



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 186 620
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MÅKESTAD HOLDING AS
Forretningsadresse:	Lønningshaugen 2 5258 BLOMSTERDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tor-Inge Måkestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			49 931
<b>Sum inntekter</b>			<b>49 931</b>
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader	2	209 260	232 134
<b>Sum kostnader</b>		<b>209 260</b>	<b>232 134</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-209 260</b>	<b>-182 203</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	3	13 500 000	25 120 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 884 939	1 669 182
Annen renteinntekt		1 344	2 023
Andre finansinntekter	3		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16 386 283</b>	<b>26 791 205</b>
Annen rentekostnad		26 639	20 967
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 639</b>	<b>20 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>16 359 644</b>	<b>26 770 238</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 150 384</b>	<b>26 588 035</b>
Skattekostnad på resultat	4	674 345	490 701
<b>Årsresultat</b>		<b>15 476 039</b>	<b>26 097 334</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>15 476 039</b>	<b>26 097 334</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>15 476 039</b>	<b>26 097 334</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		10 000 000	15 000 000
Overført til annen egenkapital		5 476 039	11 097 334
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>15 476 039</b>	<b>26 097 334</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	4 728 344	4 728 344
Lån til foretak i samme konsern	6	63 103 121	55 668 182
Investeringer i tilknyttet selskap	3	22 000	22 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Investeringer i aksjer og andeler	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	3	<b>67 853 465</b>	<b>60 418 526</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>67 853 465</b>	<b>60 418 526</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		537	12 642
Andre kortsiktige fordringer		89 519	89 519
<b>Sum fordringer</b>		<b>90 056</b>	<b>102 161</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		138 281	175 403
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>138 281</b>	<b>175 403</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>228 337</b>	<b>277 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>68 081 802</b>	<b>60 696 089</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital (754 aksjer à kr 1 000)	7	754 000	754 000
Overkurs		3 877 303	3 877 303
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 631 303</b>	<b>4 631 303</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		60 447 033	54 970 993
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>60 447 033</b>	<b>54 970 993</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>65 078 335</b>	<b>59 602 296</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		208 223	139 957
Betalbar skatt	4	674 345	490 701
Annen kortsiktig gjeld	6	2 120 898	463 135
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 003 466</b>	<b>1 093 793</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 003 466</b>	<b>1 093 793</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>68 081 802</b>	<b>60 696 089</b>



### Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 237 777 608	972 530 929
Annen driftsinntekt		85 265 809	82 934 150
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 323 043 417</b>	<b>1 055 465 079</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		965 997 587	762 033 062
Lønnskostnad		129 383 288	100 892 951
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		26 046 928	21 671 947
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			1 913 547
Annen driftskostnad		79 286 752	76 917 144
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 200 714 555</b>	<b>963 428 651</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>122 328 861</b>	<b>92 036 428</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Andel resultat tilknyttet selskap		-12 305 818	-1 735 890
Annen renteinntekt		11 252 549	8 087 522
Annen finansinntekt		968 435	626 247
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-84 834</b>	<b>6 977 879</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		303 144	6 523 941
Annen rentekostnad		21 132 665	15 202 715
Annen finanskostnad		1 082 434	2 029 359
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>22 518 243</b>	<b>23 756 015</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-22 603 077</b>	<b>-16 778 136</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>99 725 784</b>	<b>75 258 292</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		25 786 205	19 313 702
<b>Årsresultat</b>		<b>73 939 580</b>	<b>55 944 590</b>
Minoritetsinteresser		13 250 274	14 502 845
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>60 689 306</b>	<b>41 441 745</b>



## Konsernets resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>60 689 306</b>	<b>41 441 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	25 000 000
Avsatt til annen egenkapital		63 939 579	30 944 590
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 939 579</b>	<b>55 944 590</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
Goodwill	6	50 300 000	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>50 300 000</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 12	607 327 419	533 901 133
Transportmidler	7, 12	9 289 314	6 323 493
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 12	12 966 990	9 588 593
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>629 583 723</b>	<b>549 813 219</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	8	49 425 871	76 624 128
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	11	43 240 782	19 614 686
Investeringer i aksjer og andeler	8, 10	2 707 500	2 637 500
Obligasjoner		76 258 314	70 467 106
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>171 632 467</b>	<b>169 343 419</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>851 516 189</b>	<b>719 156 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	12, 13	<b>119 562 127</b>	<b>57 967 825</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	9	155 393 487	117 828 398
Andre kortsiktige fordringer	9, 11, 12	54 313 711	16 384 132
<b>Sum fordringer</b>		<b>209 707 198</b>	<b>134 212 530</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	9, 10	2 631 187	2 372 128
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 631 187</b>	<b>2 372 128</b>



### Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	14	179 693 138	156 421 061
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>179 693 138</b>	<b>156 421 061</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>511 593 650</b>	<b>350 973 544</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 363 109 840</b>	<b>1 070 130 182</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	15, 16	754 000	754 000
Overkurs	16	3 877 303	3 877 303
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 631 303</b>	<b>4 631 303</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Minoritetsinteresse	16	174 329 728	171 982 590
Annen egenkapital	16	484 898 306	447 385 100
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>659 228 034</b>	<b>619 367 690</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>663 859 337</b>	<b>623 998 993</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	17		
Utsatt skatt	5	15 108 001	10 389 681
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>15 108 001</b>	<b>10 389 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	354 974 997	269 402 004
Øvrig langsiktig gjeld	12	72 245 417	17 052 774
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>427 220 415</b>	<b>286 454 778</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>442 328 416</b>	<b>296 844 459</b>



## Konsernets balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	49 975 948	696 248
Leverandørgjeld	18	117 011 783	87 905 523
Betalbar skatt	5	28 726 739	21 108 046
Skyldig offentlige avgifter		16 121 392	10 317 783
Utbytte	16		
Annen kortsiktig gjeld	11, 12	45 086 224	29 259 129
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 922 087</b>	<b>149 286 729</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>699 250 503</b>	<b>446 131 188</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 363 109 841</b>	<b>1 070 130 182</b>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Måkestad Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Måkestad Holding AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har innting å rapportere i så henseende.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: FU0ZB-7SY4-NSF3O-GUUH6-C585G-HCPBA



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Helge Sæle Svellingen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FU0ZB-7SY4-NSF3O-GUUH6-C585G-HCPBA



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svellingen, Helge Sæle

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1963803

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-30 12:01:47 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FU0ZB-75Y4-NSF3O-GUUH6-C585G-HCPBA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Årsberetning 2024 Måkestad Holding AS

### Virksomhetens art og tilholdssted

Måkestad Holding AS samt datterselskaper driver med salg av frukt, grønnsaker, engros, utleie av fast eiendom og parkeringsvirksomhet, samt investeringer i aksjer.

Konsernet består i tillegg til Måkestad Holding AS av følgende datterselskap :

- T. L. Måkestad AS
- Måkestad Bolig AS
- Magnus Barfotsgate 32 AS
- Fjellsdalen 5 AS
- Måkestad Eiendom AS
- Lønningen Holding AS
- Lønningen Eiendom Bergen AS
- Flesland Parkering AS
- Smartpark Drift AS
- Germann Vervik Eftf. AS
- Nikkelveien 3 AS
- Måkestad Stavanger AS
- Agder Bær og Grønt AS
- Nikkelveien 1 AS
- Nikkelveien 3 AS
- Nikkelveien 8/10
- Heiamyra 11 AS
- Måkestad Engros AS
- Engrosnett AS
- Eurosupply AS
- Eurosupply Spitsbergen AS
- Ausenfjell Holding AS
- Jonas Reins Gate 4 AS
- Endregårdsbakken 3 AS
- Verningen Næringspark AS
- Løbergsveien 69A AS
- Storbotn Lager AS
- Per og Pål AS
- Måkestad og Harestad Eiendom AS

Videre har konsernet investeringer i følgende selskap:

- Mise en Place AS
- Jonas H. Meling AS
- SG Øst Holding AS
- SG Midt Holding AS
- Agder Grossisten AS
- Arkitekthus AS

Virksomheten til konsernet drives fra lokaler på Lønningshaugen i Blomsterdalen, Bergen kommune. Konsernet har egen virksomhet i Sandnes kommune.



## Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser fremover og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av konsernet.

## Redegjørelse for årsregnskapet

Salgsinntektene i konsernet er økt med MNOK 265, fra MNOK 1 055 i 2023 til MNOK 1 323 i 2024. Andre inntekter består av leieinntekter og parkeringsinntekter, og også denne virksomheten viser økte inntekter. Årsresultatet endte i 2024 MNOK 74, noe som er en økning fra 2023 hvor årsresultatet endte på MNOK 56.

Konkurransesituasjonen i engrosmarkedet er hard, og konsernet har over tid jobbet med å tilby gode produkter og god service til riktig pris. Økning i omsetningen tilskrives dette arbeidet, samt oppkjøp av Eurosupply AS i 2024. Konsernet har klart å holde en god kostnadskontroll, effektiv drift og internkontroll, noe som har bidratt til å opprettholde fortjeneste og resultat.

Selskapet har over flere år hatt fokus på kredittkontroll, og har hatt relativt lave tap på kunder. Videre har selskapet hatt fokus på vareflyten for å unngå tap på. Alt dette bidrar til det gode resultatet for konsernet.

Også parkeringsvirksomheten ved Flesland fortsetter den gode utviklingen. Selskapet har i perioder hatt fullt belegg, og jobber med å få en god flyt både på parkeringsareal og transport til/fra terminalen. Fokus har vært på å holde kostnader nede, og samtidig gi et tilfredsstillende tilbud til kunder som har benyttet parkeringsfasilitetene.

Eiendomsvirksomheten har også i 2024 gjennomført nødvendig vedlikehold, men vesentlig mindre enn i 2023. Leieinntekter er relativt stabile fra tidligere.

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på MNOK 88, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde MNOK 122. Forskjellen tilskrives i hovedsak økning i andre kortsiktige fordringer. Endring i kapitalbinding knyttet til varelager/kundefordringer og leverandørgjeld utligner hverandre i stor grad. Konsernets likviditetsbeholdning var MNOK 179 per 31.12.2024, mot MNOK 156 per 31.12.2023. Konsernet har økt langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner og gjort flere investeringer i anleggsmidler. Konsernets evne til egenfinansiering av investeringer er fremdeles god.

Konsernets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2024 19 % av totalkapitalen og 37 % av samlet gjeld i konsernet mot 14 % av totalkapitalen og 33 % av samlet gjeld per 31.12.2023. Konsernets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2024 overstiger konsernets mest likvide omløpsmidler (sum omløpsmidler – varelager) selskapets kortsiktige gjeld.

Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 1 363, sammenlignet med MNOK 1 070 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var 49 %, ned fra 58% pr 31.12.2023.

Samlede investeringer i konsernet utgjorde MNOK 851 pr 31.12.2024. Økningen på MNOK 132 fra 2023 gjelder investeringer i utvidelse av virksomheten og eiendomsinvesteringer.

Årsresultatet for morselskapet Måkestad Holding AS ble i 2024 MNOK 15. Morselskapet har mottatt utbytte på MNOK 13.5 fra datterselskaper i 2024, og forklarer resultatet.



Totalkapitalen i morselskapet var ved utgangen av året MNOK 68 sammenlignet med MNOK 61 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2024 var på 96 %.

## **Fremtidig utvikling**

Konsernet har hatt en god vekst innen engrosmarkedet, og forventer at dette fortsetter fremover. De siste årene er foretatt flere investeringer i andre engros-virksomheter, som inngår som tilknyttede selskaper for konsernet. Dette forventes å gi avkastning over tid. Det foregår konsolidering i markedet og enkelte medlemsbedrifter i Servicegrossisten har meldt overgang til konkurrenter. Dette gir både muligheter i nye geografiske markeder, men også en tøffere konkurranse om kunder og en tilpasning av logistikk. Det jobbes derfor kontinuerlig med å effektivisere drift og optimalisere kostnadsstrukturer.

Parkeringsvirksomheten har vært stabil og øker jevnt fra år til år. Det er ikke ventet vesentlige endringer i virksomheten fremover, men konsernet følger markedet tett og ser på muligheter for å utvide og styrke dette området ytterligere.

Eiendomsvirksomheten har vært stabil i 2024, og dette forventes også for 2025. De siste årene har det vært utført mye vedlikehold, og dette er ventet å gi positive effekter fremover, og skaper også en økt verdi i eiendomsmassen. Konsernet har også enkelte eiendommer som er klassifisert som varelager ettersom formålet er videresalg. Selv om det økte rentenivået i 2023 og 2024 har hatt en negativ effekt på markedspriser, er ikke konsernet avhengig av salg. Med investeringene som er gjort i vedlikehold, mener styret det er merverdier i konsernets eiendommer. Fremover forventer styret at markedet vil holde seg relativt stabilt. Selskapet vurderer fortløpende sine eksisterende og potensielle investeringer i dette markedet.

Styret mener at med god kostnadskontroll og effektiv styring er konsernet godt rustet for en positiv utvikling. Det er imidlertid stor usikkerhet rundt utviklingen i markedet på kort sikt.

Øvrige faktorer som særlig kan ha betydning for selskapets fremtidige utvikling er prisutvikling både ved salg og ved innkjøp, og kundenes evne til å gjøre opp for seg. Endringer i innkjøpspriser antas å påvirke selskapet i liten grad, da det i noen grad for en del av selskapets varer er mulig å øke selskapets salgspriser tilsvarende. Styret anser konsernets egenkapital for tilstrekkelig til å tåle noe tap på kundefordringer.

Styret presiserer at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

## **Forskning og utvikling**

Konsernet har ikke hatt kostnader til forskning og utvikling i 2024.

## **Finansiell risiko**

### **Markedsrisiko**

Markedsrisikoen er vurdert å være middels lav for selskapet og konsernet. Konsernet har ingen eksponering i utenlandsk valuta utover en beskjeden andel av varekjøpet. Endringer i rentenivået vil påvirke resultatet i enkelte konsernselskaper, men totalt sett er andelen eksternt finansiering lav. Endringer i rentenivå vil således ha begrenset påvirkning på selskapet og konsernet.

### **Kredittrisiko**

Risikoen for at en motpart ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor selskapet er til stede. Konsernet har ikke hatt vesentlige tap på kundefordringer i 2024, men det er foretatt avsetninger for å hensynta risikoen som ligger i kundefordringene. Det forventes at konsernet i



fremtiden vil få noe tap på fordringer både som en følge av den generelle risikoen er høyere for kunder. Konsernet har imidlertid stort fokus på å ha kredittrisikoen under kontroll løpende.

Det er ikke inngått avtaler om motregning eller andre finansielle instrumenter som reduserer kredittrisikoen i Måkestad Holding AS.

## Likviditetsrisiko

Likviditetsrisiko anses for å være lav. Konsernet har god likviditet og positiv kontantstrøm fra løpende drift.

Etter styrets oppfatning foreligger det ikke finansiell risiko som er av betydning for å bedømme eiendeler, gjeld, finansiell stilling og resultat.

## Arbeidsmiljø og personale

Ved utgangen av regnskapsåret hadde konsernet 219 ansatte, hvorav 184 menn og 35 kvinner. Arbeidsmiljøet anses som godt.

Sykefraværet i konsernet var på 8%, stabilt fra 2023. Konsernet har hatt en del langtidssykemeldte blant de ansatte. Styret er ikke kjent med at sykefraværet skyldes forhold ved arbeidsmiljøet, og omfanget fremstår normalt i bransjen.

Det har i løpet av året ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker, som har resultert i store materielle skader eller personskader.

Etter styrets oppfatning er arbeidsmiljøet godt, og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

## Diskriminering og likestilling

Konsernets arbeid med aktivitetsplikten etter likestillingslovens § 26 ivaretas av det enkelte datterselskap. Det er bare TL Måkestad AS som er direkte rammet av 2. ledd. Konsernets ledelse er ikke kjent med at det finnes risiko for diskriminering eller andre hindre for likestilling.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. Konsernet arbeider for å utforme og tilrettelegge de fysiske forholdene slik at virksomhetens ulike funksjoner kan benyttes av flest mulig. For arbeidstakere eller arbeidssøkere med nedsatt funksjonsevne foretas det individuell tilrettelegging av arbeidsplass og arbeidsoppgaver.

Konsernet har også som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Konsernet har 219 ansatte, hvorav en forholdsvis lav andel er kvinner. Dette skyldes tradisjonelle kjønnsmonstre i arbeidsmarkedet. Styret består av 5 menn og tre kvinner.

Styret er kjent med likestillingsproblematikken og vil tilstrebe likestilling ved anledning. Det har ikke vært iverksatt tiltak for å bedre likestillingen i 2024, men det vurderes fortløpende om det er nødvendig å iverksette tiltak for å bedre likestillingen.



## Miljørapportering

Utslipp fra virksomheten er ikke mer enn hva som er normalt fra engros-virksomhet med varelevering. Konsernets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskapet investerer i nye biler for å gi mindre utslipp til det ytre miljøet, og jobber med å optimaliserer kjøreruter med tanke på minst mulig tomkjøring og å tilpasse størrelsen på biler til behovet.

## Årsresultat og disponeringer

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Måkestad Holding AS:

Tilleggsutbytte	kr 10 000 000
<u>Avsatt til annen egenkapital</u>	<u>kr 5 476 039</u>
<b>Sum</b>	<b>kr 15 476 039</b>

\*\*\*

Bergen, den 20.05.2025

\_\_\_\_\_  
Harald Sylta  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor-Inge Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
John-Olav Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd-Øyvind Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir-Ove Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Kari-Anne Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
May-Linn Måkestad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Oda Kristine Måkestad  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: DUK9C-90099-YSTTY-JE23D-QFCU6-YCOQG



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Måkestad, John-Olav

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1690410

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-23 11:22:36 UTC



## Måkestad, Kari-Anne

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1716960

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-23 11:23:50 UTC



## Måkestad, Oda Kristine

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3598559

IP: 62.97.xxx.xxx

2025-05-23 11:46:43 UTC



## Sylta, Harald

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1738956

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-05-23 14:12:10 UTC



## Måkestad, Geir-Ove

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1702098

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-05-24 06:12:26 UTC



## Måkestad, May-Linn

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3019463

IP: 141.0.xxx.xxx

2025-05-25 10:54:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUK9C-90099-YSTTY-JE23D-QFCU6-VCOQG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Måkestad, Tor-Inge

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1475674

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-27 11:35:11 UTC

## Måkestad, Odd-Øyvind

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1220025

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-28 10:20:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: DUK9C-90099-YSTTY-JE23D-QFCU6-VC0QG

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Konsern- og selskapsregnskap 2024

for

## Måkestad Holding AS

(org nr 989 186 620)

Penneo Dokumentnøkkel: 0HJ2I-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I





## Balanse - mor/ konsern

## Måkestad Holding AS

2024	M orselkap 2023	Note	Konsern 2024	2023
<b>Eiendeler</b>				
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Immaterielle eiendeler</b>				
0	0		50 300 000	0
0	0	6	50 300 000	0
<b>Varige driftsmidler</b>				
0	0	7, 12	607 327 419	533 901 133
0	0	7, 12	9 289 314	6 323 493
0	0	7, 12	12 966 990	9 588 593
0	0		<b>629 583 723</b>	<b>549 813 219</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>				
4 728 344	4 728 344	8	0	0
63 103 121	55 668 182		0	0
22 000	22 000	8	49 425 871	76 624 128
0	0	11	43 240 782	19 614 686
0	0	8, 10	2 707 500	2 637 500
0	0		76 258 314	70 467 106
67 853 465	60 418 526		<b>171 632 467</b>	<b>169 343 419</b>
67 853 465	60 418 526		<b>851 516 189</b>	<b>719 156 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>				
0	0	12, 13	119 562 127	57 967 825
<b>Fordringer</b>				
537	12 642	9	155 393 487	117 828 398
89 519	89 519	9, 11, 12	54 313 711	16 384 132
90 056	102 161		<b>209 707 198</b>	<b>134 212 530</b>
<b>Investeringer</b>				
0	0	9, 10	2 631 187	2 372 128
0	0		<b>2 631 187</b>	<b>2 372 128</b>
138 281	175 403	14	179 693 138	156 421 061
228 337	277 564		<b>511 593 650</b>	<b>350 973 544</b>
68 081 802	60 696 089		<b>1 363 109 840</b>	<b>1 070 130 182</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0HJZL-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Balanse - mor/ konsern

## Måkestad Holding AS

2024	Morselskap 2023	Note	Konsern 2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>				
<b>Innskutt egenkapital</b>				
754 000	754 000	15, 16	754 000	754 000
3 877 303	3 877 303	16	3 877 303	3 877 303
<b>4 631 303</b>	<b>4 631 303</b>		<b>4 631 303</b>	<b>4 631 303</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>				
0	0	16	174 329 728	171 982 590
60 447 033	54 970 993	16	484 898 306	447 385 100
<b>60 447 033</b>	<b>54 970 993</b>		<b>659 228 034</b>	<b>619 367 690</b>
<b>65 078 335</b>	<b>59 602 296</b>		<b>663 859 337</b>	<b>623 998 993</b>
<b>Gjeld</b>				
<b>Avsetning for forpliktelser</b>				
0	0	5	15 108 001	10 389 681
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>15 108 001</b>	<b>10 389 681</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>				
0	0	12	354 974 997	269 402 004
0	0	12	72 245 417	17 052 774
<b>0</b>	<b>0</b>		<b>427 220 415</b>	<b>286 454 778</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>				
0	0	12	49 975 948	696 248
208 223	139 957	18	117 011 783	87 905 523
674 345	490 701	5	28 726 739	21 108 046
0	0		16 121 392	10 317 783
2 120 898	463 135	11, 12	45 086 224	29 259 129
<b>3 003 466</b>	<b>1 093 793</b>		<b>256 922 087</b>	<b>149 286 729</b>
<b>3 003 466</b>	<b>1 093 793</b>		<b>699 250 503</b>	<b>446 131 188</b>
<b>68 081 802</b>	<b>60 696 089</b>		<b>1 363 109 841</b>	<b>1 070 130 182</b>

Bergen, 20.05.2025  
Styret i Måkestad Holding ASHarald Sylta  
styrelederJohn-Olav Måkestad  
styremedlemOdd-Øyvind Måkestad  
styremedlemGeir-Ove Måkestad  
styremedlemTor-Inge Måkestad  
styremedlemKari-Anne Måkestad  
styremedlemMay-Linn Måkestad  
styremedlemOda Kristine Måkestad  
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 0HJZ1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## MÅKESTAD HOLDING AS

### Kontantstrømoppstilling for konsern

(tall i 1000)

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	99 726	75 258
- Periodens betalte skatt	- 21 108	- 14 522
+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	- 131	- 798
+ Ordinære avskrivninger	26 047	21 672
+ Nedskrivning anleggsmidler	-	1 914
+/- Andel resultat tilknyttet selskap	12 306	-
+/- Verdijustering omløpsaksjer	- 259	- 264
+/- Endring varelager	- 23 633	- 11
+/- Endring kundefordringer	22 934	- 37 005
+/- Endring andre fordringer	- 24 690	- 7 342
+/- Endring leverandørgjeld	- 2 483	- 20 131
+/- Nedskrivning finansielle anleggsmidler	303	6 524
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	- 1 011	- 4 500
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>88 001</b>	<b>84 742</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	260	1 200
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 98 777	- 34 871
- Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	- 53 367	-
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-	- 104
- Investering i tilknyttet selskap	- 2 000	- 1 000
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>- 153 884</b>	<b>- 34 775</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	122 487	14 700
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	49 500	-
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	- 36 914	- 36 604
+/- Netto endring langsiktige fordringer	- 29 417	- 14 939
+/- Netto endring i kassekreditt	-	696
- Utbetaling av utbytte	- 16 500	- 24 567
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>89 156</b>	<b>- 60 713</b>
+/- Effekt valutakursendring på kontanter og kontantekvivalenter		
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>23 272</b>	<b>- 10 746</b>
+ <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>156 421</b>	<b>167 167</b>
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>179 693</b>	<b>156 421</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



### MÅKESTAD HOLDING AS

#### Kontantstrømoppstilling for morselskap

(tall i 1000)

	2024	2023
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
+/- Resultat før skattekostnad	16 150	26 588
- Periodens betalte skatt	-491	-535
+ Nedskrivning/ oppskrivning finansielle anleggsmidler	0	0
+/- Endring kundefordringer	12	84
+/- Endring andre fordringer		-90
+/- Endring leverandørgjeld	68	-21
+/- Gevinst ved salg av aksjer	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 658	-96
= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>17 398</b>	<b>25 931</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+/- Netto endring i konsernmellomværende	-7 435	-10 897
- Utbetalinger av utbytte	-10 000	-15 000
= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>-17 435</b>	<b>-25 897</b>
= <b>Netto endring i kontanter og kontantekv.</b>	<b>-37</b>	<b>34</b>
+ <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.</b>	<b>175</b>	<b>141</b>
= <b>Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12</b>	<b>138</b>	<b>175</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### 1-1 Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer Måkestad Holding AS og selskaper som Måkestad Holding AS har bestemmende innflytelse over. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Oppkjøpsmetoden benyttes ved regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger. Selskaper som er kjøpt eller solgt i løpet av året inkluderes i konsernregnskapet fra det tidspunktet kontroll oppnås og inntil kontroll opphører.

Tilknyttede selskaper er enheter hvor konsernet har betydelig (men ikke bestemmende) innflytelse, over den finansielle og operasjonelle styringen (normalt ved eierandel på mellom 20 % og 50 %). Konsernregnskapet inkluderer konsernets andel av resultat fra tilknyttede selskaper regnskapsført etter egenkapitalmetoden fra det tidspunktet betydelig innflytelse oppnås og inntil slik innflytelse opphører.

Når konsernets tapsandel overstiger investeringen i et tilknyttet selskap, reduseres konsernets balanseførte verdi til null og ytterligere tap regnskapsføres ikke med mindre konsernet har en forpliktelse til å dekke dette tapet.

#### 1-2 Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### 1-3 Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

#### 1-4 Salgsinntekter og andre driftsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført. Andre inntekter består i hovedsak av leie- og parkeringsinntekter, og inntektsføres i leieperioden.

#### 1-5 Skatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Utsatt skatt på merverdier er beregnet til virkelig verdi.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

#### 1-6 Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### 1-7 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 1 Regnskapsprinsipper, fortsettelse

#### 1-8 Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbyttet/ konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

#### 1-9 Varebeholdninger

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og

#### 1-10 Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

#### 1-11 Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

#### 1-12 Pensjoner

Selskapets ansatte er omfattet av innskuddsbasert pensjonsordning. Premien kostnadsføres fortløpende.

#### 1-13 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

### Note 2 Salgsinntekter

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>				
Engrosvirksomhet	-	-	1 237 778	999 595
Andre driftsinntekter	-	-	85 266	55 870
Sum	-	-	1 323 043	1 055 465

All omsetning skjer i Norge.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og honorar til revisor

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Lønnskostnader</b>				
Lønninger	-	-	106 690	85 158
Arbeidsgiveravgift	-	-	16 346	12 886
Pensjonskostnader	-	-	2 882	2 137
Andre ytelser	-	-	3 465	711
Sum	-	-	129 383	100 893

Konsernet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 161 årsverk.



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte og honorar til revisor, fortsettelse

#### Ytelser til ledende personer

Samlet godtgjørelse til daglige ledere og styre i konsernselskapene er som følger:

	Daglig leder	Styre
Lønn	9 014	180
Pensjonsutgifter	57	-
Annen godtgjørelse	712	-
<b>Sum godtgjørelse</b>	<b>9 784</b>	<b>-</b>

Leder av styret har ingen avtale om vederlag med endring av vervet.

Daglig leder i Måkestad Engros AS har avtale om bonus knyttet til driftsresultat.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere mv.

Konsernet har ytt lån til daglig leder i Måkestad Engros AS på NOK 3 100 000. Rentesatsen er satt tilsvarende normrenten.

Saldo pr. 31.12.2024 er kr 2 130 581.

#### Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

##### Morselskap:

Lovpålagt revisjon	91
Annen bistand, herunder teknisk utarbeidelse av regnskap	116
Attestasjonstjenester	0
Skatterådgivning	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>207</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

Selskaper i konsernet:	KPMG	Andre
Lovpålagt revisjon	822	550
Annen bistand, herunder teknisk utarbeidelse av regnskap	892	99
Attestasjonstjenester	0	176
Skatterådgivning	167	0
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>1 881</b>	<b>825</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 4 Finansposter

Beløp i NOK 1000

Finansinntekter	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Aksjeutbytte	13 500	25 120	-	-
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2 885	1 669	-	-
Annen renteinntekt	1	-	11 253	8 088
Resultat fra tilknyttet selskap	-	-	-	-
Andre finansinntekter	-	2	968	626
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>16 386</b>	<b>26 791</b>	<b>12 221</b>	<b>8 714</b>

Finanskostnader	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Rentekostnader til foretak i samme konsern	-	-	-	-
Resultat fra tilknyttet selskap	-	-	29 198	1 736
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	-	-	303	6 524
Annen rentekostnad	27	21	21 133	15 203
Andre finanskostnader	-	-	1 082	2 029
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>27</b>	<b>21</b>	<b>51 716</b>	<b>25 492</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V0P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 5 Skatt

Beløp i NOK 1000

Årets skattekostnad fordeler seg på:	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Betalbar skatt	674	491	26 732	21 108
Endring i utsatt skatt	-	-	-946	-1 794
Justering tidligere år	-	-	-	-
Andre endringer	-	-	-	-
Sum skattekostnad	674	491	25 786	19 314

### Beregning av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnad	16 150	26 588	99 726	75 258
Permanente forskjeller *)	-13 085	-24 358	17 478	12 531
Midlertidige forskjeller	-	-	4 300	8 156
Årets skattegrunnlag	3 065	2 230	121 503	95 946
Betalbar selskapsskatt	674	491	26 731	21 108
Betalbar skatt ved oppkjøp	-	-	1 995	-
Endring skatt fra tidligere år	-	-	-	-
Betalbar skatt i balansen	674	491	28 726	21 108

### Oversikt over midlertidige forskjeller:

Fordringer	-	-	-8 519	-8 291
Varer	-	-	-5 962	-1 266
Driftsmidler	-	-	121 024	93 681
Andre forskjeller	-	-	-3 186	-3 116
3 % utbytte	-	-	-	82
Pensjoner	-	-	-	-
Gevinst- og tapskonto	-	-	1 994	865
Underskudd til fremføring	-	-	-4 504	-1 820
Totale forskjeller	-	-	100 847	80 135
Sum utsatt skatt / utsatt skattefordel	-	-	15 108	10 390

Utsatt skatt knyttet til merverdi på anleggsmidler er bokført til beste estimat av virkelig verdi.

### Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:

	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
22 % skatt av resultat før skatt	3 553	5 849	21 940	16 557
Skatt på permanente forskjeller	-2 879	-5 359	3 845	2 757
Andre forskjeller	-	-	-	-
Faktisk beregnet skattekostnad	674	491	25 785	19 314

Effektiv skattesats \*\*) 4,2 % 1,8 % 25,9 % 25,7 %

\*) Inkluderer ikke fradragsberettigede kostnader, som for eksempel representasjon, samt fradrag for resultatandel for tilknyttet selskap, utbytte og konserngevinster.

\*\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 6 Immaterielle eiendeler

#### Måkestad Holding Konsern - spesifikasjon av goodwill

Beløp NOK 1000

	Verningen Næringspark	Agder Bær og Grønt AS	Eurosupply AS	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	-3 274	2 750	-	-524
Tilgang kjøpte immaterielle eiendeler	-	-	52 000	52 000
Avgang solgte immaterielle eiendeler	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	-3 274	2 750	52 000	51 476
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 274	2 750	1 700	1 176
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	-	-	50 300	50 300
Levetid	5 år	5 år	10 år	
Årets avskrivninger	-	-	1 700	1 700

Goodwill er knyttet til kjøp av datterselskap, samt virksomhetsoverdragelse (Agder Bær og Grønt AS).

Goodwill avskrives lineært.

### Note 7 Varige driftsmidler

#### Måkestad Holding Konsern

Beløp i NOK 1000

Varige driftsmidler	Tomter	Bygg	Driftsløsere, inventar o.l.	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	171 398	538 203	58 439	768 040
Tilgang kjøpte driftsmidler	57 168	46 473	11 256	114 897
Avgang solgte driftsmidler	-	-	-1 692	-1 692
Omklassifisering	-	-13 259	-	-13 259
Anskaffelseskost 31.12	228 566	571 417	68 003	867 986
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-	168 633	45 747	214 379
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	-	24 024	-	24 024
Reverserte nedskrivninger 31.12	-	-	-	-
Balanseført verdi pr. 31.12	228 566	378 761	22 256	629 583
Årets avskrivninger	-	18 762	5 585	24 347
Årets nedskrivninger (inkl. reverseringer)	-	-	-	-

Det benyttes lineære avskrivninger for alle varige driftsmidler. Den økonomiske levetiden for driftsmidlene er beregnet til:

\* Bygninger og annen fast eiendom

30-60 år

\* Driftsmidler og inventar

3-10 år

\* Tomter

Ikke avskrivbar

Det er i løpet av året ikke foretatt reversering av tidligere års nedskrivninger.

Penneo Dokumentnøkkel: 0HJZ1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv

Beløp i NOK 1000

	Ervervet	Kontor	Stemmeandel/ Eierandel	Tilhørighet	
Per Og Pål AS	Datter	2005	Bergen	100 %	Måkestad Holding AS
Måkestad Og Harestad Eiendom AS	Datter	2006/2019	Bergen	100 %	Måkestad Holding AS
T1 Måkestad AS	Datter	2005	Bergen	83 %	Måkestad Holding AS
Måkestad Bolig AS	Datter	2005	Bergen	83 %	via T.L. Måkestad AS
Magnus Barfotsgate 32 AS	Datter	2005	Bergen	83 %	via T.L. Måkestad AS
Fjellsdalen 5 AS	Datter	2007	Bergen	83 %	via T.L. Måkestad AS
Måkestad Eiendom AS	Datter	2005	Bergen	83 %	via T.L. Måkestad AS
Smartpark Drift AS	Datter	2013	Bergen	83 %	via Måkestad Eiendom AS
Lønningen Holding AS	Datter	2012	Bergen	83 %	via Måkestad Eiendom AS
Flesland Parkering AS	Datter	2012	Bergen	83 %	via Lønningen Holding AS
Lønningen Eiendom Bergen AS	Datter	2012	Bergen	83 %	via Lønningen Holding AS
Germann Vervik Eff AS	Datter	2011	Sandnes	66 %	via T.L. Måkestad AS
Nikkelveien 3 AS	Datter	2011	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Måkestad Stavanger AS	Datter	2011	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Bedriftsveien 16 AS	Datter	2015	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Agder Bær Og Grønt AS	Datter	2016	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Nikkelveien 1 AS	Datter	2019	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Nikkelveien 8/10 AS	Datter	2021	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Heiamyra 11 AS	Datter	2024	Sandnes	66 %	via G. Vervik Eft AS
Måkestad Engros AS	Datter	2005	Bergen	52 %	Måkestad Holding AS
Eurosupply AS	Datter	2024	Bergen	52 %	via Måkestad Engros AS
Eurosupply Spitsbergen AS	Datter	2024	Longyearbyen	52 %	via Eurosupply AS
Engrosnett AS	Datter	2013	Bergen	52 %	via Måkestad Engros AS
Ausenfjell Holding AS	Datter	2012	Bergen	52 %	via Måkestad Engros AS
Verningen Næringspark AS	Datter	2017	Bergen	52 %	via Ausenfjell Holding AS
Jonas Reins Gate 4 AS	Datter	2019	Bergen	52 %	via Ausenfjell Holding AS
Endregårdsbakken 3 AS	Datter	2019	Bergen	52 %	via Ausenfjell Holding AS
Skjerdingstad Næringspark 1 AS	Datter	2024	Bergen	52 %	via Måkestad Engros AS
Skjerdingstad Næringspark 2 AS	Datter	2024	Bergen	52 %	via Måkestad Engros AS
Mise En Place AS	Tilknyttet	2007	Bergen	20 %	Måkestad Holding AS
Jonas H Meling AS	Tilknyttet	2011	Stavanger	42 %	via T.L. Måkestad AS
Sg Øst Holding AS	Tilknyttet	2021	Lier	28 %	via Måkestad Engros AS
Sg Midt Holding AS	Tilknyttet	2022	Bergen	15 %	via Måkestad Engros AS
Agder Grossisten AS	Tilknyttet	2022	Lillesand	17 %	via Måkestad Engros AS
Arkitekthus AS	Tilknyttet	2022	Bergen	26 %	via Måkestad Engros AS

Datterselskap innbefatter også selskap eid indirekte via andre datterselskap.

Investeringen i datterselskapene og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet vurderes tilknyttede selskaper etter egenkapitalmetoden.

Merverdier datterselskap	IB	Tilgang/avgang	Avskrivning	UB
Nikkelveien 3 AS	7 339	- -	320	7 019
Lønningen Eiendom Bergen AS	42 000	- -	-	42 000
Bedriftsveien 16 AS	3 879	- -	248	3 631
Nikkelveien 1 AS	16 979	- -	851	16 128
Måkestad og Harestad Eiendom AS	1 160	- -	59	1 101
Nikkelveien 8-10 AS	41 824	- -	3 044	38 780
Storbotn Lager	7 803	- -	338	7 465
Skjerdingstad Næringspark 1 AS	-	12 726	-	12 726
Skjerdingstad Næringspark 2 AS	-	16 764	-	16 764
Heiamyra 11 AS	-	39 100	1 562	37 538
<b>Balansførte verdi</b>	<b>120 984</b>	<b>68 591 -</b>	<b>6 422</b>	<b>183 152</b>

### Investering i tilknyttet selskap etter egenkapitalmetoden (konsernregnskapet)

Merverdianalyse	SG Øst Holding AS	Mise En Place AS	Jonas H. Meling AS
Balansført EK på kjøpstidspunktet	38 500	22	2 489
Henførbart merverdi	-	-	-
Goodwill	-	-	1 511
<b>Anskaffelseskost</b>	<b>38 500</b>	<b>22</b>	<b>4 000</b>

Pennco Dokumentnøkkel: 04121-V9P28-SGFFO-UKLZD-50XHC-Y1E1



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 8 Datterselskap, tilknyttet selskap mv, fortsettelse

#### Beregning av årets resultatandel

	SG Øst Holding AS	Mise En Place AS	Jonas H. Meling AS
Andel årets resultat	-6 551	633	1 444
Avskrivning merverdier/goodwill	-	-	-
Utdeling av utbytte	-	-	-
<b>Årets resultatandel</b>	<b>-6 551</b>	<b>633</b>	<b>1 444</b>

#### Beregning av balanseført verdi pr 31.12

	SG Øst Holding AS	Mise En Place AS	Jonas H. Meling AS
Inngående balanse 1.1	36 999	1 269	4 615
Tilganger / avganger	1 500	-	-
Andre endringer*	-16 892	-	-
Årets resultatandel	-6 551	633	1 444
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>15 056</b>	<b>1 902</b>	<b>6 060</b>

\*Måkestad Holding-konsernet har via øvrige tilknyttede selskap hatt indirekte eierandeler som ikke var innregnet 01.01.2024.

Andre endringer knytter seg til korrigering av selskapets andel av egenkapitalen samt goodwillavskrivninger og er ført direkte mot egenkapitalen.

Uavskrevet merverdi datterselskap pr 31.12	183 152	-	-	-
Uavskrevet goodwill datterselskap pr 31.12	0	-	-	-

#### Merverdianalyse

	SG Midt Holding AS	Agder Grossisten AS	Arkitekthus AS	SUM
Balanseført EK på kjøpstidspunktet	25 011	1 154	1 960	69 136
Henførbart merverdi	0	-	-	-
Goodwill	0	8 346	790	10 647
<b>Anskaffelseskost</b>	<b>25 011</b>	<b>9 500</b>	<b>2 750</b>	<b>79 783</b>

#### Beregning av årets resultatandel

	SG Midt Holding AS	Agder Grossisten AS	Arkitekthus AS	Sum resultatandel
Andel årets resultat	-4 431	-477	-1 098	-10 480
Avskrivning merverdier/goodwill	-	-1 669	-158	-1 827
Utdeling av utbytte	-	-	-	-
<b>Årets resultatandel</b>	<b>-4 431</b>	<b>-2 146</b>	<b>-1 256</b>	<b>-12 307</b>

#### Beregning av balanseført verdi pr 31.12

	SG Midt Holding AS	Agder Grossisten AS	Arkitekthus AS	Sum balanseført verdi
Inngående balanse 1.1	25 397	5 841	2 501	76 622
Tilganger / avganger	-	500	-	2 000
Årets resultatandel	-4 431	-2 146	-1 256	-12 307
<b>Utgående balanse 31.12</b>	<b>20 966</b>	<b>4 195</b>	<b>1 245</b>	<b>66 317</b>

Uavskrevet merverdi TS pr 31.12	-	-	-	-
Uavskrevet goodwill TS pr 31.12	-	3 895	553	4 448

Goodwill knyttet til investering i tilknyttet selskap avskrives lineært over 5 år.

#### Investering etter kostmetoden (Måkestad Holding AS)

Selskapets navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Resultat 2024	Egenkapital 31.12	Balanseført verdi
T.L. Måkestad AS	427	415	29 990	222 393	3 892
Måkestad Engros AS	450	234	18 933	203 338	627
Per og Pål AS (2023)	105	84	46	578	209
Mise En Place AS	100	20	3 697	9 497	22
Måkestad og Harestad Eiendom AS	100	100	82	-1 045	1

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 9 Finansiell markedsrisiko

#### Markedsrisiko

Markedsrisikoen er vurdert å være lav. Konsernet har ingen eksponering i utenlandsk valuta utover noe varekjøp, og endringer i rentenivå vil ha avgrenset påvirkning på konsernet.

#### Kreditrisiko

Risikoen for at en motpart ikke skal ha økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser overfor selskapet blir sett på som liten.

#### Likviditetsrisiko

Likviditetsrisikoen anses for å være lav.

### Note 10 Aksjer og andeler i andre foretak mv

Beløp i NOK 1 000

Aksjer i andre foretak	Anskaffelses-		Balanseført
	Eierandel	kost	
Vesikanten AS	0,1 %	33	33
Servicegrossistene AS	16,7 %	140	140
Interfrukt SA andelskapital		60	60
Panbanan SA andelskapital		20	20
Grønn Mat AS	10,7 %	1 204	1 204
Flamme Burger Holding AS	0,002 %	2 200	2 200
<b>Sum</b>		<b>3 657</b>	<b>3 657</b>

#### Markedsbaserte aksjer og andeler

	Anskaffelsesko	Balanseført	Markedsverdi
DNB Bank ASA	173	818	818
Aksjefond DNB Nor SMB	500	1 802	1 802
Aksjefond DNB Nor Globalspar	2	11	11
Sum	<b>675</b>	<b>2 630</b>	<b>2 631</b>

### Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Beløp i NOK 1000

#### Måkestad Holding AS

	Andre fordringer			
	2024		2023	
	Bokført verdi	Pålydende	Bokført verdi	Pålydende
TL Måkestad AS	24 390	24 390	23 812	23 812
Måkestad Engros AS	38 713	38 713	31 856	31 856
Sum	<b>63 103</b>	<b>63 103</b>	<b>55 668</b>	<b>55 668</b>
Annen kortsiktig gjeld til nærstående parter			<b>2024</b>	<b>2023</b>
Oddvar Måkestad			2 101	386

#### Måkestad Holding Konsern

Fordringer	Jonas H. Meling AS	
	2024	2023
Andre fordringer (langsigtig)	1 324	1 273
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer (kortsiktig)	-	-
Sum	<b>1 324</b>	<b>1 273</b>
Herav fordringer som forfaller > 1 år	1 324	1 273

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap, fortsettelse

Fordringer	SG Øst Holding AS og Servicegrossisten Øst AS		SG Midt Holding AS	
	2024	2023	2024	2023
Andre fordringer (langiktig)	19 794	18 311	904	30
Kundefordringer	-	-	-	-
Andre fordringer (kortsiktig)	-	-	-	-
Sum	19 794	18 311	904	30
Herav fordringer som forfaller > 1 år	19 794	18 311	904	30

\* Oppgitt beløp er fordringens pålydende. Regnskapsmessig er fordring nedskrevet i konsernregnskapet.

Fordringer	Sum	
	2024	2023
Andre fordringer (langiktig)	22 022	20 149
Nedskrivninger	-	-534
Kundefordringer	-	-
Andre fordringer (kortsiktig)	-	-
Sum	22 022	19 615
Herav fordringer som forfaller > 1 år	22 022	19 615

### Note 12 Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>				
Langsiktige fordringer	63 103	55 668	108 375	130 372
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>				
Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	-	-	46 153	47 058
<b>Beløp i NOK 1000</b>				
Gjeld sikret ved pant	-	-	404 951	269 402
<b>Pantsatte eiendeler:</b>			<b>2024</b>	<b>2023</b>
Bygninger	-	-	437 575	330 592
Kundefordringer	-	-	40 754	-
Driftsløsøre	-	-	238	429
Varelager	-	-	81 860	25 371
Sum	-	-	560 427	356 390

\* Datterselskapene som er pantsikret er konsolidert i konsernregnskapet. Datterselskapene er balanseført i TL Måkestad AS og Lønningen Holding AS.

### Note 13 Varer

Beløp i NOK 1000	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Lager av varer for videresalg	-	-	77 702	31 315
Prosjekter i arbeid for videresalg	-	-	41 860	26 652
Sum	-	-	119 562	57 968

Anskaffelseskost for lager av varer for videresalg er 78,3 MNOK før nedskrivning for ukurans.

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 14 Bankinnskudd

Beløp i NOK 1000

	Måkestad Holding AS		Måkestad Holding Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør:	-	-	6 891	4 931

### Note 15 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

#### Måkestad Holding AS

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	754	1 000	754 000
Sum	754		754 000

#### Oversikt over aksjonærene pr 31.12.:

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Oddvar Måkestad	754	754	100,0 %	100,0 %
Totalt antall aksjer	754	754	100,0 %	100,0 %

Selskapet eier ingen egne aksjer.

### Note 16 Egenkapital

Beløp i NOK 1000

#### Måkestad Holding AS

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	754	3 877	54 971	59 602
Årets resultat			15 476	15 476
Tilleggsutbytte			-10 000	-10 000
Avsatt utbytte				-
Egenkapital pr 31.12.2024	754	3 877	60 447	65 078

#### Måkestad Holding Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital pr 31.12.2023	754	3 877	447 384	171 983	623 999
Årets resultat			60 689	13 250	73 939
Tilleggsutbytte			-10 000	-7 187	-17 187
Avsatt utbytte					-
Andre endringer*			-13 176	-3 716	-16 892
Egenkapital pr 31.12.2024	754	3 877	484 896	174 330	663 859

\*Andre endringer knytter seg til oppdatering av eierandel i tilknyttet selskap fra tidligere år. Se note 8 for ytterligere beskrivelse.

### Note 17 Pensjoner

Beløp i NOK 1000

Måkestad Holding AS er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ingen pensjonsordning.

Konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har pensjonsordninger som tilfredsstiller kravene i denne lov.

Penneo Dokumentnøkkel: 0H1Z1-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I



## Noteopplysninger for 2024 Måkestad Holding AS Konsern

### Note 18 Transaksjoner med nærstående parter

Beløp i NOK 1000

Gruppen har foretatt flere forskjellige transaksjoner med tilknyttede selskaper. Alle transaksjoner er foretatt som del av den ordinære virksomheten og til armlengdes priser.

Tilknyttede selskaper i konsernet	Eierandel	Varekjøp	Varesalg	Distribusjon	Leie lokaler
Mise En Place AS	20 %	756	941	1 209	694
Jonas H. Meling AS	50 %	4 980		-	1 506
Servicegrossisten Øst AS	53 %		1 293		

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskaper:

	2024	2023
Kundefordringer	317	767
Leverandørgjeld	438	1 684



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Måkestad, John-Olav

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1690410  
IP: 95.141.xxx.xxx  
2025-05-23 11:22:36 UTC



### Måkestad, Kari-Anne

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1716960  
IP: 95.141.xxx.xxx  
2025-05-23 11:23:50 UTC



### Måkestad, Oda Kristine

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3598559  
IP: 62.97.xxx.xxx  
2025-05-23 11:46:43 UTC



### Sylta, Harald

#### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-1738956  
IP: 77.18.xxx.xxx  
2025-05-23 14:12:10 UTC



### Måkestad, Geir-Ove

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1702098  
IP: 51.174.xxx.xxx  
2025-05-24 06:12:26 UTC



### Måkestad, May-Linn

#### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3019463  
IP: 141.0.xxx.xxx  
2025-05-25 10:54:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0HJZL-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Måkestad, Tor-Inge

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1475674

IP: 104.28.xxx.xxx

2025-05-27 11:35:11 UTC

## Måkestad, Odd-Øyvind

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1220025

IP: 95.141.xxx.xxx

2025-05-28 10:20:06 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0HJZL-V9P28-SGFFO-UKLZD-SOXHC-Y1E1I

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.