



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 084 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgaten 19
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 051	3 600
Sum inntekter		160 051	3 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 480	51 400
Annen driftskostnad		26 416	41 565
Sum kostnader		77 896	92 965
Driftsresultat		82 155	-89 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Annen rentekostnad		284 783	149 981
Annen finanskostnad		10	0
Sum finanskostnader		284 793	149 981
Netto finans		-284 790	-149 980
Resultat før skattekostnad		-202 636	-239 345
Årsresultat		-202 636	-239 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 636	-239 345
Sum overføringer og disponeringer		-202 636	-239 345



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 030 675	3 082 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 450	24 450
Sum varige driftsmidler		3 055 125	3 106 605
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	1 697 753	1 564 253
Sum finansielle anleggsmidler		1 697 753	1 564 253
Sum anleggsmidler		4 752 878	4 670 858
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373
Sum omløpsmidler		3 244	1 373
SUM EIENDELER		4 756 122	4 672 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		150 674	150 674
Sum innskutt egenkapital		250 674	250 674
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		396 161	193 526
Sum opptjent egenkapital		-396 161	-193 526
Sum egenkapital		-145 487	57 148
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 683 424	2 425 368
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 061 892	2 023 210
Sum annen langsiktig gjeld		4 745 316	4 448 578
Sum langsiktig gjeld		4 745 316	4 448 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 294	5 628
Annen kortsiktig gjeld		135 000	160 877
Sum kortsiktig gjeld		156 294	166 505
Sum gjeld		4 901 610	4 615 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756 122	4 672 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653304

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 084 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA INVEST AS
Forretningsadresse: Storgaten 19
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 084 298
VICTORIA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		160 051	3 600
Sum inntekter		160 051	3 600
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		51 480	51 400
Annen driftskostnad		26 416	41 565
Sum kostnader		77 896	92 965
Driftsresultat		82 155	-89 364
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	2	1
Sum finansinntekter		2	1
Annen rentekostnad		284 783	149 981
Annen finanskostnad		10	0
Sum finanskostnader		284 793	149 981
Netto finans		-284 790	-149 980
Resultat før skattekostnad		-202 636	-239 345
Årsresultat		-202 636	-239 345
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-202 636	-239 345
Sum overføringer og disponeringer		-202 636	-239 345



Organisasjonsnr: 930 084 298
VICTORIA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 030 675	3 082 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 450	24 450
Sum varige driftsmidler		3 055 125	3 106 605

Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	1 697 753	1 564 253
Sum finansielle anleggsmidler		1 697 753	1 564 253
Sum anleggsmidler		4 752 878	4 670 858

Omløpsmidler			
Varer			

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373

Sum omløpsmidler		3 244	1 373
------------------	--	-------	-------

SUM EIENDELER		4 756 122	4 672 231
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		150 674	150 674



Sum innskutt egenkapital	250 674	250 674
Opptjent egenkapital		
Udekket tap	396 161	193 526
Sum opptjent egenkapital	-396 161	-193 526
Sum egenkapital	-145 487	57 148
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner 3	2 683 424	2 425 368
Øvrig langsiktig gjeld 3	2 061 892	2 023 210
Sum annen langsiktig gjeld	4 745 316	4 448 578
Sum langsiktig gjeld	4 745 316	4 448 578
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	21 294	5 628
Annen kortsiktig gjeld	135 000	160 877
Sum kortsiktig gjeld	156 294	166 505
Sum gjeld	4 901 610	4 615 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 756 122	4 672 231



Organisasjonsnr: 930 084 298
VICTORIA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3448205.00	0.00

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
--------------------------------	----------------------------	----------------------------



3448205.00 0.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
393080.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3055125.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
51480.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Note
2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
1697753.00

Mer om fordringer



Gjelder mellomregninger med selskaper som har samme aksjonær.

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2683424.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3030675.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til kreditinstitusjon er sikret med pant i selskapets eiendom.



VICTORIA INVEST AS
930 084 298

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		160 051	3 600
Sum driftsinntekter		160 051	3 600
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-51 480	-51 400
Annen driftskostnad		-26 416	-41 565
Sum driftskostnader		-77 896	-92 965
Driftsresultat		82 155	-89 364
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		2	1
Sum finansinntekter		2	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-284 783	-149 981
Annen finanskostnad		-10	0
Sum finanskostnader		-284 793	-149 981
Netto finans		-284 790	-149 980
Årsresultat		-202 636	-239 345
Overføringer			
Udekket tap		-202 636	-239 345
Sum overføringer		-202 636	-239 345



VICTORIA INVEST AS
930 084 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 030 675	3 082 155
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	24 450	24 450
Sum varige driftsmidler		3 055 125	3 106 605
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	1 697 753	1 564 253
Sum finansielle anleggsmidler		1 697 753	1 564 253
Sum anleggsmidler		4 752 878	4 670 858
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 244	1 373
Sum omløpsmidler		3 244	1 373
SUM EIENDELER		4 756 122	4 672 231



VICTORIA INVEST AS
930 084 298

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		150 674	150 674
Sum innskutt egenkapital		250 674	250 674
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-396 161	-193 526
Sum opptjent egenkapital		-396 161	-193 526
Sum egenkapital		-145 487	57 148
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	2 683 424	2 425 368
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 061 892	2 023 210
Sum annen langsiktig gjeld		4 745 316	4 448 578
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		21 294	5 628
Annen kortsiktig gjeld		135 000	160 877
Sum kortsiktig gjeld		156 294	166 505
Sum gjeld		4 901 610	4 615 083
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 756 122	4 672 231

GRIMSTAD, 07.07.2025

Leif Pettersen
styrets leder



VICTORIA INVEST AS
930 084 298

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 448 205
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 448 205
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-393 080
Balanseført verdi per 31.12.	3 055 125
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	51 480

Note 2 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	1 697 753
---	-----------



VICTORIA INVEST AS
930 084 298

Mer om fordringer

Gjelder mellomregninger med selskaper som har samme aksjonær.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 683 424
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 030 675
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Gjeld til kreditinstitusjon er sikret med pant i selskapets eiendom.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Fortsatt Drift

Selskapet har per 31-12-2024 en beregnet EK på minus kr 145.487. Styret mener likevel at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelse av årsregnskapet.

Det er minimal risiko for at eksterne arter skal lide tap som følge av selskapets virksomhet da aksjonær og øvrige selskaper aksjonæren eier som i hovedsak finansierer selskapets virksomhet, og styret er av den oppfatning at det finnes betydelig verdier i grupperingen totalt sett.

Styret vurderer derfor at forutsetningen for fortsatt drift er til stede og legger dette til grunn for sin virksomhet.