



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGERVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Brynsveien 16B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		9 031 368	8 737 626
Sum inntekter		9 031 368	8 737 626
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	1 497 685	1 489 877
Annen driftskostnad		1 821 795	1 728 583
Sum kostnader		3 319 479	3 218 459
Driftsresultat		5 711 889	5 519 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 699	64 889
Sum finansinntekter		114 699	64 889
Annen rentekostnad	3	3 544 710	2 558 530
Sum finanskostnader		3 544 710	2 558 530
Netto finans		-3 430 011	-2 493 641
Ordinært resultat før skattekostnad		2 281 878	3 025 525
Skattekostnad på resultat	4	502 014	665 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 779 864	2 359 910
Årsresultat	5	1 779 864	2 359 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 779 864	2 359 910
Totalresultat		1 779 864	2 359 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 359 910
Overført fra annen egenkapital		-7 220 136	
Sum overføringer og disponeringer		1 779 864	2 359 910



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	71 725 006	73 222 690
Sum varige driftsmidler		71 725 006	73 222 690
Sum anleggsmidler		71 725 006	73 222 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		34 015	31 496
Sum fordringer		34 015	31 496
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 831 199	2 420 703
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 831 199	2 420 703
Sum omløpsmidler		2 865 215	2 452 200
SUM EIENDELER		74 590 221	75 674 890
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		110 972	110 972
Sum innskutt egenkapital		210 972	210 972
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		3 202 910	10 423 046
Sum opptjent egenkapital		3 202 910	10 423 046
Sum egenkapital	5	3 413 882	10 634 018
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	3 145 583	2 643 569
Sum avsetninger for forpliktelser		3 145 583	2 643 569
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 223 630	61 678 920
Sum annen langsiktig gjeld		58 223 630	61 678 920
Sum langsiktig gjeld		61 369 213	64 322 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 258	265 503
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		238 952	222 652
Utbytte		9 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		478 915	230 228
Sum kortsiktig gjeld		9 807 126	718 383
Sum gjeld		71 176 339	65 040 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 590 221	75 674 890



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 516621

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 199 161
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGSVINGERVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Brynsveien 16B
0667 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Erik Indahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2024



Organisasjonsnr: 989 199 161
KONGSVINGERVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter mv.		9 031 368	8 737 626
Sum inntekter		9 031 368	8 737 626
Kostnader			
Ordinær avskrivning	2	1 497 685	1 489 877
Annen driftskostnad		1 821 795	1 728 583
Sum kostnader		3 319 479	3 218 459
Driftsresultat		5 711 889	5 519 166
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		114 699	64 889
Sum finansinntekter		114 699	64 889
Annen rentekostnad	3	3 544 710	2 558 530
Sum finanskostnader		3 544 710	2 558 530
Netto finans		-3 430 011	-2 493 641
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	502 014	665 615
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 779 864	2 359 910
Årsresultat	5	1 779 864	2 359 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 779 864	2 359 910
Totalresultat		1 779 864	2 359 910
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		9 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 359 910
Overført fra annen egenkapital		-7 220 136	
Sum overføringer og disponeringer		1 779 864	2 359 910



Organisasjonsnr: 989 199 161
KONGSVINGERVEIEN 37 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2, 6

Sum varige driftsmidler		71 725 006	73 222 690
-------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		71 725 006	73 222 690
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer		34 015	31 496
----------------	--	--------	--------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

Sum bankinnskudd,		2 831 199	2 420 703
-------------------	--	-----------	-----------

kontanter og lignende		2 831 199	2 420 703
-----------------------	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 865 215	2 452 200
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		74 590 221	75 674 890
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		110 972	110 972
----------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		3 202 910	10 423 046
--------------------------	--	-----------	------------

Sum egenkapital	5	3 413 882	10 634 018
-----------------	---	-----------	------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	3 145 583	2 643 569
Sum avsetninger for forpliktelser		3 145 583	2 643 569
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 223 630	61 678 920
Sum annen langsiktig gjeld		58 223 630	61 678 920
Sum langsiktig gjeld		61 369 213	64 322 489
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 258	265 503
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		238 952	222 652
Utbytte		9 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		478 915	230 228
Sum kortsiktig gjeld		9 807 126	718 383
Sum gjeld		71 176 339	65 040 872
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		74 590 221	75 674 890



Organisasjonsnr: 989 199 161
KONGSVINGERVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Orgnr. 989 199 161
Kongsvingerveien 37 AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noteopplysninger

Revisjonsberetning



Resultatregnskap			
Kongsvingerveien 37 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter mv.		9 031 368	8 737 626
Sum driftsinntekter		<u>9 031 368</u>	<u>8 737 626</u>
Ordinær avskrivning	2	1 497 685	1 489 877
Annen driftskostnad		1 821 795	1 728 583
Sum driftskostnader		<u>3 319 479</u>	<u>3 218 459</u>
Driftsresultat		<u>5 711 889</u>	<u>5 519 166</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		114 699	64 889
Rentekostnader	3	3 544 710	2 558 530
Resultat av finansposter		<u>-3 430 011</u>	<u>-2 493 641</u>
Resultat før skattekostnad		2 281 878	3 025 525
Skattekostnad på resultat	4	502 014	665 615
Resultat		<u>1 779 864</u>	<u>2 359 910</u>
Årsresultat	5	<u>1 779 864</u>	<u>2 359 910</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		9 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 359 910
Overført fra annen egenkapital		7 220 136	0
Sum overføringer		<u>1 779 864</u>	<u>2 359 910</u>



Balanse			
Kongsvingerveien 37 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	<u>71 725 006</u>	<u>73 222 690</u>
Sum varige driftsmidler		<u>71 725 006</u>	<u>73 222 690</u>
Sum anleggsmidler		<u>71 725 006</u>	<u>73 222 690</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		<u>34 015</u>	<u>31 496</u>
Sum fordringer		<u>34 015</u>	<u>31 496</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 831 199	2 420 703
Sum omløpsmidler		<u>2 865 215</u>	<u>2 452 200</u>
Sum eiendeler		<u>74 590 221</u>	<u>75 674 890</u>



Balanse			
Kongsvingerveien 37 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		110 972	110 972
Sum innskutt egenkapital		<u>210 972</u>	<u>210 972</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 202 910	10 423 046
Sum opptjent egenkapital		<u>3 202 910</u>	<u>10 423 046</u>
Sum egenkapital	5	<u>3 413 882</u>	<u>10 634 018</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	3 145 583	2 643 569
Sum avsetning for forpliktelser		<u>3 145 583</u>	<u>2 643 569</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	58 223 630	61 678 920
Sum annen langsiktig gjeld		<u>58 223 630</u>	<u>61 678 920</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 258	265 503
Skyldig offentlige avgifter		238 952	222 652
Utbytte		9 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		478 915	230 228
Sum kortsiktig gjeld		<u>9 807 126</u>	<u>718 383</u>
Sum gjeld		<u>71 176 339</u>	<u>65 040 872</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>74 590 221</u>	<u>75 674 890</u>
Oslo, 15.04.2024			
 Bjørn-Erik Indahl Styrets leder	 Sidsel Damsund Styremedlem	 Kjell Kristoffersen Styremedlem	
Kongsvingerveien 37 AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som disse påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernforhold

Selskapet inngår i konsernet Østensjøveien 9 AS. Morselskapets forretningskontor er Brynsveien 16B, 0667 Oslo.



Kongsvingerveien 37 AS

Noter 2023

Note 2 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Tomt	Næringsbygg	Teknisk anlegg	Bygningsm. innredning	Leietaker-tilpasninger*	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	7 844 275	69 076 592	13 651 286	440 379	446 780	91 459 313
Tilgang						0
Avgang						0
Anskaffelseskost 31.12	7 844 275	69 076 592	13 651 286	440 379	446 780	91 459 313
Akkumulerte avskrivninger 31.12		-13 681 438	-5 430 469	-440 379	-182 022	-19 111 907
Balanseført verdi pr. 31.12	7 844 275	55 395 154	8 220 817	0	264 759	71 725 006
Årets avskrivninger		698 934	732 561	-	66 190	1 497 685
Antatt levetid (år)		100	20	10		

*Leietakertilpasninger avskrives over leietakers gjenværende leieperiode.

Note 3 Konsernselskaper

Følgende konserninterne transaksjoner har funnet sted:

Inntekter/kostnader	2023	2022
Rentekostnader	3 544 710	2 554 316
Mellomværende	2023	2022
Langsiktig gjeld	58 223 630	61 678 920

Konsernmellomværende er klassifisert som langsiktig. Det er ikke avtalt nedbetalingsplan for mellomværendet.

Kongsvingerveien 37 AS

Side 6



Kongsvingerveien 37 AS

Noter 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	502 014	665 615
Skattekostnad ordinært resultat	502 014	665 615
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 281 878	3 025 525
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-986 624	-1 148 096
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 295 254	-1 877 429
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	20 077 837	19 091 213	-986 624
Sum	20 077 837	19 091 213	-986 624
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 779 734	-7 074 988	-1 295 254
Grunnlag for utsatt skatt	14 298 103	12 016 224	-2 281 878
Utsatt skatt (22 %)	3 145 583	2 643 569	-502 013

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	100 000	110 972	10 423 046	10 634 018
Årets resultat			1 779 864	1 779 864
Utbytte			-9 000 000	-9 000 000
Pr 31.12.2023	100 000	110 972	3 202 910	3 413 882

Kongsvingerveien 37 AS

Side7



Kongsvingerveien 37 AS

Noter 2023

Note 6 Pantstillelser og garantiansvar

Selskapet har stilt eiendeler som sikkerhet for gjeld i andre konsernselskaper. Samlet pant utgjør MNOK 500.

	2023	2022
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet	71 725 006	73 145 746

Selskapet er hjemmelshaver for eiendommen det er stillet pant i.

Note 7 Antall ansatte, årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Kongsvingerveien 37 AS

Side 8



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of GGI
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i Kongsvingerveien 37 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kongsvingerveien 37 AS som viser et overskudd på kr. 1 779 864. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 15. april 2024
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid
statsautorisert revisor