 433 950	7 582 456
Sum	7 582 456	10 433 950	7 582 456



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+HLw=



## Høye Nord Invest AS

Noter 2020

### Note 5 Skatt

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattesats ved beregning av betalbar skatt 22 % 22 %

Skattepliktig resultat	2020	2019
Regnskapsmessig resultat før skatt	-613 003	-638 687
Permanente forskjeller	791 374	7 484
Endring midlertidige forskjeller	-260 189	253 013
Andre forskjeller	0	97 001
<b>Skattepliktig resultat</b>	<b>-81 818</b>	<b>-281 189</b>

Midlertidige forskjeller	31.12.2020	31.12.2019
Driftsmidler	7 176	861
Fordringer	0	-253 874
Underskudd til fremføring	-1 056 806	-300 273
Underskudd overført ved fusjon	0	-674 716
<b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-1 049 630</b>	<b>-1 228 002</b>

**Netto utsatt skattefordel (-)/forpliktelse (+)** -230 919 -270 160

Skattesats ved beregning av utsatt skattefordel-/forpliktelse 22 % 22 %  
Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2019	80 367	35 453 555	-3 101	14 529 132	50 059 953
Tilleggsutbytte 2020	0	0	0	-1 500 000	-1 500 000
Tilleggsutbytte 2021	0	0	0	-4 500 000	-4 500 000
Ordinært utbytte	0	0	0	-1 300 000	-1 300 000
Årets resultat	0	0	0	-613 003	-613 003
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>80 367</b>	<b>35 453 555</b>	<b>-3 101</b>	<b>6 616 129</b>	<b>42 146 951</b>



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+HLw=



## Høye Nord Invest AS

Noter 2020

### Note 7 Varige driftsmidler

	Inventar og utstyr	SUM
Anskaffelseskost 01.01.20	0	0
Tilgang	17 221	17 221
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.20	17 221	17 221
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	10 045	10 045
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.20	0	0
Balanseført verdi pr. 31.12.20	7 176	7 176
Årets avskrivninger	5 750	5 750
Årets nedskrivninger	0	0

### Note 8 Tilknyttet selskap mv

Selskapets navn	Aksje-kapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital 31.12.2020	Resultat 2020
Odd Cocktailbar AS*	3 200 000	40 000	0	-1 364 474	-4 105 934
Baol Eiendom AS	100 000	1 000	7 500 000	13 592 061	178 073
Sports Management Group AS	30 000	30 000	999 600	149 931	-969 202

\* Årsregnskapet for 2020 er ikke ferdigstilt på tidspunkt for regnskapsavleggelsen, presenterte tall er fra 2019

Selskapets navn	Kontor-kommune	Eier- andel	Stemme- andel
Odd Cocktailbar AS*	Oslo	25 %	25 %
Baol Eiendom AS	Oslo	50 %	50 %
Sports Management Group AS	Oslo	40 %	40 %

Fordringer	Odd Cocktailbar AS		Sports Management Group AS	
	2020	2019	2020	2019
Lån til tilknyttet selskap	253 874	253 874	537 500	268 750
<b>Sum</b>	<b>253 874</b>	<b>253 874</b>	<b>537 500</b>	<b>268 750</b>

Det er avsatt kr 537.500 for tap på fordring til tilknyttet selskap i 2020. Regnskapsmessig verdi av fordring på tilknyttede selskap er kr 0 i årsregnskapet for 2020.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmlSCPBDXV4pfnExpXnQ9Y+HLw=



**Note 9 Hendelser etter balansedagen**

Det er ved avleggelse av regnskapet en urolig markedssituasjon som følge av spredning av koronavirus i flere land. Tiltak for å hindre spredningen påvirker markedet og økonomien negativt. Regnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift da Styret mener konsekvensene av utbruddet ikke vil endre på denne forutsetningen selv om markedssituasjonen vil påvirke verdien av selskapets investeringer.



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: 3yFT+M26ZTaKWMogmiSCPBDXV4pfnExPxxnQ9Y+1L/w=