



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	992 238 755
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
Forretningsadresse:	Leiro 25 5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2025 - 31.12.2025
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	André Bjørndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	06.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 348 528	16 701 330
Annen driftsinntekt		3 420	25 657
Sum inntekter		19 351 947	16 726 988
Kostnader			
Varekostnad		3 669 494	2 905 332
Lønnskostnad	1	9 337 847	9 760 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 712	136 419
Annen driftskostnad		4 850 370	3 327 178
Sum kostnader		17 971 424	16 128 977
Driftsresultat		1 380 524	598 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		49 848	52 895
Annen finansinntekt		70 654	46 811
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	106 389	71 053
Sum finansinntekter		226 891	170 759
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	56 619	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	200 000
Annan rentekostnad		6 177	11 699
Annen finanskostnad		20 500	5 651
Sum finanskostnader		83 295	217 350
Netto finans		143 596	-46 591
Resultat før skattekostnad		1 524 120	551 419
Skattekostnad	4, 5	700 813	305 137
Årsresultat		823 307	246 282
Overføringer og disponeringar			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Ordinært utbytte	6	0	0
Tilleggsutbytte	6	400 000	0
Annen egenkapital	6	423 307	246 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4, 5	41 164	27 963
Sum immaterielle egedelar		41 164	27 963
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	341 456	252 778
Sum varige driftsmiddel		341 456	252 778
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	11 000
Sum finansielle anleggsmiddel		0	26 000
Sum anleggsmiddel		382 620	306 741
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 302 085	2 183 753
Andre kortsiktige fordringer		554 487	467 012
Sum krav		2 856 572	2 650 765
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	3	689 184	1 097 262
Sum investeringar		689 184	1 097 262
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 681 748	4 254 461
Sum omløpsmiddel		9 227 504	8 002 488
SUM EIGEDELAR		9 610 124	8 309 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 512 500	3 512 500
Sum innskoten egenkapital		3 612 500	3 612 500
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 294 272	1 870 965
Sum opptent egenkapital		2 294 272	1 870 965
Sum egenkapital		5 906 772	5 483 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 868	394 142
Betalbar skatt	4, 5	714 013	280 306
Skyldige offentlige avgifter		1 126 879	1 172 836
Utbytte	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 006 591	978 481
Sum kortsiktig gjeld		3 703 351	2 825 764
Sum gjeld		3 703 351	2 825 764
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 610 124	8 309 229



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 383365

Virksomheten
Organisasjonsnummer: 992 238 755
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
Forretningsadresse: Leiro 25
5640 EIKELANDSOSEN

Regnskapsår
Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern
Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler
Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ
Bekreftet av: André Bjørndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2026

Revisjon
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse
År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 238 755
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 348 528	16 701 330
Annen driftsinntekt		3 420	25 657
Sum inntekter		19 351 947	16 726 988
Kostnader			
Varekostnad		3 669 494	2 905 332
Lønnskostnad	1	9 337 847	9 760 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	113 712	136 419
Annen driftskostnad		4 850 370	3 327 178
Sum kostnader		17 971 424	16 128 977
Driftsresultat		1 380 524	598 010
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		49 848	52 895
Annen finansinntekt		70 654	46 811
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	106 389	71 053
Sum finansinntekter		226 891	170 759
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	56 619	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	200 000
Annan rentekostnad		6 177	11 699
Annen finanskostnad		20 500	5 651
Sum finanskostnader		83 295	217 350
Netto finans		143 596	-46 591
Resultat før skattekostnad		1 524 120	551 419
Skattekostnad	4, 5	700 813	305 137
Årsresultat		823 307	246 282
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	6	0	0
Tilleggsutbytte	6	400 000	0
Annen egenkapital	6	423 307	246 282



Organisasjonsnr: 992 238 755
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4, 5	41 164	27 963
Sum immaterielle egedelar		41 164	27 963
Varige driftsmiddel			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	341 456	252 778
Sum varige driftsmiddel		341 456	252 778
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	11 000
Sum finansielle anleggsmiddel		0	26 000
Sum anleggsmiddel		382 620	306 741
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		2 302 085	2 183 753
Andre kortsiktige fordringer		554 487	467 012
Sum krav		2 856 572	2 650 765
Investeringar			
Marknadsbaserte aksjar	3	689 184	1 097 262
Sum investeringar		689 184	1 097 262
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		5 681 748	4 254 461
Sum omløpsmiddel		9 227 504	8 002 488
SUM EIGEDELAR		9 610 124	8 309 229
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			



Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 512 500	3 512 500
Sum innskoten eigenkapital		3 612 500	3 612 500
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	6	2 294 272	1 870 965
Sum opptent eigenkapital		2 294 272	1 870 965
Sum eigenkapital		5 906 772	5 483 465
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 868	394 142
Betalbar skatt	4, 5	714 013	280 306
Skyldige offentlige avgifter		1 126 879	1 172 836
Utbytte	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		1 006 591	978 481
Sum kortsiktig gjeld		3 703 351	2 825 764
Sum gjeld		3 703 351	2 825 764
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		9 610 124	8 309 229



Organisasjonsnr: 992 238 755
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av

varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler

er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Markedsbaserte omløpsmidler

vurderes til virkelig verdi. Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av

anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til

nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til

anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig

avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved

verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med

unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på

etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er

oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet

tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de

enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres

og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over

3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av

driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger

eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med

driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper

anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare

finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte

finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke

balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens

betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22%

på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til

fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende

midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode

er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet

har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret

11.00

Note

1

Spesifisering av resultatregneskapen

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7488485.00	7889575.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1128453.00	1211595.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	504126.00	514345.00
<u>Andre ytingar</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	216783.00	144534.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9337847.00	9760048.00

Note

3

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

<u>Eigedel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Sparebanken Norge verdipapirfond	689184.00	49770.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	689184.00	49770.00

Meir om finansielle instrument

Meir om finansielle derivat



Årsregnskap for
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL
AS

992238755

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 348 528	16 701 330
Annen driftsinntekt		3 420	25 657
Sum driftsinntekter		19 351 947	16 726 988
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 669 494	-2 905 332
Lønnskostnad	1	-9 337 847	-9 760 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-113 712	-136 419
Annen driftskostnad		-4 850 370	-3 327 178
Sum driftskostnader		-17 971 424	-16 128 977
Driftsresultat		1 380 524	598 010
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49 848	52 895
Annen finansinntekt		70 654	46 811
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	106 389	71 053
Sum finansinntekter		226 891	170 759
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-56 619	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-200 000
Annen rentekostnad		-6 177	-11 699
Annen finanskostnad		-20 500	-5 651
Sum finanskostnader		-83 295	-217 350
Netto finans		143 596	-46 591
Resultat før skattekostnad		1 524 120	551 419
Skattekostnad	4, 5	-700 813	-305 137
Årsresultat		823 307	246 282
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	400 000	0
Annen egenkapital	6	423 307	246 282
Sum overføringer		823 307	246 282



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	41 164	27 963
Sum immaterielle eiendeler		41 164	27 963
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	341 456	252 778
Sum varige driftsmidler		341 456	252 778
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	11 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	26 000
Sum anleggsmidler		382 620	306 741
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 302 085	2 183 753
Andre kortsiktige fordringer		554 487	467 012
Sum fordringer		2 856 572	2 650 765
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	689 184	1 097 262
Sum investeringer		689 184	1 097 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum omløpsmidler		9 227 504	8 002 488
SUM EIENDELER		9 610 124	8 309 229

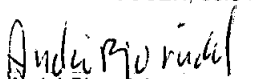


BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

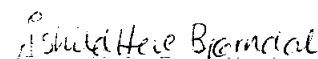
Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 512 500	3 512 500
Sum innskutt egenkapital		3 612 500	3 612 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 294 272	1 870 965
Sum opptjent egenkapital		2 294 272	1 870 965
Sum egenkapital		5 906 772	5 483 465
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 868	394 142
Betalbar skatt	4, 5	714 013	280 306
Skyldige offentlige avgifter		1 126 879	1 172 836
Annen kortsiktig gjeld		1 006 591	978 481
Sum kortsiktig gjeld		3 703 351	2 825 764
Sum gjeld		3 703 351	2 825 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 610 124	8 309 229

EIKELANDSOSEN, 06.04.2026


André Bjørndal
styrets leder / daglig leder


Elin Espevik Andreassen
styremedlem


Ashild Heie Bjørndal
styremedlem



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS er et rådgivende ingeniør- og konsulentfirma med hovedkontor i Eikelandssøsen i Bjørnafjorden kommune. Selskapet leverer tjenester innen prosjektadministrasjon, detaljregulering, byggesøknader, kommunalteknisk planlegging, prosjektering, taksering og teknisk rådgivning.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Markedsbaserte omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	7 488 485	7 889 575
Arbeidsgiveravgift	1 128 453	1 211 595
Pensjonskostnader	504 126	514 345
Andre relaterte ytelser	216 783	144 534
Sum	9 337 847	9 760 048

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	880 360
Tilgang i året	202 390
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 082 750
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-627 583
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-741 295
Balansført verdi pr 31.12	341 455
Årets av- og nedskrivninger	113 712
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Sparebanken Norge verdipapirfond	689 184	49 770

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	714 013	280 306
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 200	24 831
Skattekostnad	700 813	305 137
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 524 120	551 419
Permanente forskjeller	1 661 394	835 565
+/- Endring i midlertidige forskjeller	60 002	-112 867
Skattepliktig inntekt	3 245 516	1 274 117
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	714 013	280 306
Betalbar skatt i balansen	714 013	280 306



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-79 916	-59 628	-20 288
Omløpsmidler	-47 190	-127 479	80 290
Netto forskjeller	-127 106	-187 108	60 002
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-127 106	-187 108	60 002
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-27 963	-41 164	13 200

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 512 500	1 870 965	5 483 465
Årsresultat	0	0	823 307	823 307
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 512 500	2 294 272	5 906 772

Note 7 - Investering i aksjer og andeler

Anleggsmidler:

Eierandel	Anskaffelseskost	Nedskrivning aksjer *	Balanseført verdi
Hålandsdalen Utbygging AS	200 000	-200 000	0

*Hålandsdalen Utbygging AS har vedtatt å avvikle selskapet og dele ut gjenstående midler til bygda.





Til generalforsamlingen i Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS som viser et overskudd på kr 823 307. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen for fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Nøstegaten 56,
N-5011 Bergen
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:
Sandvenvegen 40,
N-5600 Norheimsund
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret
NO 935 874 130 MVA
Bank 8580.14.20880

www.hordrev.no

Statsautoriserte
revisorer



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Bergen, 16. april 2026

Hordaland Revisjon AS

Roger Sleire
Statsautorisert revisor



Årsregnskap for
BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL
AS

992238755

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 348 528	16 701 330
Annen driftsinntekt		3 420	25 657
Sum driftsinntekter		19 351 947	16 726 988
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 669 494	-2 905 332
Lønnskostnad	1	-9 337 847	-9 760 048
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-113 712	-136 419
Annen driftskostnad		-4 850 370	-3 327 178
Sum driftskostnader		-17 971 424	-16 128 977
Driftsresultat		1 380 524	598 010
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		49 848	52 895
Annen finansinntekt		70 654	46 811
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	106 389	71 053
Sum finansinntekter		226 891	170 759
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	-56 619	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-200 000
Annen rentekostnad		-6 177	-11 699
Annen finanskostnad		-20 500	-5 651
Sum finanskostnader		-83 295	-217 350
Netto finans		143 596	-46 591
Resultat før skattekostnad		1 524 120	551 419
Skattekostnad	4, 5	-700 813	-305 137
Årsresultat		823 307	246 282
Overføringer			
Tilleggsutbytte	6	400 000	0
Annen egenkapital	6	423 307	246 282
Sum overføringer		823 307	246 282



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4, 5	41 164	27 963
Sum immaterielle eiendeler		41 164	27 963
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	341 456	252 778
Sum varige driftsmidler		341 456	252 778
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	7	0	15 000
Andre langsiktige fordringer		0	11 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	26 000
Sum anleggsmidler		382 620	306 741
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 302 085	2 183 753
Andre kortsiktige fordringer		554 487	467 012
Sum fordringer		2 856 572	2 650 765
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	689 184	1 097 262
Sum investeringer		689 184	1 097 262
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 681 748	4 254 461
Sum omløpsmidler		9 227 504	8 002 488
SUM EIENDELER		9 610 124	8 309 229



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	3 512 500	3 512 500
Sum innskutt egenkapital		3 612 500	3 612 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 294 272	1 870 965
Sum opptjent egenkapital		2 294 272	1 870 965
Sum egenkapital		5 906 772	5 483 465
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		855 868	394 142
Betalbar skatt	4, 5	714 013	280 306
Skyldige offentlige avgifter		1 126 879	1 172 836
Annen kortsiktig gjeld		1 006 591	978 481
Sum kortsiktig gjeld		3 703 351	2 825 764
Sum gjeld		3 703 351	2 825 764
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 610 124	8 309 229

EIKELANDSOSEN, 06.04.2026

André Bjørndal
styrets leder / daglig leder

Elin Espevik Andreassen
styremedlem

Åshild Heie Bjørndal
styremedlem



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Byggadministrasjon Harald Bjørndal AS er et rådgivende ingeniør- og konsulentfirma med hovedkontor i Eikelandssosen i Bjørnafjorden kommune. Selskapet leverer tjenester innen prosjektadministrasjon, detaljregulering, byggesøknader, kommunalteknisk planlegging, prosjektering, taksering og teknisk rådgivning.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Markedsbaserte omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Øvrige omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	7 488 485	7 889 575
Arbeidsgiveravgift	1 128 453	1 211 595
Pensjonskostnader	504 126	514 345
Andre relaterte ytelser	216 783	144 534
Sum	9 337 847	9 760 048

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	880 360
Tilgang i året	202 390
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	1 082 750
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-627 583
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-741 295
Balansført verdi pr 31.12	341 455
Årets av- og nedskrivninger	113 712
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær

Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Sparebanken Norge verdipapirfond	689 184	49 770

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	714 013	280 306
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-13 200	24 831
Skattekostnad	700 813	305 137
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 524 120	551 419
Permanente forskjeller	1 661 394	835 565
+/- Endring i midlertidige forskjeller	60 002	-112 867
Skattepliktig inntekt	3 245 516	1 274 117
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	714 013	280 306
Betalbar skatt i balansen	714 013	280 306



BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS
992 238 755

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-79 916	-59 628	-20 288
Omløpsmidler	-47 190	-127 479	80 290
Netto forskjeller	-127 106	-187 108	60 002
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-127 106	-187 108	60 002
Utsatt skattefordel 31.12.2025 basert på 22 %	-27 963	-41 164	13 200

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	3 512 500	1 870 965	5 483 465
Årsresultat	0	0	823 307	823 307
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-400 000	-400 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	3 512 500	2 294 272	5 906 772

Note 7 - Investering i aksjer og andeler

Anleggsmidler:

Eierandel	Anskaffelseskost	Nedskrivning aksjer *	Balanseført verdi
Hålandsdalen Utbygging AS	200 000	-200 000	0

*Hålandsdalen Utbygging AS har vedtatt å avvikle selskapet og dele ut gjenstående midler til bygda.