



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 714 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORET TRONDHJEM AS
Forretningsadresse: Strindfjordvegen 1
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Kalseth Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 228 105	952 660
Sum inntekter		1 228 105	952 660
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 841	22 370
Avskrivning	3	34 020	37 026
Annen driftskostnad	2	890 839	872 497
Sum kostnader		946 700	931 893
Driftsresultat		281 405	20 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 490	321
Sum finansinntekter		1 490	321
Netto finans		1 490	321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 398	
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 497	21 088
Årsresultat		225 497	21 088
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	225 497	21 088
Sum overføringer og disponeringer		225 497	21 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	88 132	122 152
Sum varige driftsmidler		88 132	122 152
Sum anleggsmidler		88 132	122 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		1 140	1 099
Sum fordringer		1 140	1 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	421 361	130 571
Sum omløpsmidler		422 501	131 670
SUM EIENDELER		510 633	253 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	-1 000	-1 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		89 515	89 515
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	344 781	119 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		344 781	119 284
Sum egenkapital		434 296	208 799
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 050	42 804
Betalbar skatt	4	57 398	
Skyldige offentlige avgifter	6	8 890	1 990
Annen kortsiktig gjeld			230
Sum kortsiktig gjeld		76 338	45 024
Sum gjeld		76 338	45 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		510 634	253 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323184

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 714 818
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONTORET TRONDHJEM AS
Forretningsadresse: Strindfjordvegen 1
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Kalseth Sjøhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 714 818
KONTORET TRONDHJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 228 105	952 660
Sum inntekter		1 228 105	952 660
Kostnader			
Lønnskostnad	2	21 841	22 370
Avskrivning	3	34 020	37 026
Annen driftskostnad	2	890 839	872 497
Sum kostnader		946 700	931 893
Driftsresultat		281 405	20 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 490	321
Sum finansinntekter		1 490	321
Netto finans		1 490	321
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	57 398	
Ordinært resultat etter skattekostnad		225 497	21 088
Årsresultat		225 497	21 088
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	225 497	21 088
Sum overføringer og disponeringer		225 497	21 088



Organisasjonsnr: 998 714 818
KONTORET TRONDHJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontormaskiner ol 3 88 132 122 152
Sum varige driftsmidler 88 132 122 152

Sum anleggsmidler 88 132 122 152

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 1 140 1 099
Sum fordringer 1 140 1 099

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 6 421 361 130 571

Sum omløpsmidler 422 501 131 670

SUM EIENDELER 510 633 253 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 100 000 100 000
Beholdning av egne aksjer 5 -1 000 -1 000
Annen innskutt egenkapital 5 -9 485 -9 485
Sum innskutt egenkapital 89 515 89 515

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 344 781 119 284
Sum opptjent egenkapital 344 781 119 284

Sum egenkapital 434 296 208 799

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 10 050 42 804
Betalbar skatt 4 57 398



Skyldige offentlige avgifter	6	8 890	1 990
Annen kortsiktig gjeld			230
Sum kortsiktig gjeld		76 338	45 024
Sum gjeld		76 338	45 024
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		510 634	253 822



Organisasjonsnr: 998 714 818
KONTORET TRONDHJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Home Run Consulting AS, representert av Lars Jakob Arnøy, styremedlem	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Sne Consulting AS, representert av Kirsti Kalset Sjøhaug, styremedlem	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Storsnasen Management Consulting AS Torstein Sneisen, styreleder	33.00	33.00%	Ordinære aksjer
Kontoret Trondhjem AS, representert av Kirsti Kalset Sjøhaug, daglig leder	1.00	1.00%	Ordinære aksjer
0.00	0.00	0.00%	
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21841.00	22371.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	21841.00	22371.00

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret/daglig leder i 2025. Selskapet kommer ikke inn under ordningen for obligatorisk tjenestepensjon.

Note



Kontoret Trondhjem AS

Årsrapport for 2025

Årsmelding

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter



Kontoret Trondhjem AS

Årsmelding 2025

Kontoret Trondhjem AS

Adresse: Strindfjordvegen 1, 7053 Ranheim
Org.nr: 998 714 818 MVA

Virksomhetens art

Kontoret Trondhjem AS driver med kontor og sekretærtjenester. Selskapet har forretningslokale i Trondheim.

Fortsatt drift

Selskapet har en omsetning på kr. 1 228 105,- i 2025.
Regnskapet viser et overskudd på kr. 282 895,- før skattekostnad.
Egenkapitalen er positiv.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.

Styret kjenner ikke til forhold av viktighet for å bedømme styrets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter.
Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning for bedømmelsen av selskapet.

Arbeidsmiljø

Styret anser arbeidsmiljøet som tilfredsstillende.
Selskapet har ikke hatt noen ansatte i 2025.

Likestilling

Selskapet har i 2025 ikke sysselsatt noen ansatte, men styret har hatt tre medlemmer. Styret har bestått av en kvinne og to menn.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet forurensar ikke det ytre miljø.

Trondheim , 26. februar 2026
Styret for Kontoret Trondhjem AS

Kirsti Kalseth Sjøhaug
Styreleder/daglig leder

Lars Jakob Arnøy
Styremedlem

Torstein Sneisen
Styremedlem



Kontoret Trondhjem AS

Resultatregnskap 01.01-31.12

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 228 105	952 660
Sum driftsinntekter		<u>1 228 105</u>	<u>952 660</u>
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	21 841	22 370
Avskrivning	3	34 020	37 026
Annen driftskostnad	2	890 839	872 497
Sum driftskostnader		<u>946 700</u>	<u>931 893</u>
Driftsresultat		<u>281 405</u>	<u>20 767</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 490	321
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>282 895</u>	<u>21 088</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>57 398</u>	<u>0</u>
Årsresultat		<u>225 497</u>	<u>21 088</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	<u>225 497</u>	<u>21 088</u>



Kontoret Trondhjem AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	88 132	122 152
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		1 140	1 099
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>421 361</u>	<u>130 571</u>
Sum omløpsmidler		<u>422 501</u>	<u>131 670</u>
Sum eiendeler		<u>510 633</u>	<u>253 822</u>



Kontoret Trondhjem AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Egne aksjer	5	-1 000	-1 000
Annen innskutt egenkapital	5	-9 485	-9 485
Sum innskutt egenkapital		<u>89 515</u>	<u>89 515</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	344 781	119 284
Sum egenkapital		<u>434 296</u>	<u>208 799</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		10 050	42 804
Betalbar skatt	4	57 398	0
Skyldige offentlige avgifter		8 890	1 990
Annen kortsiktig gjeld		0	230
Sum kortsiktig gjeld		<u>76 338</u>	<u>45 024</u>
Sum gjeld		<u>76 338</u>	<u>45 024</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>510 634</u>	<u>253 822</u>

Trondheim, 26. februar 2026
Styret for Kontoret Trondhjem AS

Kirsti Kalseth Sjøhaug
Styreleder/daglig leder

Lars Jakob Arnøy
Styremedlem

Torstein Sneisen
Styremedlem



Kontoret Trondhjem AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Kontoret Trondhjem AS driver med kontor og sekretærtjenester. Selskapet har forretningslokale i Trondheim.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Kontoret Trondhjem AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2025	2024
Kantinekostnader	21 841	22 371

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret/daglig leder i 2025.

Selskapet kommer ikke inn under ordningen for obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Div. Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	529 873	529 873
Anskaffelseskost 31.12.	529 873	529 873
Akk.avskrivning 31.12.	-441 741	-441 741
Balanseført pr. 31.12.	88 132	88 132
Årets avskrivninger	34 020	34 020
Økonomisk levetid	3 - 5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Kontoret Trondhjem AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2025	2024
Betalbar skatt	57 398	0
Årets totale skattekostnad	57 398	0
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2025	2024
Ordinært resultat før skattekostnad	282 895	21 088
Permanente forskjeller	-92	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 861	-1 922
Alminnelig inntekt	285 664	19 166
Anvendt fremførbart underskudd	-24 763	-19 166
Årets skattegrunnlag	260 901	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	57 398	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2025	2024
Driftsmidler inkl goodwill	-36 502	-33 641
Sum	-36 502	-33 641
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	0	-24 763
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-36 502	-58 404
<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2025	2024
Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	-92	0
Sum permanente forskjeller	-92	0

Iht. god regnskapsskikk for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført i balansen.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	100 000	-1 000	-9 485	119 283	208 798
Årsresultat	0	0	0	225 497	225 497
Egenkapital 31.12.2025	100 000	-1 000	-9 485	344 780	434 295

Note 6 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler utgjør	2025
	10



Kontoret Trondhjem AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Home Run Consulting AS, representert av Lars Jakob Arnøy, styremedlem	33	33 %	33 %
Sne Consulting AS, representert av Kirsti Kalseth Sjøhaug, styremedlem	33	33 %	33 %
Storsnasen Management Consulting AS representert av Torstein Sneisen, styremedlem	33	33 %	33 %
Kontoret Trondhjem AS, representert av Kirsti Kalseth Sjøhaug, daglig leder	1	1 %	1 %
Sum	100	100 %	100 %