



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 174 891
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGOMSVINGEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Prestkampen AS
Oscars gate 30
0352 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2018

Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2019



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 611	
Sum inntekter		2 611	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	273 003	10 088
Sum kostnader		273 003	10 088
Driftsresultat		-270 392	-10 088
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap			1 021 509
Annen renteinntekt		285 720	3 611
Annen finansinntekt	3	4 465 244	
Sum finansinntekter		4 750 964	1 025 120
Annen rentekostnad		125 968	462 513
Sum finanskostnader		125 968	462 513
Netto finans		4 624 997	562 607
Ordinært resultat før skattekostnad		4 354 605	552 519
Skattekostnad på ordinært resultat	4		138 144
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 354 605	414 375
Årsresultat		4 354 605	414 375
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		8 130 000	
Annen egenkapital	5	-3 775 395	414 375
Sum overføringer og disponeringer		4 354 605	414 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3		25 100 000
Sum finansielle anleggsmidler			25 100 000
Sum anleggsmidler		0	25 100 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 611	
Konsernfordringer			1 021 509
Sum fordringer		2 611	1 021 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		77 100	854 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		77 100	854 861
Sum omløpsmidler		79 711	1 876 370
SUM EIENDELER		79 711	26 976 370
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (10 000 aksjer à kr 3,00)	5, 6	30 000	1 000 000
Overkurs	5		6 600 000
Sum innskutt egenkapital	5	30 000	7 600 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
Annen egenkapital	5	42 722	3 818 118
Sum opptjent egenkapital		42 722	3 818 118
Sum egenkapital	5	72 722	11 418 118
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			14 300 000
Sum annen langsiktig gjeld			14 300 000
Sum langsiktig gjeld		0	14 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 989	
Betalbar skatt	4		138 144
Kortsiktig konserngjeld			1 015 265
Annen kortsiktig gjeld			104 843
Sum kortsiktig gjeld		6 989	1 258 252
Sum gjeld		6 989	15 558 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		79 711	26 976 370



L. N. Holding AS
Organisasjonsnummer 912 174 891

Noter til regnskapet for 2017

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapskikk. Regnskapet bygger på historisk kost prinsipp. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnadene kan sammenstilles med. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke utbetalt lønn 2017.
Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon (OTP).
Til revisor er betalt 18 375,- for ordinær revisjon og 0,- for annen bistand.

Note 3 - Investering i datterselskaper

Selskapet har solgt samtlige aksjer i Lillehammer Næringsutvikling AS med gevinst på 4 465 244,-

Note 4 - Skatter

Regnskapsmessig resultat før skatt	4 354 605
Fremførbart underskudd	0
Permanente forskjeller	-4 465 307
Grunnlag skatt	<u>-110 702</u>
Betalbar/skyldig skatt	<u>0</u>

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	1 000 000	6 600 000	3 818 117	11 418 117
Nedsettelse av kapital	-970 000	-6 600 000		-7 570 000
Årets resultat			4 354 605	4 354 605
Utbetalt utbytte			-8 130 000	-8 130 000
Egenkapital 31.12	30 000	0	42 722	72 722



L. N. Holding AS

Noter til regnskapet for 2017

Note 6 - Aksjekapital og aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 10 000 aksjer pålydende kr 3.

	Eierandel
Selskapets aksjonærer er	
Capicorn Investment AS	5,00 %
Henrik Schoubye AS	15,00 %
Odd Bjerke AS	15,00 % Styrets leder
Prestkampen AS	10,00 % Daglig leder
Thorvaldsen Invest AS	15,00 % Styremedlem
Årvollveien A/S	40,00 % Styremedlem
Sum	<u>100,00 %</u>



L. N. Holding AS

Organisasjonsnummer 912174891

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2017

1. Selskapets virksomhet

Selskapets formål er investering i og utleie av fast eiendom.

2. Fortsatt drift

Selskapet har avhendet 100% av sine aksjer i Lillehammer Næringsutvikling AS i januar 2017. Vederlaget er i sin helhet delt ut som utbytte samt tilbakebetalt av innbetalt kapital. Styret anser forutsetningen om fortsatt drift å være til stede, og selskapets årsregnskap for 2017 er satt opp under denne forutsetning.

3. Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2017. Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP-avtale.

4. Likestilling

Selskapets styre består av 3 menn. Styrerepresentantene er også aksjeeiere i selskapet via egne aksjeselskaper. Det har således ikke vært naturlig å velge representanter til selskapets styre fra andre kilder enn aksjeeiere. Selskapet bestreber løpende å etterleve lovens retningslinjer for likestilling.

5. Ytre miljø

Selskapets virksomhet har ikke medført forurensing av det ytre miljø. Det er følgelig ikke iverksatt eller planlagt tiltak i denne forbindelse.

6. Rettvise oversikt

Styret mener selskapets årsregnskap med noter gir en rettvise oversikt over driften og selskapets stilling 31.12.

7. Årets resultat

Selskapets resultat for 2017 ble et overskudd på kr. 4 354 605,- som styret foreslår blir disponert som i resultatregnskapet og note 5.

Oslo, 19. februar 2018
I styret for L. N. Holding AS

Odd Bjerke
Styrets leder

Roald Hustvedt
Styremedlem

Knut Arne Thorvaldsen
Styremedlem

Baard E. Steffens
Daglig leder



Til generalforsamlingen i
L. N. Holding AS



Statsautoriserte revisorer
Revisornummer 991 096 957 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Nedre Vollgate 3, 0158 Oslo
Rakkestadveien 1, 1814 Askim
Tlf: +47 91 800 500
post@revision.no
www.revision.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert L. N. Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 4 354 605. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017, resultatregnskap, og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av Årsberetning 2017, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 19. februar 2018

AS/Revision

Otter Brødholt

Statsautorisert revisor