



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 736 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Hellvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 125	21 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 125</b>	<b>21 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 125</b>	<b>-21 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	10 926	10 274
Annen finansinntekt			11 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 926</b>	<b>21 274</b>
Annen rentekostnad	3		105
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 926</b>	<b>21 169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 199</b>	<b>-591</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 364	-2 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-4 835	1 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		14 997 335	14 997 335
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer	3	134 764	124 782
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 132 099</b>	<b>15 122 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 132 099</b>	<b>15 122 117</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 525	15 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 525</b>	<b>15 582</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 688	14 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 688</b>	<b>14 349</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 213</b>	<b>29 931</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 143 312</b>	<b>15 152 048</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 094 234	1 094 234



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Overkurs	6	7 000 001	7 000 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 094 235</b>	<b>8 094 235</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 030 189	7 035 024
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 030 189</b>	<b>7 035 024</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>15 124 423</b>	<b>15 129 259</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 202	20 253
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 202</b>	<b>20 253</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 202</b>	<b>20 253</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 687	2 536
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 687</b>	<b>2 536</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 889</b>	<b>22 789</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 143 312</b>	<b>15 152 048</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 165281

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 736 422  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRDAL INVEST AS  
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7  
0167 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cato Hellvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 736 422  
BJØRDAL INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 125	21 760
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 125</b>	<b>21 760</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 125</b>	<b>-21 760</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	10 926	10 274
Annen finansinntekt			11 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>10 926</b>	<b>21 274</b>
Annen rentekostnad	3		105
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>105</b>
<b>Netto finans</b>		<b>10 926</b>	<b>21 169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 364	-2 527
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-4 835	1 936
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-4 835</b>	<b>1 936</b>



Organisasjonsnr: 988 736 422  
BJØRDAL INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap		14 997 335	14 997 335
Investeringer i tilknyttet selskap	5		
Andre langsiktige fordringer	3	134 764	124 782
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 132 099</b>	<b>15 122 117</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 132 099</b>	<b>15 122 117</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		6 525	15 582
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 525</b>	<b>15 582</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 5

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 688	14 349
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 688</b>	<b>14 349</b>

Sum omløpsmidler 11 213 29 931

**SUM EIENDELER 15 143 312 15 152 048**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	1 094 234	1 094 234
Overkurs	6	7 000 001	7 000 001
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>8 094 235</b>	<b>8 094 235</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 7 030 189 7 035 024



Sum opptjent egenkapital		7 030 189	7 035 024
Sum egenkapital	6	15 124 423	15 129 259
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		16 202	20 253
Sum avsetninger for forpliktelses		16 202	20 253
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Sum langsiktig gjeld		16 202	20 253
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		2 687	2 536
Sum kortsiktig gjeld		2 687	2 536
Sum gjeld		18 889	22 789
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 143 312</b>	<b>15 152 048</b>



Organisasjonsnr: 988 736 422  
BJØRDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap 2021**  
**Bjørdal Invest AS**

Org.nr.: 988 736 422



## Bjerdal Invest AS Styrets Rapport 2021

### 1. Arten av virksomheten og hvor den drives.

Selskapets virksomhet er å eie aksjer og andeler i andre selskaper. Etter at Mira Mare AS solgte aksjene til Colliers International Holding AS som dermed eier aksjer eget selskap vil Bjerdal Invest AS være ny konsernspiss i Colliers konsernet. Imidlertid er stadig selskapet innenfor definisjonen av små foretak slik at selskapet ikke skal avlegge konsernregnskap.

### 2. Redegjørelse for fortsatt drift.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift da det er grunnlag for dette, se punkt 6.

### 3. Redegjørelse om arbeidsmiljøet og likestilling.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapets styre består av 1 person som er mann. Det er planlagt utvidelse av styret med to kvinner. Selskapet likestiller kvinner som menn.

### 4. Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Styret mener at årsregnskapet gir rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet har ikke deltatt i forsknings- eller utviklingsarbeid.

### 5. Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø.

Selskapets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø i vesentlig grad.

### 6. Redegjørelse om årsregnskapet.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet har positiv egenkapital med kr 15 124 423,- pr 31.12.2021 mot kr 15 129 259,- pr 31.12.2020. Driftsresultatet pr 31.12.2021 var negativ med kr -17 125,- mot et negativt utfall i 2020 med kr -21 760,-. Finansielle poster ga et positivt tilskudd med kr 10 926,- i 2021 mot kr 21 169,- i 2020 slik at resultat før skatt for 2021 ble kr -6 199,- som vil reduksjon i forhold til 2020 hvor resultatutfallet var kr -591,-. Styret mener at den økonomiske og finansielle stilling kan beskrives som tilfredsstillende til tross for et begrenset positivt resultat i 2021 etter skatt med kr -4 835,-.

Antagelser om fremtidig inntjening forsvarer balanseført verdi på aksjer i datterselskap. Det har ikke oppstått forhold etter regnskapsårets slutt som er av vesentlig betydning for selskapet. Selskapet er ikke påvirket av korona krisen. Etter at Colliers International Holding AS (CIH) ervervet egne aksjer fra Mira Mare AS er Bjerdal Invest AS eneeier av CIH og konsernspiss i Colliers konsernet, se kommentar punkt 1)

### 7. Resultatdisponering

Styret foreslår at årets underskudd med kr -4 835,- disponeres slik;

Overført fra annen egenkapital kr -4 835

Oslo, 22.03.2022  
Styret i Bjerdal Invest AS

---

Thor Bjerdal  
styreleder/daglig leder





## Resultatregnskap 2021

Björdal Invest AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	2	17 125	21 760
Sum driftskostnader		<u>17 125</u>	<u>21 760</u>
Driftsresultat		<u>-17 125</u>	<u>-21 760</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	10 926	10 274
Annen finansinntekt		0	11 000
Annen rentekostnad	3	0	105
Resultat av finansposter		<u>10 926</u>	<u>21 169</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 199	-591
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 364	-2 527
Ordinært resultat		<u>-4 835</u>	<u>1 936</u>
Årsresultat	6	<u>-4 835</u>	<u>1 936</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		4 835	-1 936
Sum overføringer		<u>-4 835</u>	<u>1 936</u>



## Balanse 31.12.2021

Bjørdal Invest AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap		14 997 335	14 997 335
Andre langsiktige fordringer	3	134 764	124 782
Sum finansielle anleggsmidler		<u>15 132 099</u>	<u>15 122 117</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 132 099</u>	<u>15 122 117</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		6 525	15 582
Sum fordringer		<u>6 525</u>	<u>15 582</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 688	14 349
Sum omløpsmidler		<u>11 213</u>	<u>29 931</u>
Sum eiendeler		<u>15 143 312</u>	<u>15 152 048</u>



## Balanse 31.12.2021

Bjerdal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 094 234	1 094 234
Overkurs	6	7 000 001	7 000 001
Sum innskutt egenkapital		<u>8 094 235</u>	<u>8 094 235</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	7 030 189	7 035 024
Sum opptjent egenkapital		<u>7 030 189</u>	<u>7 035 024</u>
Sum egenkapital	6	<u>15 124 423</u>	<u>15 129 259</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 202	20 253
Sum avsetning for forpliktelser		<u>16 202</u>	<u>20 253</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		2 687	2 536
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 687</u>	<u>2 536</u>
Sum gjeld		<u>18 889</u>	<u>22 789</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>15 143 312</u>	<u>15 152 048</u>

Oslo, 22.03.2022  
Styret i Bjerdal Invest AS

\_\_\_\_\_  
Thor Bjerdal  
styreleder/daglig leder



## **Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### **Aksjer og andeler i tilknyttet selskap**

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

### **Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)**

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Tidligere ble anskaffelseskost tilordnet etter FIFO-metoden og ikke etter gjennomsnittlig anskaffelseskost.

### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. .

### **Redegjørelse for fortsatt drift**

Regnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og det bekreftes at denne forutsetningen er til stede. Selskapet er ikke påvirket av korona krisen.



## **Note 2 Godtgjørelser**

Det er ikke betalt godtgjørelser til styret

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er kr 15 651,- hvorav alt gjelder revisjon.

Selskapet har ingen ansatte og har følgelig ikke plikt til å ha OTP eller tilsvarende ordninger.

## **Note 3 Mellomregning med konsernselskap/tilknyttet selskap**

Mellomværende overfor datterselskapet Colliers International Holding AS utgjør i 2021 kr 0 hvor det i (2020 var mellomværende med kr 0),-. Mellomværende renteberegnes med 8% pa og ga en belastning med kr 0,- i renter.

Videre er selskapet godskrevet renter fra mellomværende overfor Bognes Holding AS med kr 9 983 hvor selskapet har en fordring pr 31.12.2021 med kr 134 764,-.

Selskapets fordring overfor aksjonær pr 31.12.2021 viser en kr 6 525,- Netto rentebelastning utgjør kr 943,- fordelt til renteinntekter med kr 943,- og rentekostnader med kr 0,-.

Renter på mellomværende beregnes med 8% renter i samsvar med aksjonæravtale gjeldende for Colliers International Holding AS bortsett fra lån fra/til personlig skatteyter til selskap hvor maksimal rentesats uten ekstra beskatning i forhold til skjermingsrenten som er lagt til grunn. Imidlertid kommer beregning av skjermingsrente ikke til anvendelse i 2021 under hevisning til at aksjonær ikke har ytt selskapet lån.

## **Note 4 Lån fra kredittinstitusjoner**

Lån fra kredittinstitusjoner utgjør 0,-.



## Note 5 Aksjer i andre selskaper

### DATTERSELSKAP

Selskap	Kontor	Aksjekap	Antall	Pålydende	Bokført
Colliers International Holding AS	Oslo	603 733	332 053	1	14 997 335
	Resultat	Egenkapital	Andel/stemmer		
Colliers International Holding AS	14 836 452	30 435 493	100/100%		

Etter at Mira Mare AS solgte aksjene til Colliers International Holding AS som dermed eier aksjer eget selskap vil Bjørdal Invest AS være ny konsernspiss i Colliers konsernet. Imidlertid er stadig selskapet innenfor definisjonen av små foretak slik at selskapet ikke skal avlegge konsernregnskap.

MARKEDSBASERTE AKSJER	Antall	Kostpris	Balanseverdi
Multipower AS	631	159 181	0
<b>Sum</b>		<b>159 181</b>	<b>0</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 094 234	7 000 001	7 035 024	15 129 259
Endringer ført mot EK				0
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>1 094 234</b>	<b>7 000 001</b>	<b>7 035 024</b>	<b>15 129 259</b>
Pr. 01.01.2021	1 094 234	7 000 001	7 035 024	15 129 259
Endringer ført mot EK	0		0	0
Avsatt utbytte			0	0
Årets resultat			-4 835	-4 835
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>1 094 234</b>	<b>7 000 001</b>	<b>7 030 189</b>	<b>15 124 423</b>



## Note 7 Aksjekapital og Aksjonærinformasjon

### *Aksjekapital:*

Aksjekapitalen i Bjørdal Invest AS pr 31.12.2021 består av følgende poster.

	Antall	pålydende	balanseført
A-Aksjer	558.060	1,00	558 060
B-Aksjer	536.174	1,00	536 174

### *Eierstruktur:*

Aksjonærene i Bjørdal Invest AS pr 31.12.2021

Aksjonær	Type	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Thor Bjørdal *)	A-Aksjer	558.060	51,0%	67,54%
Stine Bjørdal	B-Aksjer	268.087	24,5%	16,23%
Caroline Bjørdal	B-Aksjer	268.087	24,5%	16,23%

\*) Representert i styret



**Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 687	2 536
Endring i utsatt skatt	-4 051	-5 063
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-1 364</b>	<b>-2 527</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-6 199	-591
Permanente forskjeller	0	-10 895
Endring i midlertidige forskjeller	18 412	23 015
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>12 213</b>	<b>11 529</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 687	2 536
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>2 687</b>	<b>2 536</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Gevinst – og tapskonto	73 645	92 057	18 412
<b>Sum</b>	<b>73 645</b>	<b>92 057</b>	<b>18 412</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>73 645</b>	<b>92 057</b>	<b>18 412</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>16 202</b>	<b>20 253</b>	<b>4 051</b>



Til generalforsamlingen i Bjørdal Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Bjørdal Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 4.835. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av styrets årsrapport. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21

0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:

8397.05.05914

Organisasjonsnr:

975 800 679 mva



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. mars 2022  
Alpha Revisjon AS

Roger Skogly  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Side 2 av 2

Post- og besøksadresse:

Holbergs gate 21  
0166 Oslo

Telefon: +47 23 31 07 20

Medlemmer av Den Norske Revisorforening

Bankgiro:  
8397.05.05914

Organisasjonsnr:  
975 800 679 mva



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Skogly, Roger**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna*

22.03.2022 16.50.44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.