



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 184 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMUS GENERO AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 1  
1814 ASKIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lars Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	1 968 600	2 089 704
Annen driftsinntekt		694 478	788 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 663 078</b>	<b>2 878 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	213 987	58 687
Avskrivning på driftsmidler	3	527 440	522 591
Annen driftskostnad	1	1 062 626	917 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 804 054</b>	<b>1 499 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>859 024</b>	<b>1 379 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		582	445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582</b>	<b>445</b>
Annen rentekostnad		462 100	539 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 100</b>	<b>539 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-461 518</b>	<b>-539 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>397 506</b>	<b>839 860</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	9	87 451	184 769
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		310 055	655 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 833 225	20 340 485
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	183 680	4 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 016 905</b>	<b>20 345 475</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 016 905</b>	<b>20 345 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>			<b>20 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		452 598	46 320
Andre kortsiktige fordringer	8	33 000	349 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 598</b>	<b>396 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	557 059	160 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>557 059</b>	<b>160 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 657</b>	<b>576 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 059 562</b>	<b>20 921 841</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	66 213	66 213
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 066 213</b>	<b>2 066 213</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 402 862	1 092 807
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 402 862</b>	<b>1 092 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 469 075</b>	<b>3 159 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	411 844	324 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>411 844</b>	<b>324 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 500 000	7 593 128
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 424 523	9 591 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 924 523</b>	<b>17 184 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 367</b>	<b>17 508 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 091	59 167
Skyldig offentlige avgifter		96 038	49 920
Annen kortsiktig gjeld		66 990	145 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 119</b>	<b>254 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 590 487</b>	<b>17 762 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 059 562</b>	<b>20 921 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 540453

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 184 000  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DOMUS GENERO AS  
Forretningsadresse: Rakkestadveien 1  
1814 ASKIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Lars Berger  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2021



Organisasjonsnr: 992 184 000  
DOMUS GENERO AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter	6	1 968 600	2 089 704
Annen driftsinntekt		694 478	788 453
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 663 078</b>	<b>2 878 157</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	213 987	58 687
Avskrivning på driftsmidler	3	527 440	522 591
Annen driftskostnad	1	1 062 626	917 722
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 804 054</b>	<b>1 499 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>859 024</b>	<b>1 379 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		582	445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>582</b>	<b>445</b>
Annen rentekostnad		462 100	539 742
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>462 100</b>	<b>539 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-461 518</b>	<b>-539 297</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	9	87 451	184 769
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		310 055	655 091
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>



Organisasjonsnr: 992 184 000  
DOMUS GENERO AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	9		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 833 225	20 340 485
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	183 680	4 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>20 016 905</b>	<b>20 345 475</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 016 905</b>	<b>20 345 475</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			20 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		452 598	46 320
Andre kortsiktige fordringer	8	33 000	349 990
<b>Sum fordringer</b>		<b>485 598</b>	<b>396 310</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	557 059	160 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>557 059</b>	<b>160 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 042 657</b>	<b>576 366</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 059 562</b>	<b>20 921 841</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000



Annen innskutt egenkapital	5	66 213	66 213
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 066 213</b>	<b>2 066 213</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 402 862	1 092 807
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 402 862</b>	<b>1 092 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 469 075</b>	<b>3 159 020</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	411 844	324 393
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>411 844</b>	<b>324 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 500 000	7 593 128
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 424 523	9 591 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 924 523</b>	<b>17 184 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 336 367</b>	<b>17 508 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 091	59 167
Skyldig offentlige avgifter		96 038	49 920
Annen kortsiktig gjeld		66 990	145 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 119</b>	<b>254 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 590 487</b>	<b>17 762 821</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 059 562</b>	<b>20 921 841</b>



Organisasjonsnr: 992 184 000  
DOMUS GENERO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



**Årsregnskap 2020**

**Domus Genero  
AS**

**Org.nr.:992 184 000**



## Resultatregnskap

Domus Genero AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leieinntekter	6	1 968 600	2 089 704
Annen driftsinntekt		694 478	788 453
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 663 078</b>	<b>2 878 157</b>
Lønnskostnad	1	213 987	58 687
Avskrivning på driftsmidler	3	527 440	522 591
Annen driftskostnad	1	1 062 626	917 722
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 804 054</b>	<b>1 499 000</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>859 024</b>	<b>1 379 157</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		582	445
Rentekostnad		462 100	539 742
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-461 518</b>	<b>-539 297</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		397 506	839 860
Skattekostnad på ordinært resultat	9	87 451	184 769
<b>Ordinært resultat</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>310 055</b>	<b>655 091</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		310 055	655 091
<b>Sum overføringer</b>		<b>310 055</b>	<b>655 091</b>



## Balanse

Domus Genero AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	19 833 225	20 340 485
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	183 680	4 990
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<u>20 016 905</u>	<u>20 345 475</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>20 016 905</u>	<u>20 345 475</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		0	20 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		452 598	46 320
Andre kortsiktige fordringer	8	33 000	349 990
<b>Sum fordringer</b>		<u>485 598</u>	<u>396 310</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	557 059	160 056
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 042 657</u>	<u>576 366</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>21 059 562</u>	<u>20 921 841</u>



**Balanse**

Domus Genero AS

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital	5	66 213	66 213
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 066 213</b>	<b>2 066 213</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 402 862	1 092 807
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 402 862</b>	<b>1 092 807</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 469 075</b>	<b>3 159 020</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	9	411 844	324 393
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>411 844</b>	<b>324 393</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	15 500 000	7 593 128
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 424 523	9 591 191
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 924 523</b>	<b>17 184 319</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		91 091	59 167
Skyldig offentlige avgifter		96 038	49 920
Annen kortsiktig gjeld		66 990	145 021
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>254 119</b>	<b>254 108</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 590 487</b>	<b>17 762 821</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>21 059 562</b>	<b>20 921 841</b>

Askim, 25.05.2021

Styret i Domus Genero AS

  
Josef Filtvedt  
styremedlem

  
Helge Lars Berger  
styreleder/daglig leder

  
Werher Olav Filtvedt  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av husleieinntekt og felleskostnader foretas når inntekten er opptjent.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	188 595	51 435
Arbeidsgiveravgift	25 392	7 252
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>213 987</b>	<b>58 687</b>

Selskapet har hatt en deltidsansatt i 2020.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.  
Selskapets er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	12 800	12 500
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	5 700	5 500
<b>Sum</b>	<b>18 500</b>	<b>18 000</b>

## Note 2 Bundne midler

	2020	2019
Herav bundne bankinnskudd	8 391	7 425

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	26 034 100	52 149	26 086 249
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		198 870	198 870
= Anskaffelseskost 31.12.20	26 034 100	251 019	26 285 119
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	6 200 875	67 339	6 268 214
= Bokført verdi 31.12.20	19 833 225	183 680	20 016 905
Årets ordinære avskrivninger	507 260	20 180	527 440
Økonomisk levetid	40 år	5 år	

## Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 2 000 000 består av 2 000 aksjer à kr. 1 000.

Æsop AS eier samtlige aksjer.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	2 000 000	66 213	1 092 807	3 159 020
Årets resultat	0	0	310 055	310 055
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>2 000 000</b>	<b>66 213</b>	<b>1 402 862</b>	<b>3 469 075</b>

## Note 6 Transaksjoner med nærstående

Ytelser til ledende ansatte er omtalt i note 1.

Selekskets transaksjoner med nærstående parter:	2020
<b>a) Salg av varer og tjenester</b>	
Salg av tjenester	
- Leieinntekter	1 818 000

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Langsiktig gjeld kredittinstitusjon med forfall senere enn 5 år	11 559 322	3 442 458

## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern samt nærstående selskap

	2020	2019
<b>Fordringer</b>		
Fordring på konsernbidrag	0	33 132
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>33 132</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig lån fra foretak i samme konsern	1 424 523	1 422 655
Langsiktig lån fra nærstående selskap	0	8 168 536
<b>Sum</b>	<b>1 424 523</b>	<b>9 591 191</b>

Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for lån fra nærstående og konsernselskap.



## Note 9 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	2 529 499	2 528 761	-737
<b>Sum</b>	<b>2 529 499</b>	<b>2 528 761</b>	<b>-737</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-657 478	-1 054 247	-396 768
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 872 020</b>	<b>1 474 515</b>	<b>-397 506</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>411 844</b>	<b>324 393</b>	<b>-87 451</b>
----------------------------	----------------	----------------	----------------

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	397 506	839 860
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-737	7 229
Mottatt konsernbidrag	0	33 132
Anvendelse av fremførbart underskudd	-396 768	-880 221
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	87 451	184 769
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>87 451</b>	<b>184 769</b>

Beregning av effektiv skattesats

Resultat før skatt	397 506	839 860
Beregnet skatt av resultat før skatt	87 451	184 769
<b>Sum</b>	<b>87 451</b>	<b>184 769</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	-7 289
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	7 289
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



DOMUS GENERO AS  
Org 992 184 000

## GENERALFORSAMLINGS PROTOKOLL

Det ble holdt generalforsamling i Domus Genero AS i Askim 8. juni 2021.

### PROTOKOLL

1. Samtlige aksjer var representert ved Æsop AS.
2. Innkalling og sakliste godkjent.
3. Resultatregnskap og balanse for 2020 ble godkjent herunder resultatdisponering slik det fremgår av årsregnskapet.
4. Som nytt styre ble valgt  
Josef Filtvedt  
Werner Filtvedt  
Helge Lars Berger (leder)

Valg og vedtak var enstemmig

**Æsop AS**

Josef Filtvedt



Til generalforsamlingen i Domus Genero AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Domus Genero AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Østfold Næringspark, Vangsvæien 10, Postboks 1036, NO-1803 Askim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Domus Genero AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Askim, 25. mai 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Dag Olav Haugen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haugen, Dag Olav	BANKID_MOBILE	2021-05-31 19:18

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.