



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POPOLARE AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2  
0560 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	2	36 974	254 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 991 005</b>	<b>89 624 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	28 012 624	28 231 881
Lønnskostnad	4	31 741 855	30 633 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 559 582	2 490 702
Annen driftskostnad	4	12 950 862	11 133 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 264 923</b>	<b>72 490 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 726 081</b>	<b>17 134 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240 911	12 577
Annen finansinntekt			1 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240 911</b>	<b>14 517</b>
Annen rentekostnad			1 920
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>240 911</b>	<b>12 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>12 966 993</b>	<b>17 146 998</b>
Skattekostnad på resultat	6	2 852 738	3 772 339
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag	7	10 286 488	24 477 258
Udekket tap			-11 102 599
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-172 233	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	355 859	307 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 859</b>	<b>307 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsinventar	5	12 727 033	13 548 509
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 901 234	2 489 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 628 267</b>	<b>16 037 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 984 125</b>	<b>16 345 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>3 791 083</b>	<b>3 476 538</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 729 711	1 060 801
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 051	382 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 715 763</b>	<b>1 442 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 223 230	34 341 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 223 230</b>	<b>34 341 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 730 076</b>	<b>39 261 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	497 000	497 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Overkurs		14 958 944	14 958 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 455 944</b>	<b>15 455 944</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		838 857	1 011 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>838 857</b>	<b>1 011 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 294 801</b>	<b>16 467 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	639 206	593 463
Skyldig offentlige avgifter		4 195 135	4 073 299
Utbytte	8	13 187 805	28 278 536
Annen kortsiktig gjeld	8	6 397 254	6 194 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598293

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 734 044  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: POPOLARE AS  
Forretningsadresse: Trondheimsveien 2  
0560 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nevzat Arikan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024



Organisasjonsnr: 911 734 044  
POPOLARE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	2	36 974	254 916
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 991 005</b>	<b>89 624 541</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	3	28 012 624	28 231 881
Lønnskostnad	4	31 741 855	30 633 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 559 582	2 490 702
Annen driftskostnad	4	12 950 862	11 133 743
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 264 923</b>	<b>72 490 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 726 081</b>	<b>17 134 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240 911	12 577
Annen finansinntekt			1 940
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>240 911</b>	<b>14 517</b>
Annen rentekostnad			1 920
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>1 920</b>
<b>Netto finans</b>		<b>240 911</b>	<b>12 598</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	6	12 966 993	17 146 998
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 852 738</b>	<b>3 772 339</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	7	10 286 488	24 477 258
Udekket tap			-11 102 599
Avsatt til annen egenkapital	7		
Overført fra annen egenkapital	7	-172 233	



Sum overføringer og  
disponeringer

10 114 255

13 374 659



Organisasjonsnr: 911 734 044  
POPOLARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	355 859	307 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 859</b>	<b>307 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsinventar	5	12 727 033	13 548 509
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	1 901 234	2 489 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 628 267</b>	<b>16 037 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 984 125</b>	<b>16 345 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>3 791 083</b>	<b>3 476 538</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 729 711	1 060 801
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 051	382 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 715 763</b>	<b>1 442 840</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	18 223 230	34 341 957
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>18 223 230</b>	<b>34 341 957</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 730 076</b>	<b>39 261 335</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	497 000	497 000
Overkurs		14 958 944	14 958 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 455 944</b>	<b>15 455 944</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		838 857	1 011 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>838 857</b>	<b>1 011 091</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>16 294 801</b>	<b>16 467 034</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	639 206	593 463
Skyldig offentlige avgifter		4 195 135	4 073 299
Utbytte	8	13 187 805	28 278 536
Annen kortsiktig gjeld	8	6 397 254	6 194 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>



Organisasjonsnr: 911 734 044  
POPOLARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
59.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

## 2023

**Popolare AS**

Org.nr: 911 734 044



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Popolare AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	2	36 974	254 916
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 991 005</b>	<b>89 624 541</b>
Varekostnad	3	28 012 624	28 231 881
Lønnskostnad	4	31 741 855	30 633 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 559 582	2 490 702
Annen driftskostnad	4	12 950 862	11 133 743
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 264 923</b>	<b>72 490 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 726 081</b>	<b>17 134 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240 911	12 577
Annen finansinntekt		0	1 940
Annen rentekostnad		0	1 920
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>240 911</b>	<b>12 598</b>
Resultat før skattekostnad		12 966 993	17 146 998
Skattekostnad på resultat	6	2 852 738	3 772 339
<b>Resultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	10 286 488	24 477 258
Overført fra overkurs		0	11 102 599
Overført fra annen egenkapital	7	172 233	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Popolare AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	355 859	307 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 859</b>	<b>307 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsinventar	5	12 727 033	13 548 509
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 901 234	2 489 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 628 267</b>	<b>16 037 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 984 125</b>	<b>16 345 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	3 791 083	3 476 538
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 729 711	1 060 801
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 051	382 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 715 763</b>	<b>1 442 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 223 230	34 341 957
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 730 076</b>	<b>39 261 335</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
<b>Popolare AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Popolare AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	497 000	497 000
Overkurs		14 958 944	14 958 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 455 944</b>	<b>15 455 944</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		838 857	1 011 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>838 857</b>	<b>1 011 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 294 801</b>	<b>16 467 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	639 206	593 463
Skyldig offentlige avgifter		4 195 135	4 073 299
Gjeld til konsernselskap	8	13 187 805	28 278 536
Annen kortsiktig gjeld	8	6 397 254	6 194 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
Oslo, 11.06.2024 Styret i Popolare AS			
_____ Johan Kristian Afzelius daglig leder		_____ Nevzat Arikan styreleder	
<b>Popolare AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Popolare AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		12 966 993	17 146 998
Ordinære avskrivninger		2 559 582	2 490 702
Endring i varelager		-314 545	374 261
Endring i kundefordringer		-668 910	-170 431
Endring i leverandørgjeld		45 742	-13 173
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 279 136	3 809 400
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>13 309 727</b>	<b>23 637 758</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 149 919	1 008 796
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 149 919</b>	<b>-1 008 796</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av konsernbidrag		28 278 536	8 700 190
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-28 278 536</b>	<b>-8 700 190</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-16 118 728</b>	<b>13 928 772</b>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		34 341 957	20 413 186
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. sl</b>		<b>18 223 229</b>	<b>34 341 957</b>
<b>Popolare AS</b>			<b>Side 5</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

### Konsernregnskap

Morselskapet, Rodeløkka Invest AS, utarbeider konsernregnskap. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Trondheimsveien 2 i Oslo.



## Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Restaurantdrift	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	819 096	254 916
<b>Sum</b>	<b>88 773 126</b>	<b>89 624 541</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	88 773 126	89 624 541
<b>Sum</b>	<b>88 773 126</b>	<b>89 624 541</b>

## Note 2 Offentlig støtte

Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra Oslo Kommune i 2023.

## Note 3 Varer

	2023	2022
<b>Varelager</b>		
Lager av innkjøpte handelsvarer	3 791 083	3 476 538
<b>Sum varelager</b>	<b>3 791 083</b>	<b>3 476 538</b>

Av samlet varelagerverdi for Popolare AS pr. 31.12.2023 er kr. 3 791 083 vurdert til anskaffelseskost.



## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	26 304 284	25 813 455
Arbeidsgiveravgift	4 204 868	3 990 994
Pensjonskostnader	335 399	322 880
Andre ytelser	897 304	506 484
<b>Sum</b>	<b>31 741 855</b>	<b>30 633 814</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 59 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	593 100	0
Pensjonskostnader	12 450	0
Annen godtgjørelse	60 000	0
<b>Sum</b>	<b>665 550</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 90 400 ekskl. mva.

Herunder honorar for andre tjenester med kr 28 900 ekskl. mva.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygningsmessig innredning	Inventar og maskiner	Sum
<b>Anskaffelseskost 1.1</b>	<b>24 419 098</b>	<b>9 936 749</b>	<b>34 355 847</b>
Tilgang	1 016 578	133 341	1 149 919
Avgang			-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>25 435 676</b>	<b>10 070 090</b>	<b>35 505 766</b>
Akk. Avskrivninger 1.1	10 870 589	7 447 327	18 317 916
Årets avskrivninger	1 798 503	761 080	2 559 582
Akk. Avskrivninger 31.12	12 669 092	8 208 407	20 877 499
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>12 766 584</b>	<b>1 861 683</b>	<b>14 628 267</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 901 317	3 801 278
Endring i utsatt skatt	-48 579	-28 939
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 852 738</b>	<b>3 772 339</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 966 993	17 146 998
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	220 813	131 539
Avgitt konsernbidrag	-13 187 805	-17 278 536
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 901 317	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 901 317	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 966 993	17 146 998
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 852 738	3 772 339
<b>Sum</b>	<b>2 852 738</b>	<b>3 772 339</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 617 540	-1 396 727	220 813
<b>Sum</b>	<b>-1 617 540</b>	<b>-1 396 727</b>	<b>220 813</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 617 540</b>	<b>-1 396 727</b>	<b>220 813</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-355 859</b>	<b>-307 280</b>	<b>48 579</b>

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>497 000</b>	<b>14 958 944</b>	<b>1 011 091</b>	<b>16 467 034</b>
Årets resultat			10 114 255	10 114 255
Avgitt konsernbidrag		0	-10 286 488	-10 286 488
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>497 000</b>	<b>14 958 944</b>	<b>838 857</b>	<b>16 294 801</b>



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernbidrag:	
Rodeløkka Invest AS	13 187 805
Kundefordringer:	
Arakataka AS	13 504
Rodeløkka Invest AS	9 568
Noahs Ark AS	8 372
Macondo AS	2 392
Nedre Foss AS	72 792
Leverandørgjeld:	
Macondo AS	-7 715

## Note 9 Bankinnskudd og kontanter

Herav bundne skattetreksmidler kr 1 133 301. Skyldig skattetrekk pr 31.12 er kr 1 039 733. I tillegg er det bundet kr 3 003 178 på depositumskonti.

## Note 10 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Popolare AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 670,00	467 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>467 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevzat Arikian	Styreleder	29,8 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.



**Årsregnskap**  
**2023**

**Popolare AS**

Org.nr: 911 734 044



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Popolare AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Salgsinntekt	1	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	2	36 974	254 916
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>87 991 005</b>	<b>89 624 541</b>
Varekostnad	3	28 012 624	28 231 881
Lønnskostnad	4	31 741 855	30 633 814
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	2 559 582	2 490 702
Annen driftskostnad	4	12 950 862	11 133 743
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 264 923</b>	<b>72 490 141</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>12 726 081</b>	<b>17 134 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		240 911	12 577
Annen finansinntekt		0	1 940
Annen rentekostnad		0	1 920
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>240 911</b>	<b>12 598</b>
Resultat før skattekostnad		12 966 993	17 146 998
Skattekostnad på resultat	6	2 852 738	3 772 339
<b>Resultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	7	10 286 488	24 477 258
Overført fra overkurs		0	11 102 599
Overført fra annen egenkapital	7	172 233	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 114 255</b>	<b>13 374 659</b>
<b>Popolare AS</b>			<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Popolare AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6	355 859	307 280
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>355 859</b>	<b>307 280</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygningsinventar	5	12 727 033	13 548 509
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	1 901 234	2 489 422
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>14 628 267</b>	<b>16 037 931</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 984 125</b>	<b>16 345 211</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	3	3 791 083	3 476 538
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	1 729 711	1 060 801
Andre kortsiktige fordringer	8	1 986 051	382 039
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 715 763</b>	<b>1 442 840</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	18 223 230	34 341 957
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>25 730 076</b>	<b>39 261 335</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
<b>Popolare AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Popolare AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10	497 000	497 000
Overkurs		14 958 944	14 958 944
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>15 455 944</b>	<b>15 455 944</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		838 857	1 011 091
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>838 857</b>	<b>1 011 091</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>16 294 801</b>	<b>16 467 034</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	8	639 206	593 463
Skyldig offentlige avgifter		4 195 135	4 073 299
Gjeld til konsernselskap	8	13 187 805	28 278 536
Annen kortsiktig gjeld	8	6 397 254	6 194 214
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 419 400</b>	<b>39 139 512</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 714 201</b>	<b>55 606 546</b>
Oslo, 11.06.2024 Styret i Popolare AS			
<hr/> Johan Kristian Afzelius daglig leder		<hr/> Nevzat Arikan styreleder	
<b>Popolare AS</b>		<b>Side 4</b>	



<b>Indirekte kontantstrøm</b>			
<b>Popolare AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>			
Resultat før skattekostnad		12 966 993	17 146 998
Ordinære avskrivninger		2 559 582	2 490 702
Endring i varelager		-314 545	374 261
Endring i kundefordringer		-668 910	-170 431
Endring i leverandørgjeld		45 742	-13 173
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-1 279 136	3 809 400
<b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>		<b>13 309 727</b>	<b>23 637 758</b>
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		1 149 919	1 008 796
<b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>		<b>-1 149 919</b>	<b>-1 008 796</b>
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>			
Utbetalinger av konsernbidrag		28 278 536	8 700 190
<b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>		<b>-28 278 536</b>	<b>-8 700 190</b>
<b>Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter</b>		<b>-16 118 728</b>	<b>13 928 772</b>
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begy		34 341 957	20 413 186
<b>Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. sl</b>		<b>18 223 229</b>	<b>34 341 957</b>
<b>Popolare AS</b>			<b>Side 5</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av kostpris og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Inntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjoner

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer

### Konsernregnskap

Morselskapet, Rodeløkka Invest AS, utarbeider konsernregnskap. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Trondheimsveien 2 i Oslo.



## Note 1 Salgsinntekter

	2023	2022
<b>Pr. Virksomhetsområde</b>		
Restaurantdrift	87 954 031	89 369 625
Annen driftsinntekt	819 096	254 916
<b>Sum</b>	<b>88 773 126</b>	<b>89 624 541</b>
<b>Geografisk fordeling</b>		
Norge	88 773 126	89 624 541
<b>Sum</b>	<b>88 773 126</b>	<b>89 624 541</b>

## Note 2 Offentlig støtte

Selskapet har ikke mottatt tilskudd fra Oslo Kommune i 2023.

## Note 3 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	3 791 083	3 476 538
<b>Sum varelager</b>	<b>3 791 083</b>	<b>3 476 538</b>

Av samlet varelagerverdi for Popolare AS pr. 31.12.2023 er kr. 3 791 083 vurdert til anskaffelseskost.



## Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	26 304 284	25 813 455
Arbeidsgiveravgift	4 204 868	3 990 994
Pensjonskostnader	335 399	322 880
Andre ytelser	897 304	506 484
<b>Sum</b>	<b>31 741 855</b>	<b>30 633 814</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 59 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	593 100	0
Pensjonskostnader	12 450	0
Annen godtgjørelse	60 000	0
<b>Sum</b>	<b>665 550</b>	<b>0</b>

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 90 400 ekskl. mva.

Herunder honorar for andre tjenester med kr 28 900 ekskl. mva.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygningsmessig innredning	Inventar og maskiner	Sum
<b>Anskaffelseskost 1.1</b>	<b>24 419 098</b>	<b>9 936 749</b>	<b>34 355 847</b>
Tilgang	1 016 578	133 341	1 149 919
Avgang			-
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>25 435 676</b>	<b>10 070 090</b>	<b>35 505 766</b>
Akk. Avskrivninger 1.1	10 870 589	7 447 327	18 317 916
Årets avskrivninger	1 798 503	761 080	2 559 582
Akk. Avskrivninger 31.12	12 669 092	8 208 407	20 877 499
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>12 766 584</b>	<b>1 861 683</b>	<b>14 628 267</b>



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	2 901 317	3 801 278
Endring i utsatt skattefordel	-48 579	-28 939
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>2 852 738</b>	<b>3 772 339</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	12 966 993	17 146 998
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	220 813	131 539
Avgitt konsernbidrag	-13 187 805	-17 278 536
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	2 901 317	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-2 901 317	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	12 966 993	17 146 998
Beregnet skatt av resultat før skatt	2 852 738	3 772 339
<b>Sum</b>	<b>2 852 738</b>	<b>3 772 339</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-1 617 540	-1 396 727	220 813
<b>Sum</b>	<b>-1 617 540</b>	<b>-1 396 727</b>	<b>220 813</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-1 617 540</b>	<b>-1 396 727</b>	<b>220 813</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-355 859</b>	<b>-307 280</b>	<b>48 579</b>

## Note 7 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
<b>Egenkapital 01.01</b>	<b>497 000</b>	<b>14 958 944</b>	<b>1 011 091</b>	<b>16 467 034</b>
Årets resultat			10 114 255	10 114 255
Avgitt konsernbidrag		0	-10 286 488	-10 286 488
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>497 000</b>	<b>14 958 944</b>	<b>838 857</b>	<b>16 294 801</b>



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Konsernbidrag:	
Rodeløkka Invest AS	13 187 805
Kundefordringer:	
Arakataka AS	13 504
Rodeløkka Invest AS	9 568
Noahs Ark AS	8 372
Macondo AS	2 392
Nedre Foss AS	72 792
Leverandørgjeld:	
Macondo AS	-7 715

## Note 9 Bankinnskudd og kontanter

Herav bundne skattetreksmidler kr 1 133 301. Skyldig skattetrekk pr 31.12 er kr 1 039 733. I tillegg er det bundet kr 3 003 178 på depositumskonti.

## Note 10 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Popolare AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	4 670,00	467 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>467 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Rodeløkka Invest AS	100	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>

### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Nevzat Arikian	Styreleder	29,8 % via Rodeløkka Invest AS
Johan Kristian Afzelius	Daglig leder	5,9 % via Rodeløkka Invest AS

Konsernregnskap utarbeides av Rodeløkka Invest AS. Rodeløkka Invest AS har forretningskontor i Oslo.



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Afzelius, Johan Kristian**  
Norwegian BankID

**Arikan, Nevzat**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/11/2024 14:21:35

06/14/2024 13:08:04

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# berge lundal

Til generalforsamlingen i Popolare AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Popolare AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### berge & lundal revisjonsselskap as

statsautorisert revisor, medlem av Den norske Revisorforeningen  
Tordenskiolds gate 8-10, 0160 Oslo, tlf. 22 01 06 00  
www.berge-lundal.no | post@berge-lundal.no  
Rev.nr./Org.nr. 967 418 064

side 1 av 2

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Uavhengig revisors beretning for 2023  
Popolare AS

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 11. juni 2024  
*berge & lundal revisjonsselskap as*

Ingrid Tveiten  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**TVEITEN, INGRID**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/17/2024 11:13:46

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## ÅRSBERETNING 2023 for Popolare AS Org.nr. 911 734 044

### 1. Virksomhetens art.

Popolare AS driver med bar- og restaurantdrift. Selskapets lokaler ligger i Oslo kommune.

### 2. Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### 3. Fremtidig utvikling.

Popolare AS er i konstant utviklig. Pr. i dag er det 6 avdelinger: Bettola, Schouskjelleren, Trattoria Popolare, Pasta Fresca, Txotx og Zarathustra. I løpet av 2023 har Popolare AS overtatt Restaurant Velochef og drevet til utgangen av året. På begynnelsen av 2024 ble driften overført til det nyopprettede selskap; Restaurant Storgata 97 AS. I år jobbes det med oppussing av nye lokaler som skal bli en ny Vinbar avdeling under Popolare AS.

Popolare AS, som morselskapet Rodeløkka Invest AS, legger til rette for åpenhetsloven som tredde i kraft 01.07.22. Informasjonen er publisert på [www.popolare.no](http://www.popolare.no).

### 4. Redegjørelse for årsregnskapet

Omsetningen i selskapet hadde en nedgang i salget på ca. 0,95 %. Fra MNOK 89,6 til MNOK 88,7. Resultatet ble kr. MNOK 10 mot MNOK 13 forrige år, en nedgang på 24 %. Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på MNOK 13, mens driftsresultatet for selskapet utgjorde MNOK 12,7. Differansen skyldes i hovedsak ordinære avskrivninger og forskudd til leverandører. Selskapets likviditetsbeholdning var MNOK 18 per 31.12.2023. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er god. Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.23 MNOK 24, 100 % av samlet gjeld i selskapet, som pr. 31.12.2022. Selskapets finansielle stilling er god, og pr. 31.12.2023 kan selskapet nedbetale kortsiktig gjeld ved hjelp av de mest likvide midlene. Totalkapitalen var ved utgangen av året MNOK 40,7, sammenlignet med MNOK 55,6 året før. Egenkapitalandelen pr. 31.12.2023 var 40 %, sammenlignet med 29,6 % pr. 31.12.2022.

Konsernet har ingen bankfinansiering eller finansielle instrumenter. Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### 5. Finansiell risiko

Selskapets overordnede mål er å opprettholde lønnsomheten, forbedre kvaliteten av mat, drikke og service, optimalisere driftskostnadene. Renteøkningene, svak norske krone utgjør en stor risiko i bransjen. I tillegg er det mangel av spesialisert arbeidskraft bidrar dette. Selskapet har ingen lån og gjennomgående god likviditet.

### 6. Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse.

Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært på totalt 568 dager, som utgjør 1,64 % av total arbeidstid i regnskapsåret.



Popolare AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og har innarbeidet en personalpolitikk anses for å være kjønnsnøytral på alle områder.

Selskapet hadde ved årets utløp 104 ansatte, 43 kvinner og 61 menn. Selskapets styre består av 2 personer, hvorav begge er menn.

## 7. Likestilling

Selskapet har som policy at det skal være full likestilling mellom menn og kvinner. Styrets leder og daglig leder er menn. Det har ikke vært skader eller ulykker.

## 8. Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

## 9. Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner. Forsikringen dekker MNOK 20.

## 10. Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet deltar ikke forsknings- og utviklingsaktiviteter.

## 11. Andre forhold.

Det er etter det styret kjenner til ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som har betydning for selskapets stilling og resultat.

## 12. Årsresultat og disponeringer

I 2023 hadde selskapet et resultat etter skattekostnad på kr 10 114 255 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Avsatt til konsernbidrag	10 286 488
Fra annen egenkapital	172 233

Oslo, den 11. juni 2024

Styret i Popolare AS

-----  
Arikan Nevzat  
Styrets leder

-----  
Johan Kristian Afzelius  
Daglig leder



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Afzelius, Johan Kristian**  
Norwegian BankID

**Arikan, Nevzat**  
Norwegian BankID

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/12/2024 13:47:47

06/14/2024 13:09:36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.