



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Auretunvegen 39  
6408 AUREOSEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Eidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 186	28 222
Sum kostnader		53 186	28 222
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 186</b>	<b>-28 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	8
Sum finansinntekter		66	8
Annen rentekostnad		80 334	24 821
Sum finanskostnader		80 334	24 821
<b>Netto finans</b>		<b>-80 268</b>	<b>-24 814</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 454</b>	<b>-53 036</b>
Skattekostnad	2, 3	-40 932	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 522</b>	<b>-53 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 221	0
Annen egenkapital		-67 301	-53 036
Sum overføringer og disponeringer		-92 522	-53 036



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	40 932	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 932</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 113 221	2 522 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 113 221</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 154 153</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		808 187	721 727
<b>Sum varer</b>		<b>808 187</b>	<b>721 727</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 135	119
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 135</b>	<b>119</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 548	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 548</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>900 870</b>	<b>721 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	103 000	103 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	67 301
Udekket tap	6	25 221	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 221</b>	<b>67 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 779</b>	<b>170 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 960 016	347 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 960 016</b>	<b>347 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 960 016</b>	<b>347 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93
Leverandørgjeld		1 434 548	1 439 801
Betalbar skatt	2, 3	0	30 896
Annen kortsiktig gjeld		1 582 680	1 256 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 017 229</b>	<b>2 727 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 977 244</b>	<b>3 074 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638748

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 240 455  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOEM INVEST AS  
Forretningsadresse: Trafovegen 16  
6409 MOLDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Kristin Eidem  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 240 455  
HOEM INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	53 186	28 222
Sum kostnader		53 186	28 222
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 186</b>	<b>-28 222</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		66	8
Sum finansinntekter		66	8
Annen rentekostnad		80 334	24 821
Sum finanskostnader		80 334	24 821
<b>Netto finans</b>		<b>-80 268</b>	<b>-24 814</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 454</b>	<b>-53 036</b>
Skattekostnad	2, 3	-40 932	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 522</b>	<b>-53 036</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-25 221	0
Annen egenkapital		-67 301	-53 036
Sum overføringer og disponeringer		-92 522	-53 036



Organisasjonsnr: 989 240 455  
HOEM INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	40 932	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 932</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 113 221	2 522 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 113 221</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 154 153</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		808 187	721 727
<b>Sum varer</b>		<b>808 187</b>	<b>721 727</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 135	119
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 135</b>	<b>119</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 548	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 548</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>900 870</b>	<b>721 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	103 000	103 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	67 301
Udekket tap	6	25 221	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 221</b>	<b>67 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 779</b>	<b>170 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 960 016	347 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 960 016</b>	<b>347 405</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 960 016</b>	<b>347 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93
Leverandørgjeld		1 434 548	1 439 801
Betalbar skatt	2, 3	0	30 896
Annen kortsiktig gjeld		1 582 680	1 256 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 017 229</b>	<b>2 727 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 977 244</b>	<b>3 074 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>



Organisasjonsnr: 989 240 455  
HOEM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

## Note



4

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2522882.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3590339.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6113221.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6113221.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
2970011.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
3960015.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
6154153.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for  
**HOEM INVEST AS**  
989240455  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-53 186	-28 222
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-53 186</b>	<b>-28 222</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-53 186</b>	<b>-28 222</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		66	8
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>66</b>	<b>8</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-80 334	-24 821
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-80 334</b>	<b>-24 821</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-80 268</b>	<b>-24 814</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-133 454</b>	<b>-53 036</b>
Skattekostnad	2, 3	40 932	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-92 522</b>	<b>-53 036</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-67 301	-53 036
Udekket tap		-25 221	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-92 522</b>	<b>-53 036</b>



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2, 3	40 932	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>40 932</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	6 113 221	2 522 882
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 113 221</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 154 153</b>	<b>2 522 882</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		808 187	721 727
<b>Sum varer</b>		<b>808 187</b>	<b>721 727</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 135	119
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 135</b>	<b>119</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		91 548	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 548</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>900 870</b>	<b>721 846</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	103 000	103 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>103 000</b>	<b>103 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	67 301
Udekket tap	6	-25 221	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-25 221</b>	<b>67 301</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 779</b>	<b>170 301</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 960 016	347 405
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 960 016</b>	<b>347 405</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	93
Leverandørgjeld		1 434 548	1 439 801
Betalbar skatt	2, 3	0	30 896
Annen kortsiktig gjeld		1 582 680	1 256 233
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 017 229</b>	<b>2 727 023</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 977 244</b>	<b>3 074 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 055 023</b>	<b>3 244 728</b>

Hustadvika, 11.07.2024

Ola Hoem  
styrets leder / daglig leder



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-40 932	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>-40 932</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-133 454	-53 036
Permanente forskjeller	437	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-133 017</b>	<b>-53 036</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-53 036	-186 053	133 017
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-53 036</b>	<b>-186 053</b>	<b>133 017</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>-53 036</b>	<b>-186 053</b>	<b>133 017</b>
<b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>-40 932</b>	<b>40 932</b>

## Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 522 882
Tilgang i året	3 590 339
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>6 113 221</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>6 113 221</b>

## Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 030	103 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Ola Hoem	100	100,00	Ordinære



HOEM INVEST AS  
989 240 455

## Note 6 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Opptjent egenkapital</b>	<b>Udekket tap</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 31.12.2022	103 000	67 301	0	170 301
Årsresultat	0	-67 301	-25 221	-92 522
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>103 000</b>	<b>0</b>	<b>-25 221</b>	<b>77 779</b>

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 970 011
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 960 015
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 154 153
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0