



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 717 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNROI AS
Forretningsadresse: Storegutvegen 233
3895 EDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elisabeth Bakken Haugarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 536	
Annen driftsinntekt		14 634	
Sum inntekter		73 170	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	48 632	1 867 057
Sum kostnader		48 632	1 867 057
Driftsresultat		24 538	-1 867 057
Finansresultat			
Annan rentekostnad	2	285 469	129 841
Sum finanskostnader		285 469	129 841
Netto finans		-285 469	-129 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 931	-1 996 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 931	-1 996 898
Årsresultat		-260 931	-1 996 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-260 931	-1 996 898
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-260 931	-1 996 898
Sum overføringer og disponeringar		-260 931	-1 996 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Varer		3 433 921	1 869 049
Sum varer		3 433 921	1 869 049
Krav			
Kundefordringer		73 170	
Andre kortsiktige fordringer		141 634	
Sum krav		214 804	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			39 026
Sum bankinnskott, kontantar og liknande			39 026
Sum omløpsmiddel		3 648 725	1 908 075
SUM EIGEDELAR		3 648 725	1 908 075
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Annan innskoten eigenkapital	4	-5 570	
Sum innskoten eigenkapital		44 430	50 000
Opptent eigenkapital			
Udekt tap	4	2 257 830	1 996 898
Sum opptent eigenkapital		-2 257 830	-1 996 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-2 213 400	-1 946 898
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 974 813	
Sum anna langsiktig gjeld		5 974 813	
Sum langsiktig gjeld		5 974 813	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 523 617
Leverandørgjeld		-147 622	331 356
Skyldig offentlige avgifter		14 634	
Annen kortsiktig gjeld		20 300	
Sum kortsiktig gjeld		-112 688	3 854 974
Sum gjeld		5 862 124	3 854 974
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 648 725	1 908 075



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 707849

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 717 072
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINNROI AS
Forretningsadresse: Storegutvegen 233
3895 EDLAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inger Elisabeth Bakken Haugarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 717 072
FINNROI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		58 536	
Annen driftsinntekt		14 634	
Sum inntekter		73 170	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	48 632	1 867 057
Sum kostnader		48 632	1 867 057
Driftsresultat		24 538	-1 867 057
Annan rentekostnad	2	285 469	129 841
Sum finanskostnader		285 469	129 841
Netto finans		-285 469	-129 841
Ordinært resultat før skattekostnad		-260 931	-1 996 898
Ordinært resultat etter skattekostnad		-260 931	-1 996 898
Årsresultat		-260 931	-1 996 898
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-260 931	-1 996 898
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	4	-260 931	-1 996 898
Sum overføringer og disponeringar		-260 931	-1 996 898



Organisasjonsnr: 825 717 072
FINNROI AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Sum anleggsmiddel 0 0

Omløpsmiddel

Varer

Varer 3 433 921 1 869 049
Sum varer 3 433 921 1 869 049

Krav

Kundefordringer 73 170
Andre kortsiktige
fordringer 141 634
Sum krav 214 804

Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 39 026
Sum bankinnskot,
kontantar og liknande 39 026

Sum omløpsmiddel 3 648 725 1 908 075

SUM EIGEDELAR 3 648 725 1 908 075

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4 50 000 50 000
Annan innskoten
eigenkapital 4 -5 570
Sum innskoten eigenkapital 44 430 50 000

Opptent eigenkapital

Udekt tap 4 2 257 830 1 996 898
Sum opptent eigenkapital -2 257 830 -1 996 898

Sum eigenkapital -2 213 400 -1 946 898

Gjeld

Langsiktig gjeld

Anna langsiktig gjeld
Øvrig langsiktig gjeld 2 5 974 813



Sum anna langsiktig gjeld	5 974 813	
Sum langsiktig gjeld	5 974 813	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner		3 523 617
Leverandørgjeld	-147 622	331 356
Skyldig offentlige avgifter	14 634	
Annen kortsiktig gjeld	20 300	
Sum kortsiktig gjeld	-112 688	3 854 974
Sum gjeld	5 862 124	3 854 974
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 648 725	1 908 075



Organisasjonsnr: 825 717 072
FINNROI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Finnroi AS**

Organisasjonsnr. 825717072

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Elveveien 32
3262 LARVIK



Organisasjonsnr. 939725709



Finnroi AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		58 536	0
Annen driftsinntekt		14 634	0
Sum driftsinntekter		73 170	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	48 632	1 867 057
Sum driftskostnader		48 632	1 867 057
DRIFTSRESULTAT		24 538	(1 867 057)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	285 469	129 841
Sum finanskostnader		285 469	129 841
NETTO FINANSPOSTER		(285 469)	(129 841)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(260 931)	(1 996 898)
Skattekostnad	3		
ÅRSRESULTAT		(260 931)	(1 996 898)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(260 931)	(1 996 898)
SUM OVERF. OG DISP.		(260 931)	(1 996 898)



Finnroi AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 433 921	1 869 049
Fordringer			
Kundefordringer		73 170	0
Andre kortsiktige fordringer		141 634	0
Sum fordringer		214 804	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	39 026
SUM OMLØPSMIDLER		3 648 725	1 908 075
SUM EIENDELER		3 648 725	1 908 075
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		44 430	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 257 830)	(1 996 898)
Sum opptjent egenkapital		(2 257 830)	(1 996 898)
SUM EGENKAPITAL		(2 213 400)	(1 946 898)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 974 813	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 974 813	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 974 813	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 523 617
Leverandørgjeld		(147 623)	331 356
Skyldig offentlige avgifter		14 634	0
Annen kortsiktig gjeld		20 300	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		(112 689)	3 854 974
SUM GJELD		5 862 124	3 854 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 648 725	1 908 075

Sted, dato

Knut Haugarne
Styreleder

Inger Elisabeth Bakken Haugarne
Styremedlem

Sten Terje Bakken
Styremedlem

Bjørn Tarjei Bakken Haugarne
Styremedlem

Årsregnskap for Finnroi AS

Organisasjonsnr. 825717072



Finnroi AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Finnroi AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utbygging av veg, tomter, VA til hyttetomter, samt salg av hyttetomter.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFU-prinsippet og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Finnroi AS

Noter 2022

Note 1 - Annen driftskostnad

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har således ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret, og foretaket har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Note 2 - Annen rentekostnad

	2022	2021
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 974 813	0

Ingen tinglyste heftelser i løsreregisteret registrert i panteattesten.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-260 931	
Permanente og andre forskjeller	2 293	
Inntekt	-258 638	
Bokført skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 255 536	1 996 898
Sum negative/skattereduserende forskjeller	2 255 536	1 996 898
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 255 536	1 996 898



Finnroi AS

Noter 2022

Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	-1 996 898	-1 946 898
-Til årets resultat			-260 931	-260 931
Pr 31.12.	50 000	0	-2 263 400	-2 213 400

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Sten Terje Bakken	10	20%
Bjørn Tarjei Bakken Haugarne	10	20%
Inger Elisabeth Bakken Haugarne	10	20%
Knut Haugarne	20	40%

Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Driften og likviditeten anses sikret ved tilførsel av ansvarlig lån og banklån. Det ansvarlige lånet er ytet av selskapets hovedaksjonær og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital er rentefritt og har foreløpig ingen nedbetalingsplan. Sum lånet utgjør kr 5 994 813 og dette er investert på tomteutvikling for videresalg. Det jobbes kontinuerlig for å iverksette tiltak som kan bedre selskapets inntjening og kapital for fortsatt drift. Årsregnskapet er på denne bakgrunn avlagt under forutsetning for fortsatt drift.



 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-09

 BankID Signing
Knut Haugane
2023-08-09

 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-11

 BankID Signing
Sten Terje Bakken
2023-08-11

Årsregnskap 2022 for Finnroi AS

Organisasjonsnr. 825717072

Utarbeidet av:

Saga Regnskap og Rådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Elveveien 32
3262 LARVIK
Organisasjonsnr. 939725709



Finnroi AS

Resultatregnskap

 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-09
 BankID Signing
Knut Haugane
2023-08-09
 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-11
 BankID Signing
Sten Terje Bakken
2023-08-11

	Note	2022	
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		58 536	0
Annen driftsinntekt		14 634	0
Sum driftsinntekter		73 170	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	48 632	1 867 057
Sum driftskostnader		48 632	1 867 057
DRIFTSRESULTAT		24 538	(1 867 057)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	2	285 469	129 841
Sum finanskostnader		285 469	129 841
NETTO FINANSPOSTER		(285 469)	(129 841)
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		(260 931)	(1 996 898)
Skattekostnad	3		
ÅRSRESULTAT		(260 931)	(1 996 898)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	4	(260 931)	(1 996 898)
SUM OVERF. OG DISP.		(260 931)	(1 996 898)



Finnroi AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 433 921	1 869 049
Fordringer			
Kundefordringer		73 170	0
Andre kortsiktige fordringer		141 634	0
Sum fordringer		214 804	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	39 026
SUM OMLØPSMIDLER		3 648 725	1 908 075
SUM EIENDELER		3 648 725	1 908 075
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	0
Sum innskutt egenkapital		44 430	50 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	(2 257 830)	(1 996 898)
Sum opptjent egenkapital		(2 257 830)	(1 996 898)
SUM EGENKAPITAL		(2 213 400)	(1 946 898)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	5 974 813	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 974 813	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		5 974 813	0
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 523 617
Leverandørgjeld		(147 623)	331 356
Skyldig offentlige avgifter		14 634	0
Annen kortsiktig gjeld		20 300	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		(112 689)	3 854 974
SUM GJELD		5 862 124	3 854 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 648 725	1 908 075

Sted, dato

Knut Haugarne
Styreleder

Inger Elisabeth Bakken Haugarne
Styremedlem

Sten Terje Bakken
Styremedlem

Bjørn Tarjei Bakken Haugarne
Styremedlem

Årsregnskap for Finnroi AS

Organisasjonsnr. 825717072



Finnroi AS

Noter 2022



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består av utbygging av veg, tomter, VA til hyttetomter, samt salg av hyttetomter.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFU-prinsippet og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.

Noter for Finnroi AS

Organisasjonsnr. 825717072



Finnroi AS

Noter 2022

 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-09

 BankID Signing
Knut Haugane
2023-08-09

 BankID Signing
Inger Elisabeth Bakken Haugar
2023-08-11

 BankID Signing
Sten Terje Bakken
2023-08-11

Note 1 - Annen driftskostnad

Foretaket har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og har således ingen lønnskostnader.

Det er ikke utbetalt noen godtgjørelse til styret i regnskapsåret, og foretaket har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.

Note 2 - Annen rentekostnad

	2022	2021
Gjeldsposter med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 974 813	0

Ingen tinglyste heftelser i løsreregisteret registrert i panteattesten.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022	
Resultat før skattekostnader	-260 931	
Permanente og andre forskjeller	2 293	
Inntekt	-258 638	
Bokført skattekostnad består av:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	2 255 536	1 996 898
Sum negative/skattereduserende forskjeller	2 255 536	1 996 898
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	2 255 536	1 996 898



Finroi AS

Noter 2022



Note 4 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	50 000	0	-1 996 898	-1 946 898
-Til årets resultat			-260 931	-260 931
Pr 31.12.	50 000	0	-2 263 400	-2 213 400

Selskapet har 50 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 50 000. Alle aksjene er i samme aksjeklasse og har like rettigheter.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Sten Terje Bakken	10	20%
Bjørn Tarjei Bakken Haugarne	10	20%
Inger Elisabeth Bakken Haugarne	10	20%
Knut Haugarne	20	40%

Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt i sin helhet. Driften og likviditeten anses sikret ved tilførsel av ansvarlig lån og banklån. Det ansvarlige lånet er ytet av selskapets hovedaksjonær og er prioritert etter all annen gjeld. Ansvarlig lånekapital er rentefritt og har foreløpig ingen nedbetalingsplan. Sum lånet utgjør kr 5 994 813 og dette er investert på tomteutvikling for videresalg. Det jobbes kontinuerlig for å iverksette tiltak som kan bedre selskapets inntjening og kapital for fortsatt drift. Årsregnskapet er på denne bakgrunn avlagt under forutsetning for fortsatt drift.