



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 598 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSANE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Strandgaten 207
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 480	
Sum inntekter		444 480	
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 386	
Sum kostnader		41 386	
Driftsresultat		403 094	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6	
Annen finansinntekt		3 568	
Sum finansinntekter		3 574	
Annen rentekostnad		1	
Annen finanskostnad		264 369	
Sum finanskostnader		264 370	
Netto finans		-260 796	
Ordinært resultat før skattekostnad		142 298	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 298	0
Årsresultat		142 298	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		8 458 694	
Sum varige driftsmidler		8 458 694	
Sum anleggsmidler		8 458 694	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 975 502	
Andre fordringer		-5 023	
Sum fordringer		1 970 479	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		68 271	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		68 271	
Sum omløpsmidler		2 038 750	0
SUM EIENDELER		10 497 444	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	
Overkurs		3 730 000	
Sum innskutt egenkapital		4 030 000	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		887 988	
Sum opptjent egenkapital		-887 988	
Sum egenkapital		3 142 012	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		7 016 955	
Sum annen langsiktig gjeld		7 016 955	
Sum langsiktig gjeld		7 016 955	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		338 479	
Sum kortsiktig gjeld		338 479	
Sum gjeld		7 355 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 497 446	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722658

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 598 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSANE EIENDOMSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Langarinden 5
5132 NYBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021



Organisasjonsnr: 913 598 644
ÅSANE EIENDOMSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		444 480	
Sum inntekter		444 480	
Kostnader			
Annen driftskostnad		41 386	
Sum kostnader		41 386	
Driftsresultat		403 094	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	6		
Annen finansinntekt		3 568	
Sum finansinntekter		3 574	
Annen rentekostnad	1		
Annen finanskostnad		264 369	
Sum finanskostnader		264 370	
Netto finans		-260 796	
Ordinært resultat før skattekostnad		142 298	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		142 298	0
Årsresultat		142 298	0



Organisasjonsnr: 913 598 644
ÅSANE EIENDOMSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

8 458 694
8 458 694

Sum anleggsmidler

8 458 694

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Andre fordringer
Sum fordringer

1 975 502
-5 023
1 970 479

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

68 271
68 271

Sum omløpsmidler

2 038 750

0

SUM EIENDELER

10 497 444

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Overkurs
Sum innskutt egenkapital

300 000
3 730 000
4 030 000

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

887 988
-887 988

Sum egenkapital

3 142 012

0

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7 016 955	
Sum annen langsiktig gjeld	7 016 955	
Sum langsiktig gjeld	7 016 955	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	338 479	
Sum kortsiktig gjeld	338 479	
Sum gjeld	7 355 434	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	10 497 446	0



Organisasjonsnr: 913 598 644
ÅSANE EIENDOMSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00