



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 234 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAUTE EIENDOM AS  
Forretningsadresse: 6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Braute  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 000	237 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>237 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	18 793	14 700
Annen driftskostnad	2	62 908	112 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 701</b>	<b>127 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 299</b>	<b>109 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			257
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>257</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			87
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>87</b>
<b>Netto finans</b>			<b>169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 299</b>	<b>109 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 465	24 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 834	85 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		58 973	60 392
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>58 973</b>	<b>60 392</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	284 576	195 050
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>284 576</b>	<b>195 050</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andeler Ørskog Vassverk		8 000	8 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>8 000</b>	<b>8 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>351 549</b>	<b>263 442</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		95 501	156 617
Andre kortsiktige fordringer	6	783 387	767 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>878 888</b>	<b>924 417</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 003 503	878 326
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 003 503</b>	<b>878 326</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 882 391</b>	<b>1 802 742</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 233 940</b>	<b>2 066 185</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 784 177	1 651 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 784 177</b>	<b>1 651 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 934 177</b>	<b>1 801 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		65 929	14 552
Betalbar skatt	3	36 046	22 987
Skyldig offentlige avgifter		27 810	57 323
Annen kortsiktig gjeld	5	169 978	169 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>299 763</b>	<b>264 841</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>299 763</b>	<b>264 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 233 940</b>	<b>2 066 185</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 168279

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 234 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRAUTE EIENDOM AS  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Braute  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022



Organisasjonsnr: 930 234 001  
BRAUTE EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		252 000	237 293
<b>Sum inntekter</b>		<b>252 000</b>	<b>237 293</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	18 793	14 700
Annen driftskostnad	2	62 908	112 925
<b>Sum kostnader</b>		<b>81 701</b>	<b>127 625</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>170 299</b>	<b>109 668</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			257
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>257</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			87
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>87</b>
<b>Netto finans</b>			<b>169</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>170 299</b>	<b>109 837</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	37 465	24 139
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		132 834	85 698
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 834</b>	<b>85 698</b>





<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 784 177</b>	<b>1 651 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 934 177</b>	<b>1 801 343</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	65 929	14 552
Betalbar skatt 3	36 046	22 987
Skyldig offentlige avgifter	27 810	57 323
Annen kortsiktig gjeld 5	169 978	169 979
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>299 763</b>	<b>264 841</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>299 763</b>	<b>264 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 233 940</b>	<b>2 066 185</b>



Organisasjonsnr: 930 234 001  
BRAUTE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Noter til årsregnskapet 2021

### BRAUTE EIENDOM AS

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Noteopplysningene er gitt i samsvar med kravene som gjelder for små foretak. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Nedskrivningen reverseres i den utstrekning grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av netto skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

#### NOTE 1 DRIFTSMIDLER

	Bygning og fast eiendom	Drifts-løsøre	SUM
Anskaffelseskost 1.1	1 190 484	25 600	1 216 084
Tilgang i år	63 577	44 742	108 319
Avgang i år			-
Anskaffelseskost 31.12	1 254 061	70 342	1 324 403
Samlede av- og nedskrivninger pr. 31.12	1 019 737	20 210	1 039 947
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>234 324</b>	<b>50 132</b>	<b>284 456</b>
Årets avskrivninger	9 783	9 010	18 793
Økonomisk levetid	25 år	5 år	5 til 8 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### NOTE 2 LØNSSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRSLER, M.M

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller selskapets styre. Selskapet har valgt bort revisor.

BRAUTE EIENDOM AS

1

**Noter til årsregnskapet 2021****BRAUTE EIENDOM AS****NOTE 3 SKATTER**

Utsatt skatt skal beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Det er beregnet følgende midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	-268 058	-274 510	6 452
Andre avsetninger			-
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-268 058</b>	<b>-274 510</b>	<b>6 452</b>
Utsatt skattefordel	58 973	60 392	-1 419
Anvendt skattesats	22	22	

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	170 299	109 837
Permanente forskjeller	-	-113
Endring i midlertidige forskjeller:	-6 452	-5 237
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>163 847</b>	<b>104 487</b>

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2021	2020
Betalbar skatt 22 %	36 046	22 987
Endring utsatt skatt	1 419	1 152
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>37 465</b>	<b>24 139</b>

**NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJEIEIER INFORMASJON**

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1	150 000	1 651 343	1 801 343
Årets resultat	0	132 834	132 834
Egenkapital 31.12.16.	150 000	1 784 177	1 934 177

Antall aksjer i selskapet er 150, hver pålydende kr 1.000,-. Alle aksjene har lik stemmerett, og lik utbytterett. Terje Braute eier samtlige aksjer.

**NOTE 5 ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

Herav kortsiktig gjeld til aksjonær kr 166.978,-. Gjelden er ikke renteberegnet.

**NOTE 6 ANDRE KORTSIKTIGE FORDRINGER**

Gjelder lån til søsterselskap