



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	922 581 983
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BYGGUTVIKLING VEST AS
Forretningsadresse:	C/O Taktekker Frantzen Glasskaret 1 5106 ØVRE ERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Gudbrandsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	09.06.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.03.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 442	
<b>Sum kostnader</b>		<b>6 442</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-6 442</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>78</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-6 364</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 364</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 364</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	6 364	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 364</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	1	8 053 064	
Sum varer		8 053 064	
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		9 947	
Sum fordringer		9 947	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 167	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 167	
Sum omløpsmidler		8 171 178	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 171 178</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	16 364	
Sum opptjent egenkapital		-16 364	
Sum egenkapital		13 636	0



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 481 120	
Øvrig langsiktig gjeld	3	3 200 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 681 120</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>7 681 120</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		476 422	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>476 422</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 157 542</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 171 178</b>	<b>0</b>





## BYGGUTVIKLING VEST AS NOTER TIL REGNSKAPET 2019

### Note nr. 1. Regnskapsprinsipper m.v.

#### Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Unntaksreglene for små foretak er brukt for de poster hvor det foreligger valgdgang

#### Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

#### Vurderingsregler

Kundefordringer er vurdert til pålydende. Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Utsatt skatt i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd. Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat

### Note nr. 2 Lønnskostnader/honorarer

Det har ikke vært noen ansatt i selskapet i 2019. Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2019 eller lønn til daglig leder. Selskapet har fravalgt revisor.

### Note nr. 3 Aksjer, aksjeeiere

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr. 300. Følgende aksjonærer eier aksjer i selskapet:

Aksjonær	Antall aksjer	Gjeld til eiere
VEST NYBYGG AS	50 aksjer	1.600.000
FRANTZEN HOLDING & INVEST AS	50 aksjer	1.600.000
Sum	100 aksjer	3.200.000

### Note nr. 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Stiftelse	30.000	-10.000	20.000
Årets underskudd		-6.364	-6.364
Egenkapital 31.12	100.00	-16.364	13.636



**Note nr. 5 Skatt**

Ordinært resultat før skattekostnad	kr.	-6.364
Grunnlag skatteberegning	kr.	-6.364
Betalbar skatt	kr.	0
Utsatt skattefordel	kr.	1.400

Av forsiktighetsprinsipper balanseføres ikke utsatt skattefordel i regnskapet.

**NOTE 6 GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER**

Lån til kredittinstitusjoner kr. 4.481.120 med pant i varelager til bokført verdi kr. 8.053.064.



## Byggutvikling Vest AS

Org. nr. 922581983

Resultatregnskap	Note	2019	2018
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		6 442	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>6 442</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-6 442</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		78	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>78</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 364	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-6 364</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	6 364	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>6 364</b>	<b>0</b>