



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 168 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIVER INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 11  
0378 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Borgen Leonthin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	101 175	
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 175</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 917	
Annen finansinntekt		51 993 730	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 814	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>51 991 658</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 991 658	
Sum overføringer og disponeringer		51 991 658	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 055 961	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 055 961	
Sum omløpsmidler		49 055 961	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Selskapskapital	1	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		48 998 761	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 998 761</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 028 761</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		27 200	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 200</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 200</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 656018

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 168 360  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RIVER INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordheimbakken 11  
0378 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christina Borgen Leonthin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2022



Organisasjonsnr: 928 168 360  
RIVER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	101 175	
Sum kostnader		0	0
<b>Driftsresultat</b>		-101 175	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		133 917	
Annen finansinntekt		51 993 730	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 814	
Sum finanskostnader		0	0
<b>Netto finans</b>		0	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		51 991 658	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		51 991 658	0
<b>Årsresultat</b>		51 991 658	0
<b>Totalresultat</b>		51 991 658	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		51 991 658	
Sum overføringer og disponeringer		51 991 658	



Organisasjonsnr: 928 168 360  
RIVER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		49 055 961	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 055 961	
Sum omløpsmidler		49 055 961	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		48 998 761	
Sum opptjent egenkapital		48 998 761	



Sum egenkapital	49 028 761	0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	27 200	
Sum kortsiktig gjeld	27 200	0
Sum gjeld	27 200	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	49 055 961	0



Organisasjonsnr: 928 168 360  
RIVER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Note  
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

1

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

## Årsregnskap 2021 River Invest

**Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:**

- Leonthin, Christina Borgen (27.04.1978), signert 19.04.2022 med Signicat Sign BANKID



**Det signerte dokumentet inneholder**

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



**Dokumentet er forseglet av Posten Norge**

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



**Slik ser du at signaturene er gyldig**

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



# *Årsrapport*

## *2021*

### *River Invest AS*

*Org.nr: 928 168 360*

*Inneholder;*

Generalforsamling  
Revisjonsberetning  
Resultat  
Balanse  
Noter

Dokumentet er signert digitalt av:

• Leonthin, Christina Borgen (27.04.1978), 19.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



## **River Invest AS**

Org.nr: 928168360

### **Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	101 175	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-101 175</b>	<b>0</b>
Annen renteinntekt		133 917	0
Annen finansinntekt		51 993 730	0
Annen rentekostnad		34 814	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>
<b>Anvendelse av årsresultat</b>			
Overført annen egenkapital		51 991 658	0
<b>Sum disponert</b>		<b>51 991 658</b>	<b>0</b>

Dokumentet er signert digitalt av:

• Leonthin, Christina Borgen (27.04.1978), 19.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



## **River Invest AS**

Org.nr: 928168360

### **Balanse**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		49 055 961	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	I	30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		48 998 761	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>48 998 761</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>49 028 761</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		27 200	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>27 200</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>27 200</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>49 055 961</b>	<b>0</b>

Oslo, 18.04.2022

Christina Borgen Leonthin  
Styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

• Leonthin, Christina Borgen (27.04.1978), 19.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



## River Invest AS

Org.nr: 928 168 360

### Noter til årsregnskapet 2021

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapmessige og det skattemessige resultatet.

#### Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv

Selskapets aksjekapital er kr 30 000 fordelt på 30 000 aksjer à kr 1,-.

Aksjonær	Antall	Andel i prosent
Christina borgen Leonthin	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

#### Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader og andre driftskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2021. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Dokumentet er signert digitalt av:

• Leonthin, Christina Borgen (27.04.1978), 19.04.2022

Forseglet av



Posten Norge



REVISJONSELskapet JØNTVEDT AS

Til generalforsamlingen i  
River Invest AS

Nygårdsveien 20A 1400 SIN  
Fink Jøntvedt 906 37 375  
Tomrud Karstun 913 89 366  
E-post: post@rj.no  
Kontor: 9235 18 7886  
Foretaksregisteret: NO 980 204 563 MVA  
Autentisert regnskapsforutsett  
www.rj.no



## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet River Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 51 991 658. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.



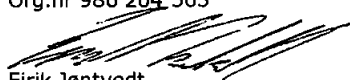
REVISJONSSKAPET JØNTVEDT AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Før revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Ski, 18. april 2022

Revisjonsselskapet Jøntvedt AS  
Org.nr 986 204 563



Eirik Jøntvedt  
Statsautorisert revisor