



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 235 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysteins gate 4
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 976	
Sum inntekter		159 976	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 561	
Annen driftskostnad		1 467 299	
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-1 536 884	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		145	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-1 537 029	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-245 709	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 291 320	0
Årsresultat		-1 291 320	0
Totalresultat		-1 291 320	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 291 320	
Sum overføringer og disponeringer		-1 291 320	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 082 275	
Maskiner og anlegg		134 090	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		877 500	
Sum varige driftsmidler	1	6 093 865	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 093 865	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		63 823	
Sum fordringer		63 823	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 907	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 907	
Sum omløpsmidler		81 730	0
SUM EIENDELER		6 175 595	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		420 170	
Sum opptjent egenkapital		-420 170	
Sum egenkapital	5	-20 170	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 355	
Annen kortsiktig gjeld	6	6 147 410	
Sum kortsiktig gjeld		6 195 765	0
Sum gjeld		6 195 765	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 175 595	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 878669

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 235 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VSG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øysteins gate 4
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trondheim Regnskapskontor AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 235 773
VSG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		159 976	
Sum inntekter		159 976	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	229 561	
Annen driftskostnad		1 467 299	
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-1 536 884	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		145	
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-1 537 029	
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	-245 709	0
Årsresultat		-1 291 320	0
Totalresultat		-1 291 320	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 291 320	
Sum overføringer og disponeringer		-1 291 320	



Organisasjonsnr: 927 235 773
VSG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 082 275	
Maskiner og anlegg		134 090	
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		877 500	
Sum varige driftsmidler	1	6 093 865	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 093 865	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		63 823	
Sum fordringer		63 823	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	3	17 907	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 907	
Sum omløpsmidler		81 730	0
SUM EIENDELER		6 175 595	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	400 000	



Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		400 000	0
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		420 170	
Sum opptjent egenkapital		-420 170	
Sum egenkapital	5	-20 170	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		48 355	
Annen kortsiktig gjeld	6	6 147 410	
Sum kortsiktig gjeld		6 195 765	0
Sum gjeld		6 195 765	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 175 595	0



Organisasjonsnr: 927 235 773
VSG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt: Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Anleggsmidler/ Varige driftsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer regnskapsføres til pålydende etter avsetning for tap og nedskrivninger. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Pensjonsordning Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Oppføring av utsatt skattefordel er begrunnet med antatt fremtidig inntjening.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum

Beløp

