



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 232 282  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HKT HAUGESUND INVEST AS  
Forretningsadresse: Severin Malmins veg 15  
5519 HAUGESUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Kristian Hågenvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.02.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		94 323	74 427
<b>Sum inntekter</b>		<b>94 323</b>	<b>74 427</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	12 000	18 045
Annen driftskostnad	1	52 518	56 798
<b>Sum kostnader</b>		<b>64 518</b>	<b>74 843</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>29 805</b>	<b>-416</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		15	11
Annen finansinntekt		1 133	1 115
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 148</b>	<b>1 126</b>
Annen rentekostnad		20 589	12 800
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>20 589</b>	<b>12 800</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 441</b>	<b>-11 674</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 364</b>	<b>-12 090</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 280	1 149
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 084</b>	<b>-13 239</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 084</b>	<b>-13 239</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 084</b>	<b>-13 239</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 084</b>	<b>-13 239</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital	2	8 084	-13 239
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 084</b>	<b>-13 239</b>



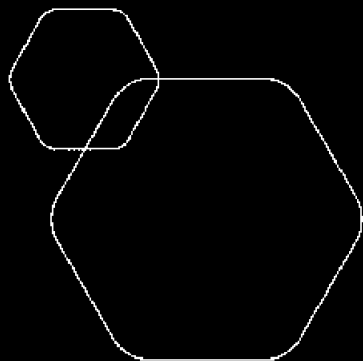
## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	84 172	86 452
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>84 172</b>	<b>86 452</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 5	2 319 445	2 319 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	33 000	45 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 352 445</b>	<b>2 364 445</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 436 617</b>	<b>2 450 897</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		28 105	25 707
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>28 105</b>	<b>25 707</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>28 105</b>	<b>25 707</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 464 723</b>	<b>2 476 604</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	961 768	953 684
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>961 768</b>	<b>953 684</b>



## Balanse

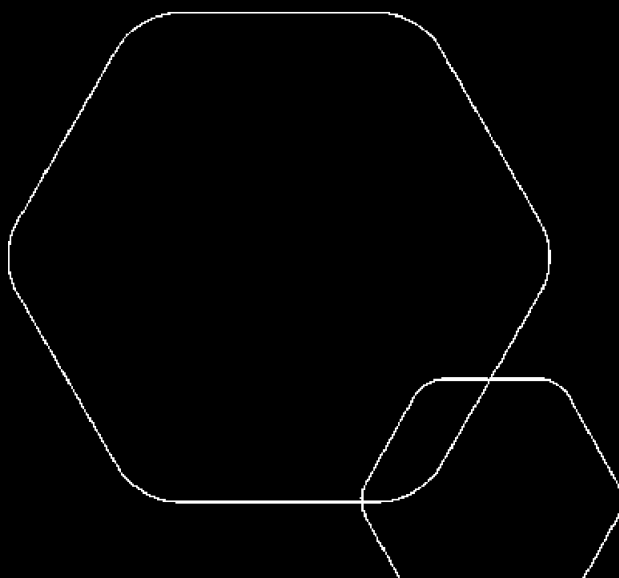
<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 063 768</b>	<b>1 055 684</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 955	1 420 920
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 955</b>	<b>1 420 920</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 400 955</b>	<b>1 420 920</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 400 955</b>	<b>1 420 920</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 464 723</b>	<b>2 476 604</b>



# Årsregnskap 2019 HKT Haugesund Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av tsrevisjon  
[www.tsrevisjon.no](http://www.tsrevisjon.no)



Org.nr.: 989 232 282



<b>Resultatregnskap</b>			
HKT Haugesund Invest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Annen driftsinntekt		94 323	74 427
Sum driftsinntekter		<u>94 323</u>	<u>74 427</u>
Avskrivning	4	12 000	18 045
Annen driftskostnad	1	52 518	56 798
Sum driftskostnader		<u>64 518</u>	<u>74 843</u>
Driftsresultat		<u>29 805</u>	<u>-416</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		15	11
Annen finansinntekt		1 133	1 115
Rentekostnad		20 589	12 800
Resultat av finansposter		<u>-19 441</u>	<u>-11 674</u>
Resultat før skattekostnad		10 364	-12 090
Skattekostnad	3	2 280	1 149
Årsresultat		<u>8 084</u>	<u>-13 239</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføring annen egenkapital	2	8 084	-13 239
Sum overføringer		<u>8 084</u>	<u>-13 239</u>

HKT Haugesund Invest AS



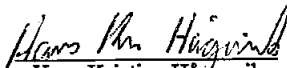
<b>Balanse</b>			
<b>HKT Haugesund Invest AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	3	84 172	86 452
Sum immaterielle eiendeler		<u>84 172</u>	<u>86 452</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 319 445	2 319 445
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	33 000	45 000
Sum varige driftsmidler		<u>2 352 445</u>	<u>2 364 445</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 436 617</u>	<u>2 450 897</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 105	25 707
Sum omløpsmidler		<u>28 105</u>	<u>25 707</u>
Sum eiendeler		<u>2 464 723</u>	<u>2 476 604</u>

HKT Haugesund Invest AS



<b>Balanse</b>			
<b>HKT Haugesund Invest AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		<u>102 000</u>	<u>102 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	961 768	953 684
Sum opptjent egenkapital		<u>961 768</u>	<u>953 684</u>
Sum egenkapital		<u>1 063 768</u>	<u>1 055 684</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 955	1 420 920
Sum langsiktig gjeld		<u>1 400 955</u>	<u>1 420 920</u>
Sum gjeld		<u>1 400 955</u>	<u>1 420 920</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 464 723</u>	<u>2 476 604</u>

Haugesund, 04.02.2020

  
Hans Kristian Hågenvik  
Styrets leder/daglig leder

HKT Haugesund Invest AS



## HKT Haugesund Invest AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

#### Inntekter

Driftsinntekter inntektsføres etter hvert som varer/tjenester blir levert.

#### Fordringer

Fordringene er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### Note 1 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets styre.

Selskapet har valgt bort revisjon i henhold til aksjelovens § 7-6. Det er derfor ikke kostnadsført revisjonshonorar for 2019.

#### Note 2 - Egenkapital og aksjeeiere

	Akse- kapital	Overkurs- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Egenkapital 1. januar 2019</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>953 684</b>	<b>1 055 684</b>
<u>Årets endring i egenkapital:</u>				
Årets resultat	0	0	8 084	8 084
<b>Egenkapital 31. desember 2019</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>961 768</b>	<b>1 063 768</b>

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2019 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000

#### Eierstruktur

Aksjeeier i selskapet pr. 31.12.2019 var:

	Aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Hans Kristian Hågenvik	1 000	100 %	100 % Styrets leder/daglig leder
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100 %</b>	<b>100 %</b>



## HKT Haugesund Invest AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2019

## Note 3 – Skattekostnad

## Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skattefordel	2 280
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>2 280</b>

## Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Resultat før skatt	10 364
Permanente forskjeller	0
Endring midlertidige forskjeller driftsmidler	-1 199
Grunnlag betalbar skatt før fremførbart underskudd	9 165
Anvendelse av fremførbart underskudd	-9 165
Grunnlag betalbar skatt	0

Betalbar skatt 22 %

## Utsatt skatt/skattefordel

	01.01.2019	31.12.2019	Endring	
Midlertidige forskjeller driftsmidler	-20 991	-19 792	-1 199	
Fremførbart underskudd	-371 974	-362 809	-9 165	
Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-392 965	-382 601	-10 364	
Utsatt skattefordel	22%	-86 452	-84 172	-2 280

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

## Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomt	Hytte	Driftsløsøre	Innredning og inventar	Sum
Anskaffelseskost 1.1	820 000	1 499 446	52 500	242 083	2 614 029
Tilgang	0	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	820 000	1 499 446	52 500	242 083	2 614 029
Akkumulerte avskrivninger 1.1	0	0	-50 500	-199 083	-249 583
Årets avskrivning	0	0	-2 000	-10 000	-12 000
Bokført verdi pr. 31.12	820 000	1 499 446	0	33 000	2 352 446

10  
Lineær over  
10 år5  
Lineær over  
5 år

Det er ikke foretatt endringer i avskrivningsplan i forhold til tidligere år.

## Note 5 - Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

Selskapet har stillet sikkerhet i lån som er opptatt av aksjonær.

Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:

	2 019	2018
Hytte med tomt	2 319 445	2 319 445

Lån som er opptatt av aksjonær er lånt videre til HKT Haugesund Invest AS, lånet er renteberegnet.

Saldo pr 31.12.19 1 400 955