



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 896 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN GARTNEREN AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 046 006 | 780 751 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 406 500 | 330 000 |
| Sum inntekter | | 2 452 506 | 1 110 751 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 178 551 | 189 755 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 467 190 | 1 013 248 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 241 699 | 98 040 |
| Annen driftskostnad | | 1 513 034 | 988 490 |
| Sum kostnader | | 3 400 474 | 2 289 532 |
| Driftsresultat | | -947 968 | -1 178 780 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 35 |
| Annen finansinntekt | | 7 483 | 7 031 |
| Sum finansinntekter | | 7 483 | 7 066 |
| Annen rentekostnad | | 159 236 | 46 229 |
| Sum finanskostnader | | 159 236 | 46 229 |
| Netto finans | | -151 753 | -39 163 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 099 721 | -1 217 943 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -661 975 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -437 746 | -1 217 943 |
| Årsresultat | | -437 746 | -1 217 943 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -437 746 | -1 217 943 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -437 746 | -1 217 943 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -437 746 | -1 217 943 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 661 975 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 661 975 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3,5 | 2 765 500 | 444 000 |
| Maskiner og anlegg | 3,5 | 3 276 720 | 27 860 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,5 | 2 935 800 | 90 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 978 020 | 562 060 |
| Sum anleggsmidler | | 9 639 995 | 562 060 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 442 492 | 120 457 |
| Sum varer | | 442 492 | 120 457 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 227 638 | 38 132 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 843 | 72 154 |
| Sum fordringer | | 395 481 | 110 286 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 83 221 | 3 138 067 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 83 221 | 3 138 067 |
| Sum omløpsmidler | | 921 194 | 3 368 810 |
| SUM EIENDELER | | 10 561 189 | 3 930 870 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7,8 | 106 921 | 99 000 |
| Overkurs | 8 | 5 073 378 | 4 081 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 299 | 4 180 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | 2 339 208 | 1 901 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 339 208 | -1 901 462 |
| Sum egenkapital | | 2 841 091 | 2 278 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 497 844 | 264 612 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 46 912 | 46 912 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 544 756 | 311 524 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 544 756 | 311 524 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 214 915 | |
| Leverandørgjeld | | 123 169 | 291 762 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 207 | 48 800 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 1 710 051 | 1 000 045 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 175 341 | 1 340 607 |
| Sum gjeld | | 7 720 097 | 1 652 132 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 561 189 | 3 930 870 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 801482

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 896 658
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: URBAN GARTNEREN AS
Forretningsadresse: Årøsetervegen 5
6422 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kurt Aaram
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 896 658
URBAN GARTNEREN AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 046 006 | 780 751 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 406 500 | 330 000 |
| Sum inntekter | | 2 452 506 | 1 110 751 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 178 551 | 189 755 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 467 190 | 1 013 248 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 241 699 | 98 040 |
| Annen driftskostnad | | 1 513 034 | 988 490 |
| Sum kostnader | | 3 400 474 | 2 289 532 |
| Driftsresultat | | -947 968 | -1 178 780 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 35 |
| Annen finansinntekt | | 7 483 | 7 031 |
| Sum finansinntekter | | 7 483 | 7 066 |
| Annen rentekostnad | | 159 236 | 46 229 |
| Sum finanskostnader | | 159 236 | 46 229 |
| Netto finans | | -151 753 | -39 163 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -1 099 721 | -1 217 943 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | -661 975 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -437 746 | -1 217 943 |
| Årsresultat | | -437 746 | -1 217 943 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -437 746 | -1 217 943 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -437 746 | -1 217 943 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -437 746 | -1 217 943 |



Organisasjonsnr: 917 896 658
URBAN GARTNEREN AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|-------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 661 975 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 661 975 | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3,5 | 2 765 500 | 444 000 |
| Maskiner og anlegg | 3,5 | 3 276 720 | 27 860 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,5 | 2 935 800 | 90 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 978 020 | 562 060 |
| Sum anleggsmidler | | 9 639 995 | 562 060 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 442 492 | 120 457 |
| Sum varer | | 442 492 | 120 457 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 227 638 | 38 132 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 843 | 72 154 |
| Sum fordringer | | 395 481 | 110 286 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 6 | 83 221 | 3 138 067 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 83 221 | 3 138 067 |
| Sum omløpsmidler | | 921 194 | 3 368 810 |
| SUM EIENDELER | | 10 561 189 | 3 930 870 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7,8 | 106 921 | 99 000 |
| Overkurs | 8 | 5 073 378 | 4 081 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 299 | 4 180 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Udekket tap | 8 | 2 339 208 | 1 901 462 |
| Sum opptjent egenkapital | | -2 339 208 | -1 901 462 |
| Sum egenkapital | | 2 841 091 | 2 278 738 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 5 497 844 | 264 612 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 46 912 | 46 912 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 544 756 | 311 524 |
| Sum langsiktig gjeld | | 5 544 756 | 311 524 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til | | | |
| kredittinstitusjoner | 5 | 214 915 | |
| Leverandørgjeld | | 123 169 | 291 762 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 207 | 48 800 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 1 710 051 | 1 000 045 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 175 341 | 1 340 607 |
| Sum gjeld | | 7 720 097 | 1 652 132 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 561 189 | 3 930 870 |



Organisasjonsnr: 917 896 658
URBAN GARTNEREN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

| | | |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | | |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| | |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Urban Gartneren AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

www.smnregnskap.no



Urban Gartneren AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|--------------------|--------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 046 006 | 780 751 |
| Annen driftsinntekt | 1 | 1 406 500 | 330 000 |
| Sum driftsinntekter | | 2 452 506 | 1 110 751 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 178 551 | 189 755 |
| Lønnskostnad | 2 | 1 467 190 | 1 013 248 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 241 699 | 98 040 |
| Annen driftskostnad | | 1 513 034 | 988 490 |
| Sum driftskostnader | | 3 400 474 | 2 289 532 |
| DRIFTSRESULTAT | | (947 968) | (1 178 780) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 35 |
| Annen finansinntekt | | 7 483 | 7 031 |
| Sum finansinntekter | | 7 483 | 7 066 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 159 236 | 46 229 |
| Sum finanskostnader | | 159 236 | 46 229 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (151 753) | (39 163) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | (1 099 721) | (1 217 943) |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | (661 975) | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | (437 746) | (1 217 943) |
| ARSRESULTAT | | (437 746) | (1 217 943) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (437 746) | (1 217 943) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (437 746) | (1 217 943) |



Urban Gartneren AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|---|------|-------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 4 | 661 975 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 661 975 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3,5 | 2 765 500 | 444 000 |
| Maskiner og anlegg | 3,5 | 3 276 720 | 27 860 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3,5 | 2 935 800 | 90 200 |
| Sum varige driftsmidler | | 8 978 020 | 562 060 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 9 639 995 | 562 060 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 5 | 442 492 | 120 457 |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 227 638 | 38 132 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 167 843 | 72 154 |
| Sum fordringer | | 395 481 | 110 286 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 6 | 83 221 | 3 138 067 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 921 194 | 3 368 810 |
| SUM EIENDELER | | 10 561 189 | 3 930 870 |



Urban Gartneren AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|-----------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 7,8 | 106 921 | 99 000 |
| Overkurs | 8 | 5 073 378 | 4 081 200 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 180 299 | 4 180 200 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 8 | (2 339 208) | (1 901 462) |
| Sum opptjent egenkapital | | (2 339 208) | (1 901 462) |
| SUM EGENKAPITAL | | 2 841 091 | 2 278 738 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 5 497 844 | 264 612 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 46 913 | 46 913 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 5 544 757 | 311 525 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 5 544 757 | 311 525 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 214 915 | 0 |
| Leverandørgjeld | | 123 169 | 291 762 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 127 207 | 48 800 |
| Annen kortsiktig gjeld | 1 | 1 710 051 | 1 000 045 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 2 175 341 | 1 340 607 |
| SUM GJELD | | 7 720 097 | 1 652 132 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 10 561 189 | 3 930 870 |

Molde, 30.06.2022

Ivar Heggem
StyrelederJørn Heggertveit
StyremedlemTugushan Alp
Styremedlem/daglig lederKurt Harald Aaram
StyremedlemFabian Haugan
Styremedlem



Urban Gartneren AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Urban Gartneren AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet har mottatt kr 2 006 500,- i tilskudd fra Innovasjon Norge.
Kr 1 975 000,- gjelder utvilning av demonstrasjonsanlegg for vertikal hydrofonisk dyrking av salat.
Av dette så er kr 1 375 000,- inntektsført i 2021.
Kr 31 500,- gjelder prosjekt for sondering av utvidelse av virksomheten i Nord-Norge.

Selskapet har totalt periodisert kr 1 500 000,- av mottatte tilskudd.

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 2,5 årsverk i regnskapsåret.

| Spesifikasjon av lønnskostnader | I år | I fjor |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn | 1 256 579 | 888 717 |
| Arbeidsgiveravgift | 195 468 | 120 819 |
| Pensjonskostnader | 0 | 0 |
| Andre lønnsrelaterte ytelser | 15 143 | 3 712 |
| Totalt | 1 467 190 | 1 013 248 |

Lønn og styregodtgjørelse mv til ledende personer

Daglig leder 520 852

OTP

Selskapet har ikke hatt obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Maskiner og anlegg | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|----------------------------------|--|-----------------------|--|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 634 539 | 40 700 | 132 000 | 807 239 |
| + Tilgang | 2 425 177 | 3 311 954 | 2 920 527 | 8 657 659 |
| - Avgang | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anskaffelseskost pr. 31/123 | 059 716 | 3 352 654 | 3 052 527 | 9 464 898 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 190 539 | 12 840 | 41 800 | 245 179 |
| + Ordinære avskrivninger | 103 677 | 63 094 | 74 927 | 241 699 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 294 216 | 75 934 | 116 727 | 486 878 |
| Balansført verdi pr 31/122 | 765 500 | 3 276 720 | 2 935 800 | 8 978 020 |
| Prosentavskrivning for ord.avskr | 10-10 | 10-20 | 10-20 | |

Noter for Urban Gartneren AS

Organisasjonsnr. 917896658



Urban Gartneren AS

Noter 2021

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| Resultat før skattekostnader | -1 099 721 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | -800 222 |
| = Inntekt | -1 899 943 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|-----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -661 975 |
| = Ordinær skattekostnad | -661 975 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 935 106 | 134 884 |
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 3 944 084 | 2 044 141 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 3 008 978 | 1 909 257 |
| Utsatt skattefordel | 661 975 | 420 037 |

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--------------------------------|------------------|----------------|
| Gjeld sikret med pant | 5 712 759 | 264 612 |
| Pantsatte eiendeler: | | |
| Driftsløsøre | 8 978 020 | 562 060 |
| Varelager | 442 492 | 120 457 |
| Sum pantsatte eiendeler | 9 420 512 | 682 517 |

Note 6 - Bundne midler

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 83 221 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 28 022.



Urban Gartneren AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 106 921 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 106 921.

Selskapet har 7 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|---------------------|-------------|--------|-----------|
| Navesta AS | 913 410 769 | 28 238 | 26,41 % |
| Tugushan Alp | | 25 050 | 23,43 % |
| Kricha24 AS | 998 087 473 | 15 199 | 14,22 % |
| ÅKP AS | 981 575 679 | 12 000 | 11,22 % |
| Protomore Invest AS | 920 930 344 | 10 709 | 10,02 % |
| Aaram AS | 894 938 412 | 8 079 | 7,56 % |
| EBTechnology AS | 817 999 522 | 7 646 | 7,15 % |

Note 8 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 99 000 | 4 081 200 | -1 901 462 | 2 278 738 |
| -Til årets resultat | | | -437 746 | -437 746 |
| +/-Andre transaksjoner: | 7 921 | 992 178 | 0 | 1 000 099 |
| Pr 31.12. | 106 921 | 5 073 378 | -2 339 208 | 2 841 091 |

Andre transaksjoner

Kapitalutvidelse den 28.10.2021 med kr 7 921,- i aksjekapital og kr 992 178,- i overkurs.

Forsatt Drift

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og dets stilling pr. 31.12.2021. Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet. Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets stilling.