



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 377 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØSTLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 26
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Høstlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	4 449	
Annen driftskostnad		55 356	22 242
Sum kostnader		59 805	22 242
Driftsresultat		-29 805	-22 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 989	5 880
Annen finansinntekt		16 238	15 760 497
Sum finansinntekter		58 227	15 766 377
Netto finans		58 227	15 766 377
Ordinært resultat før skattekostnad		28 422	15 744 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 422	15 744 135
Årsresultat		28 422	15 744 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 422	15 744 135
Totalresultat		28 422	15 744 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 422	15 744 135
Sum overføringer og disponeringer		28 422	15 744 135



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 012 215	1 370 065
Sum finansielle anleggsmidler		7 012 215	1 370 065
Sum anleggsmidler		7 012 215	1 370 065
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 608 084	25 719 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 608 084	25 719 056
Sum omløpsmidler		10 638 084	25 719 056
SUM EIENDELER		17 650 299	27 089 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 577 171	17 548 749
Sum opptjent egenkapital		17 577 171	17 548 749



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	17 607 171	17 578 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	43 128	9 510 371
Sum annen langsiktig gjeld		43 128	9 510 371
Sum langsiktig gjeld		43 128	9 510 371
Sum gjeld		43 128	9 510 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 650 299	27 089 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 397578

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 377 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HØSTLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Skogveien 26
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Charles Høstlund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



Organisasjonsnr: 917 377 812
HØSTLUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		30 000	
Sum inntekter		30 000	
Kostnader			
Lønnskostnad	4	4 449	
Annen driftskostnad		55 356	22 242
Sum kostnader		59 805	22 242
Driftsresultat		-29 805	-22 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 989	5 880
Annen finansinntekt		16 238	15 760 497
Sum finansinntekter		58 227	15 766 377
Netto finans		58 227	15 766 377
Ordinært resultat før skattekostnad		28 422	15 744 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 422	15 744 135
Årsresultat		28 422	15 744 135
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 422	15 744 135
Totalresultat		28 422	15 744 135
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 422	15 744 135
Sum overføringer og disponeringer		28 422	15 744 135



Organisasjonsnr: 917 377 812
HØSTLUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		7 012 215	1 370 065
Sum finansielle anleggsmidler		7 012 215	1 370 065
Sum anleggsmidler		7 012 215	1 370 065

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	10 608 084	25 719 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 608 084	25 719 056

Sum omløpsmidler		10 638 084	25 719 056
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		17 650 299	27 089 120
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		17 577 171	17 548 749
Sum opptjent egenkapital		17 577 171	17 548 749

Sum egenkapital	3	17 607 171	17 578 749
-----------------	---	------------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	43 128	9 510 371



Sum annen langsiktig gjeld	43 128	9 510 371
Sum langsiktig gjeld	43 128	9 510 371
Sum gjeld	43 128	9 510 371
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	17 650 299	27 089 120



Organisasjonsnr: 917 377 812
HØSTLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Pedersen & Skogholt

REVISJON • REGNSKAP • RÅDGIVNING

Pedersen & Skogholt AS
Org nr.: 987 567 765

Idrettsveien 9, Postboks 464, 1401 Ski
Telefon: 64 85 15 00

E-mail: firmapost@pedersen-skogholt.no
Web: www.pedersen-skogholt.no

Medlem i Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i HØSTLUND INVEST AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for HØSTLUND INVEST AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Ski, 8. mai 2023
PEDERSEN & SKOGHOLT AS

Carl Martin Getz
Statsautorisert revisor



ÅRSREGNSKAP 2022

FOR

HØSTLUND INVEST AS

INNHold:

Resultatregnskap

Balanse

Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Høstlund Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		30 000	0
Sum driftsinntekter		30 000	0
Lønnskostnad	4	4 449	0
Annen driftskostnad		55 356	22 242
Sum driftskostnader		59 805	22 242
Driftsresultat		-29 805	-22 242
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 989	5 880
Annen finansinntekt		16 238	15 760 497
Resultat av finansposter		58 227	15 766 377
Resultat før skattekostnad		28 422	15 744 135
Resultat		28 422	15 744 135
Årsresultat		28 422	15 744 135
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 422	15 744 135
Sum overføringer		28 422	15 744 135



Balanse

Høstlund Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		7 012 215	1 370 065
Sum finansielle anleggsmidler		7 012 215	1 370 065
Sum anleggsmidler		7 012 215	1 370 065
Omløpsmidler			
Kundefordringer		30 000	0
Sum fordringer		30 000	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	10 608 084	25 719 056
Sum omløpsmidler		10 638 084	25 719 056
Sum eiendeler		17 650 299	27 089 120



Balanse

Høstlund Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 577 171	17 548 749
Sum opptjent egenkapital		17 577 171	17 548 749
Sum egenkapital	3	17 607 171	17 578 749
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	43 128	9 510 371
Sum annen langsiktig gjeld		43 128	9 510 371
Sum gjeld		43 128	9 510 371
Sum egenkapital og gjeld		17 650 299	27 089 120

Drøbak, 07.05.2023
Styret i Høstlund Invest AS

Charles Høstlund
Styrets leder



HØSTLUND INVEST AS

NOTER

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

1-1 Skatter

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

1-2 Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

1-3 Driftsinntekter

Inntekter fra investeringer regnskapsføres i mottaksåret

Inntekter fra investeringer i datter og tilknyttede selskaper regnskapsføres i avsetningsåret.

1-4 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

NOTE 2 ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Total
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Charles Høstlund (Styrets leder)	150	50,0 %
Regina S. Høstlund (Daglig leder)	150	50,0 %
Totalt antall aksjer	300	100,0 %

NOTE 3 EGENKAPITAL

	Aksje- kapital	Annen innskutt EK	Annen egenkap	Sum
Egenkapital pr 01.01.	30 000	0	17 548 749	17 578 749
Årets resultat	0	0	28 422	28 422
Egenkapital pr 31.12.	30 000	0	17 577 171	17 607 171

HØSTLUND INVEST AS



HØSTLUND INVEST AS

NOTER

NOTE 4 LØNNKOSTNADER

Det er ingen ansatte i selskapet. Anattall årsverk er 0.

NOTE 5 SKATT

Årets skattekostnad fordeler seg på	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Før lite/mye avsatt betalbar skatt tidligere år	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	28 422	15 744 135
Permanente forskjeller	0	0
Motatt utbytte/3 % inntekt/gevinster	-15 752	-15 755 744
Endring i midlertidige forskjeller	-12 670	11 609
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

Omløpsmidler	0	0
Anleggsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-2 278	-14 948
Sum	-2 278	-14 948

22% utsatt skatt	-501	-3 289
-------------------------	-------------	---------------

Netto utsatt skattefordel er ikke balanseført.

NOTE 6 BUNDNE BANKINNSKUDD

Ingen av selskapets bankinnskudd er bundne

NOTE 7 TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Annen langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til aksjeeier.

Det er ikke beregnet renter på gjelden.

HØSTLUND INVEST AS