



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIER1 INVEST AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt Rolfsen Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 665 821	3 273 927
Sum inntekter		3 665 821	3 273 927
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	61 304	189 243
Annen driftskostnad	2	4 028 930	4 063 751
Sum kostnader		4 090 234	4 252 993
Driftsresultat		-424 414	-979 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		546	
Annen finansinntekt		481	292
Sum finansinntekter		1 027	292
Annen finanskostnad		5	4
Sum finanskostnader		5	4
Netto finans		1 022	288
Ordinært resultat før skattekostnad		-423 392	-978 778
Skattekostnad på resultat	3	83 756	58 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-507 148	-1 037 442
Årsresultat		-507 148	-1 037 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-507 148	-1 037 442
Totalresultat		-507 148	-1 037 442
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4		
Udekket tap	4, 4	-507 148	-1 037 442
Avsatt til annen egenkapital	4		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-507 148	-1 037 442



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	434 225	517 981
Sum immaterielle eiendeler		434 225	517 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 768	46 376
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	133 930	86 506
Sum varige driftsmidler		166 698	132 882
Sum anleggsmidler		600 923	650 863
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 628	108 756
Sum fordringer		57 628	108 756
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992 437	80 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		992 437	80 711
Sum omløpsmidler		1 050 065	189 467
SUM EIENDELER		1 650 988	840 330
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 100 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	1 835 702	1 328 554
Sum opptjent egenkapital		-1 835 702	-1 328 554
Sum egenkapital		-535 702	-1 228 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelser		1 686 690	2 013 126
Sum avsetninger for forpliktelser		1 686 690	2 013 126
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 686 690	2 013 126
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	55 758
Sum kortsiktig gjeld		500 000	55 758
Sum gjeld		2 186 690	2 068 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 988	840 330



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 660196

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 359
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PIER1 INVEST AS
Forretningsadresse: Bolette brygge 1
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger-Britt Rolfsen Zeiner
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Organisasjonsnr: 921 208 359
PIER1 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		3 665 821	3 273 927
Sum inntekter		3 665 821	3 273 927
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 1		61 304	189 243
Annen driftskostnad 2		4 028 930	4 063 751
Sum kostnader		4 090 234	4 252 993
Driftsresultat		-424 414	-979 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		546	
Annen finansinntekt		481	292
Sum finansinntekter		1 027	292
Annen finanskostnad		5	4
Sum finanskostnader		5	4
Netto finans		1 022	288
Ordinært resultat før skattekostnad		-423 392	-978 778
Skattekostnad på resultat 3		83 756	58 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		-507 148	-1 037 442
Årsresultat		-507 148	-1 037 442
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-507 148	-1 037 442
Totalresultat		-507 148	-1 037 442
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag 4			
Udekket tap 4, 4		-507 148	-1 037 442
Avsatt til annen egenkapital 4			
Overført fra annen egenkapital 4			
Sum overføringer og disponeringer		-507 148	-1 037 442



Organisasjonsnr: 921 208 359
PIER1 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	434 225	517 981
Sum immaterielle eiendeler		434 225	517 981

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 768	46 376
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1	133 930	86 506
Sum varige driftsmidler		166 698	132 882

Sum anleggsmidler		600 923	650 863
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		57 628	108 756
Sum fordringer		57 628	108 756

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		992 437	80 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		992 437	80 711

Sum omløpsmidler		1 050 065	189 467
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		1 650 988	840 330
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	200 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	4	1 100 000	
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
-----------------------------------	---	--	--



Annen egenkapital	4		
Udisponert resultat	4		
Udekket tap	4	1 835 702	1 328 554
Sum opptjent egenkapital		-1 835 702	-1 328 554
Sum egenkapital		-535 702	-1 228 554
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Andre avsetninger for forpliktelse		1 686 690	2 013 126
Sum avsetninger for forpliktelse		1 686 690	2 013 126
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		1 686 690	2 013 126
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter			
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	55 758
Sum kortsiktig gjeld		500 000	55 758
Sum gjeld		2 186 690	2 068 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 988	840 330



Organisasjonsnr: 921 208 359
PIER1 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Pier1 Invest AS

Org.nr.:921 208 359



Pier1 Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2022	2021
Leieinntekt		3 665 821	3 273 927
Sum driftsinntekter		3 665 821	3 273 927
Avskrivning av driftsmidler	1	61 304	189 243
Annen driftskostnad	2	4 028 930	4 063 751
Sum driftskostnader		4 090 234	4 252 993
Driftsresultat		-424 414	-979 067
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		546	0
Annen finansinntekt		481	292
Annen finanskostnad		5	4
Resultat av finansposter		1 022	288
Resultat før skattekostnad		-423 392	-978 778
Skattekostnad på resultat	3	83 756	58 664
Årsresultat		-507 148	-1 037 442
Disponering av årsresultatet			
Overført til udekket tap	4	-507 148	-1 037 442
Sum disponert		-507 148	-1 037 442



Pier1 Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	434 225	517 981
Sum immaterielle eiendeler		434 225	517 981
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	32 768	46 376
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	133 930	86 506
Sum varige driftsmidler		166 698	132 882
Sum anleggsmidler		600 923	650 863
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		57 628	108 756
Sum fordringer		57 628	108 756
Bankinnskudd, kontanter o.l.		992 437	80 711
Sum omløpsmidler		1 050 065	189 467
SUM EIENDELER		1 650 988	840 330



Pier1 Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	100 000
Overkurs	4	1 100 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-1 835 702	-1 328 554
Sum opptjent egenkapital		-1 835 702	-1 328 554
Sum egenkapital		-535 702	-1 228 554
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Andre avsetninger for forpliktelser		1 686 690	2 013 126
Sum avsetning for forpliktelser		1 686 690	2 013 126
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	500 000	55 758
Sum kortsiktig gjeld		500 000	55 758
Sum gjeld		2 186 690	2 068 884
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 650 988	840 330

Tønsberg, 25.05.2023
Styret i Pier1 Invest AS

Anthon Lauritz Zeiner
Styreleder

Johan Lauritz Zeiner
Styremedlem

Ted Halvard Skattum
Styremedlem

Niklas Smith Skattum
Styremedlem / Daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter, og inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Varige driftsmidler

	Leietaker- tilpasninger	Inventar	EDB-utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	257 755	753 286	227 178	1 238 219
Tilgang	0	95 120	0	95 120
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	257 755	848 406	227 178	1 333 339
Akkumulerte avskrivninger	224 987	721 041	220 614	1 166 642
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0	0
Bokført verdi 31.12.2022	32 768	127 365	6 564	166 698
Årets avskrivninger	13 608	31 352	16 344	61 304
Forventet økonomisk levetid	10 år	3-5 år	3-5 år	

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det har ikke vært ansatte i 2022.

Da det ikke er ansatte i selskapet, er selskapet ikke underlagt lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2022	2021
Revisjon	19 000	17 750
Andre tjenester	28 102	31 681
Sum	47 102	49 431

Kostnadsført godtgjørelse til revisor er i note oppgitt eks. mva.



Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-287 061	-341 332	-54 271
Avsetninger mv	-1 686 690	-2 013 126	-326 436
Sum	-1 973 751	-2 354 458	-380 707
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 033 697	-1 245 435	788 262
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 033 697	1 245 435	-788 262
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-1 973 752	-2 354 458	-380 706
Utsatt skattefordel (22 %)	-434 225	-517 981	-83 755
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-423 392	-978 778
Permanente forskjeller		15 836	0
Endring i midlertidige forskjeller		-380 707	-266 657
Skattepliktig inntekt		-788 262	-1 245 435
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		83 756	58 664
Skattekostnad ordinært resultat		83 756	58 664
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
Sum betalbar skatt i balansen		0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	100 000	0	-1 328 554	-1 228 554
Emisjon	100 000	1 100 000	0	1 200 000
Årets resultat	0	0	-507 148	-507 148
Pr 31.12.2022	200 000	1 100 000	-1 835 702	-535 702



Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 1 000 aksjer à kr. 100.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2022

	Antall aksjer	Eierandel
Zeiner Eiendom AS	500	50%
Skattum Eiendom AS	500	50%
Totalt	1 000	100%

Note 6 Mellomværende med tilknyttede selskaper m.v.

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Zeiner Eiendom AS	0	0	0	0
Skattum Eiendom AS	250 000	0	0	0
Sum	250 000	0	0	0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets ledelse og styre bekrefter at regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret mener det ikke er foreliggende noen usikkerhet om fortsatt drift selv om egenkapitalen er tapt. Styret har tro på at selskapet vil styrke sin fremtidige inntjening, samt at eventuelle tap og forpliktelser kan dekkes av kontantinnskudd.



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Zeiner, Johan Lauritz	BANKID_MOBILE	2023-05-26 00:54
Zeiner, Anthon Lauritz	BANKID_MOBILE	2023-05-26 08:56
Skattum, Ted	BANKID_MOBILE	2023-05-25 18:52
Skattum, Niklas	BANKID	2023-05-31 09:12

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Pier1 Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pier1 Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Vestfold, 26. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Morten Bast Ness
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Ness, Morten Bast	BANKID	2023-07-07 11:55

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.