



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORION PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hagellia 6
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Seliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 583 183	19 477 049
Annen driftsinntekt			78 326
Sum inntekter		8 583 183	19 555 375
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 112 847	
Varekostnad	2	3 791 516	14 416 455
Lønnskostnad	3	3 985 630	4 678 080
Avskrivning av driftsmidler	4	3 225	4 032
Annen driftskostnad	3	3 942 366	1 496 466
Sum kostnader		13 835 583	20 595 033
Driftsresultat		-5 252 400	-1 039 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802 157	334 156
Annen finansinntekt		7 020	627 243
Sum finansinntekter		809 177	961 398
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		640 000	2 400 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			459 768
Annen rentekostnad		2 143 534	4 746 632
Annen finanskostnad			1 500
Sum finanskostnader		2 783 535	7 607 900
Netto finans	5	-1 974 357	-6 646 501
Resultat før skattekostnad		-7 226 758	-7 686 160
Skattekostnad	6	-1 561 287	-1 921 900
Årsresultat		-5 665 471	-5 764 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 665 471	-5 764 260



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Totalresultat		-5 665 471	-5 764 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 665 471	-5 764 260
Sum overføringer og disponeringer	7	-5 665 471	-5 764 260



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 975 306	7 414 019
Sum immaterielle eiendeler		8 975 306	7 414 019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 10		
Maskiner og anlegg	4, 10	12 903	16 128
Skip og flytende installasjoner	10		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 10		
Sum varige driftsmidler		12 903	16 128
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	8	66 000	66 000
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	13 675 086	11 915 086
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	20 239 822	32 340 247
Sum finansielle anleggsmidler		33 980 908	44 321 334
Sum anleggsmidler		42 969 117	51 751 480
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1, 2, 10	15 698 166	15 559 491
Sum varer		15 698 166	15 559 491
Fordringer			
Kundefordringer	1, 10	884 183	2 196 651
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	14 772 195	14 660 324
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		15 656 379	16 856 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	208 219	190 573



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 219	190 573
Sum omløpsmidler		31 562 763	32 607 039
SUM EIENDELER		74 531 880	84 358 519

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 12	18 759 740	18 759 740
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		14 240 260
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		18 759 740	33 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	16 418 114	27 392 903
Sum opptjent egenkapital		-16 418 114	-27 392 903

Sum egenkapital

2 341 626 **5 607 097**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelser		1 234 011	1 815 995
Sum avsetninger for forpliktelser		1 234 011	1 815 995

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 000 000	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	55 032 395	29 739 524
Sum annen langsiktig gjeld		59 032 395	33 739 524

Sum langsiktig gjeld

60 266 406 **35 555 519**

Kortsiktig gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		31 000 000
Leverandørgjeld	9	2 318 072	2 177 116
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		601 836	368 047
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	9 003 939	9 650 740
Sum kortsiktig gjeld		11 923 847	43 195 903
Sum gjeld		72 190 253	78 751 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 531 880	84 358 519



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 568532

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 713 881
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ORION PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Hagellia 6
5914 ISDALSTØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fredrik Seliussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 996 713 881
ORION PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	8 583 183	19 477 049
Annen driftsinntekt			78 326
Sum inntekter		8 583 183	19 555 375
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 112 847	
Varekostnad	2	3 791 516	14 416 455
Lønnskostnad	3	3 985 630	4 678 080
Avskrivning av driftsmidler	4	3 225	4 032
Annen driftskostnad	3	3 942 366	1 496 466
Sum kostnader		13 835 583	20 595 033
Driftsresultat		-5 252 400	-1 039 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802 157	334 156
Annen finansinntekt		7 020	627 243
Sum finansinntekter		809 177	961 398
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		640 000	2 400 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern			459 768
Annen rentekostnad		2 143 534	4 746 632
Annen finanskostnad			1 500
Sum finanskostnader		2 783 535	7 607 900
Netto finans	5	-1 974 357	-6 646 501
Resultat før skattekostnad		-7 226 758	-7 686 160
Skattekostnad	6	-1 561 287	-1 921 900
Årsresultat		-5 665 471	-5 764 260
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 665 471	-5 764 260
Totalresultat		-5 665 471	-5 764 260
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 665 471	-5 764 260
Sum overføringer og disponeringer	7	-5 665 471	-5 764 260





Organisasjonsnr: 996 713 881
ORION PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	8 975 306	7 414 019
Sum immaterielle eiendeler		8 975 306	7 414 019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	4, 10		
Maskiner og anlegg	4, 10	12 903	16 128
Skip og flytende installasjoner	10		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4, 10		
Sum varige driftsmidler		12 903	16 128
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern			
	8	66 000	66 000
Lån til foretak i samme konsern	9		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	13 675 086	11 915 086
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	20 239 822	32 340 247
Sum finansielle anleggsmidler		33 980 908	44 321 334
Sum anleggsmidler		42 969 117	51 751 480
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning			
	1, 2, 10	15 698 166	15 559 491
Sum varer		15 698 166	15 559 491
Fordringer			
Kundefordringer			
	1, 10	884 183	2 196 651
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	14 772 195	14 660 324
Konsernfordringer	9		
Sum fordringer		15 656 379	16 856 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	11	208 219	190 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		208 219	190 573



Sum omløpsmidler		31 562 763	32 607 039
SUM EIENDELER		74 531 880	84 358 519
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 12	18 759 740	18 759 740
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	7		14 240 260
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		18 759 740	33 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap	7	16 418 114	27 392 903
Sum opptjent egenkapital		-16 418 114	-27 392 903
Sum egenkapital		2 341 626	5 607 097
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Andre avsetninger for forpliktelses		1 234 011	1 815 995
Sum avsetninger for forpliktelses		1 234 011	1 815 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 000 000	4 000 000
Langsiktig konserngjeld	9		
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	55 032 395	29 739 524
Sum annen langsiktig gjeld		59 032 395	33 739 524
Sum langsiktig gjeld		60 266 406	35 555 519
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		31 000 000
Leverandørgjeld	9	2 318 072	2 177 116
Betalbar skatt	6		
Skyldig offentlige avgifter		601 836	368 047
Kortsiktig konserngjeld	9		
Annen kortsiktig gjeld	9	9 003 939	9 650 740
Sum kortsiktig gjeld		11 923 847	43 195 903
Sum gjeld		72 190 253	78 751 422
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 531 880	84 358 519



Organisasjonsnr: 996 713 881
ORION PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
3.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BDO AS
Inger Bang Lunds vei 4
5059 Bergen

Til generalforsamlingen i Orion Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Orion Prosjekt AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Solveig Bø Dalstø
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 9DU8J-KUVDO-DYQWA-R9YOX-R7VLL-9G3MV



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalstø, Solveig Bø

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-2391844

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-16 12:39:55 UTC



Penneo Dokumentnrøkke: 9DU8J-KUVDO-DVQWA-R9YOX-R7VLL-9G3MY

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Orion Prosjekt AS

Pennco Dokumentnøkkel: EQKMZ-F69U-OXPC-9VD64-L6D4Z-YMV1B

Organisasjonsnr: 996 713 881



Resultatregnskap

Orion Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt	1	8 583 183	19 477 049
Annen driftsinntekt		0	78 326
Sum driftsinntekter		8 583 183	19 555 375
Varekostnad	2	3 791 516	14 416 455
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		2 112 847	0
Lønnskostnad	3	3 985 630	4 678 080
Avskrivning av driftsmidler	4	3 225	4 032
Annen driftskostnad	3	3 942 366	1 496 466
Sum driftskostnader		13 835 583	20 595 033
Driftsresultat		-5 252 400	-1 039 659
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		802 157	334 156
Annen finansinntekt		7 020	627 243
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		640 000	2 400 000
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	459 768
Annen rentekostnad		2 143 534	4 746 632
Annen finanskostnad		0	1 500
Resultat av finansposter	5	-1 974 357	-6 646 501
Resultat før skattekostnad		-7 226 758	-7 686 160
Skattekostnad	6	-1 561 287	-1 921 900
Årsresultat		-5 665 471	-5 764 260
Overføringer			
Overført til udekket tap		5 665 471	5 764 260
Sum overføringer	7	-5 665 471	-5 764 260

Penneco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-OXIP0-9VD64-L6D4Z-YMV1B



Balanse Orion Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	6	8 975 306	7 414 019
Sum immaterielle eiendeler		8 975 306	7 414 019
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	4, 10	12 903	16 128
Sum varige driftsmidler		12 903	16 128
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	66 000	66 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	13 675 086	11 915 086
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	9	20 239 822	32 340 247
Sum finansielle anleggsmidler		33 980 908	44 321 334
Sum anleggsmidler		42 969 117	51 751 480
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	1, 2, 10	15 698 166	15 559 491
Sum varer		15 698 166	15 559 491
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1, 10	884 183	2 196 651
Andre kortsiktige fordringer	9, 10	14 772 195	14 660 324
Sum fordringer		15 656 379	16 856 975
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	208 219	190 573
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		208 219	190 573
Sum omløpsmidler		31 562 763	32 607 039
Sum eiendeler		74 531 880	84 358 519

Penneco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-OXIP0-9VD64-L6D4Z-YMV1B



Balanse

Orion Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 12	18 759 740	18 759 740
Overkurs	7	0	14 240 260
Sum innskutt egenkapital		18 759 740	33 000 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	7	-16 418 114	-27 392 903
Sum opptjent egenkapital		-16 418 114	-27 392 903
Sum egenkapital		2 341 626	5 607 097
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 234 011	1 815 995
Sum avsetning for forpliktelser		1 234 011	1 815 995
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	4 000 000	4 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	55 032 395	29 739 524
Sum annen langsiktig gjeld		59 032 395	33 739 524
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	31 000 000
Leverandørgjeld	9	2 318 072	2 177 116
Skyldig offentlige avgifter		601 836	368 047
Annen kortsiktig gjeld	9	9 003 939	9 650 740
Sum kortsiktig gjeld		11 923 847	43 195 903
Sum gjeld		72 190 253	78 751 422
Sum egenkapital og gjeld		74 531 880	84 358 519

Styret i Orion Prosjekt AS

Fredrik Seliussen
styremedlem/ daglig leder

Jannicke Odland
styreleder

Helge Gunnar Söhlberg
styremedlem



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Driftsinntekter og prosjekter

Selskapet utvikler og produserer boliger. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fullføringsgraden vurderes i forhold til påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til eventuell salgs-/ utrangeringsverdi over driftsmidlenes økonomiske levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Penneco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-0XIP0-9VD64-L6D4Z-YMV1B



Noter til regnskapet 2024

Tilknyttet selskap

Tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Garantier

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiavsetningen er i balansen oppført under andre avsetninger for forpliktelser.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2024	2023
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent, ikke fakturert produksjon	0	0
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
Resultatposter vedrørende prosjekter		
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Inntekter fra prosjekter	0	6 746 002

Note 2 Varer

	2024	2023
Eiendom under tilvirkning	15 698 166	15 559 491
Sum	15 698 166	15 559 491
Spesifisering		
Tomtekostnad	5 900 000	5 900 000
Aktiverte prosjektkostnader	9 798 166	9 659 491
Sum	15 698 166	15 559 491

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	3 337 683	3 917 224
Arbeidsgiveravgift	497 904	589 041
Pensjonskostnader	92 454	89 765
Andre ytelser	57 589	62 000
Lønnskostnad allokert til prosjekt	0	20 050
Sum	3 985 630	4 678 080

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 3 4,2

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til styrets medlemmer, eller medlemmer av annet administrasjons-, ledelses- eller kontrollorgan.

Foretakets innskuddsordning er organisert i henhold til lov om innskuddspensjon.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Varige driftsmidler

	Biler	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	35 000	35 000
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	35 000	35 000
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-22 097	-22 097
Balanseført verdi 31.12	12 903	12 903
Årets avskrivning, nedskrivning og reversering	3 225	3 225
Avskrivningsplan	Lineær	
Økonomisk levetid	3 år	

Note 5 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2024	2023
Annen renteinntekt	802 157	334 156
Annen finansinntekt	7 020	627 243
Sum finansinntekter	809 177	961 398
Finanskostnader	2024	2023
Rentekostnad fra tilknyttet selskap	615 779	459 768
Annen finanskostnad	0	1 500
Nedskrivning	640 000	2 400 000
Annen rentekostnad	1 527 755	4 746 632
Sum finanskostnader	2 783 534	7 607 900

Penneco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-OXIP0-9VD64-L6D4Z-YMV1B



Noter til regnskapet 2024

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 561 287	-1 921 900
Skattekostnad ordinært resultat	-1 561 287	-1 921 900
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 226 758	-7 686 160
Permanente forskjeller	640 000	1 779 777
Endring i midlertidige forskjeller	7 510 807	-969 326
Anvendelse av fremførbart underskudd	-924 050	0
Skattepliktig inntekt	0	-6 875 709
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 903	-10 575	-23 478
Varebeholdning	-1 696 368	3 419 901	5 116 269
Fordringer	-3 000 000	0	3 000 000
Avsetninger mv	-1 234 011	-1 815 995	-581 984
Sum	-5 917 476	1 593 331	7 510 807
Akkumulert fremførbart underskudd	-34 879 366	-35 803 416	-924 050
Grunnlag for utsatt skattefordel	-40 796 842	-34 210 085	6 586 757
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 975 305	-7 526 219	1 449 087

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tapl	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	18 759 740	14 240 260	-27 392 903	5 607 097
Andre endringer		-14 240 260	14 240 260	0
Korrigert nedskrivning 2023	0	0	2 400 000	2 400 000
Årets resultat	0	0	-5 665 471	-5 665 471
Pr. 31.12.	18 759 740	0	-16 418 114	2 341 626



Noter til regnskapet 2024

Note 8 Investering i tilknyttet selskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eierandel	Stemmeandel	Årets resultat	Egenkapital
Stavkirkeveien 11B AS	Bergen	50 %	50 %	-63 000	109 494
Kvassnesvegen 33 AS	Bergen	50 %	50 %	3 520 082	12 194 985
Finnebrekka Utvikling AS	Bergen	50 %	50 %	44 850	-5 717
Furefjellet Utbygging AS	Bergen	60 %	60 %	-63 000	-388 579

Note 9 Mellomværende med tilknyttede selskap

Fordringer	2024	2023
Kundefordringer	536 081	791 205
Andre fordringer	34 461 697	43 467 123
Sum fordringer	34 997 778	44 258 328
Gjeld	2024	2023
Leverandørgjeld	322 185	96 179
Øvrig gjeld	37 284 455	29 070 033
Sum gjeld	37 606 640	29 166 212

Note 10 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Lån til felles kontrollert virksomhet	20 239 822	32 340 247
Spesifikasjon annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 000 000	4 000 000
Gjeld til Concepta AS	1 815 742	1 744 471
Gjeld til Sterling Holmen Eiendom AS	6 985 924	6 182 496
Gjeld til Nesttungruppen AS	21 565 369	14 806 746
Gjeld til Saarco Eiendom AS	2 665 360	2 560 740
Gjeld til Helge Sohlberg	0	4 445 071
Sum annen langsiktig gjeld	37 032 3950	33 739 524
		2024
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		4 000 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Aksjer og investeringer		13 741 086
Prosjekter under tilvirkning		15 698 166
Kundefordringer		348 102
Sum		29 787 354
Orion Prosjekt AS		Side 10

Pennco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-OXIP0-9VD64-L6D4Z-YM17B



Noter til regnskapet 2024

Note 11 Bankinnskudd

	2024	2023
Bundne skattetrekkmidler	167 824	158 956

Note 12 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Orion Prosjekt AS pr. 31.12.2024 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	18 574	1 010,0	18 759 740
Sum	18 574		18 759 740

Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NESTTUNGRUPPEN AS	18 574	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	18 574	100,00	100,00

Pennco Dokumentnøkkel: EQKIMZ-F69U-OXIP0-9VD64-L6D4Z-YMV1B



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sohlberg, Helge Gunnar

Styremedlem

På vegne av: Orion Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1640391

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-06-12 07:56:36 UTC



Odland, Jannicke

Styreleder

På vegne av: Orion Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1264169

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-06-12 09:31:42 UTC



Seliussen, Fredrik

Daglig leder

På vegne av: Orion Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-756365

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-06-12 10:47:09 UTC



Seliussen, Fredrik

Styremedlem

På vegne av: Orion Prosjekt AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-756365

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-06-12 10:47:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EQKMZ.F6l9U.OXlPO.9VD64.L6D4Z.YMV1B

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.