



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 032 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILJENDAL 2 AS
Forretningsadresse: Peder Falcks veg 2
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 240 569	1 185 120
Sum inntekter		1 240 569	1 185 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	557 299	548 724
Annen driftskostnad		62 489	60 426
Sum kostnader		619 788	609 150
Driftsresultat		620 781	575 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	478
Sum finansinntekter		0	478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	126 902	62 458
Annen rentekostnad		475 491	469 561
Sum finanskostnader		602 393	532 019
Netto finans		-602 393	-531 541
Resultat før skattekostnad		18 388	44 429
Skattekostnad	7, 8	4 045	9 668
Årsresultat		14 343	34 761
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	14 343	34 761
Sum overføringer og disponeringer		14 343	34 761



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	121 285	97 362
Sum immaterielle eiendeler		121 285	97 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	12 762 331	12 805 130
Sum varige driftsmidler		12 762 331	12 805 130
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 883 615	12 902 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 014	46 644
Sum fordringer		107 014	46 644
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum omløpsmidler		269 673	665 888
SUM EIENDELER		13 153 288	13 568 380

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 11	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	9	121 516	121 516
Sum innskutt egenkapital		1 421 516	1 421 516
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	344 454	330 111
Sum opptjent egenkapital		344 454	330 111
Sum egenkapital		1 765 970	1 751 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 639 612	9 164 604
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 225	2 554 400
Sum annen langsiktig gjeld		11 294 837	11 719 004
Sum langsiktig gjeld		11 294 837	11 719 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 449	10 661
Betalbar skatt	7, 8	27 968	24 261
Annen kortsiktig gjeld		59 064	62 826
Sum kortsiktig gjeld		92 481	97 748
Sum gjeld		11 387 319	11 816 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 153 289	13 568 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489815

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 032 611
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILJENDAL 2 AS
Forretningsadresse: Peder Falcks veg 2
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Nordstrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 032 611
LILJENDAL 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 240 569	1 185 120
Sum inntekter		1 240 569	1 185 120
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3,	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	557 299	548 724
Annen driftskostnad		62 489	60 426
Sum kostnader		619 788	609 150
Driftsresultat		620 781	575 970
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	478
Sum finansinntekter		0	478
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	126 902	62 458
Annen rentekostnad		475 491	469 561
Sum finanskostnader		602 393	532 019
Netto finans		-602 393	-531 541
Resultat før skattekostnad		18 388	44 429
Skattekostnad	7, 8	4 045	9 668
Årsresultat		14 343	34 761
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	9	14 343	34 761
Sum overføringer og disponeringer		14 343	34 761



Organisasjonsnr: 925 032 611
LILJENDAL 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	121 285	97 362
Sum immaterielle eiendeler		121 285	97 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	12 762 331	12 805 130
Sum varige driftsmidler		12 762 331	12 805 130
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		12 883 615	12 902 492
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 014	46 644
Sum fordringer		107 014	46 644
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum omløpsmidler		269 673	665 888
SUM EIENDELER		13 153 288	13 568 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 11	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	9	121 516	121 516
Sum innskutt egenkapital		1 421 516	1 421 516
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	9	344 454	330 111
Sum opptjent egenkapital		344 454	330 111
Sum egenkapital		1 765 970	1 751 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	8 639 612	9 164 604
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 225	2 554 400
Sum annen langsiktig gjeld		11 294 837	11 719 004
Sum langsiktig gjeld		11 294 837	11 719 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 449	10 661
Betalbar skatt	7, 8	27 968	24 261
Annen kortsiktig gjeld		59 064	62 826
Sum kortsiktig gjeld		92 481	97 748
Sum gjeld		11 387 319	11 816 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 153 289	13 568 380



Organisasjonsnr: 925 032 611
LILJENDAL 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

5



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15358026.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	514500.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	15872526.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3110196.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12762330.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	557299.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
10

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6014652.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8639612.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
12762331.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
LILJENDAL 2 AS

925032611

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 240 569	1 185 120
Sum driftsinntekter		1 240 569	1 185 120
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	-557 299	-548 724
Annen driftskostnad		-62 489	-60 426
Sum driftskostnader		-619 788	-609 150
Driftsresultat		620 781	575 970
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	478
Sum finansinntekter		0	478
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	-126 902	-62 458
Annen rentekostnad		-475 491	-469 561
Sum finanskostnader		-602 393	-532 019
Netto finans		-602 393	-531 541
Resultat før skattekostnad		18 388	44 429
Skattekostnad	7, 8	-4 045	-9 668
Årsresultat		14 343	34 761
Overføringer			
Annen egenkapital	9	14 343	34 761
Sum overføringer		14 343	34 761



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7, 8	121 285	97 362
Sum immaterielle eiendeler		121 285	97 362
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5, 10	12 762 331	12 805 130
Sum varige driftsmidler		12 762 331	12 805 130
Sum anleggsmidler		12 883 615	12 902 492
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		107 014	46 644
Sum fordringer		107 014	46 644
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		162 660	619 244
Sum omløpsmidler		269 673	665 888
SUM EIENDELER		13 153 289	13 568 380

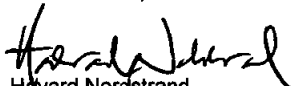



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 11	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital	9	121 516	121 516
Sum innskutt egenkapital		1 421 516	1 421 516
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	344 454	330 111
Sum opptjent egenkapital		344 454	330 111
Sum egenkapital		1 765 970	1 751 627
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	8 639 612	9 164 604
Langsiktig konserngjeld	6	2 655 225	2 554 400
Sum annen langsiktig gjeld		11 294 837	11 719 004
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 449	10 661
Betalbar skatt	7, 8	27 968	24 261
Annen kortsiktig gjeld		59 064	62 826
Sum kortsiktig gjeld		92 481	97 748
Sum gjeld		11 387 319	11 816 753
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 153 289	13 568 380

TRONDHEIM, 20.01.2025


Håvard Nordstrand
styrets leder


Arnfinn Nordstrand
styremedlem


Geir Kaspersen
styremedlem


Lars Jørgen Lie
styremedlem



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Note 1 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt lønn, annen godtgjørelse mv. til ledende personer.

Note 4 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	15 358 026
Tilgang i året	514 500
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	15 872 526
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 110 196
Balanseført verdi per 31.12.	12 762 330
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	557 299

Note 6 - Nærstående parter

Langsiktig gjeld til konsernselskap er lån i fra morselskapet, KLN Invest AS. Konserninterne mellomværende er renteberegnet med markedsrente.

Note 7 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	27 968	24 261
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-23 923	-14 593
Skattekostnad	4 045	9 668
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	18 388	44 429
Permanente forskjeller	0	-478
+/- Endring i midlertidige forskjeller	108 739	66 328
Skattepliktig inntekt	127 128	110 279
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	27 968	24 261
Sum betalbar skatt i balansen	27 968	24 261



LILJENDAL 2 AS
925 032 611

Note 8 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-278 162	-419 780	141 618
Gevinst- og tapskonto	-164 392	-131 514	-32 878
Netto forskjeller	-442 554	-551 294	108 739
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-442 554	-551 294	108 739
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-97 362	-121 285	23 923

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 300 000	121 516	330 111	1 751 627
Årsresultat	0	0	14 343	14 343
Egenkapital 31.12.2024	1 300 000	121 516	344 454	1 765 970

Note 10 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 014 652
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 639 612
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	12 762 331
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 11 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 300	1 300 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KLN Invest AS	1 000	100,00	Ordinære