



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 957 606
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØSTLAND INVEST AS
Forretningsadresse:	Ferjemannsvegen 19 7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Geir Terje Høstland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.06.2024

Grunnlag for avgivelse

- År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 897 060
Annen driftsinntekt		613 818	755 614
Sum inntekter		613 818	4 652 674
Kostnader			
Varekostnad		-3 545	2 281 170
Lønnskostnad	1, 2	366 455	1 644 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 228	235 159
Annen driftskostnad		285 320	1 007 071
Sum kostnader		835 457	5 167 706
Driftsresultat		-221 639	-515 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		158 000	444 442
Annen renteinntekt		41 480	0
Annen finansinntekt		510 011	243
Sum finansinntekter		709 491	444 685
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	240 000
Annen rentekostnad		10 529	16 298
Annen finanskostnad		60 000	20 984
Sum finanskostnader		70 529	277 282
Netto finans		638 962	167 403
Resultat før skattekostnad		417 323	-347 629
Skattekostnad	4, 5	-6 944	-21 037
Årsresultat		424 267	-326 592
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		424 267	-326 592
Sum overføringer og disponeringer		424 267	-326 592



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	578 472	765 700
Sum varige driftsmidler		578 472	765 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	204 000	204 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		204 000	214 000
Sum anleggsmidler		782 472	979 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 121
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	158 000	444 442
Sum fordringer		158 000	472 563
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum omløpsmidler		2 262 783	1 923 255
SUM EIENDELER		3 045 256	2 902 955



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	464 430	464 430
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 398 504	1 974 237
Sum opptjent egenkapital		2 398 504	1 974 237
Sum egenkapital		2 892 934	2 468 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	6 899	13 843
Sum avsetninger for forpliktelser		6 899	13 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	203 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	203 358
Sum langsiktig gjeld		6 899	217 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 371	13 726
Skyldige offentlige avgifter		37 832	65 520
Annen kortsiktig gjeld		96 220	137 840
Sum kortsiktig gjeld		145 423	217 087
Sum gjeld		152 322	434 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 256	2 902 955



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627171

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 957 606
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØSTLAND INVEST AS
Forretningsadresse: Overhallsvegen 1669
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Terje Høstland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 957 606
HØSTLAND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	3 897 060
Annen driftsinntekt		613 818	755 614
Sum inntekter		613 818	4 652 674
Kostnader			
Varekostnad		-3 545	2 281 170
Lønnskostnad	1, 2	366 455	1 644 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	187 228	235 159
Annen driftskostnad		285 320	1 007 071
Sum kostnader		835 457	5 167 706
Driftsresultat		-221 639	-515 033
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		158 000	444 442
Annen renteinntekt		41 480	0
Annen finansinntekt		510 011	243
Sum finansinntekter		709 491	444 685
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	240 000
Annen rentekostnad		10 529	16 298
Annen finanskostnad		60 000	20 984
Sum finanskostnader		70 529	277 282
Netto finans		638 962	167 403
Resultat før skattekostnad		417 323	-347 629
Skattekostnad	4, 5	-6 944	-21 037
Årsresultat		424 267	-326 592
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		424 267	-326 592
Sum overføringer og disponeringer		424 267	-326 592



Organisasjonsnr: 917 957 606
HØSTLAND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	578 472	765 700
Sum varige driftsmidler		578 472	765 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	204 000	204 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		204 000	214 000
Sum anleggsmidler		782 472	979 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 121
Andre kortsiktige fordringer	7	0	0
Konsernfordringer	6	158 000	444 442
Sum fordringer		158 000	472 563
Investeringer		0	0
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum omløpsmidler		2 262 783	1 923 255
SUM EIENDELER		3 045 256	2 902 955

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	464 430	464 430
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 398 504	1 974 237
Sum opptjent egenkapital		2 398 504	1 974 237
Sum egenkapital		2 892 934	2 468 667
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	6 899	13 843
Sum avsetninger for forpliktelseser		6 899	13 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	203 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	203 358
Sum langsiktig gjeld		6 899	217 201
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 371	13 726
Skyldige offentlige avgifter		37 832	65 520
Annen kortsiktig gjeld		96 220	137 840
Sum kortsiktig gjeld		145 423	217 087
Sum gjeld		152 322	434 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 256	2 902 955



Organisasjonsnr: 917 957 606
HØSTLAND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023. Fortsatt driftForutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3 688 433.00	15 441 118.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2 114 600.00	8 677 900.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3 011 000.00	10 497 000.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	- 536 450.00	291 200.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3 664 550.00	16 443 006.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9 361 610.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9 361 610.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3 576 890.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5 784 720.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1 872 280.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.



Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

<u>Investering</u>	<u>Inng.balanse</u>	<u>Inntektsf.res</u>	<u>Andre endr.</u>	<u>Utg. balanse</u>
HL-Invest AS	204000.00	793308.00	0.00	204000.00
Byggsenteret	10000.00	0.00	0.00	60000.00
Namdal AS				

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	444442.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	3 897 060
Annen driftsinntekt		613 818	755 614
Sum driftsinntekter		613 818	4 652 674
Driftskostnader			
Varekostnad		3 545	-2 281 170
Lønnskostnad	1, 2	-366 455	-1 644 306
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-187 228	-235 159
Annen driftskostnad		-285 320	-1 007 071
Sum driftskostnader		-835 457	-5 167 706
Driftsresultat		-221 639	-515 033
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		158 000	444 442
Annen renteinntekt		41 480	0
Annen finansinntekt		510 011	243
Sum finansinntekter		709 491	444 685
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-240 000
Annen rentekostnad		-10 529	-16 298
Annen finanskostnad		-60 000	-20 984
Sum finanskostnader		-70 529	-277 282
Netto finans		638 962	167 403
Resultat før skattekostnad		417 323	-347 629
Skattekostnad	4, 5	6 944	21 037
Årsresultat		424 267	-326 592
Overføringer			
Annen egenkapital		424 267	-326 592
Sum overføringer		424 267	-326 592



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3	578 472	765 700
Sum varige driftsmidler		578 472	765 700
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	204 000	204 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	0	10 000
Sum finansielle anleggsmidler		204 000	214 000
Sum anleggsmidler		782 472	979 700
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	28 121
Kortsiktige konsernfordringer	6	158 000	444 442
Sum fordringer		158 000	472 563
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 104 783	1 450 692
Sum omløpsmidler		2 262 783	1 923 255
SUM EIENDELER		3 045 256	2 902 955



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	9	464 430	464 430
Sum innskutt egenkapital		494 430	494 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 398 504	1 974 237
Sum opptjent egenkapital		2 398 504	1 974 237
Sum egenkapital		2 892 934	2 468 667
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	6 899	13 843
Sum avsetning for forpliktelser		6 899	13 843
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	203 358
Sum annen langsiktig gjeld		0	203 358
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 371	13 726
Skyldige offentlige avgifter		37 832	65 520
Annen kortsiktig gjeld		96 220	137 840
Sum kortsiktig gjeld		145 423	217 087
Sum gjeld		152 322	434 288
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 045 256	2 902 955

Overhalla, 25.06.2024

Geir Terje Høstland
styrets leder / daglig leder



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Fortsatt drift

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2023 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	368 843	1 544 118
Arbeidsgiveravgift	21 146	86 779
Pensjonskostnader	30 110	10 497
Andre relaterte ytelser	-53 645	2 912
Sum	366 455	1 644 306



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	936 161
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	936 161
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-357 689
Balanseført verdi per 31.12.	578 472
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	187 228

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-6 944	-21 037
Skattekostnad	-6 944	-21 037
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	417 323	-347 629
Permanente forskjeller	-606 888	-192 435
+/- Endring i midlertidige forskjeller	30 813	95 622
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	158 000	444 442
Skattepliktig inntekt	-752	0

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	62 923	32 110	30 813
Fremførbart underskudd	0	-752	752
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	62 923	31 358	31 565
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	62 923	31 358	31 565
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	13 843	6 899	6 944

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap etter egenkapitalmetoden

Investering	Inngående balanse	Inntektsført resultat	Andre endringer	Utgående balanse
HL-Invest AS	204 000	793 308	0	204 000
Byggsenteret Namdal AS	10 000	0	0	60 000



HØSTLAND INVEST AS
917 957 606

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	444 442

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Geir Terje Høstland	30	100,00	Ordinære

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	464 430	1 974 237	2 468 667
Årsresultat	0	0	424 267	424 267
Egenkapital 31.12.2023	30 000	464 430	2 398 504	2 892 934



Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

ORG. NR.: 919 635 088

Tlf: 91 35 40 16

E post:
per.amund.brenno@gmail.com

Brennovegen 160

3540 NESBYEN

UAVHENGIG REVISORS BERETNING
Til generalforsamlingen i Høstland Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Høstland Invest AS som viser et overskudd på kr 424 267. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.





Statsautorisert revisor
Per Amund Brenno

Tlf: 91 35 40 16

Brennovegen 160
3540 Nesbyen

ORG. NR.: 919 635 088

E post:
Per_amund.brenno@gmail.com

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Nesbyen, 2. Juli 2024

Per Amund Brenno
Statsautorisert revisor

