



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 987 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KI ELEMENTS AS
Forretningsadresse: Bentsrudsvingen 3
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rainer Jürgen Traub
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 331 083	14 138 224
Annen driftsinntekt		108 580	103 008
Sum inntekter		15 439 663	14 241 232
Kostnader			
Varekostnad		6 254 301	5 866 137
Lønnskostnad	1, 2	3 040 766	2 994 355
Annen driftskostnad	1	2 304 917	3 002 499
Sum kostnader		11 599 983	11 862 991
Driftsresultat		3 839 680	2 378 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			414
Annen finansinntekt		171 593	102 857
Sum finansinntekter		171 593	103 271
Annen finanskostnad		15 649	14 341
Sum finanskostnader		15 649	14 341
Netto finans		155 944	88 930
Resultat før skattekostnad		3 995 624	2 467 171
Skattekostnad på resultat		859 408	473 734
Årsresultat		3 136 216	1 993 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 136 216	1 993 437
Totalresultat		3 136 216	1 993 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 136 216	1 993 437
Sum overføringer og disponeringer	3	3 136 216	1 993 437



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 555 000	
Sum finansielle anleggsmidler		6 555 000	
Sum anleggsmidler		6 555 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 341 638	1 709 107
Fordringer			
Kundefordringer	5	350 213	1 112 077
Andre kortsiktige fordringer	5	1 084 113	2 960 571
Konsernfordringer		24 216	
Sum fordringer		1 458 543	4 072 647
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 006 488	6 243 774
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 006 488	6 243 774
Sum omløpsmidler		7 806 668	12 025 528
SUM EIENDELER		14 361 668	12 025 528
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	1 000 000
Overkurs			8 122 521
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		24 216	9 122 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 363 971	
Sum opptjent egenkapital		1 363 971	
Sum egenkapital	3	1 388 187	9 122 521
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 631	1 618 053
Betalbar skatt	1	816 386	461 577
Skyldig offentlige avgifter	2	514 941	497 810
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	10 894 766	
Annen kortsiktig gjeld	5	334 756	325 567
Sum kortsiktig gjeld		12 973 481	2 903 007
Sum gjeld		12 973 481	2 903 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 361 668	12 025 528



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420415

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 987 035
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KI ELEMENTS AS
Forretningsadresse: Bentsrudsvingen 3
3083 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rainer Jürgen Traub
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 933 987 035
KI ELEMENTS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		15 331 083	14 138 224
Annen driftsinntekt		108 580	103 008
Sum inntekter		15 439 663	14 241 232
Kostnader			
Varekostnad		6 254 301	5 866 137
Lønnskostnad	1, 2	3 040 766	2 994 355
Annen driftskostnad	1	2 304 917	3 002 499
Sum kostnader		11 599 983	11 862 991
Driftsresultat		3 839 680	2 378 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			414
Annen finansinntekt		171 593	102 857
Sum finansinntekter		171 593	103 271
Annen finanskostnad		15 649	14 341
Sum finanskostnader		15 649	14 341
Netto finans		155 944	88 930
Resultat før skattekostnad		3 995 624	2 467 171
Skattekostnad på resultat		859 408	473 734
Årsresultat		3 136 216	1 993 437
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 136 216	1 993 437
Totalresultat		3 136 216	1 993 437
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 136 216	1 993 437
Sum overføringer og disponeringer	3	3 136 216	1 993 437



Organisasjonsnr: 933 987 035
KI ELEMENTS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

4

6 555 000

**Sum finansielle
anleggsmidler**

6 555 000

Sum anleggsmidler

6 555 000

0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

2 341 638

1 709 107

Fordringer

Kundefordringer

5

350 213

1 112 077

Andre kortsiktige
fordringer

5

1 084 113

2 960 571

Konsernfordringer

24 216

Sum fordringer

1 458 543

4 072 647

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

4 006 488

6 243 774

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

4 006 488

6 243 774

Sum omløpsmidler

7 806 668

12 025 528

SUM EIENDELER

14 361 668

12 025 528

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

1 000 000

Overkurs

8 122 521

Annen innskutt egenkapital

3

-5 784

Sum innskutt egenkapital

24 216

9 122 521

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

1 363 971

Sum opptjent egenkapital

1 363 971



Sum egenkapital	3	1 388 187	9 122 521
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 631	1 618 053
Betalbar skatt	1	816 386	461 577
Skyldig offentlige avgifter	2	514 941	497 810
Kortsiktig konserngjeld	3, 4	10 894 766	
Annen kortsiktig gjeld	5	334 756	325 567
Sum kortsiktig gjeld		12 973 481	2 903 007
Sum gjeld		12 973 481	2 903 007
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 361 668	12 025 528



Organisasjonsnr: 933 987 035
KI ELEMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
4.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Dr. Graarudsplass 6
3080 Holmestrand

Uavhengig revisors beretning

Til selskapsmøtet i Ki Elements AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Ki Elements AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 43B2D-FIG9U-U2PF9-D92H0-CPPXI-EG3PH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Casso, Eli-Ann Murberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-07 15:33:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 43B2D-FIG9U-U2PF9-D92H0-CPPXI-EG3PH

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Ki Elements AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Penneo DokumentID: 5JFG2-GAP5X-04926-YG7FR-7499X-Q70GL

Org.nr.: 933 987 035



Resultatregnskap

Ki Elements AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		15 331 083	14 138 224
Annen driftsinntekt		108 580	103 008
Sum driftsinntekter		15 439 663	14 241 232
Varekostnad		6 254 301	5 866 137
Lønnskostnad	1, 2	3 040 766	2 994 355
Annen driftskostnad	1	2 304 917	3 002 499
Sum driftskostnader		11 599 983	11 862 991
Driftsresultat		3 839 680	2 378 241
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	414
Annen finansinntekt		171 593	102 857
Annen finanskostnad		15 649	14 341
Resultat av finansposter		155 944	88 930
Resultat før skattekostnad		3 995 624	2 467 171
Skattekostnad på resultat		859 408	473 734
Årsresultat		3 136 216	1 993 437
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 136 216	1 993 437
Sum overføringer	3	3 136 216	1 993 437

Penneo DokumentID: 5JFG2-GAP5X-04926-YG7FR-7499X-Q70GL



Balanse

Ki Elements AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	6 555 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		6 555 000	0
Sum anleggsmidler		6 555 000	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		2 341 638	1 709 107
Fordringer			
Kundefordringer	5	350 213	1 112 077
Andre kortsiktige fordringer	5	1 084 113	2 960 571
Konsernfordringer		24 216	0
Sum fordringer		1 458 543	4 072 647
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 006 488	6 243 774
Sum omløpsmidler		7 806 668	12 025 528
Sum eiendeler		14 361 668	12 025 528

Penneo Dokumentnr: 5JFG2-GAP5X-04926-YG7FR-7499X-Q70GL



Balanse

Ki Elements AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	1 000 000
Overkurs		0	8 122 521
Annen innskutt egenkapital	3	-5 784	0
Sum innskutt egenkapital		24 216	9 122 521
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 363 971	0
Sum opptjent egenkapital		1 363 971	0
Sum egenkapital	3	1 388 187	9 122 521
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		412 631	1 618 053
Betalbar skatt	1	816 386	461 577
Skyldig offentlige avgifter	2	514 941	497 810
Konserngjeld	3, 4	10 894 766	0
Annen kortsiktig gjeld	5	334 756	325 567
Sum kortsiktig gjeld		12 973 481	2 903 007
Sum gjeld		12 973 481	2 903 007
Sum egenkapital og gjeld		14 361 668	12 025 528

06.05.2025
Styret i Ki Elements AS

Rainer Jürgen Traub
styreleder



Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Varesalg

Driftsinntekter fra varesalg måles til virkelig verdi av mottatt vederlag, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og avslag. Varesalg innregnes når:

- det vesentligste av risiko og fordeler ved å eie varen er overført
- det er sannsynlig at vederlaget vil inndrives
- tilhørende kostnader og mulig retur av varen kan måles pålitelig
- inntekten kan måles pålitelig

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Ukurans er vurdert og hensyntatt.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Noter til regnskapet 2024

Note 1 Skattefunn

Beløp til gode vedrørende SkatteFunn, kr 12 157,- er regnskapsført som reduksjon i betalbar skatt i balansen. Regnskapsmessig er dette behandlet som et tilskudd ved at prosjektkostnadene vedrørende lønn og andre driftskostnader er redusert.

I 2024 mottok selskapet NOK 38 466 via skattefunn-ordningen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 548 760	2 556 766
Arbeidsgiveravgift	380 656	350 786
Pensjonskostnader	-48 572	84 066
Andre ytelser	159 922	2 737
Sum	3 040 766	2 994 355

Gjennomsnittlig antall årsverk	4	3,5
--------------------------------	----------	------------

Note 3 Egenkapital og konsernfusjon

	Aksjekapital	Stiftelseskostnader	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. stiftelsesdato	30 000	-5 7840	0	24 216
Korreksjon konsernfusjon	0	0	-1 772 245	-1 772 245
Årets resultat	0	0	3 136 216	3 136 216
Pr. 31.12.	30 000	-5 784	1 363 971	1 388 187

Konsernfusjon

Selskapet har i 2024 vært overtakende selskap i en konsernfusjon hvor overdragende selskap er KI Elements AS, org nr. 941210570 og vederlagsutstedende morselskap er NFH 2406179 AS, org nr. 933 392 060. Fusjonen er gjennomført som en konsernfusjon i henhold til reglene i aksjeloven §13-2 andre ledd, og i samsvar med skattelovens regler om skattefri fusjon, samt regnskapslovens regler. Selskapet har overtatt samtlige eiendeler, rettigheter og forpliktelser i overdragende selskap mot at aksjeeierne i overdragende selskap har mottatt vederlag ved økning av pålydende på aksjene i morselskapet. Aksjeinnskuddet i morselskapet er gjort opp ved at selskapet, på grunnlag av de bokførte nettoverdiene som selskapet har mottatt fra overdragende selskap, har utstedt en fordring til morselskapet pålydende kr 10.894.766. Denne fordringen skal konverteres til egenkapital i 2025. Regnskapstallene for 2023 er overdragende selskaps årsregnskap for 2023 og er kun med for å vise sammenlignbare tall.



Noter til regnskapet 2024

Note 4 Mellomværende/transaksjoner med nærstående parter

Gjeld	2024	2023
Bentsrud Eiendom AS	-300 000	-300 000
NFH 2406179 AS	-10 894 766	
Fordringer		
Soltoppen Holding AS	6 555 000	

Selskapet leier lokaler av Bentsrud Eiendom AS. Transaksjoner mellom selskapene skjer kun på forretningsmessig grunnlag og KI Elements AS betaler markedsleie. Leie for 2024 utgjør kr 300 000,-(og for 2023 kr 300 000).

Note 5 Pantegjeld

Gjeld		
Ubenyttet kassakreditt med limit:	1 000 000	1 000 000
Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Varebeholdning	2 341 638	1 709 107
Kundefordringer	350 213	1 052 857
Sum	2 691 851	2 761 963

Penneo Dokumentnr: 5JFG2-GAP5X-04926-YG7FR-7499X-Q70GL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Traub, Rainer Jürgen

Styreleder

På vegne av: Bentsrud Eiendom AS/NFH 2406180 AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-2819705

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-05-07 06:44:52 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 5JFG2-GAP5X-04926-YG7FR-7499X-QT0GL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitsjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.