



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 374 148
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET LERVIG BRYGGE FELLES I
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggalg
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Hrothgar West-Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 850	0
Sum inntekter		50 850	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 237	0
Sum kostnader		38 237	0
Driftsresultat		12 613	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3	0
Netto finans		-3	0
Ordinært resultat før skattekostnad		12 613	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 613	0
Årsresultat	2	12 616	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 610	0
Sum fordringer		38 610	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 196	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 196	0
Sum omløpsmidler		72 806	0
SUM EIENDELER		72 806	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 616	0
Sum opptjent egenkapital		12 616	0
Sum egenkapital	3	12 616	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Leverandørgjeld		60 190	0
Sum kortsiktig gjeld		60 190	0
Sum gjeld		60 190	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 806	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276074

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 374 148
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIET LERVIG BRYGGE FELLES I
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggalg
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Emil Hrothgar West-Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2021



Organisasjonsnr: 925 374 148
SAMEIET LERVIG BRYGGE FELLES I

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		50 850	0
Sum inntekter		50 850	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	38 237	0
Sum kostnader		38 237	0
Driftsresultat		12 613	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		3	0
Netto finans		-3	0
Ordinært resultat før skattekostnad		12 613	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 613	0
Årsresultat	2	12 616	0



Organisasjonsnr: 925 374 148
SAMEIET LERVIG BRYGGE FELLES I

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		38 610	0
Sum fordringer		38 610	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		34 196	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		34 196	0
Sum omløpsmidler		72 806	0
SUM EIENDELER		72 806	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 616	0
Sum opptjent egenkapital		12 616	0
Sum egenkapital	3	12 616	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 190	0
Sum kortsiktig gjeld		60 190	0
Sum gjeld		60 190	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 806	0



Organisasjonsnr: 925 374 148
SAMEIET LERVIG BRYGGE FELLES I

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2021
Inntekter				
Leieinntekt garasje		50 850	0	203 400
Sum inntekter		50 850	0	203 400
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		3 125	0	12 500
Vaktmestertjenester		7 997	0	40 200
Drift og vedlikehold	1	8 706	0	22 000
Forsikringer		12 802	0	0
Administrasjonskostnader		5 607	0	4 000
Sum kostnader		38 237	0	78 700
Driftsresultat		12 613	0	124 700
Finansielle poster				
Renteinntekter		3	0	0
Netto finanskostnader		-3	0	0
Resultat	2	12 616	0	124 700

Årsregnskap



1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		38 610	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		34 196	0
Sum omløpsmidler		72 806	0
SUM EIENDELER		72 806	0

Balanse 2020



1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		12 616	0
Sum egenkapital	3	12 616	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 190	0
Sum kortsiktig gjeld		60 190	0
Sum gjeld		60 190	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		72 806	0

Stavanger 31.12.20

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Emil Hrothgar West-Knudsen
Leder

Arnvid Nordstrand
Styremedlem

Kim Arild Endresen
Styremedlem

Balanse 2020



Noter 1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
6750 Vakthold, alarm og utrykning	8 706	0
Sum	8 706	0

Noter 1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I



Noter 1834 Sameiet Lervig Brygge Felles I

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	12 616	0
Endring disponible midler	12 616	0
Omløpsmidler	72 806	0
Kortsiktig gjeld	60 190	0
Disponible midler	12 616	0

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.20	Årets resultat	Regnskap 31.12.19
Annen Egenkapital	12 616	12 616	0
Sum Egenkapital	12 616	12 616	0

Sameiet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.



Resultat og balanse med noter for Sameiet Lervig Brygge Felles I.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet Lervig Brygge Felles I

Styreleder	Emil Hrothgar West-Knudsen (sign.)	07.03.2021
Styremedlem	Kim Arild Endresen (sign.)	11.02.2021
Styremedlem	Arnvid Nordstrand (sign.)	22.02.2021