



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 909 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Flyplassvegen 24  
6040 VIGRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Vågnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		884 028	815 213
Annen driftsinntekt		1 371 444	1 351 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 255 472</b>	<b>2 166 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 540	580 071
Avskrivning på varige driftsmidler	1	493 388	489 020
Annen driftskostnad	2	222 057	183 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 985</b>	<b>1 252 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>792 486</b>	<b>913 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 543	1 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 543</b>	<b>1 062</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			30 567
Annen rentekostnad		580 249	626 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 249</b>	<b>656 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-578 706</b>	<b>-655 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>213 781</b>	<b>258 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		47 031	56 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-188 719	
Avgitt konsernbidrag		188 719	
Overføringer annen egenkapital		166 749	201 499



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum overføringer og disponeringer		166 749	201 499



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	15 602 550	15 937 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	289 024	447 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		48 000	114 000
<b>Sum varer</b>		<b>48 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	188 796	72 213
Andre kortsiktige fordringer			38 109
Konsernfordringer		188 719	
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 515</b>	<b>110 322</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 365 342	2 571 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 365 342</b>	<b>2 571 680</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 790 857</b>	<b>2 796 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 682 431</b>	<b>19 180 964</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	700 000	700 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	792 326	625 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 326</b>	<b>625 576</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 492 326</b>	<b>1 325 576</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		16 051	49 399
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>16 051</b>	<b>49 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 756 592	16 393 864
Langsiktig konserngjeld			1 325 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 756 592</b>	<b>17 719 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>15 772 643</b>	<b>17 768 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 630	19 725
Betalbar skatt		27 151	62 063
Skyldig offentlige avgifter		39 813	
Kortsiktig konserngjeld		241 947	
Annen kortsiktig gjeld		4 921	4 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>417 462</b>	<b>86 559</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>16 190 105</b>	<b>17 855 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 682 431</b>	<b>19 180 965</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 480845

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 909 927  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FLYPLASSVEIEN 24 AS  
Forretningsadresse: Flyplassvegen 24  
6040 VIGRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tatjana Vågnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 909 927  
FLYPLASSVEIEN 24 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		884 028	815 213
Annen driftsinntekt		1 371 444	1 351 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 255 472</b>	<b>2 166 213</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		747 540	580 071
Avskrivning på varige driftsmidler	1	493 388	489 020
Annen driftskostnad	2	222 057	183 310
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 462 985</b>	<b>1 252 401</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>792 486</b>	<b>913 812</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 543	1 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 543</b>	<b>1 062</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			30 567
Annen rentekostnad		580 249	626 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 249</b>	<b>656 605</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-578 706</b>	<b>-655 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		47 031	56 771
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-188 719	
Avgitt konsernbidrag		188 719	
Overføringer annen egenkapital		166 749	201 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>166 749</b>	<b>201 499</b>



Organisasjonsnr: 919 909 927  
FLYPLASSVEIEN 24 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	15 602 550	15 937 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	289 024	447 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer		48 000	114 000
<b>Sum varer</b>		<b>48 000</b>	<b>114 000</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	4	188 796	72 213
Andre kortsiktige fordringer			38 109
Konsernfordringer		188 719	
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 515</b>	<b>110 322</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	1 365 342	2 571 680
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 365 342</b>	<b>2 571 680</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 790 857</b>	<b>2 796 002</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 682 431</b>	<b>19 180 964</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	792 326	625 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 326</b>	<b>625 576</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 492 326</b>	<b>1 325 576</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	16 051	49 399
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>16 051</b>	<b>49 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 756 592	16 393 864
Langsiktig konserngjeld		1 325 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>15 756 592</b>	<b>17 719 431</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>15 772 643</b>	<b>17 768 830</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	103 630	19 725
Betalbar skatt	27 151	62 063
Skyldig offentlige avgifter	39 813	
Kortsiktig konserngjeld	241 947	
Annen kortsiktig gjeld	4 921	4 770
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>417 462</b>	<b>86 559</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>16 190 105</b>	<b>17 855 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>17 682 431</b>	<b>19 180 965</b>



Organisasjonsnr: 919 909 927  
FLYPLASSVEIEN 24 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



BDO AS  
Lerstadvegen 517  
6018 Ålesund

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Flyplassveien 24 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Flyplassveien 24 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 72MNV-SXJBY-GOCCS-YGOA3-E8S6Z-7YPOX



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Audun Halsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-16 15:25:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 72MNV-SXJ3Y-GOCCS-YGOA3-E8S6Z-7YPOX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Flyplassveien 24 AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Flyplassveien 24 AS

### Noter 2021

#### Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 378 214	791 280	17 169 494
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 378 214	791 280	17 169 494
Akk. av/nedskr. pr 1/1	440 533	344 000	784 533
+ Ordinære avskrivninger	335 132	158 256	493 388
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	775 665	502 256	1 277 921
Balansført verdi pr 31/12	15 602 549	289 024	15 891 573
Prosentstans for ord.avskr	2-10	20-20	

#### Note 2 - Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Administrasjonen av selskapet er ivaretatt av styremedlem.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 3 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	15 756 592	16 393 864
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretningsbygg	9 876 956	10 212 088
Tomt	5 725 594	5 725 594
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>15 602 550</b>	<b>15 937 682</b>

Selskapet har ballonglån, restgjeld etter 5 år er oppgitt under forutsetning at lånet refinansieres med samme avdragsprofil som gjeldende lån. Restlån 5 år etter balansedagen kr 12 570 232,-



Flyplassveien 24 AS

## Noter 2021

### Note 4 - Kundefordringer

	I år	I fjor
Kundefordringer til pålydende	188 796	72 213

### Note 5 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Posten inneholder kun frie midler.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 700 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 700 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Skjong AS	891 058 802	700	100,00 %

### Note 7 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	700 000	625 576	1 325 576
+Fra årets resultat		166 749	166 749
<b>Pr 31.12.</b>	<b>700 000</b>	<b>792 326</b>	<b>1 492 326</b>



Flyplassveien 24 AS

## Noter 2021

Noter for Flyplassveien 24 AS

Organisasjonsnr. 919909927



Flyplassveien 24 AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		884 028	815 213
Annen driftsinntekt		1 371 444	1 351 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 255 472</b>	<b>2 166 213</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		747 540	580 071
Avskrivning på varige driftsmidler	1	493 388	489 020
Annen driftskostnad	2	222 057	183 310
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 462 985</b>	<b>1 252 401</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>792 486</b>	<b>913 812</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 543	1 062
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 543</b>	<b>1 062</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		0	30 567
Annen rentekostnad		580 249	626 038
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>580 249</b>	<b>656 605</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(578 706)</b>	<b>(655 543)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>213 781</b>	<b>258 269</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		47 031	56 771
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>166 749</b>	<b>201 498</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Mottatt konsernbidrag		(188 719)	0
Avgitt konsernbidrag		188 719	0
Overføringer annen egenkapital		166 749	201 499
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>166 749</b>	<b>201 499</b>

Årsregnskap for Flyplassveien 24 AS

Organisasjonsnr. 919909927



Flyplassveien 24 AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,3	15 602 550	15 937 682
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	289 024	447 280
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 891 574</b>	<b>16 384 962</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		48 000	114 000
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	188 796	72 213
Fordringer på konsernselskap		188 719	0
Andre kortsiktige fordringer		0	38 109
<b>Sum fordringer</b>		<b>377 515</b>	<b>110 322</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	1 365 342	2 571 680
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 790 857</b>	<b>2 796 002</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 682 431</b>	<b>19 180 964</b>



Flyplassveien 24 AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	700 000	700 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>700 000</b>	<b>700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	792 326	625 576
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>792 326</b>	<b>625 576</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 492 326</b>	<b>1 325 576</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		16 051	49 399
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>16 051</b>	<b>49 399</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	15 756 592	16 393 864
Langsiktig gjeld til konsernselskap		0	1 325 567
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>15 756 592</b>	<b>17 719 431</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>15 772 643</b>	<b>17 768 830</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		103 630	19 725
Betalbar skatt		27 151	62 063
Skyldig offentlige avgifter		39 813	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		241 947	0
Annen kortsiktig gjeld		4 921	4 770
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>417 462</b>	<b>86 559</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>16 190 105</b>	<b>17 855 389</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 682 431</b>	<b>19 180 965</b>

Vigra

Halvard Skjong  
Styrets lederSølvi Johanne Blindheim Skjong  
Styremedlem/Daglig lederThorvald Skogheim  
Styremedlem



**Årsregnskap 2021  
for  
Flyplassveien 24 AS**

**Organisasjonsnr. 919909927**

**Innhold**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Revisjonsberetning

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Smn AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre gate 4  
7011 TRONDHEIM  
Organisasjonsnr. 936285066