



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG1 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Acea Properties AS
Sjøgata 3
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Aksel Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	150 456	48 843
Sum kostnader		150 456	48 843
Driftsresultat		-150 456	-48 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 185 401	2 283 204
Annen renteinntekt		299 502	220 250
Annen finansinntekt			11 619 637
Sum finansinntekter		1 484 903	14 123 091
Annen rentekostnad		5 098 709	4 573 783
Sum finanskostnader		5 098 709	4 573 783
Netto finans		-3 613 806	9 549 308
Resultat før skattekostnad		-3 764 262	9 500 465
Skattekostnad på resultat		-828 138	-439 898
Årsresultat	2	-2 936 124	9 940 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 936 124	9 940 363
Totalresultat		-2 936 124	9 940 363
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-10 357 452	
Avgitt konsernbidrag		7 748 472	
Avsatt til annen egenkapital		-327 144	9 940 363
Sum overføringer og disponeringer		-2 936 124	9 940 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 030 055	1 201 917
Sum immaterielle eiendeler		2 030 055	1 201 917
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		63 539 180	63 539 180
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	38 336 245	25 948 289
Sum finansielle anleggsmidler		101 875 425	89 487 469
Sum anleggsmidler		103 905 480	90 689 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	10 357 452	11 619 637
Sum fordringer		10 357 452	11 619 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 088 497	15 501 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 088 497	15 501 762
Sum omløpsmidler		14 445 949	27 121 399
SUM EIENDELER		118 351 430	117 810 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000 000	30 000 000
Beholdning av egne aksjer		-6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000 000	30 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum opptjent egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum egenkapital	2	30 000 000	37 227 144
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	79 655 169	79 655 169
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	5	79 655 169	79 655 169
Sum langsiktig gjeld		79 655 169	79 655 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 516	1 484
Kortsiktig konserngjeld		7 748 472	
Annen kortsiktig gjeld		943 273	926 988
Sum kortsiktig gjeld		8 696 261	928 473
Sum gjeld		88 351 430	80 583 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 351 430	117 810 785



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 410141

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 149 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SG1 HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Acea Properties AS
Sjøgata 3
8006 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Aksel Myhre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 823 149 972
SGL HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	150 456	48 843
Sum kostnader		150 456	48 843
Driftsresultat		-150 456	-48 843
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 185 401	2 283 204
Annen renteinntekt		299 502	220 250
Annen finansinntekt			11 619 637
Sum finansinntekter		1 484 903	14 123 091
Annen rentekostnad		5 098 709	4 573 783
Sum finanskostnader		5 098 709	4 573 783
Netto finans		-3 613 806	9 549 308
Resultat før skattekostnad		-3 764 262	9 500 465
Skattekostnad på resultat		-828 138	-439 898
Årsresultat	2	-2 936 124	9 940 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 936 124	9 940 363
Totalresultat		-2 936 124	9 940 363
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		-10 357 452	
Avgitt konsernbidrag		7 748 472	
Avsatt til annen egenkapital		-327 144	9 940 363
Sum overføringer og disponeringer		-2 936 124	9 940 363



Organisasjonsnr: 823 149 972
SGL HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 030 055	1 201 917
Sum immaterielle eiendeler		2 030 055	1 201 917
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		63 539 180	63 539 180
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	38 336 245	25 948 289
Sum finansielle anleggsmidler		101 875 425	89 487 469
Sum anleggsmidler		103 905 480	90 689 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	10 357 452	11 619 637
Sum fordringer		10 357 452	11 619 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 088 497	15 501 762
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 088 497	15 501 762
Sum omløpsmidler		14 445 949	27 121 399
SUM EIENDELER		118 351 430	117 810 785
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000 000	30 000 000
Beholdning av egne aksjer		-6 000 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000 000	30 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum opptjent egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum egenkapital	2	30 000 000	37 227 144



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	79 655 169	79 655 169
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	5	79 655 169	79 655 169
Sum langsiktig gjeld		79 655 169	79 655 169
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 516	1 484
Kortsiktig konserngjeld		7 748 472	
Annen kortsiktig gjeld		943 273	926 988
Sum kortsiktig gjeld		8 696 261	928 473
Sum gjeld		88 351 430	80 583 642
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		118 351 430	117 810 785



Organisasjonsnr: 823 149 972
SGL HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fauske Revisjon AS

Revisjon og Rådgivning

Org. nr.: NO 975 898 946
Ansvarlige revisorer:
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor
Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til generalforsamlingen i
SG1 Holding AS

Revisjonsrapport nr. 1 Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert SG1 Holding AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr. 2.936.124. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Postadresse	Telefon	Bankgiro	Medlem av
Postboks 411, 8201 Fauske	75 60 00 20	4750.79.66272	Den norske revisorforening
Besøksadresse		E-post:	
Storgata 56, Fauske		firmapost@fauske-revisjon.no	



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske, den 20. april 2025
Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen
statsautorisert revisor



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

Årsregnskap 2024

Sg1 Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 823 149 972



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

RESULTATREGNSKAP

SG1 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	150 456	48 843
Sum driftskostnader		150 456	48 843
Driftsresultat		-150 456	-48 843
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 185 401	2 283 204
Annen renteinntekt		299 502	220 250
Annen finansinntekt		0	11 619 637
Annen rentekostnad		5 098 709	4 573 783
Resultat av finansposter		-3 613 806	9 549 308
Resultat før skattekostnad		-3 764 262	9 500 465
Skattekostnad på resultat		-828 138	-439 898
Årsresultat	2	-2 936 124	9 940 363
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		10 357 452	0
Avsatt konsernbidrag		7 748 472	0
Avsatt til annen egenkapital		-327 144	9 940 363
Sum overføringer		-2 936 124	9 940 363

SG1 HOLDING AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

BALANSE

SG1 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		2 030 055	1 201 917
Sum immaterielle eiendeler		2 030 055	1 201 917
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		63 539 180	63 539 180
Lån til foretak i samme konsern	3, 4	38 336 245	25 948 289
Sum finansielle anleggsmidler		101 875 425	89 487 469
Sum anleggsmidler		103 905 480	90 689 386
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	10 357 452	11 619 637
Sum fordringer		10 357 452	11 619 637
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 088 497	15 501 762
Sum omløpsmidler		14 445 949	27 121 399
Sum eiendeler		118 351 430	117 810 785

SG1 HOLDING AS

SIDE 3



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

BALANSE

SG1 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000 000	30 000 000
Egne aksjer		-6 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		24 000 000	30 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum opptjent egenkapital		6 000 000	7 227 144
Sum egenkapital	2	30 000 000	37 227 144
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	79 655 169	79 655 169
Sum annen langsiktig gjeld	5	79 655 169	79 655 169
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 516	1 484
Konserngjeld		7 748 472	0
Annen kortsiktig gjeld		943 273	926 988
Sum kortsiktig gjeld		8 696 261	928 473
Sum gjeld		88 351 430	80 583 642
Sum egenkapital og gjeld		118 351 430	117 810 785

11.04.2025
Styret i Sg1 Holding AS

Signed by:

Even Carlsen

591059388AA26478...

styreleder

DocuSigned by:

Lars Myhre

BDG879FD46F14EC...

daglig leder



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000 000	0	0	7 227 144	37 227 144
Årets resultat				-2 936 124	-2 936 124
Egne Aksjer	-6 000 000			-900 000	-6 900 000
Konsernbidrag mottatt				10 357 452	10 357 452
Konsernbidrag avgitt				-7 748 472	-7 748 472
Pr 31.12.2024	24 000 000	0	0	6 000 000	30 000 000



DocuSign Envelope ID: 57D084EA-291F-4A87-911C-FB8524BC670F

Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Lån til foretak i samme konsern	38 336 245	37 567 926
Sum langsiktige fordringer	38 336 245	37 567 926

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	48 693 697	37 567 926
Sum	0	0	48 693 697	37 567 926

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	79 655 169	79 655 169
Sum	79 655 169	79 655 169

Pantsikret gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	79 655 169	79 655 169
Sum	79 655 169	79 655 169

Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier)

	2024	2023
Eiendom eiet av Sjøgata 1 AS	54 117 766	54 561 596
Sum	54 117 766	54 561 596