



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 711 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3F HOLDING AS
Forretningsadresse: Jøssinggata 4A
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen andreas Borge Poulsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		666	
Sum inntekter		666	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	99 342	122 796
Sum kostnader		99 342	122 796
Driftsresultat		-98 676	-122 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 189	33
Annen finansinntekt			328 404
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		6 000	
Sum finansinntekter		73 189	328 436
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		193 803	15 929
Annen finanskostnad			1 007 643
Sum finanskostnader		193 803	1 023 572
Netto finans		-120 614	-695 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 290	-817 931
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 290	-817 931
Årsresultat		-219 290	-817 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 290	-817 931
Totalresultat		-219 290	-817 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 930 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Fra annen egenkapital	4	-219 290	-2 747 931
Sum overføringer og disponeringer		-219 290	-817 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer og andeler	5	3 302 339	3 600 293
Sum finansielle anleggsmidler		3 302 339	3 600 293
Sum anleggsmidler		3 302 339	3 600 293
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 595 781	406 515
Sum fordringer		3 595 781	406 515
Sum omløpsmidler		3 595 781	406 515
SUM EIENDELER		6 898 120	4 006 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 7	479 385	698 675
Sum opptjent egenkapital		479 385	698 675
Sum egenkapital		579 385	798 675
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 667	-18 039
Annen kortsiktig gjeld		2 838 068	3 226 173
Sum kortsiktig gjeld		6 318 735	3 208 133
Sum gjeld		6 318 735	3 208 133
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 898 120	4 006 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924301

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 711 803
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3F HOLDING AS
Forretningsadresse: Jøssinggata 4A
4317 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen andreas Borge Poulsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Organisasjonsnr: 996 711 803
3F HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		666	
Sum inntekter		666	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	99 342	122 796
Sum kostnader		99 342	122 796
Driftsresultat		-98 676	-122 796
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		67 189	33
Annen finansinntekt			328 404
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		6 000	
Sum finansinntekter		73 189	328 436
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		
Annen rentekostnad		193 803	15 929
Annen finanskostnad			1 007 643
Sum finanskostnader		193 803	1 023 572
Netto finans		-120 614	-695 135
Ordinært resultat før skattekostnad		-219 290	-817 931
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-219 290	-817 931
Årsresultat		-219 290	-817 931
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-219 290	-817 931
Totalresultat		-219 290	-817 931
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 930 000
Fra annen egenkapital	4	-219 290	-2 747 931
Sum overføringer og disponeringer		-219 290	-817 931



Organisasjonsnr: 996 711 803
3F HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer og andeler	5	3 302 339	3 600 293
Sum finansielle anleggsmidler		3 302 339	3 600 293
Sum anleggsmidler		3 302 339	3 600 293

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		3 595 781	406 515
Sum fordringer		3 595 781	406 515
Sum omløpsmidler		3 595 781	406 515

SUM EIENDELER		6 898 120	4 006 808
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 7	479 385	698 675
Sum opptjent egenkapital		479 385	698 675

Sum egenkapital		579 385	798 675
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 667	-18 039
Annen kortsiktig gjeld		2 838 068	3 226 173
Sum kortsiktig gjeld		6 318 735	3 208 133

Sum gjeld		6 318 735	3 208 133
-----------	--	-----------	-----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

6 898 120

4 006 808



Organisasjonsnr: 996 711 803
3F HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i 3F Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert 3F Holding AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Pemneo Dokumentnøkkel: SEJNO-YQLTD-WNXT0-2P5LN-NU3HE-XUE8E



Uavhengig revisors beretning - 3F Holding AS

avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Stavanger, 9. september 2022
KPMG AS

Thomas Alfheim
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 5EJNO-YQLTD-WNXT0-2P5LN-NU3HE-XUE8E



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Alfheim

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1282395

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-09-09 13:26:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SEJNO-YQLTD-WNXT0-2PSLN-NU3HE-XUE8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

3F Holding AS
(org. nr. 996 711 803)

Penneo Dokument ID: 6F8K8-315CI-2Z66J-KIYCK-CCTIJ-12XW



3F Holding AS

Organisasjonsnr.: 996 711 803

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Salgsinntekt		666	0
SUM DRIFTSINNTEKTER		666	0
Annen driftskostnad	2	99 342	122 796
SUM DRIFTSKOSTNADER		99 342	122 796
DRIFTSRESULTAT		-98 676	-122 796
Renteinntekt		67 189	33
Annen finansinntekt		0	328 404
Verdiøkning av markedsbaserte omløpsmidler		6 000	0
Rentekostnad		193 803	15 929
Annen finanskostnad		0	1 007 643
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-120 614	-695 135
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		-219 290	-817 931
ORDINÆRT RESULTAT		-219 290	-817 931
ÅRSRESULTAT		-219 290	-817 931
Overføringer:			
Tilleggsutbytte		0	1 930 000
Fra annen egenkapital	4	219 290	2 747 931
SUM OVERFØRINGER		-219 290	-817 931

Penneo DokumentID: 6F8K8-315CI-2Z66J-KIYCK-CCTH-IZXV



3F Holding AS

Organisasjonsnr.: 996 711 803

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EI ENDELER			
Investering i aksjer og andeler	5	3 302 339	3 600 293
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		3 302 339	3 600 293
SUM ANLEGGSMIDLER		3 302 339	3 600 293
Andre kortsiktige fordringer		3 595 781	406 515
SUM FORDRINGER		3 595 781	406 515
SUM OMLØPSMIDLER		3 595 781	406 515
SUM EI ENDELER		6 898 120	4 006 808
BALANSE PR. 31.12			
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3, 4	100 000	100 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		100 000	100 000
Annen egenkapital	4, 7	479 385	698 675
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		479 385	698 675
SUM EGENKAPITAL		579 385	798 675
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 480 667	-18 039
Annen kortsiktig gjeld		2 838 068	3 226 173
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 318 735	3 208 133
SUM GJELD		6 318 735	3 208 133
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		6 898 120	4 006 808

Sandnes, 09.09.2022
Styret i 3F Holding AS

Jørgen Andreas Borge Poulsson
styreleder/daglig leder

Penneo Dokument ID: 6F8K8-315CI-2Z66J-KIYCK-CCTI#12XV



3F Holding AS

Org. nr.: 996 711 803

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller, som reverseres eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

Penneo DokumentID: 6F8K8-315CI-2Z66J-KIYCK-CCTH-IZXW



3F Holding AS

Org. nr.: 996 711 803

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det har ikke vært utbetalt lønn eller godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 15 000.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 7 812. Alle beløp er inkl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i 3F Holding AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

Aksjene har lik stemmerett og lik rett til utbytte.

Eierstruktur:

	Ordinære	Eierandel
Jørgen Andreas B. Poulsson, styrets leder/daglig leder	1 000	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	100 000	698 675	798 675
Årsresultat		-219 290	-219 290
Egenkapital 31.12	100 000	479 385	579 385

Penneo Dokumentnøkkel: 6f8k8-315c1-2z66j-k1yck-cctfj-12xw



3F Holding AS

Org. nr.: 996 711 803

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Investering i aksjer og andeler

3F Holding har pr 31.12 følgende investeringer:

Investering	Eierandel	Bokført verdi
Gardermoen Tomt AS	9,99 %	3 102 015
Knud Holms Gate Utbygging AS	2,5 %	189 375
Nordsjø Kontorpark AS	5 %	3 000
Gardermoen Etatbygg Invest AS	10%	6 000
Sandnes Helsepark AS	5 %	1 950
Sum		3 302 340

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-219 290	-817 931
Permanente forskjeller	-6 000	679 239
Skattepliktig inntekt	-225 290	-138 691

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-765 900	-540 610	225 290
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	765 900	540 610	-225 290
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: 6F8K8-315CI-2Z66J-KIYCK-CCTH-12XW



3F Holding AS

Org. nr.: 996 711 803

Noter til regnskapet for 2021

Note 7 Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at selskapets egenkapital er redusert gjennom året i hovedsak som et resultat av løpende rentekostnad tilknyttet selskapets langsiktige gjeld. Per 31.12.2021 er likviditeten noe anstrengt, men med en kredittramme på 3 500 000 vurderes det at selskapet har tilstrekkelig med midler til å dekke løpende forpliktelser 12 måneder f.o.m regnskapets avleggelse.



Penneo Dokumentnøkkel: 6f8K8-315CF-2266J-KIYCK-CCTH-12XV

Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient 3F Holding AS
Fødsels-/org.nr 996 711 803

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	Renteinntekt Nordsjø kontorpark			
31.12.2021		16 176,00	1577 Fordring Nordsjø kontorpark AS	8070 Annen renteinntekt
T2	Bankomkostninger og rente			
31.12.2021	Gebyr bank	319,50	7770 Bankomkostninger	1920 Bank
31.12.2021	Kredittrente	666,00	1920 Bank	8070 Annen renteinntekt
31.12.2021	Ekspedisjonsgebyr - Etablering av lån	25 000,00	7770 Bankomkostninger	1920 Bank
31.12.2021	Årlig fornyelsegebyr	3 500,00	7770 Bankomkostninger	1920 Bank
T3	Kundeutbytte			
31.12.2021		666,00	1920 Bank	8071 Andre finansinntekter
T4	Salg Base Kiruna			
31.12.2021		3 829,00	1570 Andre kort. fordringer	1359 Aksjer Base Kiruna AB
T5	Forskuddsbetaling Njård			
31.12.2021	Forskuddsbetaling Njård	1 500 000,00	1920 Bank	2900 Forskudd fra kunder
31.12.2021	Renter Njård	500,00	8150 Renteomkostnader	2900 Forskudd fra kunder
31.12.2021	Lån Gardemoen Etatbygg invest AS	1 500 000,00	1572 Fordring Gardemoen Etatbygg Invest AS	1920 Bank
31.12.2021	Renter Gardemoen Etatbygg invest AS	500,00	1572 Fordring Gardemoen Etatbygg Invest AS	8070 Annen renteinntekt
T6	Kjøp Gardemoen Etatbygg Vest			
31.12.2021		6 000,00	1351 Aksjer Gardemoen Etatbygg Invest	8080 Verdiøkn. av finansielle AM
T7	Kostnader ved aksjesalg Aurvegen 2 AS			
31.12.2021	Advokatbistand ifm salg av aksjer i Aurvegen 2 AS	6 000,00	6720 Annen Juridisk bistand	1920 Bank
T8	Egenkapital til Gardemoen (Tenol Næringsleilendom)			
31.12.2021	Nedbetaling gjeld til Base property	3 199 880,00	2991 Gjeld til Base Property AS	1920 Bank
T9	Faktura KPMG			
31.12.2021	Faktura KPMG	22 812,50	6700 Revisjonshonorar	1920 Bank
T14	Advokatutgifter ifbm Gardemoen tomt			
31.12.2021		25 691,00	6720 Annen Juridisk bistand	1920 Bank

Maestro Ansoppjøer

3F Holding AS

Side 1



Penneo Dokumentnr: 6f8k8-315Cf-2Z66J-KIYCK-CCTH-12XV

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposter				
T14	Advokatutgifter ifbm Gardemoen tomt			
31.12.2021		2 625,75	6720 Annen Juridisk bistand	1920 Bank
T15	Lånerenter bank			
31.12.2021		43 661,19	8150 Rentekostnader	1920 Bank
31.12.2021		29 458,13	8150 Rentekostnader	1920 Bank
31.12.2021		28 542,00	8150 Rentekostnader	1920 Bank
31.12.2021		15 929,00	2950 Påløpne rentekostnader	1920 Bank
T16	Forsinkelsesgebyr på årsregnskap			
31.12.2021	Gebyr brreg for forsinket innlevering av regnskap	8 393,00	7798 Andre driftskostnader	1920 Bank
31.12.2021	Gebyr brreg for forsinket innlevering av regnskap	5 000,00	7798 Andre driftskostnader	1920 Bank
T17	Bankprovisjon			
31.12.2021	Provisjon av maksimum	8 821,90	8154 Rentier/provisjon kassekreditt	1920 Bank
31.12.2021	Provisjon av maksimum	7 383,60	8154 Rentier/provisjon kassekreditt	1920 Bank
T18	Sandnes Helsepark AS			
31.12.2021	Fordring	1 006 924,00	1571 Fordring Sandnes Helsepark	1920 Bank
31.12.2021	Renter	336,00	1571 Fordring Sandnes Helsepark	8070 Annen renteinntekt
T19	Nordsjø Kontorpark AS			
31.12.2021	Fordring	342 222,00	1577 Fordring Nordsjø kontorpark AS	1920 Bank
31.12.2021	Renter på fordring	16 737,00	1577 Fordring Nordsjø kontorpark AS	8070 Annen renteinntekt
T21	Knud Holms gate			
31.12.2021	Fordring	309 546,00	1579 Fordring KHGU	1920 Bank
31.12.2021	Renter på fordring	103,00	1579 Fordring KHGU	8070 Annen renteinntekt
T23	Gardemoen Tomt AS			
31.12.2021	Ny gjeld 2021	1 660 000,00	1920 Bank	2922 Kortsiktig gjeld Gardemoen Tomt
31.12.2021	Korreksjon fra 2020	300 125,00	2922 Kortsiktig gjeld Gardemoen Tomt	1362 Aksjer i Gardemoen Tomt AS
31.12.2021	Renter	32 671,00	2922 Kortsiktig gjeld Gardemoen Tomt	8070 Annen renteinntekt
T24	Gjeld Base Property AS			
31.12.2021	Rentekostnader	75 436,00	8150 Rentekostnader	1920 Bank
T25	Leedal Park			
31.12.2021	Avregning etteroppgjør fra Leedal Park	7 107,00	1920 Bank	1578 Fordring Base Gruppen AS (aksjer Ledaal)
Disponeringer				
	Maestro Ansoppjøer		3F Holding AS	



Penneo Dokumentnøkkel: 6f8k8-315cf-2266j-klyck-ctih-12xw

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Disponeringer				
D6 Disponeringer				
31.12.2021	Overført fra annen egenkapital	219 289,57	2050 Annen egenkapital	8961 Overføringer fra annen egenkapital

Vi bekrefter herved at ovennevnte posteringer er utført på bakgrunn av instruks fra oss.

Sandnes

.....

Jørgen andreas Borge Poulsson

Maestro Ansoppjør

3F Holding AS

Side 3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jørgen Andreas Borge Poulsson

Daglig leder/styreleder

På vegne av: 3F Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-1427697

IP: 77.18.xxx.xxx

2022-09-09 12:48:55 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6f8k8-3t5ci-2z66j-klyck-cctjh-izxw

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>