



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 25 AS  
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23  
4323 SANDNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	112 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	11 724	6 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 724</b>	<b>6 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 276</b>	<b>106 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 846	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 846</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		824 707	561 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>824 707</b>	<b>561 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 861</b>	<b>-561 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-680 585	-455 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 566 316	9 566 316
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 566 316</b>	<b>9 566 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 566 316</b>	<b>9 566 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	93 750	
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 288	136 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>205 288</b>	<b>136 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 038</b>	<b>136 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 865 354</b>	<b>9 702 481</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	3	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 135 986	455 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 135 986</b>	<b>-455 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>-1 105 986</b>	<b>-425 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	10 952 590	10 127 883
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 952 590</b>	<b>10 127 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 952 590</b>	<b>10 127 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 750	
Kortsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 971 340</b>	<b>10 127 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 865 354</b>	<b>9 702 481</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 028 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOSSEIKEVEIEN 25 AS  
Forretningsadresse: Fosseikeveien 23  
4323 SANDNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Bjørn Haugslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 931 028 022  
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		150 000	112 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	11 724	6 335
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 724</b>	<b>6 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 276</b>	<b>106 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 846	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 846</b>	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		824 707	561 567
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>824 707</b>	<b>561 567</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-818 861</b>	<b>-561 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-680 585	-455 402
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>



Organisasjonsnr: 931 028 022  
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 4	9 566 316	9 566 316
Maskiner og anlegg	1, 4		
Skip, rigger, fly og lignende	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>9 566 316</b>	<b>9 566 316</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern			
	5		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 566 316</b>	<b>9 566 316</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning			
	4		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	93 750	
Konsernfordringer	5		
<b>Sum fordringer</b>		<b>93 750</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		205 288	136 165
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>205 288</b>	<b>136 165</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 038</b>	<b>136 165</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 865 354</b>	<b>9 702 481</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		1 135 986	455 402
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 135 986</b>	<b>-455 402</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>-1 105 986</b>	<b>-425 402</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	5	10 952 590	10 127 883
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>10 952 590</b>	<b>10 127 883</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 952 590</b>	<b>10 127 883</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Skyldig offentlige avgifter		18 750	
Kortsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>18 750</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 971 340</b>	<b>10 127 883</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 865 354</b>	<b>9 702 481</b>



Organisasjonsnr: 931 028 022  
FOSSEIKEVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Fosseikeveien 25 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 931 028 022**



## Resultatregnskap

### Fosseikeveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		150 000	112 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>150 000</b>	<b>112 500</b>
Annen driftskostnad	2	11 724	6 335
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 724</b>	<b>6 335</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>138 276</b>	<b>106 165</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 846	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		824 707	561 567
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-818 861</b>	<b>-561 567</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap	3	680 585	455 402
<b>Sum overføringer</b>		<b>-680 585</b>	<b>-455 402</b>



**Balanse**  
Fosseikeveien 25 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	9 566 316	9 566 316
Sum varige driftsmidler	1	<u>9 566 316</u>	<u>9 566 316</u>
Sum anleggsmidler		<u>9 566 316</u>	<u>9 566 316</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer	4	93 750	0
Sum fordringer		<u>93 750</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		205 288	136 165
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>205 288</u>	<u>136 165</u>
Sum omløpsmidler		<u>299 038</u>	<u>136 165</u>
Sum eiendeler		<u>9 865 354</u>	<u>9 702 481</u>



## Balanse Fosseikeveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital	3	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap		-1 135 986	-455 402
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 135 986</u>	<u>-455 402</u>
Sum egenkapital	3	<u>-1 105 986</u>	<u>-425 402</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	5	10 952 590	10 127 883
Sum annen langsiktig gjeld		<u>10 952 590</u>	<u>10 127 883</u>
Skyldig offentlige avgifter		18 750	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>18 750</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>10 971 340</u>	<u>10 127 883</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 865 354</u>	<u>9 702 481</u>

24.06.2025  
Styret i Fosseikeveien 25 AS

---

Ola Bjørn Haugslund  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

### Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemte til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	9 566 316	9 566 316
= Anskaffelseskost 31.12.24	9 566 316	9 566 316
= Bokført verdi 31.12.24	9 566 316	9 566 316

## Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til fordel for medlemmer av styret eller til annet administrasjon-, ledelses- eller kontrollorgan.

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 20.032024 - Stifelse	30 000	0	0	0	-455 402	-425 402
Årets resultat					-680 585	-680 585
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	0	-1 135 986	-1 105 986

## Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2024	2023
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	9 566 316	9 566 316
Sum	9 566 316	9 566 316

Eiendommen var i 2024 stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner i Haugslund Holding AS.

## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	0	0
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	10 952 590	10 127 883
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld -	0	0
Sum	10 952 590	10 127 883

Det er beregnet renter med kr 824 707 på lån fra foretak i samme konsern.



## Note 6 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift, til tross for at selskapet ved utgangen av regnskapsåret har tapt hele egenkapitalen og har et regnskapsmessig underskudd.

Selskapet har ingen ekstern gjeld, og all gjeld er tilknyttet morselskapet. Det løpende likviditetsbehovet er begrenset, og selskapet har ikke løpende driftskostnader av vesentlig betydning.

Det arbeides med å selge en eiendomstomt eller alternativt inngå en ny leieavtale, noe som forventes å bidra til å bedre den økonomiske situasjonen.

Morselskapet har videre signalisert at det vil stille nødvendig finansiell støtte til disposisjon for å sikre selskapets forpliktelser fremover.

På denne bakgrunn vurderer ledelsen at det foreligger tilstrekkelig grunnlag for fortsatt drift, og årsregnskapet er dermed avlagt i samsvar med denne forutsetningen.